

Arrajärven ja Arrajoen rantaosayleiskaava Y-206

Arrajärven rantarakennusoikeuslaskelma

Lyhenteiden selitteet

Mrv-kerroin	Muunnetun rantaviivan kerroin	Käytetty rak.oik.	Käytetty rakennusoikeus
Mrv.km yht.	Muunnetut rantaviivakilometrit yhteensä	Jäljellä oleva rak.	Jäljellä oleva rakennusoikeus
Rak.oik.	Rakennusoikeus		

Emätila 31.12.1969	Emätilan nimi	Nykytila	Karttarantaviivan pituus (km)	Mrv- kerroin	Mrv-km		Mitoitusluku	Rak.oik	Jäljellä			Laskennallisesti uudet rak.paik.	Uudet kaavassa	Huomio
					yht.				Käytetty rak.oik.	oleva rak.oik.				
532-402-1-100	LEPOLA	532-402-1-100	0,05	0,25	0,01	5,5	0,07	1	-0,93	0	0			
532-402-1-101	VÄINÖLÄ	532-402-1-101	0,05	0,25	0,01	5,5	0,06	1	-0,94	0	0			
532-402-1-102X	TORAKALLIO		1,53	0,43	0,63	5,5	3,44	4	-0,56	0	0			
		532-402-1-256	0,03	0,63	0,02	5,5	0,12	0	0,12	0	0			
		532-402-1-283	0,62	0,29	0,21	5,5	1,15	1	0,15	0	0			
		532-402-1-288	0,04	0,63	0,03	5,5	0,18	1	-0,82	0	0			
		532-402-1-289	0,04	0,50	0,02	5,5	0,11	1	-0,89	0	0			
		532-402-1-290	0,05	0,25	0,01	5,5	0,07	0,5	-0,43	0	0			Kiinteistöllä sauna.
		532-402-1-291	0,06	0,25	0,01	5,5	0,08	0,5	-0,42	0	0			Kiinteistöllä sauna.
		532-402-1-329	0,05	0,50	0,03	5,5	0,14	0	0,14	0	0			
		532-402-1-331	0,63	0,42	0,29	5,5	1,59	0	1,59	2	0			
532-402-1-103X	KILPINIEMI		4,51	0,44	1,20	5,5	6,60	18	-11,40	0	0			
		532-402-1-265	0,11	0,50	0,05	5,5	0,28	1	-0,72	0	0			
		532-402-1-266	2,86	0,24	0,63	5,5	3,47	13	-9,53	0	0			
		532-402-1-295	0,36	0,44	0,20	5,5	1,08	3	-1,92	0	0			
		532-402-1-297	1,08	0,29	0,25	5,5	1,36	0	1,36	1	0			
		532-402-1-326	0,10	0,75	0,07	5,5	0,40	1	-0,60	0	0			
532-402-1-115	ARRAKOSKI	532-402-1-115	0,50	0,63	0,30	5,5	1,63	1	0,63	1	1			
532-402-1-116X	ARRAJOKI	532-402-1-197	1,58	0,40	0,58	5,5	3,20	0,5	2,70	3	3			Kiinteistöllä sauna.
532-402-1-121	SAMMALTUPSU	532-402-1-121	0,03	0,75	0,02	5,5	0,12	1	-0,88	0	0			

Emätila 31.12.1969	Emätilan nimi	Nykytila	Karttarantaviivan pituus (km)	Mrv- kerroin	Mrv-km yht.	Mitoitusluku	Jaljella			Laskennallisesti uudet rak.paik.	Uudet kaavassa	Huomio
							Käytetty	oleva				
							Rak.oik	rak.oik.	rak.oik.			
532-402-1-122	PINOLA	532-402-1-122	0,03	0,75	0,02	5,5	0,11	1	-0,89	0	0	
532-402-1-123	NASTARANTA	532-402-1-123	0,03	0,75	0,02	5,5	0,11	1	-0,89	0	0	
532-402-1-124	Eevala	532-402-1-124	0,13	0,65	0,09	5,5	0,49	1	-0,51	0	0	
532-402-1-126X	RANTAKIVI	532-402-1-253	0,12	0,17	0,01	5,5	0,05	1	-0,95	0	0	
532-402-1-127X	LAUTAKATTO		0,97	0,37	0,21	5,5	1,16	8	-6,84	0	0	
		532-402-1-77	0,02	0,50	0,01	5,5	0,05	0	0,05	0	0	
		532-402-1-191	0,03	0,50	0,02	5,5	0,09	1	-0,91	0	0	
		532-402-1-253	0,01	0,50	0,00	5,5	0,03	0	0,03	0	0	
		532-402-1-317	0,68	0,19	0,13	5,5	0,73	4	-3,27	0	0	
		532-402-1-319	0,09	0,13	0,01	5,5	0,05	1	-0,95	0	0	
		532-402-1-324	0,09	0,13	0,01	5,5	0,07	1	-0,93	0	0	
		532-402-1-328	0,05	0,63	0,03	5,5	0,14	1	-0,86	0	0	
532-402-1-130	KESÄRANTA	532-402-1-130	0,05	0,00	0,00	5,5	0,00	1	-1,00	0	0	
532-402-1-131	KAISLALAHTI	532-402-1-131	0,10	0,50	0,01	5,5	0,04	1	-0,96	0	0	
532-402-1-132	MÄNTYLINNA	532-402-1-132	0,04	1,00	0,04	5,5	0,23	1	-0,77	0	0	
532-402-1-133	KÄENLEHTO	532-402-1-133	0,04	1,00	0,04	5,5	0,23	1	-0,77	0	0	
532-402-1-134X	SEPPÄLÄ		0,14	0,75	0,11	5,5	0,59	1	-0,41	0	0	
		532-402-1-153	0,04	0,75	0,03	5,5	0,17	1	-0,83	0	0	
		532-402-1-228	0,10	0,75	0,08	5,5	0,43	0	0,43	0	0	
532-402-1-144X	KAALMAA		0,77	0,60	0,43	5,5	2,34	5	-2,66	0	0	
		532-402-1-174	0,14	0,58	0,08	5,5	0,46	1	-0,54	0	0	
		532-402-1-175	0,13	0,75	0,10	5,5	0,53	1	-0,47	0	0	
		532-402-1-176	0,14	0,42	0,04	5,5	0,23	1	-0,77	0	0	
		532-402-1-177	0,11	0,75	0,08	5,5	0,46	1	-0,54	0	0	
		532-402-1-193	0,05	0,75	0,04	5,5	0,21	1	-0,79	0	0	
		532-402-1-264	0,19	0,38	0,08	5,5	0,45	0	0,45	0	0	
532-402-1-145X	ARRAJOKI II	532-402-1-197	0,11	0,25	0,02	5,5	0,12	0	0,12	0	0	
532-402-1-45X	SOINTULA	532-402-1-157	0,12	0,50	0,03	5,5	0,17	1	-0,83	0	0	
532-402-1-47X	ARRAJOEN LAIDUN		0,41	0,88	0,38	5,5	2,11	1	1,11	1	1	
		532-402-1-264	0,18	0,88	0,17	5,5	0,94	0	0,94	1	1	
		532-402-1-320	0,23	0,88	0,21	5,5	1,17	1	0,17	0	0	

Emätila 31.12.1969	Emätilan nimi	Nykytila	Karttarantaviivan pituus (km)	Mrv- kerroin	Mrv-km yht.	Mitoitusluku	Rak.oik	Jaljella			Laskennallisesti uudet rak.paik.	Uudet kaavassa	Huomio
								Käytetty	oleva	rak.oik.			
532-402-1-63X	KOIVUKALLIO		0,30	0,58	0,13	5,5	0,74	3	-2,26		0	0	
		532-402-1-249	0,09	0,75	0,07	5,5	0,37	1	-0,63		0	0	
		532-402-1-256	0,21	0,42	0,07	5,5	0,37	2	-1,63		0	0	
532-402-1-65X	LINTULA	532-402-1-271	0,20	0,25	0,04	5,5	0,22	0	0,22		1	1	Rakentamaton emätila. Rakennuspaikka siirretty huonon rakennettavuuden takia nykytilan sisällä emätilan 532- 403-2-28X alueelle.
532-402-1-75X	SOIKALLIO		0,20	0,75	0,15	5,5	0,81	4	-3,19		0	0	
		532-402-1-150	0,04	0,75	0,03	5,5	0,15	1	-0,85		0	0	
		532-402-1-151	0,04	0,75	0,03	5,5	0,17	1	-0,83		0	0	
		532-402-1-157	0,02	0,75	0,02	5,5	0,09	0	0,09		0	0	
		532-402-1-167	0,05	0,75	0,04	5,5	0,20	1	-0,80		0	0	
		532-402-1-293	0,05	0,75	0,04	5,5	0,19	1	-0,81		0	0	
532-402-1-77	KAIKURANTA	532-402-1-77	0,07	0,25	0,02	5,5	0,09	1	-0,91		0	0	
532-403-11-30	SUULANLAHTI		0,43	0,44	0,20	5,5	1,10	1,5	-0,40		0	0	
		532-403-11-30	0,30	0,63	0,16	5,5	0,88	0,5	0,38		0	0	Kiinteistöllä sauna.
		532-403-11-89	0,07	0,33	0,02	5,5	0,13	0	0,13		0	0	
		532-403-11-102	0,06	0,38	0,02	5,5	0,09	1	-0,91		0	0	
532-403-11-37	LUHTAPATONEN	532-403-11-37	0,09	0,38	0,03	5,5	0,15	1	-0,85		0	0	
532-403-11-43X	PAAVILA	532-403-11-98	0,12	0,19	0,02	5,5	0,11	1	-0,89		0	0	
532-403-11-44	KOTARANTA	532-403-11-44	0,09	0,50	0,05	5,5	0,29	1	-0,71		0	0	
532-403-11-45	KOVAMÄKI	532-403-11-45	0,09	0,75	0,06	5,5	0,35	1	-0,65		0	0	
532-403-11-46	SUVIRANTA	532-403-11-46	0,03	1,00	0,03	5,5	0,15	1	-0,85		0	0	
532-403-11-47X	JOKIRANTA	532-403-11-83	0,07	0,25	0,01	5,5	0,07	0	0,07		1	1	Rakentamaton emätila. Rakennuspaikka siirretty rannassa olevien luontoarvojen takia nykytilan sisällä emätilan 532-403-11-51X alueelle.
532-403-11-48	KIVITASKU	532-403-11-48	0,06	0,25	0,01	5,5	0,08	1	-0,92		0	0	

Emätila 31.12.1969	Emätilan nimi	Nykytila	Karttarantaviivan pituus (km)	Mrv- kerroin	Mrv-km yht.	Mitoitusluku	Rak.oik	Jaljella			Laskennallisesti uudet rak.paik.	Uudet kaavassa	Huomio
								Käytetty	oleva				
532-403-11-51X	KETTULA		0,93	0,44	0,38	5,5	2,09	3	-0,91		0	0	
		532-403-11-58	0,08	0,33	0,02	5,5	0,13	1	-0,87		0	0	
		532-403-11-74	0,10	0,33	0,02	5,5	0,11	1	-0,89		0	0	
		532-403-11-75	0,06	0,63	0,04	5,5	0,20	1	-0,80		0	0	
		532-403-11-83	0,39	0,44	0,17	5,5	0,92	0	0,92		1	0	
		532-403-11-91	0,16	0,42	0,07	5,5	0,41	0	0,41		0	0	
		532-403-11-92	0,13	0,50	0,06	5,5	0,33	0	0,33		0	0	
532-403-11-52	LEPPÄRANTA	532-403-11-52	0,09	0,25	0,02	5,5	0,12	1	-0,88		0	0	
532-403-11-55X	SALMELA	532-403-11-104	0,11	0,25	0,03	5,5	0,15	0	0,15		0	0	
532-403-11-56	TYYNELÄ	532-403-11-56	0,07	0,17	0,01	5,5	0,05	1	-0,95		0	0	
532-403-11-57	SALMENRANTA	532-403-11-57	0,05	0,25	0,01	5,5	0,07	1	-0,93		0	0	
532-403-14-1X	KARJUNIEMI		0,20	0,22	0,03	5,5	0,17	3	-2,83		0	0	
		532-403-14-6	0,05	0,25	0,01	5,5	0,07	1	-0,93		0	0	
		532-403-14-7	0,10	0,17	0,01	5,5	0,04	1	-0,96		0	0	
		532-403-14-8	0,04	0,25	0,01	5,5	0,06	1	-0,94		0	0	
532-403-14-3	KOIRAKIVI	532-403-14-3	0,08	0,25	0,02	5,5	0,11	1	-0,89		0	0	
532-403-14-4	KAISLIKKO	532-403-14-4	0,06	0,25	0,02	5,5	0,09	1	-0,91		0	0	
532-403-14-5X	ARRASTIE		1,17	0,35	0,41	5,5	2,27	1	1,27		1	1	
		532-403-14-9	0,03	0,25	0,01	5,5	0,04	0	0,04		0	0	
		532-403-14-11	0,24	0,42	0,10	5,5	0,56	1	-0,44		0	0	
		532-403-14-12	0,90	0,39	0,30	5,5	1,67	0	1,67		2	1	
532-403-1-62	KARJUSAARI	532-403-1-62	0,34	0,05	0,01	5,5	0,05	0	0,05		0	0	Rakentamaton emätila. Emätila ei ole rakennuskelpoinen.
532-403-1-64	KESÄRANTA		0,37	0,32	0,09	5,5	0,50	1	-0,50		0	0	
		532-403-1-64	0,27	0,21	0,06	5,5	0,31	1	-0,69		0	0	
		532-403-1-118	0,10	0,42	0,04	5,5	0,19	0	0,19		0	0	
532-403-1-66	LÄHTEENRANTA	532-403-1-66	0,03	1,00	0,03	5,5	0,15	1	-0,85		0	0	
532-403-1-67X	OJANEN		1,18	0,63	0,15	5,5	0,82	1	-0,18		0	0	
		532-403-1-106	0,03	1,00	0,03	5,5	0,18	0	0,18		0	0	
		532-403-1-107	1,15	0,25	0,12	5,5	0,65	1	-0,35		0	0	

Emätila 31.12.1969	Emätilan nimi	Nykytila	Karttarantaviivan pituus (km)	Mrv- kerroin	Mrv-km yht.	Mitoitusluku	Rak.oik	Jaljella			Laskennallisesti uudet rak.paik.	Uudet kaavassa	Huomio
								Käytetty rak.oik.	oleva rak.oik.				
532-403-1-68	KIVIRANTA	532-403-1-68	0,04	0,75	0,04	5,5	0,20	1	-0,80		0	0	
532-403-1-69	LÄHTEENMÄKI	532-403-1-69	0,08	0,38	0,03	5,5	0,15	1	-0,85		0	0	
532-403-2-28X	ARO		0,50	0,47	0,20	5,5	1,07	1	0,07		0	0	
		532-403-2-39	0,19	0,55	0,10	5,5	0,55	0	0,55		1	0	
		532-402-1-271	0,31	0,39	0,10	5,5	0,53	1	-0,47		0	0	
532-403-4-24X	KOTTERO	532-403-4-40	0,13	0,00	0,00	5,5	0,00	0	0,00		0	0	
532-403-9-6	NIITYRANTA	532-403-9-6	0,03	0,00	0,00	5,5	0,00	0	0,00		0	0	
532-408-21-8	ARRAJÄRVI	532-408-21-8	1,11	0,45	0,57	5,5	3,14	0	3,14		3	3	
Kaikki yhteensä			19,59	0,45	6,95	5,5	38,23	84	-45,77		11	11	

Arrajärven ja Arrajoen rantaosayleiskaava Y-206

Arrajoen rantarakennusoikeuslaskelma

Lyhenteiden selitteet

Mrv-kerroin	Muunnetun rantaviivan kerroin	Käytetty rak.oik.	Käytetty rakennusoikeus
Mrv.km yht.	Muunnetut rantaviivakilometrit yhteensä	Jäljellä oleva rak.oik.	Jäljellä oleva rakennusoikeus
Rak.oik.	Rakennusoikeus		

Emätila 31.12.1969	Emätilan nimi	Nykytila	Karttarantaviivan pituus (km)	Mrv- kerroin	Mrv-km yht.	Mitoitusluku	Rak.oik.	Käytetty rak.oik.	Jäljellä oleva rak.oik.	Laskennallisesti uudet rak.paik.	Uudet kaavassa	Huomio
532-402-1-114X	ARRAJOKI I		0,66	0,25	0,16	4	0,66	0	0,66	1	1	
		532-402-1-197	0,33	0,25	0,08	4	0,33	0	0,33	0	0	
		532-402-1-325	0,33	0,25	0,08	4	0,33	0	0,33	0	1	
532-402-1-115	ARRAKOSKI	532-402-1-115	1,62	0,14	0,35	4	1,39	0	1,39	1	1	Rakennuspaikka siirretty kaavassa Arrajärvelle.
532-402-1-116X	ARRAJOKI		1,08	0,25	0,27	4	1,08	3	-1,92	0	3	
		532-402-1-197	0,43	0,25	0,11	4	0,43	3	-2,57	0	3	Uudenkylän osayleiskaavasta siirretyt 3 rakennuspaikkaa.
		532-402-1-325	0,64	0,25	0,16	4	0,64	0	0,64	1	0	Uusi rakennuspaikka esitetään kaavassa emätilan 1:114X alueelle.
Kaikki yhteensä			3,36	0,21	0,78	4	3,12	3	0,12	2	5	