

Lahti selvittää toimenpiteet asemakaavojen läpimenoajan lyhentämiseksi

Kaavoitustyö on yksi kaupungin elinvoiman kannalta tärkeimmistä kokonaisuuksista. Nopeat kaavoitusprosessit tukevat kasvua, luovat työtä ja toimeliaisuutta sekä parantavat kaupungin kilpailukykyä suhteessa verrokkikaupunkeihin.

Asemakaavojen läpimenoajat vuosina 2021-2025 oli Raklin selvityksen mukaan 19,3 kk (kaikkien kaupunkien mediaanien keskiarvo). Läpimenoajat kaavan vireilletulosta hyväksymiseen vaihtelevat merkittävästi. Lahden mediaaniaika oli 25,7 kk ja eli yli kaksi vuotta. Esimerkiksi Rovaniemellä vastaava luku oli 11,9 kk, Porissa 13,1 kk, Jyväskylässä 13,9 kk ja Vaasassa 18,6 kk. Huolestuttavinta Lahden tilanteessa on kehityssuunta. Vuosina 2014-2015 läpimenojen mediaani oli Lahdessa 12,8 kk eli mediaaniaika on yli tuplaantunut kymmenessä vuodessa. Vielä hurjemmaksi ero muodostuu, kun verrataan tilannetta vuosiin 2004-2005, jolloin läpimenoaikojen mediaani oli Lahdessa vain 4,7 kk.

Lahden Perussuomalaiset esittävät, että Lahti selvittää toimenpiteet asemakaavojen läpimenoaikojen lyhentämiseksi. Perussuomalaiset esittävät, että ensisijaisena tehtävänä on tarkastella kaupungin kaavoitusprosessia ja sen eri vaiheita sekä vaatimuksia ja pyrkiä löytämään toimenpiteet, joilla vauhditetaan läpimenoa. Raklin selvityksen yhtenä johtopäätöksenä on, että kaavoituksen isommat rahalliset resurssit eivät suoraan tarkoita suurempaa kerrosalaa tai nopeampaa kaavoitusta. Valtuustoaloitteen liitteenä on Raklin Mediatilaisuuden 4.6. esittelemä aineisto "Asemakaavojen ja rakentamislupien läpimenoajat."

[Asemakaavojen ja rakentamislupien läpimenoajat](#)

Lahden Perussuomalaisten valtuustoryhmä