

Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöspäivämäärä 08.09.2026

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 08.09.2026

Ankkuriaukion ja Massinpuiston yleistenalueiden suunnitelma

2288/10.03.01.00/2026

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

projektipäällikkö Riku Tiittanen, p. 044 482 0837

Päätös**Esittelijä**

kunnossapitopäällikkö Leppäaho Pasi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä Ankkuriaukion ja Massinpuiston yleistenalueiden suunnitelmat (piirustukset 2026–11–101-P, 2026–11–151-Li, 2026–11–201-R, 2026–11–401-P). Samalla lautakunta päättää, että Ankkuriaukion ja Massinpuiston rakentamisen voi käynnistää.

Perusteluosa**Tiivistelmä**

Suunnitelma koskee Vesijärvenkadun ja Ankkurikadun kulmassa sijaitsevaa Ankkuriaukiota sekä Ankkurikatuun rajautuvaa Massinpuistoa. Suunnittelun lähtökohtana on ollut kohentaa alueen yleisilmettä ja parantaa satama-alueen pyöräpysäköintiä toteuttamalla Ankkuriaukio asemakaavan mukaiseksi yleiseksi alueeksi sekä sijoittamalla alueelle pyöräpysäköintikatoksia. Massinpuistoa rajataan nykyisestä sorapintaisesta pysäköintialueesta istutuksilla ja reunakivellä.

Hankkeen alustava kustannusarvio on 281 000 euroa (alv 0 %).

Suunnittelun lähtökohdat

Ankkuriaukio on nykyisin osa murskepintaista pysäköintialuetta. Suunnitelman tavoitteena on parantaa alueen yleisilmettä sekä lisätä sataman läheisyydessä sijaitsevia pyöräpysäköintipaikkoja.

Suunnitelman sisältö

Ankkuriaukio

Ankkuriaukio rakennetaan asfalttipintaiseksi alueeksi. Aukiolle sijoitetaan istutuksia ja puistokalusteita parantamaan alueen viihtyisyyttä sekä jäsentämään aukiotilaa. Satama-alueen saavutettavuutta parannetaan toteuttamalla aukiolle kaksi uutta pyöräpysäköintikatosta.

Viereisen pysäköintialueen ajoyhteyksiä selkeytetään ja erotetaan Ankkuriaukion jalankulku- ja pyöräilyreiteistä. Aukio rajataan pysäköintialueesta reunakivellä ja istutuksilla. Pysäköintialueen liikenteenohjaus päivitetään vastaamaan uutta tilannetta.

Aukion valaistus toteutetaan pollarivalaisimilla, jotka samalla rajaavat aukioaluetta.

Ankkuriaukiolle rakennetaan uusia hulevesikaivoja, joiden kautta hulevedet johdetaan olemassa olevaan hulevesiverkostoon. Pysäköintialueen tasausta muutetaan hulevesien hallinnan parantamiseksi. Hulevedet ohjataan pois päin Ankkuriaukion uusista rakenteista pysäköintialueen reunoille.

Massinpuisto

Pysäköintialuetta rajataan Massinpuiston uusilla istutuksilla ja pollarivalaisimilla. Pysäköintialueen rajausta tehostetaan lisäksi reunakivellä.

Suunnitelmat on esitetty piirustuksissa nro:

2026–11–101-P Ankkuriaukio ja pysäköintialue, asemapiirustus

2026–11–151-Li Ankkuriaukio ja pysäköintialue- liikennejärjestelyt

2026–11–201-R Ankkuriaukio ja pysäköintialue, Poikkileikkaus

2026–11–401-P Ankkuriaukio ja pysäköintialue, Pinnantasaussuunnitelma

Asianosaisten kuuleminen

Suunnitelmat ovat olleet nähtävillä 11.8.–25.8.2026 Palvelutorin Osallistumistila Kymmissä sekä kaupungin verkkosivuilla. Viereisille kiinteistöille jaettiin tiedote nähtävillä olosta kirjeitse.

Suunnitelmista ei saapunut muistutuksia nähtävilläoloaikana.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote ilman liitteitä: ohjelmointivastaava, projektipäällikkö