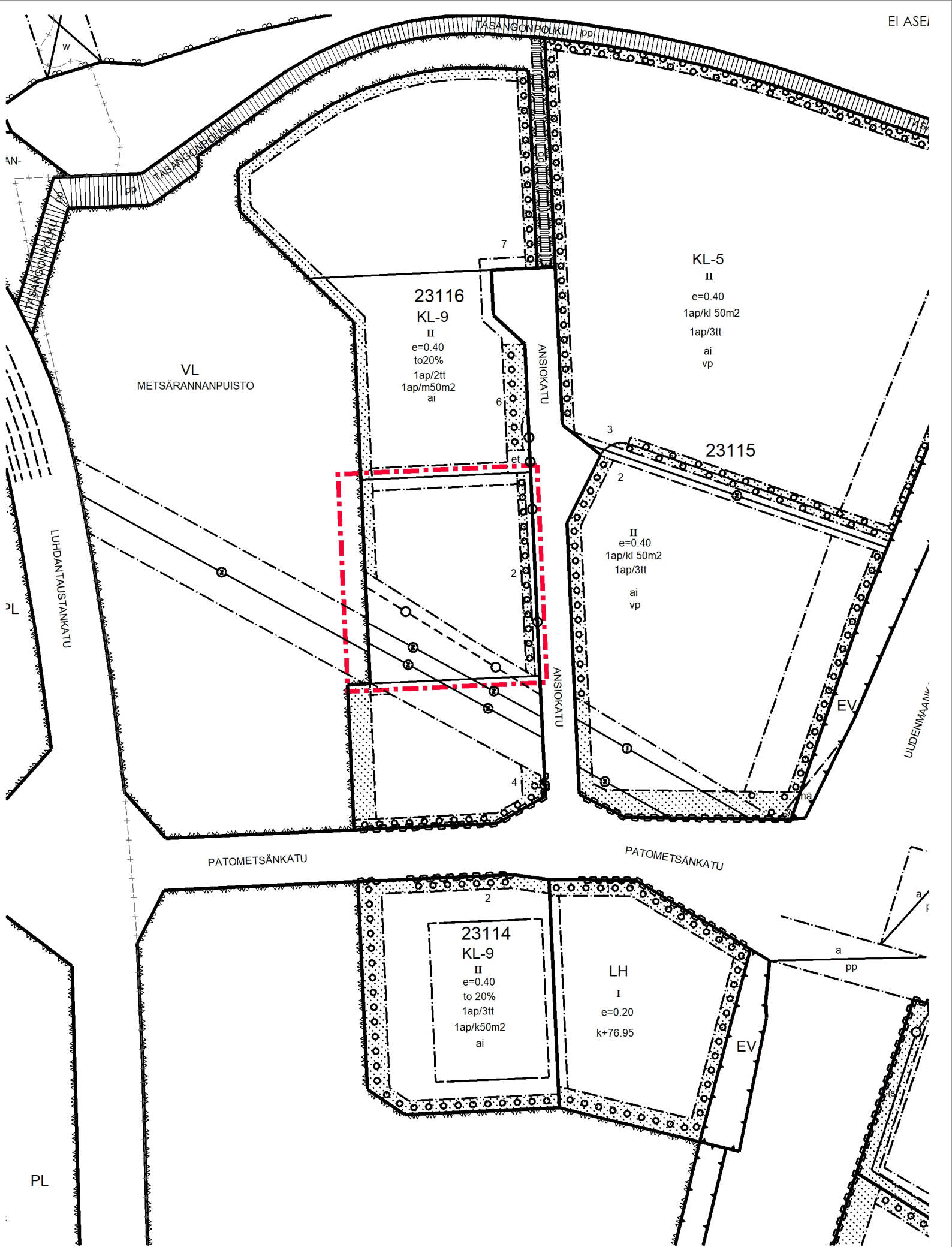
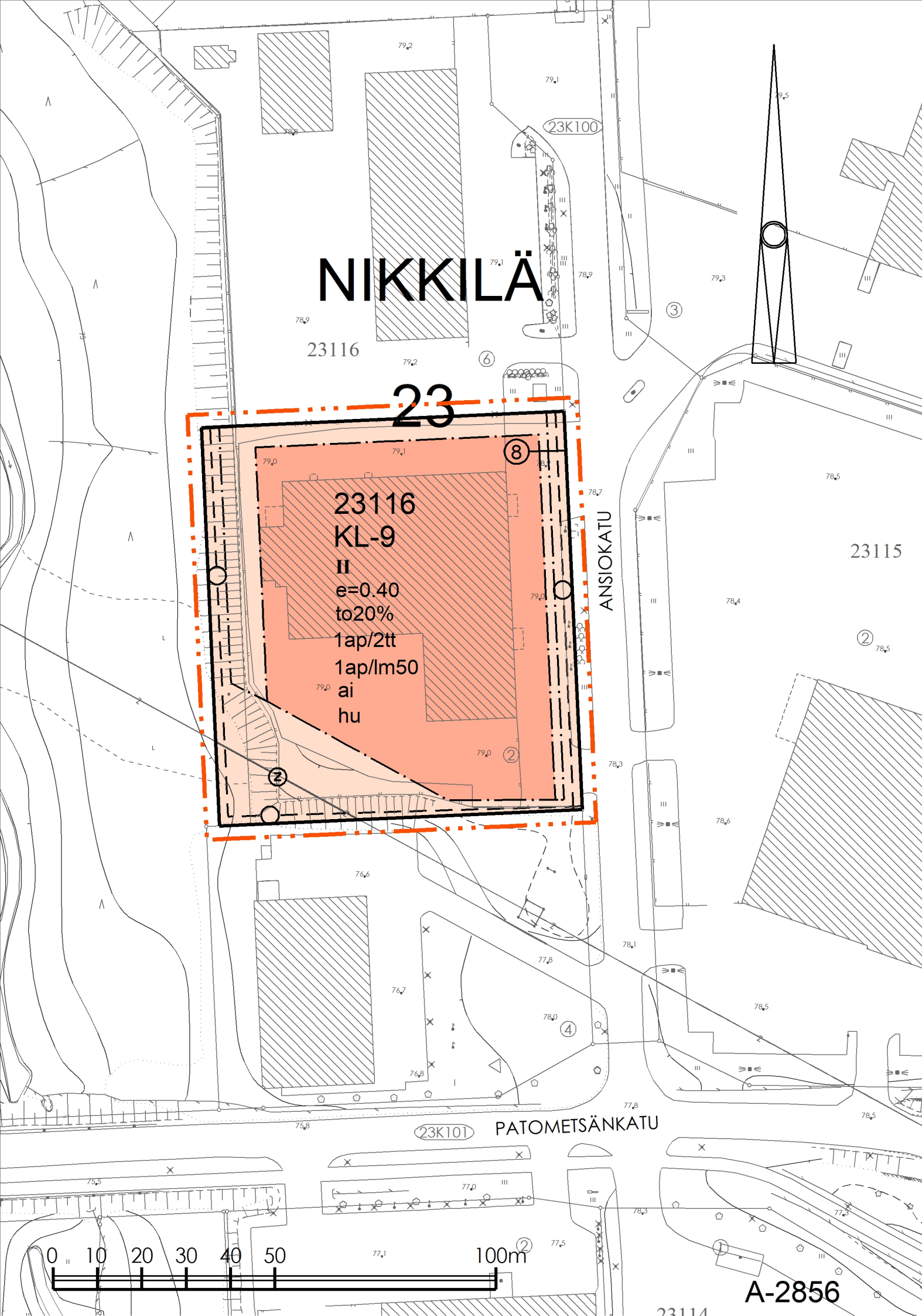




POISTOKARTTA MK 1:2000

1	KL-9	LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE. TONTILLE EI SALLITA ELINTARVIKEMYYMÄLÄÄ.
2		3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
3		KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
4		OSA-ALUEEN RAJA.
5	8	SITOVAN TONTTIJAON MUKAISEN TONTIN RAJA JA NUMERO.
6	23	KAUPUNGINOSAN NUMERO.
7	NIK	KAUPUNGINOSAN NIMI.
8	23116	KORTTELIN NUMERO.
9	to20%	MERKINTÄ OSOITTAÄ, KUINKA MONTA PROSENTTIA RAKENNUSALALLE SALLITUSTA KERROSALASTA SAADAAN KÄYTTÄÄ TOIMISTO- JA YMPÄRISTÖÄ HÄIRITSEMÄTTÖMIÄ TEOLLISUUSTILOJA VARTEN.
10	II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
11	e=0.40	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
12		RAKENNUSALA.
13	Z	SÄHKÖLINJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
14		MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTTAA PUITA, EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OLEELLISESTI MUUTTAÄ.
15	1ap/lm50	MERKINTÄ OSOITTAÄ, KUINKA MONTA LIIKE - JA MYYMÄLÄKERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
16	1ap/2tt	MERKINTÄ OSOITTAÄ, KUINKA MONTA TYÖNTEKIJÄÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
17	hu	TONTIN HULEVEDET ON JOHDETTAVA LÄNTEEN METSÄRANNANPUISTOON JA SIELTÄ EDELLEEN PASKURINOJAAN OLEMASSA OLEVAA PURKU-UOMAA PITKIN. POISJOHDETTAVAT HULEVEDET ON VIIVYTEITTÄVÄ VIRTAAMIEN TASAAMISEKSI, KÄSITELTÄVÄ LAADULLISESTI POISTAMALLA KIINTOAINES JA PURKUKOHTA EROOSIOSUOJATTAVA. PURKUVIRTAAMAN KESKIMÄÄRÄINEN NOPEUS EI SAA YLITTÄÄ MAANKUIVATUKSEN JA KASTELUN SUUNNITTELUPERIAATTEIDEN MUKAISTA MAALAJIKOHTAISTA OHJEARVOA (YMPÄRISTÖHALLINNON OHJEITA 4/2015, MAANKUIVATUKSEN JA KASTELUN SUUNNITTELU).
18	ai	JOS TONTILLA VARASTOIDAAN ULKONA, VARASTOALUE ON AIDATTAVA TONTILTA ULOS NÄKYVILTÄ OSILTA VÄHINTÄÄN 2 m KORKEALLA NÄKÖSUOJA-AIDALLA JA KATETTAVA.

ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO.

Lahti

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
NIKKILÄN (23.) KAUPUNGINOSAN
KORTTELIN 23116 TONTTIA 2 JA LÄHIVIRKISTYSALUETTA

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
NIKKILÄN (23.) KAUPUNGINOSAN
KORTTELIN 23116 TONTTI 8

ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO

LAHDEN KAUPUNKI
KAUPUNKISUUNNITTELU

Asemakaavan / asemakaavan muutoksen pohjana
oleva kartta täyttää 11.4.2014 AKL 54 §:ssä annetut
kaavoitusmittausvaatimukset.

Mika Järvelä 27.8.2026

Asemakaavaehdotuksen laatija
Carita Uronen 27.8.2026

Liitteet
Tonttijakokartta M-26-88

Asianumero 5692/2021

Käsittelyt

Asemakaava on hyväksytty	Päätös on saanut lainvoiman	Mittakaava	Suunnittelija	Valmistelija	Kaavatunnus
		1: 1000	CU	RK	A-2856