

Viranhaltijapäätös
kunnossapitopäällikkö Leppäaho Pasi Pekka
05.06.2026, 24/2026
Asianumero 250/03.02.00.00/2026

Liukastumisvahinko 7.1.2025, Kolkankatu 19

Päätös

Lahden kaupunki ei maksa vaadittua korvausvaatimusta

Perustelut

Vahingonkärsijä (myöh. asiakas) liukastui ja kaatui 7.1.2025 jalkakäytävällä Kolkankatu 19A kohdalla. Vahingonkorvaushakemuksessa on kerrottu vahinkopaikan olleen jäinen ja hiekoittamaton.

Vahingonkorvaushakemuksessaan asiakas vaatii Lahden kaupunkia maksamaan korvauksia kaatumisesta aiheutuneista lääkärinpalkkioista, tutkimuskuluista, lääkekuluista, fysikaalisen hoidon kuluista sekä matkakorvauksista. Tiedossa oleva maksuvaade on 3.143,11 €.

Lahden kaupungin kadun kunnossa- ja puhtaanapitoon liittyvä vahingonkorvausvastuu perustuu lähtökohtaisesti tuottamukseen eli kaupungin on vahingonkorvausvastuun syntymiseksi täytynyt syyllistyä johonkin laiminlyöntiin, huolimattomuuteen tai virheelliseen menettelyyn. Pelkkä vahinkotapahtuma ei yksinään aiheuta kaupungille korvausvastuuta. Lisäksi edellytetään, että toiminnan tai laiminlyönnin ja syntyneen vahingon välillä on syy-yhteys.

Kolkankadun jalkakäytävällä tarkoitetaan Kolkankadun yhdistettyä jalankulun ja polkupyöräilyn kevytväylää, joka on osa Lahden kaupungin kunnossapitovastuulla olevaa katuverkkoa. Kadunpitäjä on luokitellut kyseisen Kolkankadun kevytväylän kunnossapitoluokkaan B. Lahden keskusta-alueen kunnossapitourakan talvihoidon tuotekorttien mukaan kunnossapitoluokan B väyliltä liukkaudentorjuntatyöhön on

ryhdyttävä, kun säätilassa tapahtunut tai tulossa oleva muutos aiheuttaa liukkauden tuntuvan lisääntymisen. Tällaisia tilanteita ovat sään lauhtuminen, alijäähtynyt sade, kostean ajoradan jäätyminen (musta jää), ajoradalle valuneen veden jäätyminen ja joissain tapauksissa lumisade. Lahden keskusta-alueen kunnossapitourakan 2020–2025 talvihoidon tuotekorttien mukaan kunnossapitoluokan B väyliltä tulee aloittaa lumen poisto, kun lumikerroksen paksuus on ylittänyt 3 cm tai kun sohjokerroksen paksuus on ylittänyt 2 cm.

Asiakkaalta ei ole saatu tarkennusta vahinkotapahtuman kellonaikaan ja tarkkaan tapahtumapaikkaan. Tarkennusta on pyydetty sähköpostitse 16.1.2026 sekä puhelimitse 15.1. ja 23.1.2026.

Vahinkotapahtuman vuorokauden aikana 7.1.2025 Kivistönmäen havaintoaseman mukaan ilman lämpötila on vaihdellut $-5,8\text{ }^{\circ}\text{C}$ ja $-0,4\text{ }^{\circ}\text{C}$ välillä. Aamulla on satanut lunta noin klo 06.20–10.00 välisenä aikana. Lumikertymä klo 10.00 mennessä on ollut noin 3,1 cm.

Keskusta-alueen kunnossapitourakoitsija on toimittamansa lausunnon mukaan tehnyt Kolkankatu 19 kohdalla 7.1.2025 lumen kuormausta ja poiskuljetusta noin klo 05.10 sekä lumen ja sohjon poistoa noin klo 9.49.

Vahingonkorvaushakemuksessa on kerrottu tapahtumapaikan olleen jäinen ja hiekoittamaton. Vahingonkorvaushakemuksesta ei ilmene, mitä kellonaikaa liukastumisvahinko on tapahtunut. Lumen ja sohjon poiston toimenpidekynnys on täyttynyt kohteessa noin klo 10.00 ja toimenpiteet ovat aloitettu Lahden keskusta-alueen kunnossapitourakan 2020–2025 talvihoidon tuotekorttien mukaisesti. Kuluva vuorokauden aikana ei ole enää satanut sellaista lumimäärää, joka olisi aiheuttanut uutta tarvetta lumen ja sohjonpoistolle. Ilman lämpötila on pysynyt vuorokauden aikana jatkuvasti pakkasella, joten säätilassa ei ole tapahtunut sellaista muutosta, mikä olisi käynnistänyt tarpeen liukkaudentorjunnalle.

Kyseistä kohteesta ei ole tullut muita vahingonkorvausvaateita. Kyseisestä kohteesta on tullut kaupungille lumenkuormausta koskevia ePalautteita aikavälillä 5-9.1.2025.

Kaupungin yleisiä alueita käyttävillä on oma vastuu riskiensä minimoinnista käyttämällä talvikeliin sopivia varusteita ja muutoinkin liikkeussaan olemalla varovainen. Tämä Suomen vahingonkorvausoikeuden vakiintunut periaate koskee kaikenlaisia vahinkotapahtumia ja tilanteita.

Vahingonkorvausvastuu kadunpitäjälle voi syntyä vain, jos kadunpitäjän toiminta on poikennut siitä, mitä siltä kohtuudella voidaan vaatia. Tässä tapauksessa poikkeavuutta ei ole ja vallinneissa olosuhteissa urakoitsija on toiminut kadunpitäjän asettamien selkeiden laatuvaatimusten mukaisesti.

Lahden kaupunki on kunnossapitänyt talvikunnossapitovastuullaan olevaa Kolkankatua kunnossa- ja puhtaanapitolain mukaisesti.

Päätöksen tekijä

Leppäaho Pasi Pekka
kunnossapitopäällikkö

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.

Lisätietojen antaja

Kunnossapitopäällikkö Pasi Leppäaho, 050 398 5729

Toimivallan peruste

Hallintosäntö nro: 2026/10

Kaupungininsinöörin päätösvallan delegointi 15.01.2024/2§

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Julkaisupäivä

Ei julkaisua

Nähtävilläolopaikka

Ei julkaisua

Liitteet

Muutoksenhakuohje

-

Jakelu

-

Päätös on lähetetty asianosaiselle 5.6.2026 sähköpostitse

Tiedoksi

Kunnossapitoyksikkö, lakiasiainyksikkö/juristi, kunnossapitourakoitsija

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi

0149669-3