

Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä 24.08.2026

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 24.08.2026

Erityisperusteltu poisto aika Myllypohjan monitoimitalon uudisrakennus

2439/10.03.02.00/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

kiinteistötaloussuunnittelija Jorma Lehikko, p 050 398 5211

toimitilajohtaja Jouni Arola, p. 050 559 4227

Päätös

Esittelijä

kaupunkikehitysjohtaja Alho Olli

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä perusteluosassa esitettyjen erityisperusteltujen poistoaikojen vahvistamisen seuraavasti:

- Myllypohjan monitoimitalon uudisrakennus, poistoaika 30 vuotta (360 kk)

Perusteluosa

Lahden Tilakeskus esittää kesäkuussa 2026 valmistuneelle Myllypohjan monitoimitalon uudisrakennukselle erityisperusteltua 30 vuoden (360 kk) poistoaikaa. Lahden kaupungin voimassa olevan poistosuunnitelman, kaupunginvaltuuston päätöksen 11.4.2016 § 36 mukaisesti voidaan Kilan kuntajaoston yleisohjeen mukaisista poistoaajoista, 20 vuotta (240 kk), poiketa erityisperusteilla.

Erityisperusteluna valmistuneen hankkeen osalta esitetään:

Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä 24.08.2026

Myllypohjan monitoimitalon uudisrakennus otettiin käyttöön heinäkuussa 2026. Nyt valmistunut uudisrakennus tulee Sivistystoimialan palvelualueen käyttöön.

Monitoimitalon suunnittelun ja rakentamisen lähtökohtana on ollut 50 vuoden käyttöikä. Uudisrakennuksen taloudellinen pitoaika on yli 30 vuotta.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote Lahden Tilakeskus