

Rakennus- ja ympäristölupalaakunta

Päätöspäivämäärä 15.09.2026

Lahden kaupunki, Rakennus- ja ympäristölupalaakunta, 15.09.2026

Määräys järjestettyyn jätteenkuljetukseen liittymiseksi sekä uhkasakon asettaminen

3635/11.03.00.00/2026

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

ympäristönsuojelutarkastaja Markit Likolammi, p. 044 483 1955

Päätös

Esittelijä

rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Kemppainen Mika

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölupalaakunta

1. määrää kiinteistön haltijan liittymään sekajätteen osalta järjestettyyn jätteenkuljetukseen 31.10.2026 mennessä jätelain ja Lahden seudun jätehuoltomääräysten mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi.
2. asettaa edellä kohdassa 1 mainitun liittymisvelvoitteen tehosteeksi kiinteistön haltijalle juoksevan uhkasakon siltä varalta, että määräystä ei noudateta. Juoksevan uhkasakon peruserä on viisisataa (500) euroa ja lisäerä sata (100) euroa jokaiselta alkavalta kahden kuukauden jaksolta, kun annettu määräaika määräyksen noudattamiselle on ylittynyt

Perusteluosa

Tiivistelmä

Kiinteistön [REDACTED] haltija osoitteessa [REDACTED] ei ole kehotuksesta huolimatta järjestänyt jätehuoltoa jätelain ja Lahden seudun jätehuoltomääräysten

mukaisesti. Asuinkiinteistöjen tulee liittyä järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Sekajätteen osalta liittyminen on Lahdessa kiinteistön haltijan vastuulla. Liittymisvelvollisuudesta ei voida myöntää vapautusta.

Velvoitettava

Kiinteistön haltija: [REDACTED]

Kiinteistö: [REDACTED]

Keskeiset käsittelyvaiheet ja lainsäädäntö

Poliisi on 23.4.2026 tehnyt Lahden ympäristöpalveluille ilmoituksen jätteenpoltosta osoitteessa [REDACTED]. Ilmoitushetkellä oli voimassa maastopalovaroitus. Jätehuoltoviranomaiselta 28.4.2026 saatujen tietojen mukaan kiinteistöllä ei ole ollut jätehuoltosopimusta sekalaiselle yhdyskuntajätteelle. Saatujen tietojen mukaan myöskään biojätteen keräys ei ole toiminut asianmukaisesti.

Jätelaki 646/2011 (2., 4. ja 5. luku) sekä Lahden seudun jätehuoltomääräykset (2. luku) velvoittavat asuinkiinteistöt erottelamaan erilaatuiset jätteet toisistaan sekä liittymään järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Taajamassa kiinteistöiltä tulee kerätä erikseen vähintään sekajäte ja biojäte (Valtioneuvoston asetus jätteistä 978/2021). Pakkausjätteille pienikiinteistöt voivat joko tilata kotinoudon tai hyödyntää alueellisia keräyspisteitä (RINKI Oy ekopisteet).

Jätteiden omatoiminen hävittäminen polttamalla on kielletty. Kielto perustuu jätelakiin ja Lahden seudun jätehuoltomääräykseen (16 §).

Sekajätteen osalta Lahdessa on käytössä kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus. Kiinteistön haltijan tulee tehdä sekajätteen noutamisesta sopimus valitsemansa jätehuoltoyhtiön kanssa.

Biojätteen (ja pakkausjätteiden) keräys on toiminut Lahden seudulla kunnan järjestämänä heinäkuusta 2024 lähtien. Lahden seudun kuntien omistama

Salpakierto Oy on toimittanut biojätteen keräysastiat keräysvelvollisuuden piirissä oleville kiinteistöille. Yhtiön mukaan osoitteessa [REDACTED] biojäteastia on tyhjennyspäivinä ollut tyhjä. Biojäteastian tyhjennysväli on jätehuoltomääräysten (14 §) mukaan neljä (4) viikkoa.

Biojätteen keräykselle vaihtoehtona on kotikompostointi. Kompostoinnista tulee tehdä jätehuoltomääräysten (15 §) mukainen ilmoitus Lahden seudun jätehuoltoviranomaiselle. Osoitteesta [REDACTED] ei ole tehty kompostointi-ilmoitusta.

Lahden ympäristöpalvelut on 29.4.2026 kieltänyt [REDACTED] hävittämästä jätteitä polttamalla ja kehottanut järjestämään asuinkiinteistön jätehuollon jätelain ja Lahden seudun jätehuoltomääräysten mukaisesti. Määräaika järjestettyyn jätteenkuljetukseen liittymiselle sekajätteen osalta oli 20.5.2026. Biojätteen lajittelu kiinteistölle toimitettuun keräysastiaan kehoitettiin aloittamaan välittömästi, taikka tekemään jätehuoltomääräysten mukainen kompostointi-ilmoitus jätehuoltoviranomaiselle.

[REDACTED] ei ole noudattanut kehotuksia (valvontatarkastus 21.5.2026 sekä jätehuoltoyhtiöiden tiedonannot 26.5. - 2.9.2026).

Valvontatarkastuksen jälkeen [REDACTED] varattiin jätelain (129 §), uhkasakkolain (2 §) ja hallintolain (34 §) mukainen tilaisuus tulla kuulluksi sen varalta, että asia joudutaan viemään rakennus- ja ympäristölupalautakunnan käsittelyyn (Tarkastusmuistio ja kuuleminen 17.6.2026). Määräaika selityksen antamiselle oli 10.7.2026. Rekola ei ole antanut selitystä.

Kuulemisessa on tuotu esiin, että rakennus- ja ympäristölupalautakunta voi määrätä [REDACTED] liittymään jätehuoltoon, ja tehostaa määräystä uhkasakolla.

Uhkasakkolain (1113/1990) 6 §:n mukaan uhan asettamispäätöksessä on käytävä selvästi ilmi, mihin asianosainen on velvoitettu ja milloin, mihin mennessä tai mistä lähtien päävelvoitetta on noudatettava.

Uhkasakkolain 8 §:n mukaan uhkasakon suuruutta harkittaessa on otettava huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, velvoitetun maksukyky ja muut asiaan vaikuttavat seikat.

Uhkasakkolain 9 §:n mukainen juokseva uhkasakko asetetaan määräämällä uhkasakolle kiinteä peruserä sekä lisäerä jokaista sellaista päätöksessä ilmoitettavaa ajanjaksoa (*uhkasakkojakso*) varten, jonka kuluessa päävelvoitetta ei ole noudatettu.

Päätösehdotuksen kohdassa 1 asetettu määräys ja kohdassa 2 asetettu juokseva uhkasakko koskevat kiinteistön haltijan velvollisuutta järjestää jätteenkuljetus sekajätteelle. Biojätteen osalta kiinteistö on liitetty jätteenkuljetukseen (kunnan järjestämä jätteenkuljetus).

Lahden seudulla on jätelautakunnan päätöksellä 15.12.2022 (§ 43) päätetty siirtyä kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen myös sekalaisen yhdyskuntajätteen osalta. Siirtymäaika Lahdessa päättyy 1.3.2027.

Sovelletut oikeusohjeet:

Jätelaki (646/2011): 13 §, 15 §, 28 §, 41 §, 41 a §, 125 §, 126 §, 129 §, 139 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021): 12 §, 17 §, 43 §

Lahden seudun jätehuoltomääräykset: 4 §, 5 §, 10 §, 11 §, 14–16 §, 43 §

Hallintolaki (434/2003): 34 §, 36 §

Uhkasakkolaki (1113/1990): 4–9 §, 22 – 24 §

Päätöksen täytäntöönpano

Rakennus- ja ympäristölupautakunta

Päätöspäivämäärä 15.09.2026

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote:

Kiinteistön haltija [REDACTED], todisteellinen tiedoksianto
saantitodistuksin