

Louhintahiekka Oy antaa seuraavan vastineen Lahden ympäristöpalvelujen 13.8.2026 päivättyyn vastinepyyntöön, sen liitteenä olevaan hallintopakkomenettelyn vireillepanoa koskevaan pyyntöön sekä Lahden ympäristöpalvelujen 26.8.2026 päivättyyn neuvottelumuistioon.

Louhintahiekka Oy suhtautuu lähialueen asukkaiden yhteydenottoihin ja ympäristöpalvelujen esittämiin kysymyksiin vakavasti. Yhtiön tavoitteena on selvittää omaan toimintaansa liittyvät tapahtumat avoimesti, ehkäistä tarpeetonta ympäristöhäiriötä ja kehittää työmaan toimintatapoja yhteistyössä Lahden ympäristöpalvelujen, työmaan päätoteuttajan ja muiden työmaalla toimivien tahojen kanssa.

1. Louhintahiekka Oy:n asema työmaalla

Kiveriön datakeskustyömaa on laaja yhteinen rakennustyömaa, jolla toimii samanaikaisesti useita urakoitsijoita ja muita toimijoita. Työmaan eri osissa käytetään erilaisia koneita ja työmenetelmiä, ja alueella liikkuu useiden toimijoiden ajoneuvoja ja kuljetuksia. Louhintahiekka Oy toimii kohteessa rajatun urakkakokonaisuuden toteuttajana. Yhtiö ei vastaa koko työmaan toiminnan järjestämisestä, kaikkien työmaalla toimivien urakoitsijoiden työajoista tai muiden toimijoiden aiheuttamista ympäristövaikutuksista. Louhintahiekka Oy vastaa omasta toiminnastaan ja käyttämiensä aliurakoitsijoiden toiminnasta. Lahden ympäristöpalvelujen 26.8.2026 päivätyn neuvottelumuistion mukaan työmaata koskevat yhteydenotot ovat pääosin peräisin samalta työmaan läheisyydessä asuvalta henkilöltä. Lisäksi ympäristöpalvelut on vastaanottanut ainakin yhden muun lähialueen asukkaan yhteydenoton.

Louhintahiekka Oy ei tällä toteamuksella kyseenalaista yhteydenottojen tekijöiden kokemuksia tai havaintojen merkitystä. Myös yksittäisen asukkaan kokema toistuva haitta on perusteltua ottaa huomioon työmaan toimintaa suunniteltaessa. Koska kyseessä on usean toimijan yhteinen rakennustyömaa, yksittäisen äänen, tärinän tai pölyhavainnon aiheuttajaa ei ole aina mahdollista tunnistaa havaintopaikalta. Louhintahiekka Oy on tästä huolimatta selvittänyt omaa ja käyttämiensä aliurakoitsijoiden toimintaa yhtiön käytettävissä olevien tietojen perusteella.

2. Betonointityö 5.6.2026

Louhintahiekka Oy tunnistaa hallintopakkopyynnössä kuvatun 5.6.2026 suoritettun betonointityön omaksi työvaiheekseen.

Kyseessä oli DCA-rakennuksen perustuksiin liittynyt laaja ja teknisesti yhtenäinen betonivalu. Valu oli suunniteltu aloitettavaksi noin klo 20.00. Valua edeltäneiden ja siihen välittömästi liittyneiden työvaiheiden viivästymisen vuoksi betonointi jatkui suunniteltua myöhempään. Betonointi päättyi Louhintahiekka Oy käytettävissä olevien työmaakirjausten mukaan 5.6.2026 klo 23.54.

Jo aloitetun yhtenäisen perustusrakenteen betonointia ei voitu keskeyttää vapaasti vaarantamatta rakenteen laatua, suunnitelmien mukaista toteutusta ja työsauman asianmukaista sijoittumista. Tämän vuoksi betonointi saatettiin hallitusti loppuun. Työ suoritettiin työmaan Yhdystien puoleisella alueella, joka sijaitsee etäämpänä Ilmarisentien ja Väinämöisentien asuinrakennuksista. Työssä käytettiin betonipumppua ja betonin tiivistämiseen tarkoitettuja tärysauvoja.

Työn aikana ei tehty melu- tai tärinämittausta. Louhintahiekka Oy ei siten pysty mittaustulosten perusteella arvioimaan asuinrakennusten kohdalla toteutunutta melu- tai tärinätasoa. On mahdollista, että työstä aiheutunut ääni on kantautunut lähialueen

asuinrakennuksiin. Louhintahiekka Oy pahoittelee asukkaille työstä mahdollisesti aiheutunutta häiriötä.

Louhintahiekka Oy tiedostaa, että betonointi jatkui Lahden kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä tarkoitetun yöajan puolelle. Tapahtuma on käsitelty yhtiön työmaajohdon kanssa, ja yhtäjaksoisten työvaiheiden aloitusajankohtien, arvioitujen kestojen, keskeytettävyyden ja mahdollisen yöaikaan jatkumisen ennakoarviointia on tämän jälkeen tarkennettu.

Louhintahiekka Oy tietojen mukaan kyseinen betonointi oli yhtiön urakkaan kuulunut viimeinen DCA-rakennuksen vastaavan kokoluokan perustusvalu. Vastaavan työvaiheen toistuminen Louhintahiekka Oy urakassa ei siten ole todennäköistä.

Hallintopakkopyynnössä on viitattu toiminnan jatkumiseen noin klo 01.00 saakka.

Louhintahiekka Oy työmaata koskevien kirjausten mukaan yhtiön suorittama betonointityö päättyi klo 23.54.

3. Muut melua ja tärinää koskevat havainnot

Hallintopakkopyynnössä ja Lahden ympäristöpalvelujen vastaanottamissa yhteydenotoissa on kuvattu muun muassa jatkuvaa rakennusmelua, varhaisaamun työskentelyä, viikonloppu- ja yöaikaista toimintaa, matalataajuista ääntä, vasarointia, peruutusääniä sekä rakenteiden kautta sisätiloihin välittyvää koettua tärinää.

Louhintahiekka Oy ymmärtää, että erityisesti yöaikainen ja matalataajuinen ääni voidaan kokea häiritseväksi, vaikka sen tarkkaa lähdettä olisi havaintopaikalta vaikea tunnistaa.

Lahden ympäristöpalvelujen 26.8.2026 päivätyssä neuvottelumuistiossa on mainittu yöaikaisia havaintoja erityisesti seuraavilta ajankohdilta:

- 24.–25.8.2026 noin klo 01.00–02.00; ja
- 25.–26.8.2026 noin klo 22.00–04.03.

Louhintahiekka Oy on selvittänyt omaa ja käyttämiensä aliurakoitsijoiden toimintaa kyseisinä ajankohtina. Louhintahiekka Oy toiminta päättyi kyseisinä iltoina ennen klo 22.00.

Louhintahiekka Oy:llä tai sen käyttämällä aliurakoitsijoilla ei siten ollut mainittuina yöaikoina käynnissä työvaiheita, koneiden käyttöä tai muuta työskentelyä, joka olisi voinut aiheuttaa yhteydenotoissa kuvattua melua tai tärinää.

Louhintahiekka Oy ei tunnista 24.–26.8.2026 kuvattua yöaikaista matalataajuista ääntä, tärinää, vasarointia, peruutusääniä tai lattian viimeistelyä omaksi tai käyttämiensä aliurakoitsijoiden toiminnaksi.

Louhintahiekka Oy toiminta on 5.6.2026 tapahtunutta, edellä erikseen käsiteltyä betonointia lukuun ottamatta päättynyt iltaisin ennen klo 22.00.

Työmaalla toimii samanaikaisesti useita eri urakoitsijoita. Louhintahiekka Oy pitää tarkoituksenmukaisena, että työmaan ympäristövaikutuksia seurataan eri toimijoiden yhteistyönä ja että mahdollisten havaintojen selvittämisessä voidaan hyödyntää työmaan toimintatietoja sekä päätoteuttajan järjestämän melun omavalvonnan tuloksia.

Louhintahiekka Oy jatkaa omalta osaltaan työaikojen seurantaa ja huolehtii siitä, ettei sen toiminnassa tehdä yöaikaan klo 22.00–07.00 häiritsevää melua aiheuttavaa työtä.

4. Pölyntorjunta

Työmaalla toimii samanaikaisesti useita eri urakoitsijoita. Alueella on eri toimijoiden työmaaliikennettä ja useita pölyämistä mahdollisesti aiheuttavia työvaiheita. Louhintahiekka Oy on aktiivisesti yhdessä muiden alueella toimivien tahojen kanssa alusta asti tehnyt aktiivisesti pölyntorjuntaa sekä puuttunut havaitsemiinsa pölyämisisriskeihin.

Työmaa-alueen kulkuväyliä ja muita pölyäviä pintoja on suolattu tai kasteltu olosuhteiden edellyttämällä tavalla. Lisäksi työmaan ulkopuolisia lähialueen teitä on harjattu työmaaliikenteen mahdollisesti kuljettaman hiekan ja muun maa-aineksen poistamiseksi. Pölyä aiheuttavia työvaiheita, kuten hiekkapuhallusta, on mahdollisuuksien mukaan pyritty ajoittamaan ajankohtiin, jolloin olosuhteet itsessään ovat vähentäneet pölyämistä, esimerkiksi pintojen ollessa märkiä tai tuulen ollessa heikkoa. Töiden ajoittamisessa on kuitenkin jouduttu huomioimaan myös työvaiheiden tekniset edellytykset.

Louhintahiekka Oy:n työmaahenkilöstö ei ole havainnut työmaan toimistoalueella tai sen läheisyydessä yhtiön töistä peräisin olevan merkittävän pölymäärän kulkeutumista ajoneuvojen pinnoille tai muualle ympäristöön.

Kyse on työmaalla tehdyistä aistinvaraisista havainnoista, eikä Louhintahiekka Oy käytettävissä ole pölyn leviämistä koskevia mittaustuloksia. Yhtiö ei tämän vuoksi sulje pois sitä, että pölyä olisi voinut yksittäisessä tilanteessa tai poikkeuksellisissa sääolosuhteissa kulkeutua työmaa-alueen ulkopuolelle.

Louhintahiekka Oy jatkaa pölyämisen seurantaan ja käyttää työvaiheen sekä sää- ja tuuliolosuhteiden edellyttämiä suolaus-, kastelu-, harjaus-, puhdistus- ja muita pölyntorjuntamenetelmiä.

5. Töiden ajoittaminen ja viikonlopputyöt

Louhintahiekka Oy töiden toteuttamiseen ja ajoittamiseen ovat vaikuttaneet työvaiheiden tekniset riippuvuudet, käytettävissä olevat työalueet, muiden urakoitsijoiden samanaikainen toiminta, suunnitelmien ja työjärjestysten muutokset sekä eri työvaiheiden yhteensovittaminen.

Nämä tekijät ovat ajoittain edellyttäneet Louhintahiekka Oy:ltä töiden uudelleenjärjestelyä ja yksittäisiä viikonlopputöitä. Louhintahiekka Oy on tehnyt kesäkuun alun jälkeen yksittäisiä viikonlopputöitä, pääosin elokuussa 2026.

Lahden ympäristöpalvelujen ympäristönsuojelutarkastaja Hanna Seisto on toimittanut Louhintahiekka Oy tiedoksi Lahden kaupungin ympäristönsuojelumääräysten työaikoja, meluilmoitusta ja tiedottamista koskevat määräykset. Louhintahiekka Oy on huomioinut saamansa ohjeistuksen myöhemmän toimintansa suunnittelussa.

Louhintahiekka Oy on kiinnittänyt erityistä huomiota siihen, että:

- asemakaavoitetulla alueella häiritsevää melua aiheuttavaa työtä ei tehdä yöaikaan klo 22.00–07.00;
- rakennus- ja purkutöiden meluisimmat työvaiheet sijoitetaan lähtökohtaisesti arkipäiviin maanantaista perjantaihin klo 07.00–18.00;
- erityisen häiritsevää melua tai tärinää mahdollisesti aiheuttavan työn ilmoitustarve selvitetään ennakolta; ja
- erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta ammattimaisesta toiminnasta tiedotetaan vaikutuspiirissä oleville asukkaille ja muille kohteille määräysten edellyttämällä tavalla.

Viikonlopuille on pyritty ajoittamaan töitä, jotka eivät luonteensa tai käytettävien työmenetelmien vuoksi ole erityisen meluisia eivätkä aiheuta häiritsevää melua tai tärinää.

Louhintahiekka Oy:n elokuussa suorittamat viikonlopputyöt ovat päättyneet ennen klo 22.00.

Yhtiön käytettävissä olevien tietojen perusteella viikonlopputoihin ei ole sisällynyt yöaikaan klo 22.00–07.00 tehtyjä häiritsevää melua aiheuttavia työvaiheita.

Mikäli työn arvioidaan voivan aiheuttaa erityisen häiritsevää melua tai tärinää ympäristönsuojelumääräysten mukaisen ilmoitusmenettelystä vapautetun ajan ulkopuolella, Louhintahiekka Oy selvittää ennen työn aloittamista yhdessä työmaan päätoteuttajan kanssa ympäristönsuojelulain 118 § mukaisen ilmoituksen tai muun viranomaismenettelyn tarpeen. Louhintahiekka Oy huomioi lisäksi ympäristönsuojelumääräysten 27 § mukaisen ennakkotiedottamisvelvollisuuden. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta ammattimaisesta työstä tiedotetaan vaikutuspiirissä oleville asukkaille ja muille mahdollisesti häiriintyville kohteille määräysten edellyttämällä tavalla ja määräajassa.

6. Melun seuranta ja työmaan yhteistyö

Lahden ympäristöpalvelujen 26.8.2026 päivätyn neuvottelumuistion mukaan työmaan lähiympäristöön on asennettu päätoteuttajan toimesta neljä melumittaria. Mittareilla seurataan ympäristön melutasoa sekä päivä- että yöaikaan.

Louhintahiekka Oy pitää melun omavalvontaa hyödyllisenä keinona arvioida työmaan ympäristövaikutuksia ja tunnistaa mahdollisia poikkeamia. Yhtiö tekee mielellään yhteistyötä työmaan päätoteuttajan ja ympäristöpalvelujen kanssa sekä ottaa omassa toiminnassaan huomioon melun omavalvonnasta saatavat työmaata koskevat tiedot.

Louhintahiekka Oy näkisi hyvänä työmaan eri toimijoiden yhteisen menettelyn, jossa tavanomaisen työajan ulkopuolella tehtävät työvaiheet sekä niissä käytettävät keskeiset koneet kirjataan riittävällä tavalla. Tämä helpottaisi mahdollisten myöhempien havaintojen selvittämistä ja ehkäisevien toimenpiteiden kohdentamista oikeaan työvaiheeseen.

7. Hankkeen tuleva käyttö ja lupamenettelyt

Hallintopakkopyynnössä käsitellään myös datakeskuksen tulevaa ympärivuorokautista käyttöä, hankkeen YVA-menettelyä, ympäristölupaa, rakennuslupan sisältöä ja naapureiden kuulemista.

Louhintahiekka Oy toimii hankkeessa rakennusurakoitsijana rajatun urakkakokonaisuuden osalta. Louhintahiekka Oy ei ole datakeskuksen tuleva toiminnanharjoittaja, rakennuttaja, ympäristölupan hakija eikä rakennuslupamenettelystä tai naapureiden kuulemisesta vastaava taho.

Louhintahiekka Oy:llä ei siten ole toimivaltaa tai riittäviä tietoja ottaa kantaa datakeskuksen tulevan käytön ympäristövaikutuksiin, ympäristöluvan valmisteluun, YVA-menettelyn tarpeeseen tai rakennuslupamenettelyn asianmukaisuuteen. Näihin kysymyksiin vastaavat hankkeesta ja datakeskuksen tulevasta toiminnasta vastaavat tahot.

Rakennusvaiheen aikana tehtyjä havaintoja ei voida sellaisenaan käyttää Louhintahiekka Oy:n urakkasuoritukseen kuulumattomien, datakeskuksen tulevaa käyttöä koskevien ympäristövaikutusten arviointiin.

8. Korjaavat ja ehkäisevät toimenpiteet

Louhintahiekka Oy on käsitellyt 5.6.2026 tapahtuman työmaan työnjohdon kanssa ja tarkentanut menettelyään sellaisten töiden osalta, joihin liittyy riski työn jatkumisesta ilta- tai yöaikaan.

Louhintahiekka Oy varmistaa omassa toiminnassaan, että:

- kriittisten betonointien ja muiden yhtäjaksoisten työvaiheiden aloitusajankohta, arvioitu kesto ja keskeytettävyyys arvioidaan ennakolta;

- riski työn jatkumisesta tavanomaisen työajan ulkopuolelle tunnistetaan ennen työn aloittamista;
- mahdollisesti ilta- tai yöaikaan jatkuvista töistä sovitaan ennakolta työmaan päätoteuttajan ja muiden vastuullisten tahojen kanssa;
- ilmoituksen, poikkeamispäätöksen tai muun viranomaismenettelyn tarve selvitetään ennakolta;
- erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä tiedotetaan määräysten mukaisesti;
- käytettävät työmenetelmät ja kalusto valitaan siten, että melu-, värinä- ja pölyhaitta jää mahdollisimman vähäiseksi;
- tavanomaisen työajan ulkopuolella tehtävät omat työvaiheet kirjataan;
- pölyntorjunnassa käytetään olosuhteiden edellyttämiä suolaus-, kastelu-, harjaus- ja puhdistusmenetelmiä; ja
- ympäristöä tai lähialueen asukkaita koskevat yhteydenotot käsitellään viivytyksettä yhteistyössä työmaan päätoteuttajan kanssa.

9. Johtopäätökset

Louhintahiekka Oy tunnistaa 5.6.2026 suunniteltua myöhempään jatkuneen betonointityön omaksi työvaiheekseen. Betonointi päättyi yhtiön käytettävissä olevien kirjausten mukaan klo 23.54.

Kyseessä oli yksittäinen, jo aloitetun ja teknisesti yhtenäisen betonivalun loppuun saattamiseen liittynyt tilanne. Louhintahiekka Oy pahoittelee työstä asukkaille mahdollisesti aiheutunutta häiriötä ja on ryhtynyt edellä kuvattuihin toimenpiteisiin vastaavan tilanteen ehkäisemiseksi.

Louhintahiekka Oy on selvittänyt 24.–26.8.2026 tehtyihin yhteydenottoihin liittynyttä omaa toimintaansa. Yhtiön ja sen käyttämien aliurakoitsijoiden toiminta oli päättynyt ennen klo 22.00, eikä Louhintahiekka Oy tunnista yhteydenotoissa kuvattua yöaikaista toimintaa omaksi tai aliurakoitsijoidensa toiminnaksi.

Louhintahiekka Oy on tehnyt kesäkuun alun jälkeen yksittäisiä viikonlopputöitä. Yhtiö on ympäristöpalveluilta saamansa ohjeistuksen jälkeen tarkentanut töiden suunnittelua sekä työaikoja, meluilmoituksia ja enakkotiedottamista koskevia menettelyjään.

Louhintahiekka Oy tavoitteena on ehkäistä omasta toiminnastaan aiheutuvia ympäristöhaittoja ennakolta ja käsitellä mahdolliset yhteydenotot rakentavassa yhteistyössä Lahden ympäristöpalvelujen, työmaan päätoteuttajan, muiden urakoitsijoiden ja lähialueen asukkaiden kanssa.

Louhintahiekka Oy katsoo, ettei sen osalta ole käytettävissä selvitystä sellaisesta jatkuvasta, toistuvasta tai korjaamatta jätetystä toiminnasta, joka edellyttäisi hallintopakoon ryhtymistä. Yhtiö pitää tässä vaiheessa tarkoituksenmukaisina edellä kuvattuja ehkäiseviä toimenpiteitä, työmaan sisäisen yhteensovittamisen kehittämistä ja ympäristövaikutusten jatkuvaa seurantaa.

Louhintahiekka Oy on valmis antamaan Lahden ympäristöpalveluille hallussaan oleviin tietoihin perustuvia lisäselvityksiä omista työvaiheistaan ja niiden toiminta-ajoista sekä tekemään yhteistyötä asian selvittämiseksi työmaan päätoteuttajan kanssa.