

Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöspäivämäärä 10.06.2026

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 10.06.2026

Työohjelmamuutos 3/2026

1825/10.03.01.00/2026

898/10.03.01.00/2026

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

kaupungininsinööri Mika Lastikka p. 050 63891

Päätös

Esittelijä

kaupungininsinööri Lastikka Mika

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää käynnistää seuraavat hankkeet:

- Aleksanterin- ja Karjalankadun yleissuunnitelman laatiminen
- Vesijärven sataman vesihuollon laajentaminen
- Paatsamapolun päällystys ja viimeistely

Perusteluosa

Julkisen käyttöomaisuuden kokonaisbudjetti on 30.573.000 euroa, hankkeiden sopimuksilla varatut eurot ovat vielä varsin vähäisiä. Ennuste 31.03.2026 osoittaa, että liikkumavaraa budjetissa on tällä hetkellä n. 1,18 M€ euroa ja tässä esitetyn työohjelmavarauksen jälkeen n. 1,03 M€.

Karjalankadun yleissuunnittelun työohjelmavaraus sisältää Aleksanterinkadun itäpään Kauppakadun liittymästä lähtien, Karjalankadun kokonaan ja osan Iso-Paavolankatua sekä Oikokadun, Supan- ja Möysänkatujen sekä Mikonkadun

liittymäalueet ja Karjalankadun päässä olevan kertoliittymän alueen. Työ sisältää liikennejärjestelyn suunnittelun kaikkien kulkumuotojen osalta, katusuunnittelun toteutusperiaatteet, vihersuunnittelun ja Iso-Paavolankadulle tulevan tukimuurirakenteen suunnittelun. Työn lähtökohtana on tarve parantaa eri liikennemuotojen, erityisesti kävelyn ja pyöräilyn olosuhteita. Vihersuunnittelun tarve on tullut esiin, koska osa alueen katupuista on jouduttu kaatamaan huonon kunnan vuoksi, ja on odotettavissa tämän toistuvan jatkossa johtuen riittämättömistä kasvualustoista. Karjalankadun pohjoisreunassa on lisäksi kaukolämpöputken saneeraustarve. Suunnittelualueen itäpäässä on vireillä kaksi kaavamuutosta, joilla on vaikutusta alueen liikenteeseen ja jotka otetaan työssä huomioon. Suunnitelma laaditaan tietomallipohjaisena. Yleissuunnitelman laaditaan asukkaita kuullen ja suunnitelman hyväksymisestä päättää kaupunkiympäristölautakunta. Suunnittelutyön kustannusarvio on 150 000 euroa (alv. 0 %).

Vesijärven satama-alueelle vahvistetussa asemakaavassa ns. Satamaraitilla on 3 erillistä rakennusoikeuden omaavaa pistettä kioskille. Asemakaavan määräysten perusteella kioskit tulee liittää kunnalliseen vesihuoltoon. Kioskipaikat kiinnostavat palveluntuottajia ja kevään aikana kohteisiin on toteutettu sähköliittymät. Kaupunkitekniikka pyysi Lahti Aqua Oy:tä selvittämään vesihuollon toteutusta ja sen kustannuksia. Lahti Aqua Oy:n laatimasta vesihuoltosuunnitelmasta on pyydetty urakoitsijalta alustava tarjoutuminen, hankkeen toteutus maksaa yhteensä n. 138.000 euroa (alv. 0 %).

Kaarlaakson asuinalueen katu Paatsamapolku on päällystämättä ja viimeistelemättä. Kadun asfaltointi, reunakiviasennukset sekä vihertyöt maksavat n. 7.000 euroa (alv. 0 %).

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöspäivämäärä 10.06.2026

Toimenpiteet

Ote: kaupunkisuunnittelu/suunnittelupäällikkö,
kaupunkitekniikka/ohjelmointivastaava