

## Kutsu varsinaiseen yhtiökokoukseen

KOKO Lahti Oy:n selvitysmies kutsuu koolle yhtiökokouksen keskiviikkona 14.4.2026 klo 15.00 käsittelemään varsinaisen yhtiökokouksen asioita ja selvitystilän jatkamista. Kokous järjestetään Teams-kokouksena.

Kutsu yhtiökokoukseen on toimitettava osakkeenomistajille todisteellisesti aikaisintaan neljä (4) viikkoa ennen ja viimeistään kahdeksan (8) päivää ennen kokousta.

Kokouskutsun liitteenä toimitetaan tilinpäätös tilikaudelle 1.1.-31.12.2025 ja tilintarkastuskertomus.

Sanna Haarala  
Selvitysmies  
KOKO Lahti Oy

KOKO Lahti Oy

ESITYSLISTA

YHTIÖKOKOUS

**Aika** Keskiviikko 14.4.2026 klo 15.00

**Paikka** TEAMS –kokous

1. **Kokouksen avaus**
2. **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
3. **Valitaan kokouksen puheenjohtaja ja sihteeri**
4. **Päätetään pöytäkirjan tarkastamisesta**
5. **Esitetään tilinpäätös ja tilitarkastuskertomus**  
Esitetään tilinpäätös tilikaudelle 1.1. – 31.12.2025 sekä tilintarkastuskertomus.
6. **Vahvistetaan tilinpäätös**  
Esitetään, että tuloslaskelma ja tase 1.1. – 31.12.2025 vahvistetaan.
7. **Taseen osoittaman voiton/tappion käyttäminen**  
Selvitysmies esittää, että tilikauden tulos kirjataan yhtiön voitto-/tappiotilille eikä osinkoa jaeta.
8. **Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä selvitysmiehelle tilikaudelle 1.1. -31.12.2025**
9. **Tilintarkastajan valinta**  
Selvitysmies esittää, että tilintarkastajaksi valitaan BDO Oy ja päävastuulliseksi tilintarkastajaksi Lauri Roti.
10. **Tilintarkastajan palkkio**  
Esitetään, että tilitarkastajalle maksetaan palkkio kohtuulliseen laskutukseen perustuen.
11. **Selvitystilän jatkamisesta päättäminen**

Lahden kaupungin Kaupunginhallitus päätti 12.6.2023 § 222 siirtää Suomen Hiihtoliitto ry:n saatavan Lahti-konsernin sisällä KOKO Lahti Oy:ltä Lahden kaupungille yhteensä 2 012 434,15 euroa. Hämeenlinnan hallinto-oikeus on antanut 5.3.2026 ratkaisun, jossa Hallinto-oikeus kumoo kaupunginhallituksen päätökset.

Kaupunginhallitus, 13.01.2025 § 2, päätti KOKO Lahti Oy:n omistajana ja päävelkojana suostua siihen, että yhtiön selvitystila jatkuu nettovelkatilanteesta huolimatta toistaiseksi. Spatium Toimitilat Oy on myös suostunut siihen, että yhtiön selvitystila jatkuu nettovelkatilanteesta huolimatta toistaiseksi. Omistajan ja velkojien suostumuksella selvitystila jatkuu toistaiseksi. Omistajan päätöksen mukaisesti on omistajan ja KOKO

Lahti Oy:n edun mukaista odottaa tytäryhtiö Lahti Events Oy:n purkaminen selvitysmenettelyn kautta, ennen KOKO Lahti Oy:n ratkaisuja. Yhtiössä ei ole liiketoimintaa eikä selvitystilan jatkaminen siten aiheuta merkittäviä lisäkustannuksia.

Lahti Events Oy:n Kaupunginhallitus on 4.12.2023 (§ 410) päättänyt luopua vaatimasta Lahti Events Oy:n velkoja ja myönnettyä luottolimiittiä sekä näihin liittyviä korkosaatavia, yhteensä 7 043 985,02 euroa. Hämeenlinnan hallinto-oikeus on antanut 5.3.2026 ratkaisun, jossa kumoaa kaupunginhallituksen päätökset siltä osin kuin niissä on päätetty luopua saatavien vaatimisesta Lahti Events Oy:ltä.

12. **Selvitysmiehen palkkio**
13. **Kokouksen päättäminen**