

Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöspäivämäärä 14.04.2026

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 14.04.2026

**Oikaisuvaatimuksen käsittelemättä jättäminen**

255/02.08.00.00/2026

**Asian valmistelija / lisätietojen antaja**

maankäyttövalmistelija Mia Laavola p. 044 482 0863

juristi Lauri Uski p. 044 482 6810

**Päätös****Esittelijä**

suunnittelujohtaja Helminen Juha

**Päätösehdotus**

Lautakunta päättää jättää oikaisuvaatimuksen tutkimatta.

**Perusteluosa**

Maanvuokralainen on hakenut 9.2.2026 maksuaikaa maanvuokralaskuille 62182963 ja 62182575. Suunnittelujohtaja on hylännyt maksuaika-anomukset päätöksellään 6.3.2026 § 34. Maksuaika-anomukset on hylätty, sillä hakijalla on maksamatta aiempia maanvuokralaskuja, joille kaupunki on myöntänyt maksuaikaa.

Suunnittelujohtajan päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle 6.3.2026 sähköisesti. Asianosainen on kuitenkin vaatinut 23.3.2026 puhelimitse, että muutoksenhakuaika lasketaan tavanomaisen tiedoksiantoajan mukaan. Sähköisesti tiedoksi annettu päätös olisi katsottu tulleen tiedoksi 9.3.2026 ja tavanomaisen tiedoksiannon mukaan 13.3.2026.

Kuntalain 138 §:ssä todetaan, että oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Säädettyjen määräaikain laskemisesta annetun lain 6 §:n mukaan muutoksenhakemus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Saman lain 2 §:n mukaan sitä päivää, josta muutoksenhaku aika lasketaan alkavaksi ei lueta määräaikaan.

Hallintolain 49 a §:n mukaan oikaisuvaatimuksen käsittelyssä sovelletaan hallintolakia, jollei hallintolain 7 a luvussa tai muualla erikseen toisin säädetä.

Oikaisuvaatimus on hallintolain 49 d §:n mukaan tehtävä kirjallisesti toimivaltaiselle viranomaiselle.

Hallintolain 49 c §:n 2 momentin mukaan oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta, jos sitä ei ole tehty määräajassa.

Päätös on annettu tiedoksi sähköisesti 6.3.2026.

Muutoksenhaku aika on päättynyt 23.3.2026.

Oikaisuvaatimuksen tekijä on kuitenkin vaatinut, että muutoksenhaku aika lasketaan tavanomaisen tiedoksisaantiajan mukaan.

Muutoksenhaku aika olisi oikaisuvaatimuksen tekijän oman laskutavankin mukaan päättynyt 27.3.2026. Oikaisuvaatimus on toimitettu Lahden kaupungin kirjaamoon 30.3.2026 kello 14:40. Oikaisuvaatimus on saapunut myöhässä.

Kaupunkiympäristölautakunta jättää tutkimatta oikaisuvaatimuksen suunnittelujohtajan tekemästä viranhaltijapäätöksestä 6.3.2026 § 34, koska oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa.

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöspäivämäärä 14.04.2026

## Toimenpiteet

Ote: Maanvuokralainen, kaupunkisuunnittelu/Laavola