

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Kaupunginhallitus

Kokouskutsu ja esityslista

Aika 16.03.2026 15:30 -

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen sali

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Kutsutut	Komu Pekka	puheenjohtaja	
	Bruneau Milla	I varapuheenjohtaja	
	Markkanen Marju	II varapuheenjohtaja	
	Putula Toni	III varapuheenjohtaja	
	Uosukainen Kimi	jäsen	
	Laakso Jetta	jäsen	
	Aaltonen Kalle	jäsen	
	Lientola Elisa	jäsen	
	Kastehelmi Minerva	jäsen	
	Seesvaara Eero	jäsen	
	Heikkinen Minna	varajäsen	
	McCarron Francis	kaupunginvaltuuston pj.	
	Kari Mika	kaupunginvaltuuston I vpj.	
	Pakkanen Lasse	kaupunginvaltuuston II vpj.	
	Nieminen Mira	kaupunginvaltuuston III vpj.	
	Kyynäräinen Niko	kaupunginjohtaja, esittelijä	
	Alho Olli	kaupunkikehitysjohtaja	
	Laavi Elina	elinvoimajohtaja	
	Mäkelä Mikko	sivistysjohtaja	
	Keitaanranta Mira	henkilöstöjohtaja, konsernihallinnon johtaja	
	Hämäläinen Veera	viestintäjohtaja	
	Mörsky Tiina	talousjohtaja	
	Virkkunen Pekka	lakiasiainjohtaja	
	Kovero Anniina	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
--	------	---------	-----------

Lahti 12.3.2026

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Käsiteltävät asiat

§	Otsikko	Sivu
70	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
71	Pöytäkirjan tarkastajat	5
72	Konsernihallinto, rahoituspalvelujen kassaraportti	6
73	Kaupungin edustajien nimeäminen Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtiökokoukseen 19.5.2026	7
74	Kaupungin edustajan nimeäminen Lahti Energia Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen, hallituksen jäsenehdokkaiden nimeäminen ja toimiohjeiden antaminen yhtiökokousedustajalle	10
75	Konsernihallinnon seurantaraportti 1.1. - 31.12.2025	13
76	Sisäisen tarkastuksen vuoden 2025 tarkastusraportit	15
77	Konsernihallinnon toimintasäntö	18
78	Kaupungin edustajan nimeäminen Kuntarahoitus Oyj:n varsinaiseen yhtiökokoukseen ja toimiohjeiden antaminen yhtiökokousedustajalle	20
79	Tiedoksi merkittävät asiat	22

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.03.2026

70
Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus
Esityslista
Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.03.2026

nro 7

71

Pöytäkirjan tarkastajat

Puheenjohtajan ehdotuksesta tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan kaupunginhallituksen III varapuheenjohtaja Toni Putula ja jäsen Elisa Lientola.

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.03.2026

72
Konsernihallinto, rahoituspalvelujen kassaraportti

Päätös

Esittelijä
kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus
Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Perusteluosa

-

Muutoksenhaku
Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.03.2026

73

Kaupungin edustajien nimeäminen Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän
yhtymäkokoukseen 19.5.2026

953/00.00.01.10/2026

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

hallintojohtaja Anniina Kovero, p. 044 716 1895

valmistelusihteeri Terhi Takala, p. 044 416 2732

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää kaupungin edustajiksi Koulutuskeskus Salpaus –
kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 19.5.2026 seitsemän edustajaa ja heille
henkilökohtaiset varaedustajat.

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymäkokouksessa 19.5.2026 käsitellään
päättösasioina mm. vuoden 2025 tilinpäätös sekä kuluvan vuoden
talousarviomuutos. Yhtymäkokouksen kutsu ja kokousmateriaali toimitetaan
sähköisenä viikolla 17.

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Kuntalain (410/2015) 60 § mukaan "Yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin."

Kokous pidetään tiistaina 19.5.2026 klo 9.30 Koulutuskeskus Salpauksen, Vipusen kampuksella osoitteessa Vipusenkatu 5 A1, auditorio, 15230 Lahti.

Lahden kaupungin yhtymäkokousedustajat Koulutuskeskus Salpaus- kuntayhtymän yhtymäkokouksessa 18.11.2025:

Esko Taipale (pj.), varaedustaja Martti Kivioja
Kasper Ruhanen, varaedustaja Pasi Sadinmäki
Kaire Kornelt, varaedustaja Päivi Kossila
Pasi Karjalainen, varaedustaja Jari Pesonen
Tiina Koivistoinen, varaedustaja Nina Tillaeus
Valeriy Kuivonen, varaedustaja Esa Rajala
Ari Kahrola, varaedustaja Jitu Myllynen

Yhtymäkokousedustajien nimeämispyyntö on tallennettu oheismateriaaliksi CloudMeetingiin.

Tasa-arvolain 4a §:n 1 momentti:

"Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä, hyvinvointialueen, hyvinvointiyhtymän ja hyvinvointialueiden välisen yhteistoiminnan toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta aluevaltuustoja ja kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisestä syystä muuta johdu."

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Toimenpiteet

Ote valitut, luettelot, edustajien tiedot Salpaukseen 17.4. mennessä

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.03.2026

74

Kaupungin edustajan nimeäminen Lahti Energia Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen, hallituksen jäsenehdokkaiden nimeäminen ja toimiohjeiden antaminen yhtiökokousedustajalle

1137/00.00.01.10/2026

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

omistajaohjauksen johtaja Veli-Pekka Ignatius, p. 044 716 1895

valmistelusihteeri Terhi Takala, p. 044 416 2732

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1) määrätä omistajaohjauksen johtaja Veli-Pekka Ignatiuksen edustamaan Lahden kaupunkia Lahti Energia Oy:n varsinaisessa yhtiökokouksessa, joka pidetään keskiviikkona 1.4.2026 kello 13.00 yhtiön toimitiloissa 4. kerroksen kokoushuone Gigawatissa, os. Kauppakatu 31,

2) nimetä ehdokkaat yhtiön hallituksen jäseniksi,

3) antaa yhtiökokousedustajalle toimiohjeeksi
- hyväksyä yhtiön tilinpäätöstä koskevat asiat,

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

- vahvistaa hallituksen jäsenten vuosi- ja kokouspalkkiot Lahden kaupunginhallituksen päätöksen 16.6.2025 § 199 mukaisesti,
- hyväksyä tilintarkastajan valinnan tarkastuslautakunnan päätöksen 20.2.2024 § 18 mukaisesti: Tilintarkastusyhteisö BDO Oy vastuunalaisena tilintarkastajana KHT, JHT Ulla-Maija Tuomela,

4) antaa yhtiökokousedustajalle muut tarpeelliseksi katsomansa toimiohjeet

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Yhtiökokouksen asialista on esityslistan liitteenä. Tilinpäätösasiakirjat on tallennettu oheismateriaaliksi CloudMeetingiin.

Lahden kaupungin edustajat hallituksessa ovat olleet:

Juha Rostedt (pj.)

Sanna Mäkinen (vpj.)

Neea Similä

Kari Lempinen

Jukka Ruhberg

Sonja Falk

Minna Haapala (riippumaton jäsen)

Mikko Kuusilehto (riippumaton jäsen)

Tarkastuslautakunnan päätöksen 20.2.2024 § 18 mukaisesti: Lahti Energia Oy:n Tilintarkastusyhteisö BDO Oy vastuunalaisena tilintarkastajana KHT, JHT Ulla-Maija Tuomela.

Hallituksen jäsenten palkkiot määräytyvät Lahden kaupunginhallituksen päätöksen 16.6.2025 § 199 mukaisesti.

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Valtakirja yhtiöön, ote+asiakirjat edustajalle, luettelot

Liitteet

Numero	Otsikko
--------	---------

1	Asialista, varsinainen yhtiökokous 1.4.2026, Lahti Energia Oy
---	---

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.03.2026

75 Konsernihallinnon seurantaraportti 1.1. - 31.12.2025

1549/02.00.01.00/2025

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

konsernihallinnon johtaja, henkilöstöjohtaja Mira Keitaanranta, p. 050 559 4065
controller Minna Vilen, puh. 044 790 9329
strategiapäällikkö Olli Toivonen, puh. 044 482 6180

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi konsernihallinnon tilinpäätöksen seurantaraportin vuodelta 2025.

Perusteluosa

Konsernihallinnon tilinpäätöksen seurantaraportti sisältää talouden, strategian, talouden tasapaino-ohjelman ja henkilöstön toteumatiedot vuodelta 2025. Talous esitetään tilinpäätösennusteena, tilinpäätös käsitellään kaupunginhallituksessa 30.3.2026 ja kaupunginvaltuustossa 13.4.2026.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Toimenpiteet

Tiedoksi: konsernipalvelut/talouspalvelut

Liitteet

Numero	Otsikko
--------	---------

2	Konsernihallinnon seurantaraportti 1.1. - 31.12.2025
---	--

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.03.2026

76**Sisäisen tarkastuksen vuoden 2025 tarkastusraportit**

1449/00.01.02.05/2025

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

kehittämisasiantuntija Markku Ukkonen p. 0444163892

Päätös**Esittelijä**

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee sisäisen tarkastuksen raportin tiedoksi.

Perusteluosa

Sisäinen tarkastus on muusta organisaatiosta riippumatonta ja objektiivista arviointi-, varmistus- ja konsultointitoimintaa, jonka tarkoituksena on tuottaa lisäarvoa organisaatiolle ja parantaa sen toimintaa. Se on osa ohjaus- ja valvontajärjestelmää, jota kaupunginhallitus ja kaupunginjohtaja käyttävät toteuttaessaan valvontavelvollisuuttaan. Sisäinen tarkastus tukee toiminnallaan organisaatiota sen arvojen toteuttamisessa ja tavoitteiden saavuttamisessa. Toimintatapojen kehittäminen yhteistyössä eri toimijoiden kanssa on keskeinen painopiste sisäisen tarkastuksen toiminnassa. Kaupungin sisäinen tarkastus järjestetään ostopalveluna, jonka toteuttaa vuosina 2025-2026 KPMG Oy.

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Kaupunginhallituksen 7.4.2025 päätöksellä vuoden 2025 tarkastuskohteet ovat 1) Myyntilaskutuksen oikeellisuuden varmentaminen ja 2) Kaupungin johtamisjärjestelmä. Tarkastusraportit ovat päätöksen liitteenä.

Myyntilaskutuksen oikeellisuuden varmentamisen tärkeimmät havainnot:

- myyntilaskuttajat, asiakastiedon päivittäjät, vaaralliset työyhdistelmät sekä myyntilaskutuksen vaiheet ja ohjeet on kuvattu ohjeistuksessa kattavasti
- myyntilaskutuksen tiedot siirtyvät eheänä järjestelmien rajapinnassa
- huomiota suositellaan kiinnitettävän myyntilaskujen maksamisen valvontaan sekä laskutusprosessin muutoksien ja parannuksien tekemiseen yhteistyössä Provincian kanssa

Johtamisjärjestelmän arvioinnin tärkeimmät havainnot:

- muutokset luottamuselinorganisaatiossa tukevat valtuustosopimuksen toteuttamista ja tehokasta päätöksentekoa. Kaupunginhallituksen puheenjohtajien asemoituminen hallituksen sekä lautakuntien työskentelyyn mahdollistaa strategisen johtamisen vahvistumisen
- organisaatiouudistus viranhaltijapuolella on selkeyttänyt lautakuntatyöskentelyä
- huomiota suositellaan kiinnitettävän konserni- ja tila-asioiden toimintamenettelyihin sekä viestintään organisaatiomuutoksen taustalla vaikuttaneista tavoitteista.

Tarkastuksissa tehtyjen havaintojen pohjalta on laadittu toimenpidesuunnitelmat, joiden toteutumisesta raportoidaan puolivuositain kaupunginhallituksen päiväkoulussa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Toimenpiteet

Ote: Tarkastuslautakunta, tarkastustoimisto, tilintarkastaja, palvelualuejohtajat

Liitteet

Numero	Otsikko
--------	---------

3	Sisäinen tarkastus raportit 2025
---	----------------------------------

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.03.2026

77

Konsernihallinnon toimintasääntö

2527/00.01.01.00/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

konsernihallinnon johtaja, henkilöstöjohtaja Mira Keitaanranta, 0505594065

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Konsernihallinnon toimintasäännön.

Toimintasääntö tulee voimaan 17.3.2026 korvaten kaupunginhallituksen päätöksen 27.05.2024 § 221.

Perusteluosa

Konsernihallinnon toimintasääntö on hyväksytty kaupunginhallituksessa 27.05.2024 § 221. Toimintasääntöä päivitetään vastaamaan muuttuneita yksiköiden tehtäviä talouspalveluiden ja kehityspalveluiden osalta. Lisäksi päivitetään toimivaltataulukko, jossa päätöksentekijäksi muutetaan kaupunginhallitus lakkautetun konserni- ja tilajaoston sijaan. Lisäksi täsmennetään prosessia, että rakennushankkeen hankesuunnitelmasta päätetään asiantuntijalautakunnan lausunnon jälkeen.

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Konsernihallinnon johtaja, talousjohtaja, kehittämisjohtaja, toimitilajohtaja

Säädöskokoelma

Liitteet

Numero	Otsikko
--------	---------

4	Konsernihallinnon toimintasääntö_2026_muutokset näkyvillä
---	---

5	Konsernihallinnon toimintasääntö_2026
---	---------------------------------------

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.03.2026

78

Kaupungin edustajan nimeäminen Kuntarahoitus Oyj:n varsinaiseen yhtiökokoukseen ja toimiohjeiden antaminen yhtiökokousedustajalle

1390/00.00.01.10/2026

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

hallintojohtaja Anniina Kovero, p. 044 716 1895

valmistelusihteri Marja Loippo, p. 044 482 6057

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1) määrätä omistajaohjauksen johtajan Veli-Pekka Ignatiuksen edustamaan Lahden kaupunkia Kuntarahoitus Oyj:n varsinaisessa yhtiökokouksessa, joka pidetään torstaina 26.3.2026 kello 13.00 alkaen Helsingissä Kuntarahoituksen toimitiloissa, osoitteessa Jaakonkatu 3 A, 5. krs., kokoustila Euro, 00100 Helsinki,

2) antaa yhtiökokousedustajalle toimiohjeeksi hyväksyä yhtiökokouksen esityslistalla olevat asiat esitetyn mukaisesti,

3) antaa yhtiökokousedustajalle muut tarpeelliseksi katsomansa toimiohjeet.

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Yhtiökokouskutsu ja asialista ovat esityslistan liitteenä.

Kokouskutsun saate, nimitysvaliokunnan ehdotukset, hallituksen ehdotukset ja kuntarahoitus Oyj:n vuosikertomus 2025 ovat kokousasian oheismateriaalina CloudMeetingissä.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ilmoittautuminen + valtakirja yhtiöön 20.3. mennessä, ote+asiakirjat edustajalle, ote luettelot

Liitteet

Numero	Otsikko
--------	---------

6	Kokouskutsu, varsinainen yhtiökokous 26.3.2026, Kuntarahoitus Oyj
---	---

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.03.2026

79

Tiedoksi merkittävät asiat

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Perusteluosa

Tiedoksi tuodaan seuraavat asiat:

- Päijät-Hämeen maakuntahallituksen estyslista 16.3.2026
- Rakennusvalvonnan ilmoitus 11.3.2026 purkamislupahakemuksesta 398-2026-91
- **Hämeenlinnan hallinto-oikeus** 5.3.2026 (547/2026): Päätös kunnallisasiaa koskevaan valitukseen kaupunginhallituksen päätöksestä 18.9.2023 § 298 (Vastaus oikaisuvaatimukseen liittyen 19.6.2023 § 234 kaupunginhallituksen päätökseen maksujärjestelysopimuksen siirrosta kaupungille). Hallinto-oikeus kumoaa kaupunginhallituksen päätökset.
- **Hämeenlinnan hallinto-oikeus** 5.3.2026 (548/2026): Päätös kunnallisasiaa koskevaan valitukseen kaupunginhallituksen päätöksestä 4.3.2024 § 97 (Vastaus oikaisuvaatimukseen liittyen messuhallin (Lahti- ja Vesijärvihallin) ostamiseen Spatium Toimitilat Oy:ltä). Hallinto-oikeus kumoaa valituksenalaisen päätöksen ja konserni- ja tilajaoston päätöksen 22.1.2024 (§ 4) siltä osin kuin niissä on päätetty

messuhallin (Lahti- ja Vesijärvi-hallit) ostamisesta Spatium Toimitilat Oy:ltä.

- **Hämeenlinnan hallinto-oikeus** 5.3.2026 (549/2026): Päättös kunnallisasiaa koskevaan valitukseen kaupunginhallituksen päätöksestä 4.3.2024 § 95 (Vastaus oikaisuvaatimukseen liittyen Lahti Events Oy:n velkojen anteeksiantoon). Hallinto-oikeus kumoaa kaupunginhallituksen päätökset siltä osin kuin niissä on päätetty luopua saatavien vaatimisesta Lahti Events Oy:ltä.

- **Hämeenlinnan hallinto-oikeus** 5.3.2026 (550/2026): Päättös kunnallisasiaa koskevaan valitukseen kaupunginhallituksen päätöksestä 4.3.2024 § 96 (Vastaus oikaisuvaatimukseen liittyen Tapahtuma Lahti Oy:n perustamiseen). Hallinto-oikeus kumoaa kaupunginhallituksen päätökset siltä osin kuin niissä on kysymys 2,8 miljoonan euron sijoituksen tekemisestä Tapahtuma Lahti Oy:n yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

- **Hämeenlinnan hallinto-oikeus** 9.3.2026 (583/2026): Välipäättös, täytäntöönpanon kieltovaatimus kunnallisasiassa. Päättös, josta valitetaan, on kaupunginvaltuuston päätös 15.12.2025 § 134. Valtuusto on muun ohella hyväksynyt Lahden kaupungin vuoden 2026 talousarvion ja vuosien 2026–2028 taloussuunnitelman. Hallinto-oikeus ei kiellä valtuuston päätöksen täytäntöönpanoa. Hallinto-oikeus ratkaisee valitusasian myöhemmin erikseen

- Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 6.-12.3.2026

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 7