

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

Kaupunginhallitus

Kokouskutsu ja esityslista

Aika 16.12.2025 15:00 -

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen sali

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Kutsutut	Komu Pekka	puheenjohtaja	
	Bruneau Milla	I varapuheenjohtaja	
	Markkanen Marju	II varapuheenjohtaja	
	Putula Toni	III varapuheenjohtaja	
	Uosukainen Kimi	jäsen	
	Laakso Jetta	jäsen	
	Lindqvist Marko	jäsen	
	Aaltonen Kalle	jäsen	
	Lientola Elisa	jäsen	
	Kastehelmi Minerva	jäsen	
	Seesvaara Eero	jäsen	
	McCarron Francis	kaupunginvaltuuston pj.	
	Kari Mika	kaupunginvaltuuston I vpj.	
	Pakkanen Lasse	kaupunginvaltuuston II vpj.	
	Nieminen Mira	kaupunginvaltuuston III vpj.	
	Kyynäräinen Niko	kaupunginjohtaja, esittelijä	
	Alho Olli	kaupunkikehitysjohtaja	
	Laavi Elina	elinvoimajohtaja	
	Jämsén Virve	vs.sivistysjohtaja	
	Keitaanranta Mira	henkilöstöjohtaja, konsernihallinnon johtaja	
	Hämäläinen Veera	viestintäjohtaja	
	Mörsky Tiina	talousjohtaja	
	Virkkunen Pekka	lakiasiainjohtaja	
	Kovero Anniina	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	

Lahti 11.12.2025

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Käsitteltävät asiat

§	Otsikko	Sivu
378	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
379	Pöytäkirjan tarkastajat	5
380	Konsernihallinto, rahoituspalvelujen kassaraportti	6
381	Lahden kaupungin lausunto VM:n luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi hankintatietovarannosta	7
382	Lahden kaupungin talousarvion toimeenpano-ohjeet vuodelle 2026	12
383	Lahden kaupungin rahoitus kemiantekniikan kandidaatin ohjelman käynnistämiseen LUT-yliopiston Lahden kampuksella vuodesta 2027	14
384	LUT-kampuksen sijaintiselvityksen käynnistäminen Ranta-Kartanon alueella sekä selvityksen suunnitteluperiaatteiden hyväksyminen	17
385	Kaupunginvaltuuston 29.9.2025 kokouksessa tehtyjen päätösten laillisuuden tarkastaminen	22
386	Kaupunginvaltuuston 27.10.2025 kokouksessa tehtyjen päätösten laillisuuden tarkastaminen	23
387	Hallituksen jäsenen nimeäminen LAB-ammattikorkeakoulu Oy:n hallitukseen 2026-2027	24
388	Tiedoksi merkittävät asiat	26

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.12.2025

378
Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus
Esityslista
Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.12.2025

nro 28

379

Pöytäkirjan tarkastajat

Puheenjohtajan ehdotuksesta tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan kaupunginhallituksen jäsenet Marko Lindqvist ja Elisa Lientola.

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.12.2025

380
Konsernihallinto, rahoituspalvelujen kassaraportti

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Perusteluosa

-

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.12.2025

381

Lahden kaupungin lausunto VM:n luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi hankintatietovarannosta

4885/03.00.00.00/2025

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Talousjohtaja Tiina Mörsky p. 050 383 6502

Hankintapäällikkö Tarinka Ringvall p. 050 559 4078

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa valtiovarainministeriölle lausuntonaan perusteluosassa esitetyn lausunnon.

Samalla kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Hallintosäännön yleisten määräysten 31 § mukaisesti valtion pyytämän lausunnon antaa se toimielin, jonka tehtäväkenttään lausuntopyyntö liittyy ja kaupungin kannalta yleisen tai laajan merkityksen omaavissa asioissa kaupunginhallitus. Hankintojen strateginen ohjaus ja ohjeistaminen kuuluu kaupunginhallituksen tehtäväkenttään.

Pääministeri Petteri Orpon hallituksen ohjelmassa on asetettu lukuisia julkisiin hankintoihin liittyviä tavoitteita, jotka tähtäävät markkinoiden toimivuuden parantamiseen, julkisten hankintojen tiedolla johtamisen edistämiseen sekä julkisen talouden vahvistamiseen. Hallituksen ohjelmassa on tunnistettu tarve perustaa kansallinen hankintatietokanta, säätää julkisyhteisöjen ostolaskutiedot keskitetyksi julkaistavaksi sekä parantaa kuntien ja hyvinvointialueiden taloustietojen vertailukelpoisuutta. Lisäksi kansallisessa julkisten hankintojen strategiassa on asetettu tavoitteeksi Suomen edelläkävijyys hankintojen tiedolla johtamisessa ja vaikuttavuuden kehittämisessä. Myös avoimen hallinnon viidennessä toimintaohjelmassa tavoitteeksi on asetettu julkisen hallinnon ostolaskudatan avaamisen edistäminen myös kunnissa ja hyvinvointialueilla.

Hallituksen esityksen tavoitteena on perustaa kansallinen julkisten hankintojen tietovaranto ja mahdollistaa julkisyhteisöjen hankinta- ja ostolaskutietojen avoin ja keskitetty julkaiseminen. Esityksen tavoitteena on tehostaa julkisia hankintoja, saavuttaa kustannussäästöjä ja parantaa julkisten varojen käytön vaikuttavuutta. Esityksellä tavoiteltava hankintatiedon parempi saatavuus, yhdisteltävyys ja vertailtavuus luovat edellytyksiä vaikuttavuuden ja kustannustehokkuuden arvioinnille sekä vahvistavat tietoon perustuvaa päätöksentekoa niin yksittäisissä hankintayksiköissä kuin laajemmin julkishallinnossa.

Kansallisen julkisten hankintojen tietovarannon tavoitteena on kerätä yhteen keskeiset julkisia hankintoja ja ostoja koskevat tiedot julkisyhteisöiltä sekä mahdollistaa tietojen yhdistäminen, vertailu ja jakelu. Tietojen keräämisessä otetaan huomioon tiedon turvallisuuteen ja liikesalaisuuksiin liittyvät erityispiirteet. Tietovarannon avulla muodostetaan tietopohja, joka kattaa keskeiset tiedot julkisen hankinnan koko elinkaaren ajalta. Näin vahvistetaan tietojohdamisen edellytyksiä kansallisesti ja hankintayksiköitasolla sekä mahdollistetaan muun muassa viranomaisten työn toteuttaminen ja kehittämistoimenpiteiden kohdentaminen.

Valtiovarainministeriö asetti 17.1.2025 Kansallisen julkisten hankintojen tietovarannon perustamisen ja julkisyhteisöjen ostolaskutietojen julkaisemisen hankkeen toimikaudelle 17.1.2025–1.5.2027. Hanketta johtaa ja lainvalmistelusta vastaa valtiovarainministeriö. Tietovarannon teknisestä toteuttamisesta vastaa Valtiokonttori. Hanke on osa Hankinta-Suomi-toimenpideohjelmaa.

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi hankintatietovarannosta ja siihen liittyviksi laeiksi ensisijaisesti lausuntopalvelupalvelun kautta viimeistään 9.1.2026.

Lahden kaupungin lausunto:

Kysymys 1. Huomionne vaikutusten arvioinnista?

Vastaus: Kyseessä on olennaisen suuri muutos tiedontoimitusvelvoitteisiin, joten katsomme sen olevan uusi tehtävä. Ostolaskujen tuottamisesta ja keskitetystä toimittamisesta ei ole olemassa aiempaa säätelyä ja kyseiset tiedot eivät ole osa nykyistä taloustiedon raportointia. Hankintatietovarantoon tullaan keräämään ostolaskudataa nykyisiä vapaaehtoisesti tehtyjä ostolaskudatan avauksia huomattavasti laajemmin ja huomattavasti tiheämmin kuin tällä hetkellä tai esimerkiksi talousraportoinnin osalta.

Hankintatietovarannon perustamisesta ja tietojen toimittamisesta syntyy kustannuksia niin tietojärjestelmämuutosten että hallinnollisten töiden lisääntymisenä. Koko tietovarannon perustaminen ja ylläpito sekä tiedon toimitus tulevat maksamaan huomattavasti ja katsomme, että valtion tulee korvata kustannukset täysimääräisinä kunnille. Esitetyn toimintamallin toimeenpano edellyttää kunnissa paljon muutoksia ainakin seuraaville toiminnan osa-alueilla:

- päätöksenteko ja organisoituminen
- toteutustavan suunnittelu
- järjestelmämuutosten toteuttaminen (integraatiot, rajapinnat ja liittymämuutokset)
- toimintatapamuutokset; prosessien määrittely ja muutosten toteutus

- muutoksen hallinnointi ja hallinta

Muutokset ja niiden vaikutusten arviointi sekä valmistelu joudutaan aloittamaan nopeasti lainsäädännön hyväksymisen jälkeen. Ennen muutosten aloittamista pitäisi olla tiedossa korvausten taso ja aikataulu sekä kertaluontoisten, että pysyvien kustannusten osalta.

Kysymys 2. Huomionne ehdotetusta hankintatietovarantolaista ja sen perusteluista?

Vastaus: Kilpailutustunnisteen lisääminen laskulle edistää hankinnan elinkaaren seurantaa ja yhdenmukaistaa käytäntöjä. Lahden kaupunki on jo vuodesta 2016 julkaissut ostolaskutiedot omilla verkkosivuillaan ja tietovaranto tulee kokoamaan yhteen julkisten toimijoiden tiedot.

Kysymys 3. Huomionne ehdotetuista muutoksista julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettuun lakiin ja vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettuun lakiin sekä edellä mainittujen lakien perusteluista?

Vastaus: Lakimuutoksella ehdotetaan, että hankinta-asiakirjojen tulee olla saatavilla ilman minkäänlaista rekisteröitymistä tai kirjautumista. Tämä toteuttaa hankintadirektiiviä ja ehdotuksen perustelujen mukaisesti tukee avoimuutta ja yhdenvertaisuutta.

Valtiokonttorille ehdotetaan määräysenantovaltuutta hankintamenettelyssä ilmoitettavista tiedoista, ilmoittamisessa käytettävistä lomakkeista sekä ilmoitusten sisällöstä ja julkaisemisesta. Oikeutta tulee rajata teknisiin muutoksiin selkeyden takia.

Kysymys 4. Huomionne ehdotetuista muutoksista Valtiokonttorista annettuun lakiin ja niiden perusteluista?

Vastaus: Valtiokonttorille ehdotetaan oikeutta saada pyynnöstä ja maksutta tarjoustiedot hankintayksiköltä tai kilpailutusjärjestelmää toimittavalta taholta.

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

Lahden kaupunki käyttää sähköisiä kilpailutusjärjestelmiä ja selkein tarjoustietojen toimittamistapa olisi, että kilpailutusjärjestelmätoimittaja toimittaa tiedot. Lahden kaupunki kannattaa lakiehdotuksen esitystä, jonka mukaan tietovarantoon toimitettavat tarjoustiedot ovat salassa pidettäviä.

Kysymys 5. Muut mahdolliset huomionne hallituksen esitysluonnoksesta?

Vastaus: Ostolaskudatan toimitusaikataululla tulevaan hankintatietovarantoon on vaikutusta kunnille aiheutuviin kustannuksiin sekä toimittamisesta aiheutuvaan työmäärään. Mikäli aikataulu ei ole tiedossa, on kustannusten arviointi vaikeaa. Kustannuksiin ja työmäärään vaikuttaa myös ostolaskujen vaadittu tietosisältö.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: Talousjohtaja

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.12.2025

382

Lahden kaupungin talousarvion toimeenpano-ohjeet vuodelle 2026

49/02.00.00.00/2025

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Talousjohtaja Tiina Mörsky p. 050 383 6502

Laskentapäällikkö Kati Helin p. 044 716 1059

Controller Katja Markkola p. 050 383 6456

Laskentasuunnittelija Paula Kannisto p. 044 416 4416

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2026 talousarvion toimeenpano-ohjeet liitteen mukaisesti.

Perusteluosa

Kaupunginvaltuusto päätti 15.12.2025 § 134 vuoden 2026 talousarviosta sekä vuosien 2026—2028 taloussuunnitelmasta. Päätöksen mukaisesti talousarviovalmistelussa on huomioitu valtuustosopimuksessa sovitut taloutta tasapainottavat tavoitteet. Talouden lisäsopeutustoimet on kohdistettu talousarviossa sitoville tasoille koko taloussuunnitelmakauden ajalle.

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

Toimintamenojen lisäsopeutustoimien tarkempi kohdentaminen tehdään toimielinten käyttösuunnitelmapäätösten yhteydessä.

Talousarvion hyväksymisen jälkeen tulee kaupunginhallituksen antaa talousarvion toimeenpano-ohjeet (hallintosäännön yleisten määräysten 36 §), jotka koskevat lautakuntia, johtokuntia, palvelualueita ja taseyksiköitä sekä niiden alaisia palveluyksiköitä ja näiden vastuuhenkilöitä. Valtuuston alaisuudessa toimivaa tarkastuslautakuntaa ohjeet koskevat soveltuvin osin huomioiden mitä kuntalaissa on tarkastuslautakunnan osalta lausuttu.

Yleiskirjeenä kaupunkiorganisaation toimijoille jaettavat toimeenpano-ohjeet ohjeistavat kaupungin talousarvion täytäntöönpanoa, ellei kaupunginhallituksen päätöksistä toisin ilmene. Talousarvioon talousarviovuoden aikana tehtävistä muutoksista päättää kaupunginvaltuusto.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Yleiskirje (kirjaamon kautta koko henkilöstölle)

Säädöskokoelma

Liitteet

- 1 Talousarvion 2026 toimeenpano-ohjeet

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.12.2025

383

Lahden kaupungin rahoitus kemiantekniikan kandidaatin ohjelman käynnistämiseen LUT-yliopiston Lahden kampuksella vuodesta 2027

4930/02.02.00.02/2025

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

elinvoimajohtaja Elina Laavi, p. 040 708 2121

elinkeinopäällikkö Miikka Venäläinen, p. 044 018 7378

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Lahden kaupunki tukee LUT-yliopiston uutta kemiantekniikan kandidaattiohjelman käynnistämistä LUT-yliopiston Lahden kampuksella vuonna 2025 yhteensä 1 000 000 euron rahoituksella.

Lisäksi kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti ja oikeuttaa panemaan päätöksen täytäntöön mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Perusteluosa

LUT-yliopisto suunnittelee käynnistävänsä kemiantekniikan kandidaatin koulutusohjelman Lahden kampuksella vuodesta 2027 alkaen. Hanke on merkittävä osa LUT-yliopiston pitkäjänteistä strategiaa vahvistaa Lahden kampuksen roolia paitsi korkeatasoisen tutkimuksen ja opetuksen keskuksena, myös alueen elinkeinoelämän

ja teollisuuden uudistajana. Kemianteekniikan kandiohjelma tukee Lahden seudun kehittymistä monipuolisena ja vetovoimaisena osaamiskeskittymänä, joka vastaa sekä nykyisiin että tuleviin työelämän ja teollisuuden tarpeisiin.

Ohjelman tavoitteena on tarjota vuosittain 60–80 uudelle opiskelijalle mahdollisuus korkealaatuiseen kemianteekniikan koulutukseen. Koulutus vastaa erityisesti nopeasti muuttuvan teollisuuden tarpeisiin – painopisteinä ovat muun muassa elintarviketeollisuus, biojalostus, kiertotalous sekä uudet Power-to-X (P2X) -ratkaisut. Näillä aloilla tarvitaan tulevaisuudessa yhä enemmän huippuosaajia, jotka kykenevät kehittämään kestäviä ja innovatiivisia ratkaisuja sekä tukemaan alueellista ja kansallista kilpailukykyä.

LUTin kemianteekniikan osastolla on jo ennestään vahva ja pitkäaikainen yhteistyö Lahden seudulle tärkeiden bio- ja elintarvikealojen kanssa. Uusi kandiohjelma rakentuu näiden vankkojen yhteyksien varaan ja luo samalla pohjan uusille kumppanuuksille sekä alueelliselle kasvulle. Lisäksi ohjelma tukee Lahden kampuksen profiilia laaja-alaisena teollisuuskumppanina ja innovaatioiden kehittäjänä.

Kandiohjelman sisältö keskittyy insinööritieteiden ja kemisti-insinöörin perusasioihin korkeakoulutasolla. Kandiohjelman jälkeen opiskelijat jatkavat kemianteekniikan maisteriohjelmiin, joissa syvennyttään LUT-yliopiston Erotustekniikan osaston erityisosaamiseen eli erilaisiin erotusteknologioihin sekä prosessi- ja tehdassuunnitteluun, ja näiden soveltamiseen yhteiskunnallisesti merkittäviin vaikutusalueisiin, kuten biojalostukseen ja elintarvikeprosessitekniikkaan.

Kandidaatin ohjelman toteuttamiseen on olemassa hyvät valmiudet, ja LUT-yliopisto on jo sijoittanut merkittävästi kampuksen kemianteekniikan tutkimusinfraan: esimerkiksi Andritzin kanssa rakennettu moderni kuitulaboratorio pitää sisällään paljon mahdollisuuksia.

Kandidaattiohjelman toteutus edellyttää kuitenkin lisärahoitusta. Elinvoima- ja hyvinvointilautakunta esitti muutostalousarvioesitystä kokouksessaan

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

18.11.2025/48\$, jossa koottiin palvelualueen talousarviosta rahoitus kemiantekniikan kandiohjelman rahoitukselle ilman, että palvelualue ylittää kuluvan vuoden määrärahojaan. Lisärahoituksen avulla varmistetaan, että koulutusohjelma voidaan käynnistää suunnitellusti ja että opiskelijoille voidaan tarjota laadukkaat oppimisympäristöt ja ajanmukainen, nopeasti kehittyvän teollisuuden tarpeita tukeva opetus.

Koulutusohjelman käynnistys tukee kaupunkistrategian keskeistä tavoitetta uuden ajan yliopistokaupungista sekä korkeakouluopiskelijoiden määrän kasvattamista.

Kemiantekniikan kandidaattikoulutuksen käynnistäminen Lahdessa tukee alueella jo toimivien kemianteollisuuden yritysten kasvua sekä uusien investointien houkuttelua Lahteen. Kemiantekniikan koulutus tarjoaa kasvualustan mm. elintarvikealan ja perinteisen kemianteollisuuden toimialoille sekä tukee osaltaan rakennus- ja yhdyskuntatekniikan koulutusohjelman kautta rakennusteollisuuden tutkimus- ja kehittämistoimintaa Lahden seudulla.

Päätöksestä aiheutuvat menot kohdennetaan seuraavasti: kustannuspaikka 2205 korkeakoulu- ja innovaatiopalvelut toiminto C220 LUT-yliopisto.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: LUT-yliopisto; konsernihallinto/talousoalvelut

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.12.2025

384

LUT-kampuksen sijaintiselvityksen käynnistäminen Ranta-Kartanon alueella sekä selvityksen suunnitteluperiaatteiden hyväksyminen

5310/10.03.01.00/2025

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

elinvoimajohtaja Elina Laavi, p. 040 708 2121

kaupunginarkkitehti Johanna Palomäki, p. 050 387 8715

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. Käynnistää LUT-kampuksen sijaintiselvityksen Ranta-Kartanon alueelle yhteistyössä LUT-yliopiston ja LAB-ammattikorkeakoulun kanssa.
2. Hyväksyä LUT-kampuksen sijaintiselvityksen suunnitteluperiaatteet perusteluissa esitetyssä muodossa.
3. Kaupunginhallitus ohjeistaa kaupunkiympäristölautakuntaa laatimaan varsinaisen varauspäätöksen ja muut tarvittavat päätökset tämän päätöksen periaatteiden mukaisesti.

Perusteluosa

Lahden kaupungin visio vuoteen 2035 on: Lahti – Tehty kestäväksi. Uuden ajan yliopisto- ja ympäristökaupungissa yritykset menestyvät ja elämä on merkityksellistä. Kaupungin tavoite on kasvattaa opiskelijamäärä Lahden kampuksella noin 20 000 opiskelijaan vuoteen 2035 mennessä.

LUT- korkeakoulukokonaisuus on Lahden kasvun ja elinvoiman kannalta strateginen kaupunkikehityskohde, jonka vaikutukset ulottuvat laajalle yritysten elinvoimaan, keskustan elävöitymiseen ja osaamisperustan vahvistumiseen.

Tavoitteiden tueksi käynnistetään selvitys LUT-kampuksen sijoittumisesta Ranta-Kartanon alueelle. Ranta-Kartano tarjoaa arviolta 30 000 k-m² rakentamispotentiaalin korkeakouluille sekä noin 10 000 k-m² yritystoiminnoille, palveluille ja asumiselle.

Selvitystä ohjaavat suunnitteluperiaatteet, joiden avulla Ranta-Kartanon sijaintia tarkastellaan eri näkökulmista. Suunnitteluperiaatteet ohjaavat myös mahdollista tulevaa jatkotyötä ja vaikutusten arviointia.

Tausta

Tavoitteena on koko kaupungin korkeakoulukampus, joka kytkee yhteen keskustan, Kisapuiston, Vesijärven, satama-alueen, Sibeliustalon ja Urheilukeskus–Salpausselän kokonaisuuden.

Ranta-Kartanossa kampuskeskittymällä on ainutlaatuiset edellytykset toimia elinvoiman ja kasvun moottorina, joka tuo lisää opiskelijoita keskustaan, vahvistaa kaupunkielämää ja synnyttää uutta yritystoimintaa.

Ranta-Kartanossa kampuksella on mahdollisuus kiinnittyä osaksi elävää puistoakselia keskustan ja Vesijärven välillä. Alue tarjoaa erilaisia kaupunkitilallisia vaihtoehtoja toimintojen sijoittelulle.

Investointipäätöksen tueksi käynnistetään selvitystyö yhteistyössä LUT-yliopiston ja LAB-ammattikorkeakoulujen kanssa. Selvityksessä hyödynnetään sidosryhmien kehittämisehdotuksia sekä huolehditaan Helsingin yliopiston keskeisestä roolista korkeakouluyhteistyössä myös tulevaisuudessa.

LUT- korkeakoulukokonaisuus on Lahden kasvun ja elinvoiman kannalta strateginen kaupunkikehityskohde, jonka vaikutukset ulottuvat laajalle yritysten elinvoimaan, keskustan elävöitymiseen ja osaamisperustan vahvistumiseen.

Vesiliikuntakeskuksen hankesuunnitelman hyväksymisen yhteydessä esitetään sijainniksi Urheilukeskuksen aluetta hyödyntäen Europan 18 -arkkitehtuurikilpailun voittajatöiden antia alueen kokonaisvaltaisessa kehittämisessä.

Selvitystyön tueksi kaupunginhallitus ohjeistaa valmistelua suunnitteluperiaatteilla, jotka varmistavat sijainnin monipuolisen tarkastelun ja asettavat tavoitteet toteutuksen laadulle.

Suunnitteluperiaatteet

1. Elinvoiman vahvistuminen

Sijainnin tulee tukea opiskelija- ja kaupunkielämän sekä elinvoiman vahvistumista sekä palveluiden ja yritystoiminnan syntyä kampuksen ympärille.

2. Kestävyys ja vastuullisuus

Sijainnissa ja toteutuksessa tulee toteutua vastuullisuus laajassa merkityksessä (ympäristö, talous, sosiaaliset näkökulmat) sekä kaupungin ympäristökaupunki-profiili.

4. Saavutettavuus ja kaupunkirakenteellinen integroituminen

Sijainnin tulee tarjota sujuvat yhteydet joukkoliikenteellä, kävellen ja pyöräillen sekä kytkeytyä keskustaan ja palveluihin. Myös Jalkarannan liikenteen sujuvuus on turvattava.

5. Kytkeytyminen urheilu-, kulttuuri- ja tapahtumakokonaisuuksiin

Yhteydet Kisapuiston katsomo- ja tapahtumaratkaisuihin, Urheilukeskukseen, tapahtumapaikkoihin ja ulkoilureitteihin tulee arvioida. Osana selvitystä huomioidaan Europan 18 -arkkitehtikilpailun voittajaehdotukset.

6. Kaupunkikuva ja identiteetti

Kampuksen tulee vahvistaa Lahden korkeakoulukaupunki-, ympäristökaupunki- ja kasvuprofiileja sekä muodostaa viihtyisä ja kaupunkikuvallisesti laadukas kokonaisuus.

Osapuolet sopivat myöhemmin erillisellä sopimuksella hankkeen tehtäväjärjestelyistä ja kustannusjaosta.

Kaupunkiympäristölautakuntaa ohjeistetaan varaamaan kampusselvitystä varten tarvittavat korttelit.

Nykyinen asemakaavatilanne

Kortteli 2151 on voimassa olevassa asemakaavassa kylpylähotellin ja vesiliikuntakeskuksen korttelialuetta (KH-1). Alueelle saa rakentaa kylpylä-, hotelli-, liike-, palvelu- ja toimistotiloja sekä loma-asumiseen liittyviä tiloja. Asuintiloja saa rakentaa erikseen määrätyn kerrosalan verran. Rakennukset on rakennettava korttelialueen rajaan kiinni. Korttelin pinta-ala on 8 978 m² ja rakennusoikeus 28 000 k-m².

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

Kortteli 2154 on asemakaavassa asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue-etta (AL-1). Rakennukset on rakennettava korttelialueen rajaan kiinni. korttelin pinta-ala on 2 494 m² ja rakennusoikeus 8 900 k-m².

Kortteli 2156 on asemakaavan asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue-etta (AL-1). Rakennukset on rakennettava korttelialueen rajaan kiinni. korttelin pinta-ala on 2 890 m² ja rakennusoikeus 9 000 k-m².

Alueen asemakaava perustuu vuonna 2005 järjestetyn Ranta-Kartanon ideakilpailun voittaneeseen ehdotukseen. Kampushanke vaatii asemakaavan muutoksen, jonka käynnistämiseen varaudutaan.

Esityksen strategian mukaisuus

Lahden kaupungin visio vuoteen 2035 on: Lahti – Tehty kestäväksi. Uuden ajan yliopisto- ja ympäristökaupungissa yritykset menestyvät ja elämä on merkityksellistä. Kaupungin tavoite on kasvattaa opiskelijamäärä Lahden kampuksella noin 20 000 opiskelijaan vuoteen 2035 mennessä.

Asianosaisena

LUT-yliopisto, LAB-ammattikorkeakoulu

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Toimenpiteet: LUT rehtori Juha-Matti Saksa, LAB rehtori Turo Kilpeläinen

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.12.2025

385

Kaupunginvaltuuston 29.9.2025 kokouksessa tehtyjen päätösten laillisuuden tarkastaminen

590/00.01.01.01/2025

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, etteivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 29.9.2025 tehdyt päätökset niiden laillisuuden suhteen anna aihetta huomautuksiin.

Perusteluosa

Kaupunginvaltuuston kokouksesta 29.9.2025 laadittu pöytäkirja on nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.lahti.fi ja luettavissa sähköisessä muodossa Lahti-Pisteen asiakastietokoneelta.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.12.2025

386

Kaupunginvaltuuston 27.10.2025 kokouksessa tehtyjen päätösten laillisuuden tarkastaminen

590/00.01.01.01/2025

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, etteivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 27.10.2025 tehdyt päätökset niiden laillisuuden suhteen anna aihetta huomautuksiin.

Perusteluosa

Kaupunginvaltuuston kokouksesta 27.10.2025 laadittu pöytäkirja on nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.lahti.fi ja luettavissa sähköisessä muodossa Lahti-Pisteen asiakastietokoneelta.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.12.2025

387

Hallituksen jäsenen nimeäminen LAB-ammattikorkeakoulu Oy:n hallitukseen 2026-2027

5340/00.00.01.10/2025

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

hallintojohtaja Anniina Kovero, p. 044 716 1895

valmistelusihteri Marja Loippo, p. 044 482 6057

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää kaupunginjohtaja Niko Kyynäräisen LAB-ammattikorkeakoulu Oy:n hallitukseen vuoden 2027 varsinaisen yhtiökokouksen loppuun saakka.

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Lahden kaupungilla on oikeus nimetä LAB-ammattikorkeakoulu Oy:n hallitukseen jäsen. Oikeus perustuu omistajatahojen ja Lappeenrannan-Lahden teknillisen yliopiston LUTin väliseen, joulukuussa 2017 solmittuun sopimukseen.

Sopimuksessa todetaan, että esitettävällä henkilöllä tulee olla monipuolista

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

yhteiskuntaelämän ja ammattikorkeakoulun tehtäviin liittyvää asiantuntemusta sekä kokemusta ja tuntemusta työ- ja elinkeinoelämästä. Valinta vahvistetaan yhtiökokouksessa. LUT sitoutuu yhtiökokouksessa vahvistamaan valitun henkilön, mikäli henkilö täyttää edellä kerrotut ja kulloinkin laista ilmenevät edellytykset.

Lahden kaupunginhallitus on 7.4.2025 (§ 118) on nimennyt kaupunginjohtaja Niko Kyynäräisen jäseneksi vuoden 2026 varsinaisen yhtiökokouksen loppuun asti.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: LAB-ammattikorkeakoulu oy: [REDACTED], asiakirjat@lut.fi, luettelot

Kaupunginhallitus
Esityslista

nro 28

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.12.2025

388

Tiedoksi merkittävät asiat

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Perusteluosa

Tiedoksi tuodaan seuraavat asiat:

- Vammaisneuvoston muistio 29.10.2025
- Päijät-Hämeen maakuntavaltuuston pöytäkirja 3.12.2025
- Hollolan-Lahden vesilaitoskuntayhtymän hallituksen pöytäkirja 9.12.2025
- Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 5.-11.12.2025

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-