

Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä 01.12.2025

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 01.12.2025

Spatium Toimitilat Oy ylimääräinen yhtiökokous

2025/00.00.01.10/2025

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

omistajaohjauksen johtaja Veli-Pekka Ignatius, p. 044 716 1895

Päätös

Esittelijä

kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää yhtiökokousta pitämättä hyväksyä yhtiön hallituksen hyväksymän uuden yhtiöjärjestyksen.

Vielä kaupunginhallitus antaa omistajapoliittisena ohjeena allekirjoittaa Koy Lahden Tiedepuiston osakassopimus muiden osakkaiden kanssa, kaupungin neuvotteleman mutta allekirjoittamattoman osakassopimuksen pohjalta. Osakassopimukseen voidaan neuvotella teknisiä muutoksia.

Perusteluosa

Konserniyhtiöille on tehty yhtiökohtaiset omistajastrategiat ja Spatium Toimitilat Oy:n omistajastrategia ja yhtiöjärjestys eivät ole kaikilta osin yhteneväiset. Nyt yhtiön hallitus on valmistellut omistajastrategian mukaisen yhtiöjärjestyksen ja yhtiöjärjestys vaatii yhtiökokouksen päätöksen. Ainoa muutos, joka tehtiin

Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä 01.12.2025

yhtiöjärjestykseen liittyy yhtiön toimialaan. Muutos on avattu yhtiön hallituksen pöytäkirjaotteessa.

Lahden Kaupunki, Lab Ammattikorkeakoulu Oy ja Helsingin Yliopiston rahastot neuvottelivat osakassopimuksen, mutta se jäi allekirjoittamatta. Kaupunki siirsi omistamansa Koy Lahden Tiedepuiston osakkeet Spatium Toimitilat Oy:lle ja tarkoitus oli, että osakassopimus olisi allekirjoitettu ennen siirtoa. Näin ei kuitenkaan ehditty tehdä, mutta nyt osakassopimus on syytä allekirjoittaa koskemaan kaikkia omistajia.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: Spatium Toimitilat Oy