

Tarkastuslautakunta

Pöytäkirja

Aika 18.11.2025 09:00 - 11:20

Paikka Lahti Energia Oy, Kauppakatu 31, 15140 Lahti

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Osallistujat	Rahkonen Hannu	puheenjohtaja	
	Vaara Ulla	varapuheenjohtaja	
	Ruuska Sinikka	jäsen	
	Al-Hajj Abdulhafedh	jäsen	
	Virrankorpi Janne	jäsen	
	Vahter Merja	jäsen	
	Virta Ronja	jäsen	
	Tapiola Juha	jäsen	
	Heinilä Krista	jäsen	
	Leppäkorpi Jaana	jäsen	
	Lehto Rami	jäsen	poistui § 63 käsittelyn aikana
	Toepper Johannes	jäsen	
	Hyytiä Arja	jäsen	
	McCarron Francis	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Ollikka Reijo	tarkastusjohtaja, esittelijä	
	Hyppölä Maija	tarkastaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
	Rostedt Juha	asiantuntija, hallituksen puheenjohtaja Lahti Energia Oy	§ 61-63

Haikarainen Jouni

asiantuntija, toimitusjohtaja
Lahti Energia Oy

§ 61-63

Nimi

Tehtävä

Lisätieto

Tarkastuslautakunnan puolesta

Hannu Rahkonen

Maija Hyppölä

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Krista Heinilä

Juha Tapiola

Pöytäkirja on ollut nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa

<http://www.lahti.fi> 25.11.2025

Maija Hyppölä

tarkastaja

§	Otsikko	Sivu
§ 61	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 62	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 63	Lahti Energia Oy	6
§ 64	Sidonnaisuusilmoitukset 18.11.2025	12
§ 65	Muut asiat	14

Tarkastuslautakunta
Pöytäkirja

nro 11

Lahden kaupunki, Tarkastuslautakunta, 18.11.2025

§ 61

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tarkastuslautakunta
Pöytäkirja
Lahden kaupunki, Tarkastuslautakunta, 18.11.2025

nro 11

§ 62

Pöytäkirjan tarkastajat

Puheenjohtajan ehdotuksesta tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Krista Heinilä ja Juha Tapiola.

Lahden kaupunki, Tarkastuslautakunta, 18.11.2025

§ 63

Lahti Energia Oy

3179/00.04.00.00/2025

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

tarkastusjohtaja Reijo Ollikka, p. 050 559 4016

Päätös

Lautakunta merkitsi saadut selvitykset tiedoksi.

Esittelijä

tarkastusjohtaja Ollikka Reijo

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee saadut selvitykset tiedoksi.

Asian käsittely

Kokouksessa olivat paikalla asiantuntijoina Lahti Energian hallituksen puheenjohtaja Juha Rostedt ja toimitusjohtaja Jouni Haikarainen. Esityksistä ja keskustelusta nousi esiin mm. seuraavaa:

Lahti Energia Oy on Lahden kaupungin omistama energiayhtiö, joka tuottaa ja toimittaa sähköä ja kaukolämpöä kotitalouksille ja yrityksille. Lahti Energia työllistää yli 200 energia-alan ammattilaista ja sen liikevaihto on yli 190 miljoonaa euroa. Asiakkaita on 93 606 sähköverkossa ja 8 940 kaukolämmössä. 96 prosenttia lämmön tuotannosta on uusiutuvilla tai kierrätyspolttoaineilla tehtyä. Sähköntuotannosta 94 prosenttia on fossiilipäästötöntä.

Lahten kaupungin tytäryhteisöille vuodelle 2025 asettamat tavoitteet Lahti Energia tulee yrityksen oman arvion mukaan saavuttamaan suurimmalta osin kokonaan. Ennusteen mukaan oman pääoman tuottoprosentti on yhden prosenttiyksikön heikempi kuin tavoite, myöskään tavoitteen mukaiset edellisvuotta paremmat talouden tunnusluvut eivät toteudu kaikilta osin.

Lahti Energian kaukolämmön toimitusvarmuus on erinomainen. Hinnoittelu koostuu kiinteästä perusmaksusta ja energiankulutukseen perustuvasta osuudesta. Kaukolämmön hinta on maan viidenneksi korkein, mikä on monille asiakkaille jo kipurajoilla. Tämä saa yhä useammat pohtimaan vaihtoehtoisia lämmitysratkaisuja.

Lahti Energia Sähköverkko on Lahti Energia -konsernin kokonaan omistama tytäryhtiö. Se vastaa sähkönjakelusta Lahdessa, Hollolassa sekä osissa Iittiä, Hämeenkoskea ja Asikkalaa, yhteensä yli 93 000 asiakkaalle. Toimitusvarmuus on erittäin korkea, 99,99 prosenttia. Sähkönjakelua valvotaan ympäri vuorokauden, jolloin viat korjataan nopeasti myös öisin. Lisäksi yli 70 prosenttia verkosta on säävarmasti maakaapeloitu. Sähkön siirrossa Lahti Energia Sähköverkon hinnoittelu on edelleen kilpailukykyistä. Nähtäväksi jää tulevan datakeskuksen vaikutus hintoihin.

Yrityksen johto käy jatkuvaa vuoropuhelua kaupungin omistajaohjauksen kanssa. Yrityksen puolella omistajaohjaus koetaan toimivaksi. Valtuustokauden alussa tulleiden muutosten jälkeen yrityksen hallituksen koko pieneni, jatkuvuus on huomioitu ja hallituksen jäsenistä puolet ovat jatkavia jäseniä. Asiantuntevuutta saatiin lisää yhden uuden asiantuntijajäsenen myötä.

Lahti Energian kaupungille maksettavasta osingosta neuvotellaan vuosittain. Osinko lasketaan konsernin tuloksen perusteella. Yhtiön strategian mukaan sen fokus on taseen vahvistamisessa eikä osingon maksamisessa.

Perusteluosa

Lahti Energia Oy on vuonna 1990 perustettu Lahden kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö. Lahti Energia -konsernin muodostavat emoyhtiö Lahti Energia Oy sekä tytäryhtiö Lahti Energia Sähköverkko Oy. Osakkuusyhtiönä konserniin on yhdistetty One1 Oy.

Konsernin liikevaihto vuonna 2024 oli noin 190 miljoonaa euroa. Yhtiön palveluksessa on noin 200 vakituista työntekijää.

Yhtiöllä oli vuoden 2024 lopussa 8 940 kaukolämpöasiakasta ja 93 606 sähkön siirtoasiakasta. Kaukolämpöverkon pituus oli 691 km ja sähköverkon pituus 4897 km.

Lahti Energia Oy:n historia tiivistetysti

1907: Lahden kaupungin sähkölaitos perustettiin, Vesijärvenkadulla sijainnut sähkölaitos oli kaupungin ensimmäinen julkinen rakennus.

1962: ensimmäiset kaukolämpötoimitukset Loviisankadun väliaikaisesta lämpökeskuksesta.

1962: Mukkulan roskanpolttoasema valmistui.

1975: Lahden Lämpövoima Oy perustettiin ja Kymijärven voimalaitos valmistui

1982: sähkölaitoksen nimi muutettiin Lahden kaupungin energialaitokseksi

1990: kaupunki yhtiöitti energialaitoksen, syntyi Lahti Energia Oy

2007: sähkön jakeluun perustettiin oma yhtiö; LE-sähköverkko Oy

2012: Kymijärvi II -kierrätyspolttoainetta käyttävä voimalaitos otettiin käyttöön

2019: Kymijärvi III -biopolttolaitos vihittiin käyttöön, kivihiilen polttaminen loppui

2020: sähkön vähittäismyynti siirtyi valtakunnalliseen sähkönmyyntiyhtiö Oomiin, jonka Lahti Energia Oy perusti 10 muun paikallisesti toimivan osakasyrityksen kanssa.

2021: Fazerin biolämpölaitos

2023: Hartwallin biokaasulaitos

2024: Kymijärvi IV -sähkökattila

2026: Kaukolämpöakku Kymijärven voimalaitosalueelle (rakenteilla)

Lahti Energia Oy:n siirtyminen pois kivihiilen poltosta on tukenut merkittävästi kaupungin hiilineutraalisuustavoitetta, jota ei vielä kuitenkaan ole saavutettu.

Yhtiön hallitus

Kaupunginhallitus päätti 16.6.2025 valita Lahti Energia Oy:n hallitukseen seuraavat jäsenet: pj Juha Rostedt, vpj Sanna Mäkinen, Neea Similä, Kari Lempinen, Jukka Ruhberg ja Sonja Falk. Riippumattomiksi hallituksen jäseniksi valittiin Minna Haapala ja Mikko Kuusilehto.

Lahti Energia Oy:n merkitys kaupungin taloudelle

Lahti Energia Oy:n maksamilla osingoilla on ollut tärkeä asema kaupungin vuosittaisessa taloudenpidossa. Saatujen selvitysten mukaan yhtiön osingonmaksukyky on viime vuosina merkittävästi heikentynyt mittavien investointien vuoksi. Yhtiön kaupungille maksamat osingot ovat vuodesta 2007 lähtien olleet seuraavat:

Lahti Energia Oy:n maksamat osingot Lahden kaupungille 2007-2025:

TA 2025	7,0 milj. € osinkotavoite pitää sisällään muutokset resurssivarauskorvaukseen 2 milj. euroa sekä muutokset lainajärjestelyissä 4 milj. euroa. Mikäli nämä eivät toteudu, osinkotavoite jää miljoonaan euroon.
2024	1,0 milj. €
2023	1,0 milj. €
2022	5,0 milj. €
2021	9,0 milj. €

2020	15,0 milj. €
2019	14,5 milj. €
2018	13,5 milj. €
2017	12,5 milj. €
2016	10,0 milj. €
2015	9,0 milj. €
2014	10,0 milj. €
2013	7,5 milj. €
2012	27,0 milj. €
2011	18,0 milj. €
2010	15,0 milj. €
2009	19,0 milj. €
2008	19,0 milj. €
2007	19,0 milj. €

Esityslistan oheismateriaalina on Lahti Energia Oy:n tilinpäätös ja toimintakertomus v. 2024.

Omistajaohjaus

Kaupungin vuoden 2025 talousarviossa on Lahti Energia Oy:lle asetettu seuraavat yhtiökohtaiset tavoitteet:

- Oman pääoman tuotto vähintään 10 %.
- Kannattavan kasvun hakeminen kestävän kehityksen investointikohteista.
- Käyttäjä- ja tilaaja-asiakkaiden korkea tyytyväisyys.

Kokouksessa käsiteltävät asiat, mm.

- Kaupungin asettamat tavoitteet
- Kaukolämmön hinnoittelu ja vertailu suuriin kaupunkeihin
- Sähkön siirtopalvelun hinnoittelu ja kehitysnäkymät
- Strategian toteutus 2021–2025
- Uusi strategia 2026–2030
- Talousnäkymät 2025–2030

Kokouksessa ovat asiantuntijoina yhtiön hallituksen puheenjohtaja Juha Rostedt ja toimitusjohtaja Jouni Haikarainen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Lahden kaupunki, Tarkastuslautakunta, 18.11.2025

§ 64

Sidonnaisuusilmoitukset 18.11.2025

406/00.00.03.00/2025

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

tarkastusjohtaja Reijo Ollikka, p. 050 559 4016

Päätös

Tarkastuslautakunta merkitsi tiedoksi Jukka Pietiläisen ja Milla Bruneaun täydennetyt sidonnaisuusilmoitukset.

Esittelijä

tarkastusjohtaja Ollikka Reijo

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee Jukka Pietiläisen ja Milla Bruneaun täydennetyt sidonnaisuusilmoitukset (liite) tiedoksi.

Perusteluosa

Kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on kuntalain 84 §:n mukaisesti tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Lahdessa velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kaupunginhallituksen jäseniä, rakentamislain (751/203) ja alueidenkäyttölain (132/1999) tarkoittamia tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, kaupunginvaltuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kaupunginjohtajaa, sekä kunnanhallituksen

ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on tehtävänsä valittu. Henkilön on myös ilmoitettava viivytyksettä sidonnaisuuksissa tapahtuneet muutokset.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Ilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvan luottamustoimen tai tehtävän päättyessä henkilöä koskevat tiedot on poistettava rekisteristä ja tietoverkosta.

Tarkastuslautakunnan 12.8.2025 hyväksymän arviointisuunnitelman mukaan saapuneet uudet sidonnaisuusilmoitukset, muutokset ja täydennykset tuodaan tarkastuslautakunnan käsiteltäväksi ilmoitusta seuraavassa kokouksessa.

Sidonnaisuusilmoitukset tai niissä tapahtuneet muutokset saatetaan valtuustolle tiedoksi kaksi kertaa vuodessa, keväällä ja syksyllä.

Tarkastustoimisto on alkaneen valtuustokauden osalta hankkinut kaupunginkäyttöön ilmoituksen antajan vahvaan tunnistautumiseen perustuvan sidonnaisuusilmoitusohjelman (sidonnaisuudet.fi).

Sidonnaisuusilmoitustaan ovat täydentäneet Jukka Pietiläinen ja Milla Bruneau.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

-

Liitteet

- 1 Sidonnaisuusilmoitukset 18.11.2025

Tarkastuslautakunta
Pöytäkirja

nro 11

Lahden kaupunki, Tarkastuslautakunta, 18.11.2025

§ 65

Muut asiat

Päätös

Tarkastuslautakunta merkitsi perusteluosassa mainitut asiat tiedoksi.

Lisäksi lautakunta merkitsi tiedoksi 14.11.2025 saapuneen kaupunginvaltuutettu Seppo Korhosen selvitys- ja toimenpidepyynnön, Lahden kaupungin poistettavien leikkialueiden välineiden luovutus urakoitsijalle. Tarkastuslautakunta totesi selvityksen kuuluvan sisäiseen tarkastukseen ja näin ollen siirtää asian käsittelyn sisäiselle tarkastukselle.

Tarkastuslautakunta antoi ulkoisen tarkastuksen viranhaltijoille tehtäväksi valmistella seuraavaan kokoukseen asian Lahden kaupungin hallintosäännön Ulkoista tarkastusta koskeviin erillissääntöihin tehtävästä muutoksesta.

Esittelijä

tarkastusjohtaja Ollikka Reijo

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Perusteluosa

- Lautakunnan tammikuun kokous (työllisyyspalvelut) on käyttösuunnitelman käsittelyaikataulun vuoksi sovittu aikaistettavaksi viikolla ja pidetään 13.1.2026 klo 9.00.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Tiedoksi kaupunginjohtaja, Lahden kaupungin johtoryhmä, Seppo Korhonen

Tarkastuslautakunta
Pöytäkirja

nro 11

Tarkastuslautakunta

Pöytäkirja

nro 11

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 61, § 62, § 63, § 65

Lahden kaupunki

MUUTOKSENHAKUKIELTO

oikaisuvaatimus/kunnallisvalitus

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi

0149669-3

Tarkastuslautakunta
Pöytäkirja
Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 64

nro 11

Lahden kaupunki

OIKAISUVAATIMUSOHJE, kunnallisasiat**Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (Laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 §).

Oikaisuvaatimusviranomainen

Asianomainen viranomainen/toimielin (mainittu päätöksessä/otteessa)

Yhteystiedot

Lahden kaupunki / kirjaamo

Postiosoite: PL 202, 15101 Lahti

Käyntiosoite: Lahden Palvelutori, Lahti-Piste, Kauppakeskus Trio, 2. krs, Aleksanterinkatu
18

Lahti-Pisteen aukioloaika: 8.00–18.00, **oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä
oikaisuvaatimus on jätettävä kuitenkin kirjaamon (= viraston) aukioloaikana eli klo
15.00 mennessä**, jotta se katsotaan ajallaan saapuneeksi

puh. 03 814 2214

Sähköposti: kirjaamo(at)lahti.fi

Tarkastuslautakunta

Pöytäkirja

nro 11

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä ja muussa tapauksessa seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimusaika taloudellisin ja tuotannollisin perustein tehdystä irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kulua vasta irtisanomisajan päättymisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen sekä sen tekijä ja yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle oikaisuvaatimusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä riippumatta tavasta, jolla se toimitetaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Lahden kaupunki

Harjukatu 31, PL 202

Tarkastuslautakunta

Pöytäkirja

15101 Lahti

03 814 2355

kirjaamo@lahti.fi

www.lahti.fi

0149669-3

nro 11