

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta

Päätöspäivämäärä 09.12.2025

Lahden kaupunki, Rakennus- ja ympäristölupalautakunta, 09.12.2025

Hallintopakkoasian peruutus kiinteistöllä 398-2-2412-6

5463/10.03.00.08/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

johtava lupakäsittelijä Jaana Hovatov p. 044 482 0407

rakennustarkastaja Juhani Pirinen p. 044 482 0808

Päätös

Esittelijä

rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Kemppainen Mika

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta päättää peruuttaa lautakunnan 13.5.2025 § 26 tekemän päätöksen mukaiset hallintopakkokeinot kiinteistöllä 398-2-2412-6.

Perusteluosa

Kiinteistö Oy Lahden Laiturikadun Pysäköinti on määrätty purkamaan kiinteistöllä 398-2-2412-6 sijaitsevan vanhan lasitehtaan piippu viereisen rakennuksen räystääskorkeuteen 31.12.2025 mennessä. Määräyksen mukaisesti vähintään kaksi viikkoa ennen purkamisen aloittamista tuli rakennusvalvonnalle esittää purkusuunnitelma ja jäljelle jäävän piipun yläosan suojaussuunnitelma. Suojaussuunnitelma on toimitettu rakennusvalvonnalle 29.8.2025.

Rakennustarkastaja suoritti kohteessa 14.11.2025 tarkastuksen, jossa totesi, että piippu on purettu purkumääräyksen edellyttämällä tavalla. Koska asetettu

Rakennus- ja ympäristölupautakunta

Päätöspäivämäärä 09.12.2025

purkamisvelvoite on täytetty, ei velvoitetoimille ole enää perusteita. Näin ollen asetettu velvoite ja uhkasakko tulee peruuttaa.

Koska hallintopakkeukset perutaan, ei lautakunnan 13.5.2025 § 26 tekemän päätöksen mukaista ilmoitusta Maanmittauslaitoksen rekisteriin tehdä.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote: Kiinteistö Oy Lahden Laiturikadun Pysäköinti, toimitusjohtaja Mikko Vaahto,
PL 13, 15101 Lahti, Hämeenlinnan hallinto-oikeus / hameenlinna.hao(at)oikeus.fi
(diaarinumero 1553/03.04.04.16/2025)