

Elinvoima- ja hyvinvointilautakunta

Päätöspäivämäärä 09.09.2025 § 26

Lahden kaupunki, Elinvoima- ja hyvinvointilautakunta, 09.09.2025

§ 26

Vesiliikuntakeskuksen toteutus

3841/10.03.02.00/2025

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

liikuntajohtaja Aleksi Nyström, p. 044 483 1794

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

elinvoimajohtaja Laavi Elina

Päätösehdotus

Elinvoima- ja hyvinvointilautakunta päättää puoltaa vesiliikuntakeskuksen toteuttamista valtuustosopimuksen mukaisesti.

Käsittely

Keskustelun kuluessa jäsen Seppo Korhonen teki seuraavan, esittelijän pohjaehdotuksesta poikkeavan esityksen päätösehdotukseen:

”Elinvoima- ja hyvinvointilautakunta päättää puoltaa vesiliikuntakeskuksen toteuttamista valtuustosopimuksen mukaisesti. Lautakunta pitää tarpeellisena myös Saksalan uimahallin peruskorjausta alueen lähipalvelujen ja senioriliikunnan turvaamiseksi.”

Esitys raukesi kannattamattomana.

Perusteluosa

Vesiliikuntakeskus on merkittävä liikuntapaikkainvestointi, joka liittyy kaupungin strategiaan tavoitteisiin hyvinvoinnin, elinvoiman ja ympäristövastuun edistämisessä.

Urheiluekosysteemin kehittyminen

Lahden vesiliikuntakeskus on keskeinen osa kaupungin kehittyvää urheiluekosysteemiä – kokonaisuutta, jossa liikuntapaikat, urheiluseurat, koulut, yritykset ja tapahtumatuottajat toimivat yhteistyössä. Sporttiekosysteemi tarkoittaa fyysisten tilojen, palveluiden ja toimijoiden verkostoa, joka mahdollistaa monipuolisen liikunnan, urheilun ja hyvinvoinnin edistämisen. Vesiliikuntakeskus toimii tässä solmukohtana, jossa yhdistyvät uimaopetus, kilpaurheilu, kuntalaisten liikunta, matkailu ja tapahtumat. Ekosysteemin toimivuus edellyttää nykyaikaisia, muuntojoustavia ja saavutettavia tiloja, jotka mahdollistavat yhteiskäytön ja resurssien tehokkaan hyödyntämisen. Uusi keskus vahvistaa Lahden urheilubrändiä ja tukee kaupungin vetovoimaa niin asukkaiden kuin vierailijoiden näkökulmasta.

Tarve investoinnille

1. Vesiliikuntakeskus toimii osana laajempaa kaupunkiekosysteemiä, yhdistäen liikunnan, terveyden, koulutuksen, tapahtumatuotannon ja matkailun.
2. Nykyiset uimahallit ovat käyttöikänsä lopussa, eivätkä vastaa nykypäivän vaatimuksia. Peruskorjaus ei ole taloudellisesti tai toiminnallisesti perusteltua.
3. Vesiliikuntakeskus tukee Lahden asemaa ympäristö- ja urheilukaupunkina, ja toimii kaupunkikuvallisena maamerkinä.

4. Hanke edistää lasten ja nuorten uimataitoa sekä hyvinvointia. Uimaopetuksen kapasiteetti keskustan alueella ei tällä hetkellä riitä opetussuunnitelman tavoitteiden saavuttamiseen.

Yhteys valtuustosopimukseen

Vesiliikuntakeskus on nimetty yhdeksi keskeisistä investointihankkeista Lahden kaupungin valtuustosopimuksessa Hyvinvoinnin ja kasvun Lahti 2030. Sopimus linjaa kaupungin strategiset tavoitteet vuosille 2025–2029, joista yksi on hyvinvoivien lasten ja nuorten kaupunki. Vesiliikuntakeskus tukee tätä tavoitetta tarjoamalla laadukkaat ja saavutettavat puitteet uimaopetukselle, liikunnalle ja harrastustoiminnalle. Lisäksi hanke edistää Lahden tavoitetta olla kestävän kasvun ympäristökaupunki, muun muassa energiatehokkaiden ja ekologisten ratkaisujen kautta. Valtuustosopimuksen mukaisesti vesiliikuntakeskus toimii konkreettisena toimenpiteenä, joka tukee kaupungin kehitystä ja strategista suuntaa.

Tavoitteet ja vaikutukset

- Tavoiteltu asiakasmäärä yli 400 000 käyntiä vuodessa.
- Rakennuksen koko noin 8800 brm², kustannusarvio noin 38 M€.
- Rakentaminen ajoittuisi vuosille 2027–2029.
- Sijainti mahdollistaa synergiat muiden palveluiden, tapahtumien ja urheilutoiminnan kanssa.
- Tilat suunnitellaan monikäyttöisiksi, esteettömiksi ja energiatehokkaiksi

Toimivalta

Lahden kaupungin hallintosäännön (voimassa 1.6.2025 alkaen) mukaan elinvoima- ja hyvinvointilautakunta vastaa elinvoiman palvelualueen asioista, joihin kuuluvat muun muassa:

Elinvoima- ja hyvinvointilautakunta

Päätöspäivämäärä 09.09.2025 § 26

- 1) Liikuntapalvelut ja liikuntapaikkaverkoston kehittäminen, Hallintosäännön mukaisesti lautakunnan vastuulla on päättää toimipisteiden määrästä ja sijainnista.
- 2) Liikuntapaikkainvestointien valmistelu ja suunnittelu.
- 3) Palveluiden ja tilojen kehittämisen ohjaus elinvoiman näkökulmasta.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: asian valmistelija