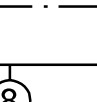


1		TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
2		TEOLLISUUTTA, VARASTOINTIA SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄÄ LIKETOIMINTAA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
3		3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
4		KAUPUNGINOSAN RAJA.
5		KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
6		OSA-ALUEEN RAJA.
7		SITOVAN TONTTILAJAN MUKAISEN TONTIN RAJA JA NUMERO.
8	10	KAUPUNGINOSAN NUMERO.
9	KYT	KAUPUNGINOSAN NIMI.
10	10025	KORTTELIN NUMERO.
11	III	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
12	e=0,50	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSYALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAIN.
13		RAKENNUSALA.
14		RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTAA MUUNTAMON.
15		OHJEELLINEN LUMIALUE, JOLLA OLEMASSA OLEVA PUUSTO ON PYRITTÄVÄ SÄILYTTÄMÄÄN.
16		ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
17		ISTUTETTAVA TONTIN OSA, ALUEEN OLEMASSA OLEVA PUUSTO SÄILYTYKSIIN, JA UUSISSA ISTUTUKSISSA KÄYTETTÄÄN KOTIMAISIA LAJEJA RYHMINÄ.
18		ALUEELLA OLEVA HUOLTOALOJOYHTYES. ALUEELLA TULEE SALLIA JOUTUJOEN HOITOON JA KUNNOSSAPITOON LIITTYVÄT TYÖT.
19		JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTAA PUITA, EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OLEELLISESTI MUUTTA.
20		AVO-OJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
21		KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
22	1ap/3tt	MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA TYÖNTEKIJÄÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOAIKKA.
23	1ppp/3tt	MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTAA TYÖNTEKIJÄÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI RUNKOLUKITTAVA POLKUPYÖRÄPAIKKA.
24	hu	LIKAANTUNEET HULEVEDET TULEE PUHDISTAA ENNEN TONTILTA POISJOHTAMISTA. HULEVESIVERKOSTOON JOHDETTAVIA HULEVESIÄ TULEE VIIVYTTÄÄ ENNEN POISJOHTAMISTA. HULEVESIEN VIIVYTYSJÄRJESTELMÄT TULEE MITOITTAA VASTAAMAAN 1 m3 VIIVYTYSTILAVUUTTA 100 m2 LÄPÄISEMÄTÖNTÄ TONTIN PINTA-ALAA KOHDEN. SAMMUTUSVESIEN PÄÄSY LUONTOON ON ESTETTÄVÄ ONNETTOMUUSTILANTEESSA.
25	viher	TONTILLA HUOLEHDITTAVA VAPAANA PIDETTÄVÄSTÄ TULVAREITISTÄ VIPUSENKADUN ALIMMAN KORKOASEMAN JA JOUTUJOEN VÄLISELLÄ OSALLA. TONTILLA NOUDATTETTAVA VOIMASSA OLEVAA KORTTELIALUEEN KÄYTTÖTAKOITUKSEEN MÄÄRITETTYÄ VIHHERKEROINTA.

ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO.



ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
KYTÖLÄN (10.) KAUPUNGINOSAN
KORTTELIN 10025 TONTTEJA 2, 4, 5 JA 7
SEKÄ PUISTO- JA KATUALUETTA
MYLLYPOHJAN (15.) KAUPUNGINOSAN
KORTTELIN 15489 TONTTIA 8 JA
YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUETTA

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
KYTÖLÄN (10.) KAUPUNGINOSAN
KORTTELIN 10025 TONTTI 8
MYLLYPOHJAN (15.) KAUPUNGINOSAN
KORTTELIN 15489 TONTTI 14

ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO

LAHDEN KAUPUNKI KAUPUNKISUUNNITTELU		Liitteet Tonttijakokartta M-25-58, M-25-59
Asemakaavan / asemakaavan muutoksen pohjana oleva kartta täyttää 11.4.2014 AKL 54 §:ssä annetut kaavoitusmittausvaatimukset.		Asianumero 2298/2022
Anna-Leena Rouhiainen Asemakaavaehdotuksen laatija Pasi Wigren	08.05.2025 08.05.2025	Käsittelyt
Asemakaava on hyväksytty	Päätös on saanut lainvoiman	Mitäkaava 1 : 2000 Suunnittelu PW Valmistelu RK Kaavaturmus A-2886