

Tarkastuslautakunta

Pöytäkirja

Aika 06.05.2025 09:00 - 10:55

Paikka Kaupungintalo, Tornisali

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Osallistujat	Rahkonen Hannu	puheenjohtaja	
	Päättalo Oskari	I varapuheenjohtaja	
	Ruuska Sinikka	jäsen	
	Vaara Ulla	jäsen	
	Koskinen Seppo	jäsen	
	Kiljunen Raimo	jäsen	
	Pyykkönen Mona	jäsen	
	Koskinen Lasse	jäsen	
	Forsman Juha-Pekka	jäsen	
	Vaara Kirsti	jäsen	
	Rautiainen Laura	jäsen	
	Tuliainen Johanna	jäsen	
	Rostedt Juha	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Kynnäräinen Niko	kaupunginjohtaja	
	Mörsky Tiina	talousjohtaja	
	Ollikka Reijo	tarkastusjohtaja, esittelijä	
	Hyppölä Maija	tarkastaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
	Ainasvuori Minna	tilintarkastaja	§33-34

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Poissa	Elomaa Ville-Veikko	jäsen	

Tarkastuslautakunnan puolesta

Hannu Rahkonen

Maija Hyppölä

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Laura Rautiainen

Sinikka Ruuska

Pöytäkirja on ollut nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa

<http://www.lahti.fi> 15.05.2025

Maija Hyppölä

tarkastaja

§	Otsikko	Sivu
§ 30	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 31	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 32	Tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomus	6
§ 33	Tilintarkastajan raportti vuoden 2024 tilinpäätöksen tarkastuksesta	10
§ 34	Tilintarkastuskertomuksen ja tilinpäätöksen hyväksyminen sekä vastuuvapauden myöntäminen vuodelta 2024	12
§ 35	Muut asiat	14

Tarkastuslautakunta
Pöytäkirja

nro 7

Lahden kaupunki, Tarkastuslautakunta, 06.05.2025

§ 30

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tarkastuslautakunta
Pöytäkirja
Lahden kaupunki, Tarkastuslautakunta, 06.05.2025

nro 7

§ 31

Pöytäkirjan tarkastajat

Puheenjohtajan ehdotuksesta tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Laura Rautiainen ja Sinikka Ruuska.

Lahden kaupunki, Tarkastuslautakunta, 06.05.2025

§ 32

Tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomus

407/00.04.00.01/2025

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

tarkastaja Maija Hyppölä, p. 044 482 0901

Päätös

Tarkastuslautakunta päättää hyväksyä aiemmissa kokouksissa laatimansa Lahden kaupungin arviointikertomuksen vuodelta 2024 ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Samalla lautakunta ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se kehottaisi kaupunginhallitusta ryhtymään toimenpiteisiin seuraavien tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esitettyjen asioiden osalta sekä ilmoittamaan niistä kaupunginvaltuustolle 1.9.2025 mennessä:

- millä toimenpiteillä voidaan vauhdittaa ydinkeskustan rakentamista tyhjien tonttien ja purkukuntoisten rakennusten osalta,
- miten nopeutetaan tyhjilleen jääneiden kustannuksia aiheuttavien julkisten rakennusten, kuten mm. Salinkallion koulun purkamista,
- selvitetään, onko nykymuotoisen kunnossapidon hoidonjohtourakkajärjestelmän jatkaminen kaupungin edun mukaista ja mitkä olisivat vaihtoehdot,
- selvitetään, miten yleishyödyllinen taide- ja kulttuuritoiminta sekä markkinaehtoinen liiketoiminta eriytetään kirjanpidollisesti Eventum Lahti Oy:n toiminnassa ja onko nyt myönnetty vuokratuki julkista piilotukea,
- millä toimenpiteillä voidaan vähentää nuorten lisääntynyttä päihteiden käyttöä

sekä alueellista ja sosiaalista eriytymistä,
- sekä muista mahdollisista tässä arviointikertomuksessa esiin tulleista asioista harkintansa mukaan.

Esittelijä

tarkastusjohtaja Ollikka Reijo

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta päättää hyväksyä aiemmissa kokouksissa laatimansa Lahden kaupungin arviointikertomuksen vuodelta 2024 ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Samalla lautakunta ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se kehottaisi kaupunginhallitusta ryhtymään toimenpiteisiin seuraavien tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esitettyjen asioiden osalta sekä ilmoittamaan niistä kaupunginvaltuustolle 1.9.2025 mennessä:

- millä toimenpiteillä voidaan vauhdittaa ydinkeskustan rakentamista tyhjien tonttien ja purkukuntoisten rakennusten osalta,
- miten nopeutetaan tyhjilleen jääneiden kustannuksia aiheuttavien julkisten rakennusten, kuten mm. Salinkallion koulun purkamista,
- selvitetään, onko nykymuotoisen kunnossapidon hoidonjohtourakkajärjestelmän jatkaminen kaupungin edun mukaista ja mitkä olisivat vaihtoehdot,
- selvitetään, miten yleishyödyllinen taide- ja kulttuuritoiminta sekä markkinaehtoinen liiketoiminta eriytetään kirjanpidollisesti Eventum Oy:n toiminnassa ja onko nyt myönnetty vuokratuki julkista piilotukea,
- millä toimenpiteillä voidaan vaikuttaa nuorten lisääntyneeseen päihteiden käyttöön sekä alueelliseen ja sosiaalisen eriytymiseen,
- sekä muista mahdollisista tässä arviointikertomuksessa esiin tulleista asioista harkintansa mukaan.

Perusteluosa

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta antaa kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset.

Lahden kaupunginhallitus on antanut vuoden 2024 tilinpäätöksessä selvityksen valtuuston talousarviossa asettamien tavoitteiden toteutumisesta.

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat. Tämän säännöksen mukaisesti asian valtuustolle esittelee tarkastuslautakunta.

Lautakunnan jäsenet ja arviointiin osallistuneet varajäsenet ovat ilmoittaneet seuraavat esteellisyydet, joilta osin he eivät ole osallistuneet arviointikertomuksen laadintaan:

Hannu Rahkonen: Lahden Talot Oy:n ja Lahden Asunnot Oy:n hallituksen jäsen,

Ville-Veikko Elomaa: Lahti Aqua Oy:n ja Työterveys Wellamo Oy:n hallituksen jäsen,
Lahden Pysäköinti Oy:n hallituksen puheenjohtaja,

Lasse Koskinen: Lahden Seudun Kehitys Ladec Oy:n hallituksen jäsen,

Mona Pyykkönen: Lahden seudun joukkoliikennelautakunnan jäsen,

Johanna Tuliainen: Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän viranhaltija,

Jukka Pietiläinen: Lahden seudun joukkoliikennelautakunnan ja Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymähallituksen jäsen.

Tarkastuslautakunta
Pöytäkirja

nro 7

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: Konsernipalvelut/päätösvalmistelupalvelut

Liitteet

- 1 Lahden kaupungin arviointikertomus 2024

Tarkastuslautakunta
Pöytäkirja

nro 7

Lahden kaupunki, Tarkastuslautakunta, 06.05.2025

§ 33

Tilintarkastajan raportti vuoden 2024 tilinpäätöksen tarkastuksesta

5497/02.00.01.01/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

tarkastaja Maija Hyppölä, p. 044 482 0901

Päätös

Tarkastuslautakunta merkitsi tilintarkastajan raportin tiedoksi.

Esittelijä

tarkastusjohtaja Ollikka Reijo

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta merkitsee tilintarkastajan raportin tiedoksi.

Perusteluosa

Lahden kaupungin tilivuosien 2024-2026 tilintarkastajaksi valittu tilintarkastusyhteisö BDO Audiator Oy on suorittanut vuoden 2024 tilinpäätöksen tarkastuksen.

Kaupungin päävastuullinen tilintarkastaja JHT, HT Minna Ainasvuori on kokouksessa mukana etäyhteydellä raportoimassa tilinpäätöksen tarkastuksessa esiin tulleista tarkastushavainnoista.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Tarkastuslautakunta
Pöytäkirja

nro 7

Toimenpiteet

-

Tarkastuslautakunta
Pöytäkirja

nro 7

Lahden kaupunki, Tarkastuslautakunta, 06.05.2025

§ 34

Tilintarkastuskertomuksen ja tilinpäätöksen hyväksyminen sekä vastuuvapauden myöntäminen vuodelta 2024

5497/02.00.01.01/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

tarkastaja Maija Hyppölä, p. 044 482 0901

Päätös

Tarkastuslautakunta ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että:

1. se merkitsee tilintarkastuskertomuksen 2024 tiedokseen,
2. tilinpäätös hyväksytään,
3. vastuuvapaus myönnetään tilivelvollisille tilikaudelta 2024.

Esittelijä

tarkastusjohtaja Ollikka Reijo

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että:

1. se merkitsee tilintarkastuskertomuksen 2024 tiedokseen,
2. tilinpäätös hyväksytään,
3. vastuuvapaus myönnetään tilivelvollisille tilikaudelta 2024.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus on 24.3.2025 allekirjoittanut kaupungin tilinpäätöksen vuodelta 2024 ja tehnyt kaupunginvaltuustolle esityksen tilikauden tuloksen käsittelystä.

Kuntalain 125 §:n mukaan tilintarkastajan on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

BDO Audiator Oy vastuullisena tilintarkastajanaan JHT, HT Minna Ainasvuori antaa 6.5.2025 päivätyn tilintarkastuskertomuksen Lahden kaupungin vuoden 2024 hallinnon, kirjanpidon ja tilinpäätöksen tarkastamisesta.

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat. Tämän säännöksen mukaisesti asian valtuustolle esittelee tarkastuslautakunta

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: konsernihallinto/päätösvalmistelupalvelut

Liitteet

- 2 Tilintarkastuskertomus 2024

Tarkastuslautakunta
Pöytäkirja

nro 7

Lahden kaupunki, Tarkastuslautakunta, 06.05.2025

§ 35

Muut asiat

Päätös

Merkittiin tiedoksi tarkastuslautakunnan päätöstilaisuus 12.6.2025.

Esittelijä

tarkastusjohtaja Ollikka Reijo

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Perusteluosa

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Tarkastuslautakunta

Pöytäkirja

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 30, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35

nro 7

Lahden kaupunki

MUUTOKSENHAKUKIELTO

oikaisuvaatimus/kunnallisvalitus

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.