

Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöspäivämäärä 23.04.2025

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 23.04.2025

**Patomäenpuiston leikkialue 1 puistosuunnitelma**

357/10.03.01.05/2025

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

suunnitteluhortonomi Anniina Saimakoski p.044 482 578

**Päätös****Esittelijä**

kaupungininsinööri Lastikka Mika

**Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä Patomäenpuiston leikkialue 1 puistosuunnitelman (2025-29-101-P).

**Perusteluosa****Tiivistelmä**

Patomäenpuiston leikkialuetta 1 kunnostetaan tuomalla sinne asukasäänestyksessä voittajiksi valitut leikkivälineet. Leikkialue laajenee hieman ja alueen viihtyisyyteen panostetaan istuttamalla alueelle uusia puita ja parantamalla leikkimahdollisuuksia. Puiston kunnostuksen alustava kustannusarvio on 55 000 €.

**Suunnitelman lähtökohdat**

Patomäenpuiston leikkialue 1 sijaitsee Launeella, Lahden 24. kaupunginosassa. Leikkialue rajautuu omakotirakennusten tai muiden enintään kahden perheen talojen korttelialueeseen (AO22). Leikkialue on asemakaavan mukaisella

luonnontilaisella puistoalueella (PL), jolle on osoitettu palloilukenttä (UP). Puisto jatkuu Naakankadun eteläpuolella, johon on osoitettu leikkikenttä (UP). Tätä leikkikenttää ei ole toteutettu. Nykyinen leikkialue on saavutettavissa hyvin kevyen liikenteen reittejä pitkin. Puistosuunnitelmassa on esitetty leikkialueen saneeraus.

Leikkialueen saneeraus perustuu vuonna 2018 Teknisen ja ympäristölautakunnan hyväksymään palveluverkkotarkasteluun, jonka mukaisesti tavoitteena on asuinalueittain yhden isomman leikkialueen kehittäminen, vaikka leikkialueita on määrällisesti vähemmän. Patomäen alueella on ollut aiemmin melko tiivis leikkialueiden palveluverkko ja sieltä on poistettu kaksi leikkialuetta vuonna 2023; Peipposenpuiston leikkialue ja Patomäenpuiston leikkialue 2.

### **Suunnitelman sisältö**

Patomäenpuiston leikkialue 1 on pinta-alaltaan laaja ja sen välineet ja muut varusteet ovat hyvässä kunnossa. Kasvillisuus rajautuu pääosin puiston reunoille metsikköalueina sekä muutamina yksittäispuina avoimelle nurmialueella.

Leikkialueen kehittämisestä on tehty Oma Lahti -sivustolla äänestys 25.11.–8.12. 2024. Äänestyksessä oli valittavana kolme vaihtoehtoa uusista, puistoon sijoitettavista leikkivälinetyypeistä. Äänestyksen voittajavälineet, iso karuselli ja vaijeriliuku, on esitetty puistosuunnitelmassa.

Leikkialueen nykyiseen keinutelineeseen vaihdetaan yläpuomi ja asennetaan siihen pesäkeinu. Alueen kunnostuksen yhteydessä puistosta poistetaan huonokuntoisia puita ja istutetaan uusia alueen monimuotoisuutta lisäten. Lisäksi asennetaan uusi puunympäryspenkki.

Uusien välineiden alle käytetään ekologista turvahaketta ja alueelle lisätään yksi uusi valaisin.

Patomäenpuiston leikkialue 1 kunnostuksen alustava kustannusarvio on 55 000 €. Leikkialueen kunnossapito on normaalia hanketta vastaava, eikä aiheuta

merkittäviä lisäkustannuksia. Leikki- ja oleskelualueiden kunnossapitoluokka on R3 (käyttöviheralue). Patomäenpuiston leikkialue 1 on saavutettavissa puistokäytäviä pitkin, jotka eivät ole talvikunnossapidettäviä.

Patomäenpuiston leikkialue 1 puistosuunnitelma toteuttaa Lahden kaupungin strategiaa:

- *Tuemme lapsiperheitä, vahvistamme lasten ja nuorten hyvinvointia sekä tarjoamme terveelliset ja turvalliset oppimisen ja kasvun ympäristöt.*
- *Lähiluonnon virkistyskäyttömahdollisuudet kasvavat.*
- *Luonnon monimuotoisuus vahvistuu.*

#### Asianosaisten kuuleminen

Puiston kehittämiseksi asukkaille järjestettiin äänestys leikkivälinetyypeistä Oma Lahti -sivustolla 25.11.- 8.12.2024 ja puistosuunnitelman luonnos oli nähtävillä 27.3.- 9.4.2025. Puistosuunnitelmasta ei saapunut muistutuksia nähtävillä olon aikana.

Lautakunnan toimivalta asiassa perustuu Lahden kaupungin hallintosäännön 2025/01 Kaupunkiympäristön palvelualueen erillissääntöjen toimivaltataulukkoon.

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus

#### Toimenpiteet

Ote toimitetaan ilman liitteitä: asianosaiset,  
Kaupunkitekniikka /projektipäällikkö  
Kaupunkisuunnittelu /suunnittelupäällikkö