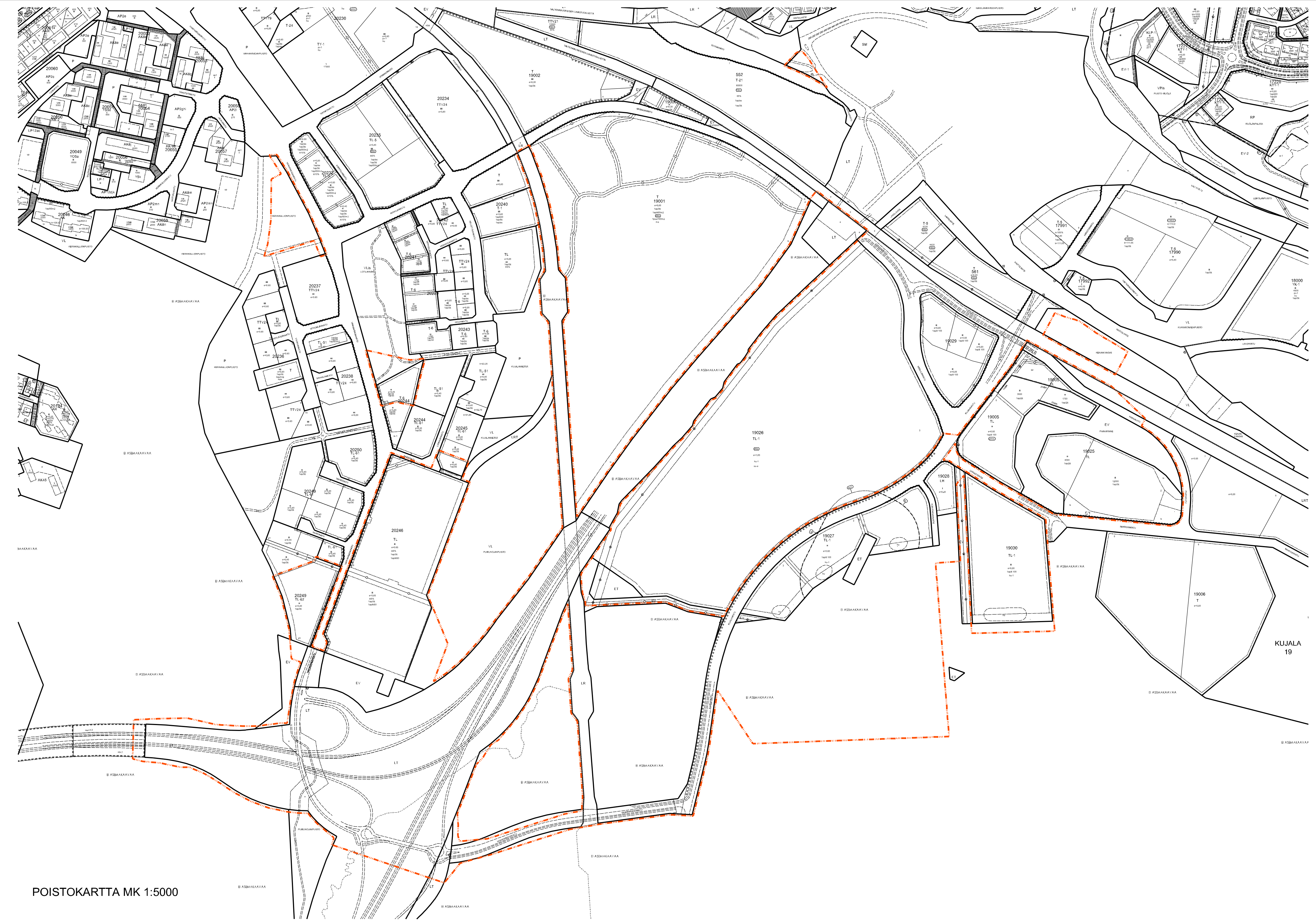


MK 1:3000

A-2827a



POISTOKARTTA MK 1:5000

- 1 TL
- 2 TL-1
- 3 TL-2
- 4 TL-3
- 5 TL-61
- 6 T/kem
- 7 LT
- 8 LR
- 9 LR-1
- 10 E-1/TL-1
- 11 ET
- 12 EV-1
- 13 EV
- 14 EV/s
- 15 3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPIOLELLA OLEVA VIIVA.
- 16 KAUPUNGINOSAN RAJA.
- 17 KORTTELIN, KORTTELINGOSAN JA ALUEEN RAJA.
- 18 OSA-ALUEEN RAJA.
- 19 CHIELLINEN ALUEEN TA OSA-ALUEEN RAJA.

- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- 31
- 32
- 33
- 34
- 35
- 36
- 37
- 38
- 39
- 40
- 41
- 42
- 43
- 44
- 45
- 46
- 47
- 48
- 49
- 50
- 51
- 52
- 53

**ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄKSET**

TEOLLISUUTTA, VARASTOINTIA JA NIINHIIN LIITTYVÄÄ LIIKETOIMINTAA PALVELEVEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ASUINHUONEISTOJA SALLITTAAN AINOASTAAN KIRJASTON HOIDOLLE VÄLTÄMÄTÖNTÄ HENKILÖKUNTA VARTEN.

TEOLLISUUTTA, VARASTOINTIA JA NIINHIIN LIITTYVÄÄ LIIKETOIMINTAA SEKÄ LOGISTIKKAA PALVELEVEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLA VOIDAAN SUORITTA MAANMUOKKAUSTOITA, ESIRAKENTAMISTA SEKÄ VALAJAKSISTA KIVANESTEN KÄSITTELYÄ, MURSKAUSTA JA MAA-ANESTEN LÄIITYSTÄ.

TEOLLISUUTTA, VARASTOINTIA JA NIINHIIN LIITTYVÄÄ LIIKETOIMINTAA SEKÄ LOGISTIKKAA PALVELEVEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLA VOIDAAN SUORITTA MAANMUOKKAUSTOITA, ESIRAKENTAMISTA SEKÄ VALAJAKSISTA KIVANESTEN KÄSITTELYÄ, MURSKAUSTA JA MAA-ANESTEN LÄIITYSTÄ.

TEOLLISUUTTA, VARASTOINTIA JA NIINHIIN LIITTYVÄÄ LIIKETOIMINTAA PALVELEVEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ERIILISTÄ LIIKETOIMINTAA SALLITTAAN 5 % RAKENNUSSUUNNITTELUSTA. ASUINHUONEISTOJA SALLITTAAN KIRJASTON HOIDOLLE VÄLTÄMÄTÖNTÄ HENKILÖKUNTA VARTEN. RAKENNUKSEN ERÄSYIDEN NAAPURITONTIN RAJALTA TUULE OLLA VÄHINTÄÄN 5 m. JA TÄTEN MUODOSTUVALLE ALUEELLE, JOTA EI SAA KÄYTTÄÄ VARASTOIMISEEN, ON SUJITETTAVIA PUITA, JA PENSASTA.

TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA SUJITTA MERKITÄVÄN, VAARALLISIA KEMIKALEJA VARASTOIVAN LAITOSKEN. ALUE ON TARKOITETTU VEDYN JAKELUSEMAA VARTEN. ALUEITA SAA KÄYTTÄÄ VARASTOINTIIN.

MAANTIEN ALUE.

RAJAITALUE.

RAJAITALUE. ALUEELLA SAA RAKENTAA RAJAITALIKENTEEN TAVARISIA RAKENNUKSIJA JA RAKENNELMIJA SEKÄ PYSÄKINTÄALUEITA. PYSÄKINTÄALUEELLA ON AUTOPAIKKARIVIN VÄLJÄ JA NIIDEN YMPÄRILLÄ SUJITETTAVIA PUITA JA PENSASTA.

MOOTTORIRUURIELIN KORTTELIALUE. VAHVIKOHONEN MAANKÄYTTÖMUOTO ON TEOLLISUUTTA, VARASTOINTIA JA NIINHIIN LIITTYVÄÄ LIIKETOIMINTAA SEKÄ LOGISTIKKAA PALVELEVEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. PÄVITÄSTÄYVAARAKAUPPAA EI SALLITA. ALUEELLA VOIDAAN SUORITTA MAANMUOKKAUSTOITA, ESIRAKENTAMISTA SEKÄ VALAJAKSISTA KIVANESTEN KÄSITTELYÄ, MURSKAUSTA JA MAA-ANESTEN LÄIITYSTÄ. ALUEELLA SAA SUJITTA RAKELIKENNESEMAN.

YHDYSKUNTATENKISTÄ HUOLITOA PALVELEVEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUE.

SUOJAVIERALUE, JOLLE VOIDAAN RAKENTAA MAAYVALLI. ALUEELLA SAA ILTOITAA KORTTELIALUEIDEN TASAAMISESTA JOHTUVIA VÄLTÄMÄTÖNTÄ MAA-ANESTIA, LUSKIA, LEIKKAUSIA JA PENGEREIKSIJA SEKÄ HULEVESIEN JOHTAMISEN JA HALUNTAAN LITTYVIA RAKENNETIA. ALUEE LÄP SAA JOHTAA TAVARISISSA KORTTELIALUEEN KÄYTTÖÖN VARTEN.

SUOJAVIERALUE.

SUOJAVIERALUE. ALUEELLA ON ERITISIA LUONTOARVOJA, JOKIA TULEE HUOMIOTA KAKKISSA ALUEITA KOKKISSA TOIMINNASSA. UIKOLUREITIN, HULEVESIEN KÄSITTELYALUEIDEN SEKÄ TENISTEN RAKENNELMIEN SUOJITTAMISEN TULEE TEHDÄ MAHDOLLISIMMAN VÄHÄN LUONTOARVOIHIN VAKUTTAMALLA. ALUEEN TOIMIMISEN EKOLOGISSA YHTYENÄ TULEE VARMASTAA ALUEEN HOITOKOHTEKSESSÄ. ALUEEN VESIRAKONNAN TUULE OLLA MAHDOLLISIMMAN LUONNONMUKASTA SITEN, ETÄ NOUTAJETAAN VAROVASUUTTA JA SÄLYTETÄÄN PUUSTOA, LAHOPIUITA JA MONIMUOTOISUUTTA.

3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPIOLELLA OLEVA VIIVA.

KAUPUNGINOSAN RAJA.

KORTTELIN, KORTTELINGOSAN JA ALUEEN RAJA.

OSA-ALUEEN RAJA.

CHIELLINEN ALUEEN TA OSA-ALUEEN RAJA.

KAAVATONTIN RAJA.

TONTIN RAJA.

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

KAUPUNGINOSAN NIMI.

KORTTELIN NUMERO.

TONTIN NUMERO.

KAAVATONTIN NUMERO.

KADUN, KATUJALUEEN, TORIN, PUUSTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.

MERKINTÄ OSOITTAÄ, KUINKA MONITA PROSENTTIA RAKENNUKSELALE SALLITUSTA KERROSALASTA SAAIDAAN KÄYTTÄÄ ERIILISTÄ LIIKETOIMINTAA VARTEN.

ROOMANINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

TEHOKKUUDELLE EI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA ALAAN.

RAKENNUSALA.

MERKINTÄ OSOITTAÄ, ETÄ ALUEELLA SAA SUJITTA MAINOSPLYTONIN.

RAKENNUSALA, JOLLE SAA SUJITTA MAUNTAMON.

ALUEEN OSA, JOLLE SAA SUJITTA TUKEASEMAN.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA, JOLLA ON KASVATETTAVA PUITA, JA PENSASTA RYHMÄÄ.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA, JOLLE VOIDAAN SUJITTA HULEVESIEN KÄSITTELYN TARKOITETTUJA ALUITA JA RAKENNETIA.

MERKINTÄ OSOITTAÄ, ETÄ TONTEITA MUODOSTUVAAT HULEVEDET ISADE- JA SUJAVIEREETI SEKÄ KATTOVEDET ON PUHUSTETTAVIA JA VIVYTETTÄVIA TONTIKOHTEKSESTI ENHEN NIDEN POISJOHTAMISTA TONTEITA, TONTEIN HULEVESIEN JOHTAMISESTA, PUHUSTAMISESTA, VIVYTAMISESTA SEKÄ MAHDOLLISETA MEHTAMISESTA ON RAKENNUKSELIVIAN YHTYESSÄ ESITÄVIA ERITISSUUNNITELMIA, JOSTA KÄY MITEN TONTEITA KERÄÄNTYVÄT HULEVEDET KÄSITTELLÄÄN.

OHJELLEINEN ALUEEN OSA, JOLLE VOIDAAN RAKENTAA ALAITA TAI MUITA HULEVESIEN MEHTAMISEN, PUHUSTAMISEN TAI VIVYTAMISEN SOVELTAVIA RAKENNETIA.

SÄLYTETTÄVÄ/ISTUTETTAVA PUURVI.

KATU.

ALUEELLA OLEVA AJOHYETIS.

RAJITAIEN SUOJA ALUEESSA VARAUITU ALUEEN OSA.

JOHTOA VARTEN VARAUITU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTTA PUITA, EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OUELLESESTI MUUTTAÄ.

KAASUJOHTOA VARTEN VARAUITU ALUEEN OSA.

RAJITAIEN ALUEEN ALITAVIA KATUJALUE.

RAJITAIEN ALUEEN YLITÄVIA LIKENNEALUE.

LIKENNEALUEEN ALITAVIA KATUJALUE.

AJONEUVOLIIITÄMÄN LIIKÄÄRÄINEN SUJINTI.

KATUJALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄ AJONEUVOLIIITÄMÄÄ.

MERKINTÄ OSOITTAÄ, KUINKA MONITA TYÖKOKUJÄ KOKHI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN ALUE SEKÄ LIITO-ORAVIEN JA LEPAKOIEN KANNALTA ARVOKAS ALUE. ALUEELLA EI SAA KAATAA PUITA TAI TEHDÄ MUITA TONTEJA, JOKIA VOIVAT HEIKENTÄÄ LAJIN LISÄÄNTYMIS- JA LEVÄHDYSPAIKKOA TAI YONHALLIEN TOIMINNALLISUUTTA LITTEEN LAJIN TURVALLISEEN LIIKKUMISEEN JA SUOJAUKSIIN.

ALUEEN OSA, JOKA ON SUUNNITETTAVA VALAISTUKSEN, KASVILUJUDEN JA MUIDEN OMINASUUKSIEN OSALTA SITEN, ETÄ SE MAHDOLLISETA LEPAKOIEN JA LIITO-ORAVIEN LIIKKUMISEN ALUEEN YLI.

54 valo

55 su-k

56 pima

57 pv-1

58 ai

59 ai

60 jp

ASEMAKAAVAN POHJALTA ON LAADITTAVA ERIILINEN SITOVA TONTTIJAKO.

**Lahti**

ASEMAKAAVA KOSKEE: KIJALAN (19) KAUPUNGINOSAN TILAN OSAA 405-3-39-405-3-405-3-42-405-4-21-405-12-11-405-12-35-405-12-36-405-12-37-405-12-39-405-12-45-405-12-45-405-15-42-405-15-43-405-15-46-405-15-47-405-15-48-405-15-49-405-15-50-405-15-51-405-15-52-405-15-53-405-15-54-405-15-55-405-15-56-405-15-57-405-15-58-405-15-59-405-15-60-405-15-61-405-15-62-405-15-63-405-15-64-405-15-65-405-15-66-405-15-67-405-15-68-405-15-69-405-15-70-405-15-71-405-15-72-405-15-73-405-15-74-405-15-75-405-15-76-405-15-77-405-15-78-405-15-79-405-15-80-405-15-81-405-15-82-405-15-83-405-15-84-405-15-85-405-15-86-405-15-87-405-15-88-405-15-89-405-15-90-405-15-91-405-15-92-405-15-93-405-15-94-405-15-95-405-15-96-405-15-97-405-15-98-405-15-99-405-15-100-405-15-101-405-15-102-405-15-103-405-15-104-405-15-105-405-15-106-405-15-107-405-15-108-405-15-109-405-15-110-405-15-111-405-15-112-405-15-113-405-15-114-405-15-115-405-15-116-405-15-117-405-15-118-405-15-119-405-15-120-405-15-121-405-15-122-405-15-123-405-15-124-405-15-125-405-15-126-405-15-127-405-15-128-405-15-129-405-15-130-405-15-131-405-15-132-405-15-133-405-15-134-405-15-135-405-15-136-405-15-137-405-15-138-405-15-139-405-15-140-405-15-141-405-15-142-405-15-143-405-15-144-405-15-145-405-15-146-405-15-147-405-15-148-405-15-149-405-15-150-405-15-151-405-15-152-405-15-153-405-15-154-405-15-155-405-15-156-405-15-157-405-15-158-405-15-159-405-15-160-405-15-161-405-15-162-405-15-163-405-15-164-405-15-165-405-15-166-405-15-167-405-15-168-405-15-169-405-15-170-405-15-171-405-15-172-405-15-173-405-15-174-405-15-175-405-15-176-405-15-177-405-15-178-405-15-179-405-15-180-405-15-181-405-15-182-405-15-183-405-15-184-405-15-185-405-15-186-405-15-187-405-15-188-405-15-189-405-15-190-405-15-191-405-15-192-405-15-193-405-15-194-405-15-195-405-15-196-405-15-197-405-15-198-405-15-199-405-15-200-405-15-201-405-15-202-405-15-203-405-15-204-405-15-205-405-15-206-405-15-207-405-15-208-405-15-209-405-15-210-405-15-211-405-15-212-405-15-213-405-15-214-405-15-215-405-15-216-405-15-217-405-15-218-405-15-219-405-15-220-405-15-221-405-15-222-405-15-223-405-15-224-405-15-225-405-15-226-405-15-227-405-15-228-405-15-229-405-15-230-405-15-231-405-15-232-405-15-233-405-15-234-405-15-235-405-15-236-405-15-237-405-15-238-405-15-239-405-15-240-405-15-241-405-15-242-405-15-243-405-15-244-405-15-245-405-15-246-405-15-247-405-15-248-405-15-249-405-15-250-405-15-251-405-15-252-405-15-253-405-15-254-405-15-255-405-15-256-405-15-257-405-15-258-405-15-259-405-15-260-405-15-261-405-15-262-405-15-263-405-15-264-405-15-265-405-15-266-405-15-267-405-15-268-405-15-269-405-15-270-405-15-271-405-15-272-405-15-273-405-15-274-405-15-275-405-15-276-405-15-277-405-15-278-405-15-279-405-15-280-405-15-281-405-15-282-405-15-283-405-15-284-405-15-285-405-15-286-405-15-287-405-15-288-405-15-289-405-15-290-405-15-291-405-15-292-405-15-293-405-15-294-405-15-295-405-15-296-405-15-297-405-15-298-405-15-299-405-15-300-405-15-301-405-15-302-405-15-303-405-15-304-405-15-305-405-15-306-405-15-307-405-15-308-405-15-309-405-15-310-405-15-311-405-15-312-405-15-313-405-15-314-405-15-315-405-15-316-405-15-317-405-15-318-405-15-319-405-15-320-405-15-321-405-15-322-405-15-323-405-15-324-405-15-325-405-15-326-405-15-327-405-15-328-405-15-329-405-15-330-405-15-331-405-15-332-405-15-333-405-15-334-405-15-335-405-15-336-405-15-337-405-15-338-405-15-339-405-15-340-405-15-341-405-15-342-405-15-343-405-15-344-405-15-345-405-15-346-405-15-347-405-15-348-405-15-349-405-15-350-405-15-351-405-15-352-405-15-353-405-15-354-405-15-355-405-15-356-405-15-357-405-15-358-405-15-359-405-15-360-405-15-361-405-15-362-405-15-363-405-15-364-405-15-365-405-15-366-405-15-367-405-15-368-405-15-369-405-15-370-405-15-371-405-15-372-405-15-373-405-15-374-405-15-375-405-15-376-405-15-377-405-15-378-405-15-379-405-15-380-405-15-381-405-15-382-405-15-383-405-15-384-405-15-385-405-15-386-405-15-387-405-15-388-405-15-389-405-15-390-405-15-391-405-15-392-405-15-393-405-15-394-405-15-395-405-15-396-405-15-397-405-15-398-405-15-399-405-15-400-405-15-401-405-15-402-405-15-403-405-15-404-405-15-405-405-15-406-405-15-407-405-15-408-405-15-409-405-15-410-405-15-411-405-15-412-405-15-413-405-15-414-405-15-415-405-15-416-405-15-417-405-15-418-405-15-419-405-15-420-405-15-421-405-15-422-405-15-423-405-15-424-405-15-425-405-15-426-405-15-427-405-15-428-405-15-429-405-15-430-405-15-431-405-15-432-405-15-433-405-15-434-405-15-435-405-15-436-405-15-437-405-15-438-405-15-439-405-15-440-405-15-441-405-15-442-405-15-443-405-15-444-405-15-445-405-15-446-405-15-447-405-15-448-405-15-449-405-15-450-405-15-451-405-15-452-405-15-453-405-15-454-405-15-455-405-15-456-405-15-457-405-15-458-405-15-459-405-15-460-405-15-461-405-15-462-405-15-463-405-15-464-405-15-465-405-15-466-405-15-467-405-15-468-405-15-469-405-15-470-405-15-471-405-15-472-405-15-473-405-15-474-405-15-475-405-15-476-405-15-477-405-15-478-405-15-479-405-15-480-405-15-481-405-15-482-405-15-483-405-15-484-405-15-485-405-15-486-405-15-487-405-15-488-405-15-489-405-15-490-405-15-491-405-15-492-405-15-493-405-15-494-405-15-495-405-15-496-405-15-497-405-15-498-405-15-499-405-15-500-405-15-501-405-15-502-405-15-503-405-15-504-405-15-505-405-15-506-405-15-507-405-15-508-405-15-509-405-15-510-405-15-511-405-15-512-405-15-513-405-15-514-405-15-515-405-15-516-405-15-517-405-15-518-405-15-519-405-15-520-405-15-521-405-15-522-405-15-523-405-15-524-405-15-525-405-15-526-405-15-527-405-15-528-405-15-529-405-15-530-405-15-531-405-15-532-405-15-533-405-15-534-405-15-535-405-15-536-405-15-537-405-15-538-405-15-539-405-15-540-405-15-541-405-15-542-405-15-543-405-15-544-405-15-545-405-15-546-405-15-547-405-15-548-405-15-549-405-15-550-405-15-551-405-15-552-405-15-553-405-15-554-405-15-555-405-15-556-405-15-557-405-15-558-405-15-559-405-15-560-405-15-561-405-15-562-405-15-563-405-15-564-405-15-565-405-15-566-405-15-567-405-15-568-405-15-569-405-15-570-405-15-571-405-15-572-405-15-573-405-15-574-405-15-575-405-15-576-405-15-577-405-15-578-405-15-579-405-15-580-405-15-581-405-15-582-405-15-583-405-15-584-405-15-585-405-15-586-405-15-587-405-15-588-405-15-589-405-15-590-405-15-591-405-15-592-405-15-593-405-15-594-405-15-595-405-15-596-405-15-597-405-15-598-405-15-599-405-15-600-405-15-601-405-15-602-405-15-603-405-15-604-405-15-605-405-15-606-405-15-607-405-15-608-405-15-609-405-15-610-405-15-611-405-15-612-405-15-613-405-15-614-405-15-615-405-15-616-405-15-617-405-15-618-405-15-619-405-15-620-405-15-621-405-15-622-405-15-623-405-15-624-405-15-625-405-15-626-405-15-627-405-15-628-405-15-629-405-15-630-405-15-631-405-15-632-405-15-633-405-15-634-405-15-635-405-15-636-405-15-637-405-15-638-405-15-639-405-15-640-405-15-641-405-15-642-405-15-643-405-15-644-405-15-645-405-15-646-405-15-647-405-15-648-405-15-649-405-15-650-405-15-651-405-15-652-405-15-653-405-15-654-405-15-655-405-15-656-405-15-657-405-15-658-405-15-659-405-15-660-405-15-661-405-15-662-405-15-663-405-15-664-405-15-665-405-15-666-405-15-667-405-15-668-405-15-669-405-15-670-405-15-671-405-15-672-405-15-673-405-15-674-405-15-675-405-15-676-405-15-677-405-15-678-405-15-679-405-15-680-405-15-681-405-15-682-405-15-683-405-15-684-405-15-685-405-15-686-405-15-687-405-15-688-405-15-689-405-15-690-405-15-691-405-15-692-405-15-693-405-15-694-405-15-695-405-15-696-405-15-697-405-15-698-405-15-699-405-15-700-405-15-701-405-15-702-405-15-703-405-15-704-405-15-705-405-15-706-405-15-707-405-15-708-405-15-709-405-15-710-405-15-711-405-15-712-405-15-713-405-15-714-405-15-715-405-15-716-405-15-717-405-15-718-405-15-719-405-15-720-405-15-721-405-15-722-405-15-723-405-15-724-405-15-725-405-15-726-405-15-727-405-15-728-405-15-729-405-15-730-405-15-731-405-15-732-405-15-733-405-15-734-405-15-735-405-15-736-405-15-737-405-15-738-405-15-739-405-15-740-405-15-741-405-15-742-405-15-743-405-15-744-405-15-745-405-15-746-405-15-747-405-15-748-405-15-749-405-15-750-405-15-751-405-15-752-405-15-753-405-15-754-405-15-755-405-15-756-405-15-757-405-15-758-405-15-759-405-15-760-405-15-761-405-15-762-405-15-763-405-15-764-405-15-765-405-15-766-405-15-767-405-15-768-405-15-769-405-15-770-405-15-771-405-15-772-405-15-773-405-15-774-405-15-775-405-15-776-405-15-777-405-15-778-405-15-779-405-15-780-405-15-781-405-15-782-405-15-783-405-15-784-405-15-785-405-15-786-405-15-787-405-15-788-405-15-789-405-15-790-405-15-791-405-15-792-405-15-793-405-15-794-405-15-795-405-15-796-405-15-797-405-15-798-405-15-799-405-15-800-405-15-801-405-15-802-405-15-8