

Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöspäivämäärä 22.01.2025

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 22.01.2025

Helsingintie, välillä Ala-Okeroistentie - Kyläkunnantie, yhdistetty jalankulku- ja pyöräväylä

2992/10.03.01.00/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Suunnitteluinsinööri Anna-Liisa Pulkinen p. 050 559 4135

Projektipäällikkö Antti Ojanen p. 044 716 1133

Päätös

Esittelijä

Kaupungininsinööri Lastikka Mika

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä Helsingintien yhdistetyn jalankulku- ja pyöräväylä suunnitelman piirustusten mukaisesti (2024-47-101-K ja 2024-47-151-Li).

Perusteluosa

Suunnittelualue sijaitsee kaavan mukaisella tie- ja katualueella. Eteläisen kehätien valmistuttua Helsingintie on lakannut maantienä.

Asemakaavamuutos kaduksi on vireillä ja luonnosvaiheen kuuleminen päättyi 27.11.2024.

Lahden kaupungin, Kempower Oyj:n ja Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n välisessä yhteistyösopimuksessa (KH 21.8.2023 § 262) kaupunki on sitoutunut kehittämään Kempowerin toimipisteiden saavutettavuutta joukkoliikenteellä ja liikennejärjestelyillä. Lähimpien joukkoliikenteen

pysäkkien laatutasoa sitoudutaan kehittämään esim. kulkuyhteyksiä parantamalla ja varustamalla nousupysäkit katoksilla.

Helsingintien länsireunaan on suunniteltu 3,5 m leveä yhdistetty jalankulku- ja pyöräväylä Kyläkunnantien risteyksessä sijaitsevalta pysäkiltä Ala-Okeroistentielle.

Liikenteenohjaus

Helsingintien pohjoispuolelle välillä Ala-Okeroistentie - Kyläkunnantie rakennetaan jalankulun ja pyöräilyn väylä. Väylä merkitään yhdistetyksi pyörätieksi ja jalkakäytäväksi. Nykyinen linja-autopysäkki säilyy ja Kyläkunnantien ylittää kaksisuuntainen pyörätie.

Kohteen kustannusarvio on 140 000 € (alv 0%). Kohde on mukana vuoden 2025 työohjelmassa ja hanke toteutetaan julkisen käyttöomaisuuden elinvoimahankkeisiin varatusta investointiosuudesta.

Suunnitelma on esitetty suunnitelmapiirustuksissa 2024-47-104-K ja 2024-47-151-Li .

Asianosaisten kuuleminen

Suunnitelma on ollut nähtävillä 21.11. - 4.12.2024 Osallistumistila Kympissä Lahden Palvelutorilla sekä kaupungin verkkosivuilla. Alueen kiinteistöjä tiedotettiin kirjeitse ja kuulutus julkaistiin viikolla 47 Uusi Lahti -lehdessä.

Suunnitelmasta tuli kaksi muistutusta nähtävillä oloaikana. Muistutuksissa ehdotettiin suunnitelmamuutosta siten, että jalankulku ja pyöräilyväylä sijoitetaan ajoradan viereen. Tätä pidettiin edullisempänä ratkaisuna. Ajoradan ja tonttien välistä kasvillisuutta toivottiin säästettäväksi. Muistutukset kokonaisuudessaan löytyvät liitteenä.

Suunnittelun aikana tutkittiin myös ajoradan viereen rakennettava vaihtoehto. Ajoradan viereen rakennettaessa jalankulku- ja pyöräväylä tulisi toteuttaa reunatuellisella poikkileikkauksella, joka puolestaan vaatii myös hulevesiviemäroinnin rakentamisen. Muistutuksessa mainittu kehätiehanke jk/pp-väylä Okeroisissa on ajoradan reunassa vain sillällä osalla, kun ollaan betonisen, kalliimman siltarakenteen päällä. Toinen vastaava kohta on Kempowerin tehtaan kohdalla, jossa siirto tehtiin tulevaa akk:n rakentamista silmällä pitäen. Muualla kehätiehankeella jalankulku- ja pyöräväylän ja ajoradan väliin on jätetty viherkaista. Kunnossapidon kannalta on parempi, että ajoradan reunassa on riittävä välialue lumitilana.

Väylä on nyt suunniteltu niin, että se voidaan rakentaa aiheuttaen mahdollisimman vähän häiriöitä kadun liikenteeseen. Ajoradan reunassa työskentely on liikenteen ja työmaan kannalta merkittävästi hitaampaa, turvattomampaa ja riskialttiimpaa. Ajorataan kiinni tulevaa uutta rakennetta on kaivettava myös ajokaistan puolelta, jotta reunakivi voidaan asentaa. Tämän vuoksi etelään päin kulkevan kaistan nopeutta jouduttaisiin alentamaan 30 km/h:iin, ja liikennettä pysäyttelemään työmaan autoliikenteen ja kaivutöiden vuoksi.

Muistutuksessa mainittu kaupunkipuulinjaus on hyväksytty KYLA:ssa 13.11.2024 (§140). Helsingintien suunnitteluperusteet on laadittu ja suunnittelu aloitettu toukokuussa 2024, jolloin linjaus ei ollut vielä käytössä. Puita ja kasvillisuutta poistetaan vain rakentamisen vaatimassa laajuudessa. Uusien puiden istuttaminen tähän kohteeseen ei valitettavasti onnistu nykyisten maanalaisten kaapelien edellyttämien suojaetäisyyksien takia.

Helsingintien ja Ala-Okeroistentien risteysalue on keskeisin paikka sijoittaa Mankeleita. Helsingintien itäpuolella on pyöräilyn pääväylä, josta liikutaan

pääasiassa pohjois-eteläsuunnassa. Nyt Mankeleilla oli ensimmäinen kokeilukausi, jolla kartoitettiin kysyntää. Suhteellisen hyvin lainauksia sinne tuli verrattuna verokkiasemiin. Aseman sijainti tutkitaan paremmin ja toteutetaan sen yhteyteen tarvittava levike.

Helsingintielle on aiemmin laadittu liikenteenohjaussuunnitelma, jossa on esitetty voimassa olleen 60 km/h nopeusrajoituksen muutos taajama-alueeksi. Viranhaltijapäätös suunnitelmasta on tehty 27.6.2024.

Nyt laaditussa Helsingintien liikenteenohjaussuunnitelmassa taajamamerkit näkyvät nykyisinä merkkeinä. Taajama-alueella on 50 km/h nopeusrajoitus.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote ilman liitteitä: asianosaiset, kaupunkitekniikka.

Ote pöytäkirjasta ja liitteenä olevat muistutukset muistutuksien jättäneille