

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

Aika 13.01.2025 15:30 - 17:50

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen sali

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Osallistujat	Hildén Sirkku	puheenjohtaja	
	Aaltonen Kalle	I varapuheenjohtaja	
	Ratia Jorma	II varapuheenjohtaja	
	Putula Toni	III varapuheenjohtaja	poissa esteellisenä § 12 käsittelyn ajan klo 17.27- 17.30
	Lampinen Minna	jäsen	
	Rantanen Ida	jäsen	
	Kaikkonen Jouni	jäsen	
	Talja Martti	jäsen	
	Sairomaa Tomi	varajäsen	
	Tuomi Maarit	varajäsen	
Falk Sonja	kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja		
Lehto Rami	kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja	saapui klo 16.28	
Komu Pekka	kaupunginvaltuuston III varapuheenjohtaja	poissa esteellisenä § 12 käsittelyn ajan klo 17.27- 17.30	
Kynnäräinen Niko	kaupunginjohtaja, esittelijä		
Alho Olli	kaupunkikehitysjohtaja		
Granqvist Tiina	sivistysjohtaja		

Laavi Elina	elinvoimajohtaja	poissa esteellisenä § 13 käsittelyn aikana klo 17.37-17.38
Keitaanranta Mira	henkilöstöjohtaja / konsernihallinnon johtaja	asiantuntijaesittely, TE- palveluiden liiketoimintasiirron tilannekatsaus
Hämäläinen Veera	viestintäjohtaja	
Mörsky Tiina	talousjohtaja	asiantuntijaesittely, Lahden kaupungin hankintaselvitys ja hankintojen kehittäminen
Virkkunen Pekka	lakiasiaintohtaja	
Tuominen Taisto	työllisyyspalvelujohtaja	asiantuntijaesittely klo 15.35–16.23, TE- palveluiden liiketoimintasiirron tilannekatsaus
Rask Hanna	projektipäällikkö	asiantuntijaesittely klo 15.35–16.23, TE- palveluiden liiketoimintasiirron tilannekatsaus
Valtavaara Anu	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
Nimi	Tehtävä	Lisätieto

Poissa	Nieminen Erkki	jäsen
	Nieminen Mira	jäsen
	Rostedt Juha	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

Kaupunginhallituksen puolesta

Sirkku Hildén

Anu Valtavaara

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Ida Rantanen

Jouni Kaikkonen

Pöytäkirja on ollut nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa

<http://www.lahti.fi> 21.01.2025

Anu Valtavaara

hallintojohtaja

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 2	Pöytäkirjan tarkastajat	6
§ 3	Konsernipalvelut, rahoituspalvelujen kassaraportti	7
§ 4	Tiedote jaostojen asioista	8
§ 5	Kaupunginvaltuuston 11.11.2024 kokouksessa tehtyjen päätösten laillisuuden tarkastaminen	9
§ 6	Lahden Kokoomuksen valtuustoryhmän järjestäytyminen KV	11
§ 7	Työllisyyspalvelujen palvelusuunnitelma 2.0 KV	13
§ 8	Päijät-Hämeen työllisyyden edistämishjelma 2025-2030 KV	16
§ 9	Valtuustoaloite: Lahden kaupunki luopuu Pride-liputuskäytännöstään KV	21
§ 10	Adressi: "Möysän palvelutarjonnan säilymisen edellytykset huomioitava kaavoituksessa"	25
§ 11	KOKO Lahti Oy:n selvitystilan jatkaminen toistaiseksi	28
§ 12	Kestävä Lahti -säätiön toiminnan päättäminen	33
§ 13	Tiedoksi merkittävät asiat	37
§ 14	Lahden kaupungin tilinpäätös 2024, arvonmuutokset	39

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.01.2025

§ 1

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja
Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.01.2025

nro 1

§ 2

Pöytäkirjan tarkastajat

Puheenjohtajan ehdotuksesta tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin kaupunginhallituksen jäsenet Ida Rantanen ja Jouni Kaikkonen.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.01.2025

§ 3

Konsernipalvelut, rahoituspalvelujen kassaraportti

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Perusteluosa

-

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.01.2025

§ 4

Tiedote jaostojen asioista

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kynnäräinen Niko

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi konserni- ja tilajaoston puheenjohtajan Jorma Ratian ja elinvoima- ja työllisyysjaoston puheenjohtajan Toni Putulan tiedote jaostojen asioista.

Perusteluosa

-

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.01.2025

§ 5

Kaupunginvaltuuston 11.11.2024 kokouksessa tehtyjen päätösten laillisuuden tarkastaminen

639/00.01.01.01/2024

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, etteivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 11.11.2024 tehdyt päätökset niiden laillisuuden suhteen anna aihetta huomautuksiin.

Perusteluosa

Kaupunginvaltuuston kokouksesta 11.11.2024 laadittu pöytäkirja on nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.lahti.fi ja luettavissa sähköisessä muodossa Lahti-Pisteen asiakastietokoneelta.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.01.2025

§ 6

Lahden Kokoomuksen valtuustoryhmän järjestäytyminen KV

5138/00.00.01.03/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Anu Valtavaara, p. 044 716 1416

Valmistelusihteeri Marja Loippo, p. 044 482 6057

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen ja tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

“Kaupunginvaltuusto merkitsee asian tiedokseen.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.”

Perusteluosa

Lahden Kokoomuksen valtuustoryhmä 10.12.2024:

”Lahden Kokoomuksen valtuustoryhmä, pöytäkirjanote 26/2024

Aika: Maanantai 9.12.2024 klo 17.00-17.46

Paikka: Kaupungintalo, tornisali

--

7 § Valtuustoryhmän puheenjohtajan valinta vuodelle 2025

Neuvottelijoiden pohjaesitys: valitaan Toni Putula jatkamaan valtuustoryhmän puheenjohtajana.

Päätös: Päätettiin pohjaesityksen mukaisesti ja yksimielisesti valita Toni Putula Lahden Kokoomuksen valtuustoryhmän puheenjohtajaksi.

8 § Valtuustoryhmän varapuheenjohtajien valinta vuodelle 2025

Neuvottelijoiden pohjaesitys: valitaan Francis McCarron ja Ida Rantanen jatkamaan valtuustoryhmän varapuheenjohtajina; McCarron 1. vpj., Rantanen 2. vpj.

Päätös: Päätettiin pohjaesityksen mukaisesti ja yksimielisesti valita Lahden Kokoomuksen valtuustoryhmän varapuheenjohtajiksi Francis McCarron (1. vpj.) ja Ida Rantanen (2. vpj.).

9 § Valtuustoryhmän sihteerin ja varasihteerin valinta vuodelle 2025

Neuvottelijoiden pohjaesitys: Valitaan Teresa Rautapää jatkamaan valtuustoryhmän sihteerinä. Valitaan Marko Lindqvist valtuustoryhmän varasihteeriksi.

Päätös: Päätettiin pohjaesityksen mukaisesti ja yksimielisesti valita Lahden Kokoomuksen valtuustoryhmän sihteeriksi Teresa Rautapää ja varasihteeriksi Marko Lindqvist.

10 § Valtuustoryhmän neuvottelijoiden valinta vuodelle 2025

Neuvottelijoiden pohjaesitys: valitaan ryhmän neuvottelijoiksi ryhmän puheenjohtajisto (Putula, McCarron ja Rantanen), sihteeristö (Rautapää ja Lindqvist), kaupunginvaltuuston puheenjohtajana toimiva Juha Rostedt sekä Lahden Kokoomuksen puheenjohtaja Marko Varjonen.

Päätös: Päätettiin yksimielisesti esityksen mukaan.”

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Kv: muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Kh: kv

Kv: ote luettelot

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.01.2025

§ 7

Työllisyyspalvelujen palvelusuunnitelma 2.0 KV

10433/00.01.02.05/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Työllisyyspalvelujohtaja Taisto Tuominen, p. 044 482 6976

TE24 projektipäällikkö Hanna Rask, p. 044 482 6880

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee suunnitelman tiedokseen ja tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto merkitsee työllisyyspalvelujen palvelusuunnitelman tiedokseen.”

Perusteluosa / aiempi käsittely

Lahden kaupunki, Elinvoima- ja työllisyysjaosto, 16.12.2024

§ 101

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Laavi Elina

Päätösehdotus

Elinvoima- ja työllisyysjaosto päättää hyväksyä Työllisyyspalvelujen palvelusuunnitelman 2.0.

Samalla Elinvoima- ja työllisyysjaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se merkitsee suunnitelman tiedokseen ja tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto merkitsee työllisyyspalvelujen palvelusuunnitelman tiedokseen.”

Perusteluosa

Elinvoima- ja työllisyysjaosto hyväksyi kokouksessaan 27.8.2024/§60 Työllisyyspalvelujen palvelusuunnitelman vuodelle 2025.

Palvelusuunnitelma kuvaa kuinka kunnille siirtyvien lakisääteisten TE-palvelujen, niitä täydentävien palvelujen sekä tukipalveluiden toiminnot järjestetään ja tuotetaan Lahden kaupungilla vuodesta 2025 eteenpäin. Samalla palvelusuunnitelma toimii sekä lyhyen että pitkän aikavälin tiekarttana siihen, miten Lahden työllisyyspalvelujen tulee vuodesta 2025 edetä palvelutuotannon toteuttamisessa ja kehittämisessä.

Elokuussa hyväksytty palvelusuunnitelma oli ensimmäinen laatuaan ja keskittyi erityisesti uuden, vuonna 2025 aloittavan työvoimaviranomaisen tehtäväkentän haltuunottoon ja lakisääteisten tehtävien haltuunottoon ja käynnistämiseen. Jaoston kanssa käydyssä keskustelussa tuotiin esille toive suunnitelmatyön jatkamisesta ja konkretisoimisesta. Palvelusuunnitelman versiossa 2.0 on nyt tuotu mukaan selkeitä konkreettisia toimenpiteitä ja aikatauluja työllisyyspalvelujen vuodelle 2025.

Palvelusuunnitelmaa päivitetään vähintään kerran vuodessa.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Kv: muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Kh: Kv

Kv: Ote Taisto Tuominen, Hanna Rask

Liitteet

- 1 Työllisyyspalvelujen palvelusuunnitelma vol 2

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.01.2025

§ 8

Päijät-Hämeen työllisyyden edistämishjelma 2025-2030 KV

5290/00.01.02.05/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Elinvoimajohtaja Elina Laavi, p. 040 708 2121

Työllisyyspalvelujohtaja Taisto Tuominen, p. 044 482 6976

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä ohjelman tiedokseen (16.12.2024 hyväksytty ja päivitetty versio) ja tehdä kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto merkitsee Päijät-Hämeen työllisyyden edistämishjelman 2025–2030 tiedokseen (16.12.2024 hyväksytty ja päivitetty versio).”

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ohjelman tiedokseen ja tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto merkitsee Päijät-Hämeen työllisyyden edistämishjelman 2025-2030 tiedokseen.”

Käsittely

Asiaan oli ennen kokousta jaettu seuraava lisäysmoniste:

Päijät-Hämeen liitto on toimittanut kaupungille elinvoima- ja työllisyysjaoston 16.12.2024 pitämän kokouksen jälkeen päivitetyn, taitetun

version työllisyyden edistämishjelmasta. Asiakirjaan on lisätty kuvia ja grafiikkaa ja tehty vähäisiä, teknisluonteisia tekstimuutoksia.

Päivitetty liite lisätään asian liitteeksi.

Päätösehdotukseen tehdään tekninen lisäys:

”Kaupunginhallitus merkitsee ohjelman tiedokseen (16.12.2024 hyväksytty ja päivitetty versio) ja tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

’Kaupunginvaltuusto merkitsee Päijät-Hämeen työllisyyden edistämishjelman 2025-2030 tiedokseen (16.12.2024 hyväksytty ja päivitetty versio).’

Perusteluosa / aiempi käsittely

Lahden kaupunki, Elinvoima- ja työllisyysjaosto, 16.12.2024

§ 102

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Laavi Elina

Päätösehdotus

Elinvoima- ja työllisyysjaosto päättää hyväksyä Päijät-Hämeen työllisyyden edistämishjelman 2025-2030.

Samalla Elinvoima- ja työllisyysjaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se merkitsee ohjelman tiedokseen ja tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto merkitsee Päijät-Hämeen työllisyyden edistämishjelman 2025–2030 tiedokseen.”

Perusteluosa

Julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu työ- ja elinkeinotoimistoilta siirtyy kunnille 1.1.2025. TE-palveluista tulee vuoden 2025 alussa osa jokaisen kunnan lakisääteisiä tehtäviä ja sitä kautta osa jokaisen kunnan peruspalveluja. Kunnilla muodostuu uusi valtiosuustehtävä, jonka rahoitus on yleiskatteisessa valtiosuudessa. Kunnan rahoitusvastuu laajenee. Kunnille siirtyy myös ELY-keskusten julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät hankintatehtävät ja KEHA-keskuksen julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät maksatustehtävät.

Suomeen muodostuu uudistuksen myötä 45 työllisyysaluetta, jotka ovat vastuussa työvoimapalveluiden hallinnollisesta järjestämisestä.

Työllisyysalueista yhteensä 39 järjestää työvoimapalvelut vastuukuntamallilla, 2 järjestää työvoimapalvelut kuntayhtymämallilla (Suupohjan ja Kympin työllisyysalueet) ja 4 kuntaa järjestää työvoimapalvelut itse (Lahti, Kouvola, Helsinki, Vantaa). Päijät-Hämeen alueelle muodostuu kaksi työllisyysaluetta, eli Lahden työllisyysalue ja Päijät-Hämeen työllisyysalue, johon kuuluvat muut Päijät-Hämeen kunnat. Päijät-Hämeen työllisyysalueen vastuukuntana toimii Hollolan kunta.

Kuntien vastuulle vuoden 2025 alusta siirtyville työvoimapalveluille on Päijät-Hämeessä asetettu korkeat tavoitteet. Uudistuksen odotetaan tehostavan työllisyyden edistämistä ja mahdollistavan uusien toimintatapojen käyttöön ottamista työvoimapalveluissa ja siten parantavan yritysten työvoiman saantia ja työttömien pääsyä työmarkkinoille.

Työllisyyden edistämisen onnistumisessa on työvoimapalveluilla kuitenkin rajallinen rooli. Työllisyys paranee vain uusien työpaikkojen ja alueen

elinvoiman vahvistumisen kautta. Ilman eri tasoilla tapahtuvaa yhteistyön tiivistämistä ja toimintatapojen uudistamista eivät uudistukselle asetetut tavoitteet voi toteutua.

Päijät-Hämeen kunnat solmivat syksyllä 2023 aiesopimukseen työvoimaviranomaisten välisestä yhteistyöstä. Aiesopimus sisältää kirjauksen Työllisyyden edistämishjelmasta. Kuntien solmiman aiesopimuksen mukaan Työllisyyden edistämishjelmassa on tähdittävä ylialueellisesti muun muassa työtä hakevien työllistymismahdollisuuksien parantamiseen, osaavan työvoiman saatavuuden ml. osaajien maahanmuuton edistämiseen sekä uuden yritystoiminnan syntymisen ja yritysten toimintaedellytyksien kehittämiseen. Aiesopimuksen mukaan työllisyyden edistämishjelman tarkoituksena on toimia alueen eri toimijoiden yhteisenä tahtotilana maakunnan elinvoiman edistämiseksi.

Päijät-Hämeen kuntajohtajat linjasivat Työllisyyden edistämishjelman valmistelun aloittamisesta kokouksessaan tammikuussa 2024. Valmistelusta vastaavaksi tahoksi nimettiin maakuntaliitto ja valmistelun tueksi tuli nimetä ohjausryhmä, jonka jäseniksi kutsutaan edustajat alueen työvoimaviranomaisista ja kunnista, Hyvinvointialueelta, oppilaitoksista, elinkeinoelämää edustavista järjestöistä, Päijät-Hämeen yrittäjistä, ELY-keskuksesta ja muilta ohjelman kannalta relevanteilta tahoilta.

Päijät-Hämeen työllisyyden edistämishjelmaa vuosille 2025–2030 on valmisteltu edellä mainittuja tavoitteita silmällä pitäen hyödyntäen tutkimusten ja tilastotietojen lisäksi erikseen järjestettyjen työpajojen tuotoksia. Ohjelmaan on kirjattu työllisyyden edistämisen strategiset kärkitavoitteet vuosille 2025–2030. Ohjelman tarkoitus on toimia tiekarttana toimenpiteille, joilla vauhditetaan ja vahvistetaan alueen

elinvoiman kasvua ja lisätään alueella elävien ihmisten hyvinvointia. Ohjelman toimeenpanoa seurataan ohjausryhmän toimesta vuosittain.

Ohjelmaa on valmisteltu edellä mainittuja tavoitteita silmällä pitäen hyödyntäen tutkimusten ja tilastotietojen lisäksi ohjausryhmälle, Päijät-Hämeen puheenjohtajafoorumille sekä Maakunnan yhteistyöryhmälle järjestettyjen työpajojen tuotoksia. Ohjelmaan on kirjattu työllisyyden edistämisen strategiset kärkitavoitteet vuosille 2025–2030. Ohjelman tarkoitus on toimia tiekarttana toimenpiteille, joilla vauhditetaan ja vahvistetaan alueen elinvoiman kasvua ja lisätään alueella elävien ihmisten hyvinvointia. Ohjelman toimeenpanoa seurataan ohjausryhmän toimesta vuosittain. Tavoitteena on, että ohjelman toimeenpano voidaan aloittaa vuoden 2025 aikana.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Kv: muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Kh: Kv

Kv: Ote Päijät-Hämeen liitto

Liitteet

- 2 Päijät- Hämeen työllisyyden edistämishjelma 2025-2030
- 3 Päivitetty Työllisyyden edistämishjelma 2025-2030

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.01.2025

§ 9

Valtuustoaloite: Lahden kaupunki luopuu Pride-liputuskäytännöstään KV

5075/00.01.01.03/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Hallintosjohtaja Anu Valtavaara, p. 044 716 1416

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:
"Kaupunginvaltuusto merkitsee aloitteen ja siitä annetun lausunnon tiedokseen todeten, että aloitteessa tarkoitettu asia on tullut tässä yhteydessä riittävästi käsitellyksi."

Perusteluosa

Valtuutettu Jari Pykäläinen 13.11.2023:

"Valtuutetun aloiteoikeutta käyttäen esitän, että Lahden kaupunki luopuu pride-liputus käytännöstään ja liputtaa jatkossa ainoastaan virallisina ja vakiintuneina liputuspäivinä muuttaen toimintaansa samalla neutraalimpaan suuntaan.

Paikkakunnasta riippuen pridet ovat yhden päivän tai jopa yli viikon mittaisia tapahtumia. Lahdessa tämän vuoden toukokuussa järjestetty pride

tapahtuma liputuksineen kesti viikon. Pridellä ei ole virallista eikä vakiintunutta liputuspäivää. Setan nettisivuilta löytyvän pride-kalenterin mukaan vuonna 2023 tapahtumia on järjestetty ainakin yli 40 eri paikkakunnalla. Huomionarvoista on, että tapahtumat eivät ole välttämättä linkittyneet ajallisesti toisiinsa vaan valtakunnallisesti pride-karnevaalit liputuksineen kestävät kevästä syksyyn.

Esimerkiksi Suomen itsenäisyyttä juhlitaan vain yhtenä päivänä.

Sisäministeriön nettisivuilla on luettelo vuoden 2023 kaikista virallisista, vakiintuneista -ja suositelluista liputuspäivistä. Prideä ei löydy luettelosta. Luettelosta sen sijaan löytyy suruliputus presidentti Martti Ahtisaaren hautajaispäivän kunniaksi, jota esimerkiksi Lahden kaupungin omistama yhtiö ei noudattanut.”

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Lahden kaupunki on vuosina 2021-2023 liputtanut sateenkaarilipulla väliaikaisena kaupungintalona toimineen Fellmannian edustalla Lahti Pride -tapahtuman aikana. Liputtamisesta päätettiin kaupungin johtoryhmässä. Valtuutettu Pykäläisen tekemässä aloitteessa esitetään, että Lahden kaupunki luopuisi pride-liputuskäytännöstä ja liputtaisi jatkossa ainoastaan virallisina ja vakiintuneina liputuspäivinä.

Valtuustoaloitteeseen aiemmin valmisteltua vastausta käsiteltiin kaupunginhallituksen kokouksessa 8.4.2024 § 135. Vastaus taustoitti pride-liikettä sekä pride-liputus käytäntöä Lahdessa ja muissa kunnissa ja sisälsi vaikuttamistoimielinten lausunnot. Vammaisneuvosto kannatti liputuksen jatkamista, vanhusneuvosto ilmoitti, ettei sillä ole asiaan lausuttavaa ja nuorisovaltuusto ei antanut lausuntoa. Valtuustoaloitteeseen 8.4.2024

annetussa vastauksessa ehdotettiin, että kaupunki liputtaisi pride-lipulla kaupungintalon pääsisäänkäynnin yhteydessä olevassa lipputangossa Lahti Pride -tapahtuman pääjuhlapäivänä. Kaupunginhallitus palautti asian yksimielisesti valmisteluun todeten saatesanoissaan, että kaupunki mahdollistaa edelleen pride-liputuksen hallinnoimillaan alueilla, mutta liputtaa kaupungintalolla vain virallisilla lipuilla.

Lahden kaupunki on sittemmin päivittänyt yleistä liputusta koskevat ohjeensa kaupunginhallituksen päätöksellä 9.12.2024 § 423. Ohjeistuksessa todetaan, että Lahden kaupunki liputtaa yleisesti Suomen lipulla. Lisäksi voidaan liputtaa Euroopan unionin tai vieraan valtion lipulla ohjeessa tarkemmin kuvatulla tavalla sekä Nato-lipulla valtion viranomaisen ohjeiden mukaisesti. Päivitetty ohjeistus selkeyttää kaupungin käytännön, jonka mukaan kaupunki liputtaa vain virallisilla lipuilla. Yhdistysten ja yritysten lipuilla ei liputeta, mikä varmistaa yhtenäisen ja tasapuolisen käytännön kaikkia toimijoita kohtaan.

Liputusohjeessa korostetaan kaupungintalon erityistä asemaa virallisena liputuspaikkana. Kaupungintalon kellotornissa liputetaan ainoastaan Suomen lipulla, ja pääsisäänkäynnin yhteydessä oleviin lipputankoihin voidaan nostaa EU-lippu tai vieraan valtion lippu Suomen lipun rinnalle. Tämä linjaus tukee kaupungintalon virallista luonnetta ja korostaa sen symbolista merkitystä.

Liputusohjeessa määritellään myös muut liputuspaikat, kuten Paasikivenaukio, Mytjäjäisen liputusalue ja Jäähallin ympyrä, joissa voidaan liputtaa myös muilla kuin Suomen, Euroopan unionin, vieraan valtion tai Naton lipuilla. Näissä tapauksissa liputuksesta vastaa yhteistyötaho, jolle on annettu lupa liputuspaikkojen käyttöön. Nämä avoimet ja hyvin näkyvät paikat, jotka sijaitsevat keskeisten liikenneyhteyksien varrella, sopivat

erinomaisesti tapahtumaliputukseen. Kyseinen käytäntö antaa mahdollisuuden tukea paikallista LGBTQ+-yhteisöä ja edistää yhdenvertaisuutta näkyvällä tavalla.

Vaikka pride-liputusta ei toteuteta kaupungintalolla, kaupunki säilyttää sitoutumisensa tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden edistämiseen.

Liputusohjeen mukainen linja korostaa kaupungin neutraalia linjaa ja tasapuolista toimintatapaa kaikkia asukkaita kohtaan. Lahden kaupunki on sitoutunut edistämään yhdenvertaisuutta kaikilla elämänalueilla, ja tämä näkyy arjessa muun muassa syrjinnän ehkäisyssä sekä erilaisten kulttuuri- ja yhteisötapahtumien tukemisessa. Kaupunki on aktiivisesti mukana luomassa yhteiskuntaa, jossa jokainen asukas voi kokea itsensä arvostetuksi ja osaksi yhteisöä, riippumatta sukupuolesta, seksuaalisesta suuntautumisesta, etnisestä taustasta tai muista henkilökohtaisista tekijöistä.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

kh: kv

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.01.2025

§ 10

Adressi: "Möysän palvelutarjonnan säilymisen edellytykset huomioitava kaavoituksessa"

1268/10.02.01.00/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Anu Valtavaara, p. 044 716 1416

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi adressin tiedokseen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee adressin tiedokseen.

Samalla kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle ehdotuksen:

"Kaupunginvaltuusto merkitsee adressin tiedokseen."

Käsittely

Käsittelyn aikana esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavaan muotoon:

"Kaupunginhallitus merkitsee adressin tiedokseen."

Perusteluosa

Lahden kaupungille on toimitettu 20.12.2024 adressi "Möysän palvelutarjonnan säilymisen edellytykset huomioitava kaavoituksessa", jonka on allekirjoittanut 1268 henkilöä. Adressin allekirjoittajalista on tallennettu luottamushenkilöiden kokousjärjestelmään.

Adressi:

”Meillä Möysässä on korviimme kantautunut surullisia uutisia: Möysän ostarit meinataan purkaa, ja Lidl himoitsee koko tonttia itselleen. Käytännössä tämä tarkoittaisi sitä, että valtava määrä palveluita katoaisi, minkä lisäksi moni ihminen menettäisi työpaikkansa. Lisäksi asuntojen arvot uhkaisivat laskea.

Möysän ostarilta löytyy mm. ravintola, apteekki, parikin jumppasalia, kukkakauppa, valokuvaamo, hierontakoulu, kioski ynnä muuta mukavaa! Näiden kaikkien korvaaminen jollakin marketilla ei vetäisi likimainkaan vertoja nykytilanteeseen. Kehityskulku onkin erittäin huolestuttava.

On toki vääjäämätön tosiseikka, että nykyisen ostoskeskuksen purkaminen on ainoa realistinen vaihtoehto. Tällä erää kauppaketju Lidl himoitseekin koko tonttia itselleen.

Ilmeisesti paikallisia yrityksiä ei ole huomioitu, kun katsoo kaavoitussuunnitelmia, joista pienemmät liiketilat loistavat poissaolollaan.

Möysään on toki toinenkin marketti tervetullut, MUTTA jos tämä poissulkee kaiken muun yrityskannan ja palvelutarjonnan jakoedellytykset niin onko tässä mitään järkeä? Me möysäläiset olemme erittäin huolissamme.

Onkin syytä selvittää nykyisten yrityksen jatkohalukkuus ja asianosaisten tehtävä tarvittavat johtopäätökset kaavoitusprosessin edetessä. Lahti on suurten lähiöiden kaupunki, eikä elinvoimasten lähiöiden tukahduttaminen vetele! Varsinkaan meillä Möysässä!”

Lahden kaupunki kiittää Möysän asukkaita ja muita allekirjoittajia aktiivisesta osallistumisesta ja arvokkaasta kannanotosta alueen kehittämiseen liittyen. Adressin jättäjät ovat tuoneet esille tärkeitä näkökulmia Möysän palvelutarjonnan ja yritystoiminnan säilyttämisen merkityksestä.

Kaavoituksen tavoitteena on tukea alueen elinvoimaisuutta. Lahden kaupunki ottaa adressissa esitetyt näkökulmat huomioon Ruolan ostoskeskuksen kaavaprosessissa, jonka etenemisestä tiedotetaan avoimesti. Kaavasuunnitelmaa valmistellaan ja sen vaikutuksia arvioidaan vuorovaikutuksessa alueen asukkaiden ja yritysten kanssa. Osallisten näkemykset otetaan huomioon päätöksenteossa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.01.2025

§ 11

KOKO Lahti Oy:n selvitystilan jatkaminen toistaiseksi

5408/00.00.02.00/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Omistajaohjauksen johtaja Veli-Pekka Ignatius 044 7161895

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kynnäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää KOKO Lahti Oy:n omistajana ja päävelkojana suostua siihen, että yhtiön selvitystila jatkuu nettovelkatilanteesta huolimatta toistaiseksi.

Samalla kaupunginhallitus päättää antaa omistajapoliittisena ohjeena Spatium Toimitilat Oy:lle velkojana suostua siihen, että KOKO Lahti Oy:n selvitystila jatkuu nettovelkatilanteesta huolimatta toistaiseksi.

Perusteluosa

Lahden kaupunki omistaa KOKO Lahti Oy:n koko osakekannan. KOKO Lahdella on 100 % omistettu tytäryhtiö Lahti Events Oy, joka on asetettu selvitystilaan 27.2.2023. Lahti Events Oy:n selvitysmiehenä toimii asianajaja Tomi Merenheimo.

KOKO Lahti Oy:n yhtiökokous on asettanut yhtiön selvitystilaan 8.5.2024 ja nimitti selvitysmieheksi Sanna Haaralan. Yhtiön selvitystila on rekisteröity pantentti- ja rekisterihallitukseen ja selvitysmies on hakenut julkisen haasteen velkojille, joka päättyi 27.11.2024. KOKO Lahti Oy:llä on enemmän velkoja kuin sillä on varoja. Yhtiön varat per 31.10.2024 ovat 575 008,70 euroa ja velat 3 492 134,21 euroa. Pääosa Yhtiön veloista koostuu veloista Lahden kaupungille sekä Lahden kaupungin tytäryhtiö Spatium Toimitilat Oy:lle.

Lahden kaupungilla on saatavia KOKO Lahti Oy:ltä

- vuokrasaatavat 1 732 546,30 euroa (sis. alv 24 %)
- pääomalinat 1 105 000,00 euroa
- pääomalinan korot 103 720,84 euroa

Lisäksi Lahden kaupungin 100 % omistamalla tytäryhtiö Spatium Toimitilat Oy:llä on saatavia KOKO Lahti Oy:ltä

- vuokrasaatavat 486 849,71 euroa,
- viivästyskorkoko 59 863,17 euroa

Tytäryhtiö Lahti Events Oy:n selvitystila

KOKO Lahti Oy:n tytäryhtiö Lahti Events Oy on asetettu selvitystilaan 27.2.2023. Kaupunginhallitus, 4.12.2023, § 410, päätti antaa anteeksi Lahti Events Oy:n velat per 30.11.2023 yhteensä 7 043 985,02 euroa. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että Lahti Events Oy tulee purkaa viivytyksettä. Akordipäätöksestä on jätetty kunnallisvalitus Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Lahti Events Oy:n selvitystila on vaiheessa, jossa odotetaan hallinto-oikeuden ratkaisua, muuta toimintaa yhtiössä ei ole. Hallinto-oikeuden ratkaisua odotetaan normaalien käsittelyaikojen puitteissa kevään 2025 aikana. Hallinto-oikeuden ratkaisun ollessa positiivinen, Lahti Events Oy:n toiminnasta voidaan laatia lopputilitys ja yhtiö purkautuu

KOKO Lahti Oy:n toiminnan vaihtoehdot

KOKO Lahti Oy:n toiminnan osalta on seuraavat vaihtoehdot

- 1) konkurssi
- 2) selvitystilan jatkaminen velkojien suostumuksella

Konkurssi

Yhtiön velkojille haetun julkisen haasteen määräpäivän jälkeen selvitysmiehen tulee, sitten kun kaikki tiedossa olevat velat on maksettu, jakaa yhtiön omaisuus. Jos selvitystilassa olevan yhtiön varat eivät riitä sen velkojen maksamiseen, selvitysmiesten on haettava yhtiön asettamista konkurssiin. Konkurssiin hakemisen jälkeen asia etenee asiaa säätelevän lainsäädännön mukaisesti.

Selvitystilan jatkaminen velkojien suostumuksella

Jos selvitystilassa olevan yhtiön varat eivät riitä sen velkojen maksamiseen, selvitysmiesten on haettava yhtiön asettamista konkurssiin, elleivät jäljellä olevat velkojat nimenomaisesti suostu siihen, että toiminta jatkuu nettovelkatilanteesta huolimatta.

Perusteita jatkaa toimintaa toistaiseksi velkojien suostumuksella

Nykytiedon valossa on kaupungin ja KOKO Lahti Oy:n edun mukaista odottaa tytäryhtiö Lahti Events Oy:n purkamisen selvitysmenettelyn kautta, ennen KOKO Lahti Oy:n ratkaisuja. Jos Lahti Events Oy:n purkamiselle selvitysmenettelyn kautta ei ole edellytyksiä, Lahti Events Oy haetaan konkurssiin.

Viimeistään Lahti Events Oy:n purkamisen jälkeen tulee arvioida, onko KOKO Lahti Oy:n osalta edellytyksiä edelleen omistajan ja velkojien suostumuksella jatkaa selvitystilaa ja ryhtyä selvitystilan jatkamiseen edellyttämiin velkojen järjestelyyn vai asetetaanko KOKO Lahti Oy konkurssiin.

Lahden kaupungille olevien velkojen osalta, Lahden kaupungin tulee joko antaa sillä KOKO Lahdelta olevat saatavat merkittävältä osin anteeksi tai hyväksyä se, että Yhtiö ei niitä voi kokonaisuudessaan kaupungille suorittaa nykyisillä tiedoilla ja resursseilla.

Lahden kaupungin taloudenpidon näkökulmasta KOKO Lahti Oy:n velat on pääosin alaskirjattava kaikissa vaihtoehdoissa. Kaupunginhallitus päätti 15.1.2024 § 17 KOKO Lahti Oy:n liiketoiminnan jatkuvuuden ja siihen liittyvien epävarmuuksien vuoksi kirjata alas saatavia luottotappiona yhteensä 1 306 549,50 euroa ja oman pääoman sijoitusten tasearvon arvonalennuskirjauksina yhteensä 768 246,84 euroa. Vuokrasaatavat tulevat alaskirjatuksi tilinpäätöksessä 2024.

Myös Lahden kaupungin tytäryhtiö Spatium Toimitilat Oy:n tulee joko antaa sillä KOKO Lahdelta olevat saatavat merkittävältä osin anteeksi tai hyväksyä

se, että Yhtiö ei niitä voi kokonaisuudessaan suorittaa nykyisillä tiedoilla ja resursseilla.

Selvitystilan jatkaminen toistaiseksi, kunnes jatkoratkaisut tehdään, ei aiheuta merkittäviä kustannuksia. Yhtiön sopimukset on irtisanottu, lukuunottamatta kirjanpito palveluita ja yhtiön vastuuvakuutusta. Yhtiön varoja säilytetään konsernitileillä.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: KOKO Lahti Oy / Sanna Haarala, Lahti Events Oy / Tomi Merenheimo

Liitteet

4 KOKO Lahti Oy selvitysmiehen väliraportti

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.01.2025

§ 12

Kestävä Lahti -säätiön toiminnan päättäminen

473/00.05.02.01/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Hallituksen puheenjohtaja Jyrki Myllyvirta, p. 050 63895

Toimitusjohtaja Henna Eskonsipo-Bradshaw, p. 044 482 0838

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Kestävä Lahti -säätiön tekemän esityksen säätiön toiminnan päättämisestä ja loppuvarojen käytöstä.

Käsittely

Kaupunginhallituksen III varapuheenjohtaja Toni Putula ja kaupunginvaltuuston III varapuheenjohtaja Pekka Komu ilmoittivat esteellisyytensä (HL 28.1 § 5 k.) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi.

Perusteluosa

Kestävä Lahti -säätiön hallitus on tehnyt säätiön perustajille (Asikkalan kunta, Heinolan kaupunki, Hollolan kunta, Hämeen Kauppakamari, Lahden kaupunki ja Orimattilan kaupunki) esityksen säätiön toiminnan päättämisestä 30.6.2025 ja säätiön loppuvarojen käytöstä.

Kestävä Lahti -säätio perustettiin vuonna 2020 edistämään ja tukemaan kestävää yhteiskuntakehitystä ja hoitamaan Lahden ympäristöpääkaupunki 2021 -hankkeen suunnittelua, toteutusta ja perinnön vaalimista Lahdessa ja Päijät-Hämeessä. Säätio perustettiin määräaikaiseksi siten, että sen toiminta päättyy vuoden 2025 lopussa.

Kestävä Lahti -säätio oli keskeisesti toteuttamassa onnistunutta ympäristöpääkaupunkivuotta 2021.

Ympäristöpääkaupunkivuoden jälkeen säätio on edesauttanut ympäristöpääkaupunkivuoden tulosten konkretisoimista ja ylläpitänyt eri toimijoiden välistä yhteistyötä ja ollut mm. liikkeellepanijana ja osarahoittajana kaupungin Sitran kanssa toteuttamassa Luontoposiitiivinen elämä -yhteistyöhankkeessa. Hankkeessa on etsitty Lahdelle ja Päijät-Hämeelle uutta luontotavoitetta, joka pitää yllä ja uudistaa saavutettua edelläkävijyyttä ympäristötyössä.

Luontoposiitiivinen elämä -hanke päättyy nykyisellään 30.4.2025. Hankkeen myötä Lahden kaupunginhallitus on kokouksessaan 7.10.2024 hyväksynyt Lahdelle luontotavoitteen ”Luontoposiitiivinen Lahti 2030”. Hankkeen puitteissa on mm. saatu liikkeelle Lahden luontojalanjäljen laskentaselvitys (LUT-yliopisto) ja hanke on nostanut luontoposiitiivisuuden mukaan maakunnalliseen ja maakunnan kuntien ympäristötavoitteenasetteluun Päijät-Hämeessä.

Luontoposiitiivisuus on yhä keskeisemmin esillä kansainvälisesti, kansallisesti ja paikallisesti. Kymmenen suurimman suomalaisen kaupungin kaupunginjohtajat ja pormestarit sitoutuivat 12.9.2024 Tampereen luontofoorumin yhteydessä luontokadon pysäyttämiseen.

Luontoposiitivisuus sisältää ilmastotavoitteet, mutta laajentaa näkökulman käsittämään luontoarvot sekä paikallisesti että laajemmin.

Kestävä Lahti -säätiö on käynyt syksyn 2024 aikana neuvotteluita Sitran kanssa yhteishankkeen jatkamisesta 31.3.2026 asti. Hankkeen jatkon tavoite on viedä eteenpäin tähänastista työtä ja luoda pohjaa luontoarvojen arvottamiselle ja luontoposiitivisuuden mittaamiselle kansallisesti yhtenäisellä tavalla. Yhdessä Sitran kanssa luodaan kansallista kaupunkien kumppanuusverkostoa, ja maakunnassa yhteistyökumppaneita ovat mm. Päijät-Hämeen Liitto ja maakunnan kunnat, LADEC, Hämeen Kauppakamari ja yritykset sekä LUT-yliopisto. Jatkohankkeen pääasiallisina rahoittajina ovat Sitra ja Kestävä Lahti -säätiö. Hankkeen jatko tukee Lahden kaupungin ja koko maakunnan ympäristötyötä ja alueen ja sen yritysten ympäristöosaamista ja -profiilia sekä vahvistaa Lahden kaupungin asemaa ympäristöedelläkävijänä. Jatkohankkeen puitteissa on myös tarkoitus järjestää Lahdessa kansallinen tapahtuma tulosten esittelemiseksi ja kumppanien sitouttamiseksi.

Säätiön hallitus esittää perustajille, että säätiön aktiivinen toiminta lopetetaan jo 30.6.2025 ja säätiön toimintaan ja varojen käyttöön liittyvät päätökset tehdään kevään aikana, jolloin loppuvuoden juoksevat kustannukset säästyvät. Säätiön loppuvarat käytetään Luontoposiitivinen elämä - jatkohankkeeseen ja sitä tukeviin toimiin, jotka edistävät alueellista ympäristöedelläkävijyyttä ja sen näkyvyyttä. Käyttämättä jäävät varat palautetaan sääntöjen mukaisesti perustajille.

Säätiön hallitus jatkaa asian käsittelyä perustajien kannanottojen jälkeen 24.1.2025, ja säätiön toimintaan ja varojen käyttöön liittyvät päätökset on tarkoitus tehdä sääntömääräisessä vuosikokouksessa 21.2.2025. Tämän

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

jälkeen säätiön hallitus kokoontuisi enää säätiön purkamisen edellyttämiin kokouksiin.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: Jyrki Myllyvirta, Henna Eskonsipo-Bradshaw

Liitteet

5 KLS_kirje_säätiön perustajille_13122024

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.01.2025

§ 13

Tiedoksi merkittävät asiat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kynnäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Käsittely

Käsiteltäessä kaupunginjohtajan viranhallijapäätöstä 19.12.2024, 83/2024 ”Elinvoimajohtajan tehtäväkohtainen palkka” elinvoimajohtaja Elina Laavi ilmoitti esteellisyytensä (HL 28.1 § 1 k.) ja poistui käsittelyn ajaksi.

Perusteluosa

Tiedoksi tuodaan seuraavat asiat:

Pöytäkirjat:

- Elinvoima- ja työllisyysjaosto 16.12.2024
- Konserni- ja tilajaosto 16.12.2024
- Hyvinvoinnin ja vapaa-ajan lautakunta 12.12.2024
- Kaupunkiympäristölautakunta 18.12.2024
- Rakennus- ja ympäristölupalautakunta 10.12.2024
- Sivistyslautakunta 10.12.2024
- Tarkastuslautakunta 17.12.2024
- Wellamo-opiston johtokunta 3.12.2024

Toimielinten pöytäkirjat ovat luettavissa kaupungin verkkosivuilla [Dynasty-verkkopalvelussa](#)

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

- Vammaisneuvoston muistio 5.9.2024
- Päijät-Hämeen hyvinvointialueen yhdyspintaneuvottelukunnan pöytäkirja 4.12.2024

Lähtenyt kirje:

- Hämeenlinnan hallinto-oikeus 2.12.2024 (53/2024):

Valitus valtiovarainministeriön päätökseen VN/35660/2023 1.11.2024

- Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 6.12.2024 - 9.1.2025.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.01.2025

§ 14

Lahden kaupungin tilinpäätös 2024, arvonmuutokset

5497/02.00.01.01/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Rahoituspäällikkö Päivi Väisänen, p. 044 716 1428

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä tilinpäätöksessä 2024 tasearvonlennuksen osakkeista ja osuuksista yhteensä 152 674,72 euroa perusteluosassa esitetyn mukaisesti.

Perusteluosa

Lahden kaupungin hallintosääntö määrää, että kaupunginhallitus, lautakunta tai jaosto päättää alaistensa yksiköiden osalta 25 000–250 000 euron ja kaupunginhallitus yli 250 000 euron luottotappioista sekä omaisuuden arvonalentumisista. Alle 25 000 euron luottotappiot hyväksyy kaupunginjohtaja, palvelualuejohtaja tai taseyksikön johtaja viranhaltijapäätöksellä.

Ålandsbanken Asuntorahasto C-osuus, sijoitettu pääoma 3,6 milj. euroa:

Lahden kaupungin vahinkorahastoon sisältyvien sijoitusten Ålandsbankenin Asuntorahaston C-osuuden markkina-arvo on 31.12.2024 ollut 123,53 euroa

osuudelta. Tilinpäätöshetken markkina-arvo on hankinta-arvoa alhaisempi vuosina 2016-2021 tehdyissä merkinnöissä:

- 31.3.2021: 8 156,05 kappaletta hankintahintaan 147,13 euroa
- 31.3.2019: 719,63 kappaletta hankintahintaan 138,96 euroa
- 30.8.2018: 729,77 kappaletta hankintahintaan 137,03 euroa
- 31.3.2016: 776,52 kappaletta hankintahintaan 128,78 euroa

Edellä listattujen osuuksien markkina-arvo on ollut 31.12.2024 yhteensä 1 282 484,63 euroa ja kirjanpidon mukainen arvo on ollut yhteensä 1 435 159,35 euroa. Alenema yhteensä 152 674,72 euroa. Vuoden 2023 tilinpäätöksessä Asuntorahaston 31.3.2021 tehdystä merkinnästä on kirjattu tasearvonalennuksena yhteensä 64 840,63 euroa (kaupunginhallitus 19.2.2024 § 71).

Säännökset

Kirjanpitolain 5 luvun 2 §:n 1 momentin 2 kohdan mukaan taseeseen merkitään rahoitusomaisuuteen kuuluvat arvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat hankintamenon suuruusina tai, jos niiden todennäköinen käypä markkinahinta tilinpäätöspäivänä on sitä alempi, tämän määräisinä.

Edellä olevan perusteella esitetään kirjattavaksi kirjanpitolain 5 luvun 2 §:n 1 momentin 2 kohdan perusteella osakkeista ja osuuksista tasearvonalennuksena yhteensä 152 674,72 euroa kirjauspäivällä 31.12.2024. Tasearvonalennus sisältyy vuoden 2024 tilinpäätökseen kirjattuihin eriin.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

Toimenpiteet

Ote: konsernihallinto/rahoituspalveluyksikkö, BDO Oy/Päävastuullinen
tilintarkastaja

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 1

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 13

Lahden kaupunki

MUUTOKSENHAKUKIELTO

oikaisuvaatimus/kunnallisvalitus

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja
Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 12, § 14

nro 1

Lahden kaupunki

OIKAISUVAATIMUSOHJE, kunnallisasiat

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (Laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 §).

Oikaisuvaatimusviranomainen

Asianomainen viranomainen/toimielin (mainittu päätöksessä/otteessa)

Yhteystiedot

Lahden kaupunki / kirjaamo

Postiosoite: PL 202, 15101 Lahti

Käyntiosoite: Lahden Palvelutori, Lahti-Piste, Kauppakeskus Trio, 2. krs,

Aleksanterinkatu 18

Lahti-Pisteen aukioloaika: 8.00–18 .00, **oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä oikaisuvaatimus on jätettävä kuitenkin kirjaamon (= viraston) aukioloaikana eli klo 15.00 mennessä**, jotta se katsotaan ajallaan saapuneeksi

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

puh. 03 814 2214

Sähköposti: kirjaamo(at)lahti.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä ja muussa tapauksessa seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimusaika taloudellisin ja tuotannollisin perustein tehdystä irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kulua vasta irtisanomisajan päättymisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen sekä sen tekijä ja yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle oikaisuvaatimusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä riippumatta tavasta, jolla se toimitetaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 1

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.