

Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä 13.01.2025 § 10

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.01.2025

§ 10

Adressi: "Möysän palvelutarjonnan säilymisen edellytykset huomioitava kaavoituksessa"

1268/10.02.01.00/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Anu Valtavaara, p. 044 716 1416

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi adressin tiedokseen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee adressin tiedokseen.

Samalla kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle ehdotuksen:

"Kaupunginvaltuusto merkitsee adressin tiedokseen."

Käsittely

Käsittelyn aikana esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavaan

muotoon: "Kaupunginhallitus merkitsee adressin tiedokseen."

Perusteluosa

Lahden kaupungille on toimitettu 20.12.2024 addressi "Möysän palvelutarjonnan säilymisen edellytykset huomioitava kaavoituksessa", jonka on allekirjoittanut 1268 henkilöä. Adressin allekirjottajalista on tallennettu luottamushenkilöiden kokousjärjestelmään.

Adressi:

”Meillä Möysässä on korviimme kantautunut surullisia uutisia: Möysän ostarin meinataan purkaa, ja Lidl himoitsee koko tonttia itselleen. Käytännössä tämä tarkoittaisi sitä, että valtava määrä palveluita katoaisi, minkä lisäksi moni ihminen menettäisi työpaikkansa. Lisäksi asuntojen arvot uhkaisivat laskea.

Möysän ostarilta löytyy mm. ravintola, apteekki, parikin jumppasalia, kukkakauppa, valokuvaamo, hierontakoulu, kioskki ynnä muuta mukavaa! Näiden kaikkien korvaaminen jollakin marketilla ei vetäisi likimainkaan vertoja nykytilanteeseen. Kehityskulku onkin erittäin huolestuttava.

On toki väijäämätön tosiseikka, että nykyisen ostoskeskuksen purkaminen on ainoa realistinen vaihtoehto. Tällä erää kauppaketju Lidl himoitsee koko tonttia itselleen.

Ilmeisesti paikallisia yrityksiä ei ole huomioitu, kun katsoo kaavoitussuunnitelmia, joista pienemmät liiketilat loistavat poissaolollaan.

Möysään on toki toinenkin marketti tervetullut, MUTTA jos tämä poissulkee kaiken muun yrityskannan ja palvelutarjonnan jakoedellytykset niin onko tässä mitään järkeä? Me möysäläiset olemme erittäin huolissamme.

Onkin syytä selvittää nykyisten yrityksen jatkohalukkuus ja asianosaisten tehtävä tarvittavat johtopäätökset kaavoitusprosessin edetessä. Lahti on suurten lähiöiden kaupunki, eikä elinvoimasten lähiöiden tukahduttaminen vetele! Varsinkaan meillä Möysässä!”

Lahden kaupunki kiittää Möysän asukkaita ja muita allekirjoittajia aktiivisesta osallistumisesta ja arvokkaasta kannanotosta alueen kehittämiseen liittyen. Adressin jättäjät ovat tuoneet esille tärkeitä

Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä 13.01.2025 § 10

näkökulmia Möysän palvelutarjonnan ja yritystoiminnan säilyttämisen merkityksestä.

Kaavoituksen tavoitteena on tukea alueen elinvoimaisuutta. Lahden kaupunki ottaa adressissa esitetyt näkökulmat huomioon Ruolan ostoskeskuksen kaavaprosessissa, jonka etenemisestä tiedotetaan avoimesti. Kaavasunnitelmaa valmistellaan ja sen vaikutuksia arvioidaan vuorovaikutuksessa alueen asukkaiden ja yritysten kanssa. Osallisten näkemykset otetaan huomioon päätöksenteossa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-