

Osapuolet

Lahti City ry
Dooroom, Rautatienkatu 20
15110 Lahti

Lahden kaupunki
PL 202
15101 Lahti

1. Sopimuksen tarkoitus

Tämä sopimus koskee Lahden kaupunkikeskustan kehittämistä elinkeinotoiminnan paikkana vuonna 2025.

2. Yhdistyksen toiminnan strategiset tavoitteet

Vuonna 1998 rekisteröidyn yhdistyksen toiminnan tarkoitus on vahvistaa Lahden keskustan kaupallista vetovoimaa, lisätä elämää ja asiakasliikennettä kaupunkikeskusta-alueella sekä vahvistaa positiivista mielikuvaa keskustasta ostos-, palvelu- ja vierailualueena. Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys sitouttaa kaupungin ohella keskustan yrittäjiä, kiinteistönomistajia ja yhteisöjä keskustan kehittämiseen sekä ideoi, koordinoi, toteuttaa tapahtumia ja tempauksia sekä luo verkoston eri toimijoiden välille. Yhdistys ideoi ja koordinoi keskustasta tiedottamista ja luo myönteistä ja vetovoimaista keskustaimagoa sekä ideoi ja edesauttaa uusien toimintojen ja palvelujen syntymistä keskustaan.

Yhdistys pyrkii jatkuvasti kehittämään toimintaansa ja parantamaan vaikuttavuuttaan. Toiminnan kehittämiseksi yhdistys päivittää strategiansa ja suorittaa jäsenkyselyn.

3. Yhdistyksen toiminnan painopistealueet 2025

A. Vuorovaikutus

Lahti City järjestää n. 10 kertaa vuodessa jäsenille ja sidosryhmille vuorovaikutteisia aamukahvitilaisuuksia ajankohtaisten asioiden ja vuoden teemoihin liittyvien eri aiheiden tiimoilta. Yhdistys edistää Keskustavisio 2040 työtä ja tuo mm. aamukahveilla esiin vision toimenpiteiden etenemistä ja siihen liittyviä ajankohtaisia toimintoja.

Lahti City käyttää sosiaalisen median kanavia, kuten Facebookia ja Instagramia, vuorovaikutuksen lisäämiseksi. Yhdistys julkaisee säännöllisesti positiivisia keskustaan liittyviä päivityksiä, tapahtumakutsuja ja vastaa aktiivisesti käyttäjien kysymyksiin ja kommentteihin. Lahti City jakaa ja välittää oman verkostonsa ja sidosryhmiensä lisäksi tarvittaessa tietoa myös laajemmin keskustan yrityksille ja muille tahoille. Lahti City toimii aktiivisesti yhteistyössä kaupungin sekä eri tahojen ja toimijoiden kanssa sekä paikallisella että kansallisella tasolla tuoden tärkeitä näkemyksiä esiin keskustan kehittämisessä. Yhdistys osallistuu Keskustavisio 2040 työhön keskustan yritysten, kiinteistöjen ja muiden toimijoiden edunvalvojina huomioiden näiden tahojen tarpeita ja toiveita.

B. Kaupallinen vetovoima

Lahti City edistää kauppakatujen viihtyisyyttä, markkina-arvoa ja liiketoimintaa lisääviä toimenpiteitä yhdessä jäsenten ja sidosryhmien kanssa sekä edesauttaa toimintojen ja liiketilojen saavutettavuutta ja käytön tehostamista. Lahti City seuraa vuosittain keskustan

kulkijamäärien kehittymistä sekä tekee erilaisia keskustan elinvoimaan liittyviä kyselyitä keskustan kivijalkayrityksille. Yhdistys seuraa myös kivijalkatilojen määrän, toimialojen ja verkkokaupan kehittymistä keskustan alueella.

C. Tapahtumat

Lahti City järjestää ostostapahtuman keväisin ja syksyisin ja valtakunnallisina viikonloppuina sekä joulun- ja kesänavauksen että muita pienempiä kampanjoita. Yhdistys koordinoi kaikkia keskustan toimijoita yhdistävän Cityviikko-tapahtumaviikon. Viikko kokoaa yhteen erilaisia tapahtumia ja tempauksia, joita yhdistää näkemys keskustasta kaupungin elävänä sieluna ja värikkäänä sydämenä. Lahti City osallistaa asukkaita mukaan Keskustateko-kilpailuun, jolla etsitään vuoden aikana Lahden keskustaan positiivisesti vaikuttaneita uusia ja innovatiivisia toteutuksia. Yhdistys järjestää myös turvallisuuteen ja keskustan viihtyisyyteen liittyviä aamukahvitilaisuuksia sekä kiinteistöfoorumin ja keskustafoorumin kerran vuodessa.

Yhdistys nostaa esiin ja tukee Lahden kaupungin 120-vuotisjuhlallisuuksien teemoja ja tapahtumia.

D. Viestintä ja tiedottaminen

Lahti City viestii ja tiedottaa jäsenistölleen ajankohtaisista asioista vähintään kerran kuukaudessa. Kuukausittaisten aamukahvitilaisuuksien ja muiden tapahtumien ja kampanjoiden yhteydessä tiedotusta jaetaan yli 300 yhteyshenkilölle. Lisäksi yhdistys jakaa kyselyitä, kutsuja ja tiedotteita laaja-alaisesti keskustan kivijalkayrityksille ja medialle. Viestintäkanavina yhdistys käyttää sähköpostia, sosiaalista mediaa ja yhdistyksen kotisivuja.

E. Kokoukset

Yhdistyksen hallitus, joka koostuu yritysten, kiinteistöjen ja kaupungin edustajista, kokoontuu vuosittain 6-8 kertaa. Yhdistyksen sääntömääräisiä kokouksia järjestetään 2 kertaa vuodessa. Lisäksi Lahti City edustaa keskustan yrityksiä ja kiinteistöjä kaupungin keskustan kehittämissä sekä muissa keskustan kehittämisen työryhmissä.

4. Resurssit

Lahden kaupunki on yhdistyksen aktiivinen toimija. Yhdistyksessä toimien kaupunki harjoittaa vuorovaikutusta ydinkeskustan yritysten, kiinteistöjen ja muiden toimijoiden kanssa.

Kaupunki osoittaa edustajansa (2 hlöä) yhdistyksen hallitukseen. Yhdistyksen tulee toimittaa virallisiin vuosikokouksiin kokouskutsu elinvoimajohtajalle kaupungin elinvoima- ja työllisyyspalveluihin.

Lahden kaupunki myöntää yhdistykselle tämän sopimuksen tarkoituksen toteutumiseen tuen 60.000 euroa, mikäli kaupungin talousarviossa on siihen varattu määräraha. Lahti City laskuttaa tuen kaupungilta seuraavasti: 15.000 euroa välittömästi tämän sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen, 15.000 euroa 15. päivä huhtikuuta, 15.000 euroa 1. päivä elokuuta ja 15.000 euroa 1. päivä lokakuuta. Tuki maksetaan Lahden kaupungin kustannuspaikalta 101014038.

Kaupunki tukee yhdistystä ulkoisen rahoituksen hakemisessa.

Yhdistys sitoutuu kasvattamaan yritysjäsenmääräänsä ja ulkoista rahoitustaan ja oma-aloitteisesti informoimaan kaupunkia mahdollisesti muualta vastaanottamistaan tuista sopimuskauden aikana.

Yhdistys sitoutuu pyydettyäessä esittämään taloushallintonsa dokumentit kaupungille.

5. Seuranta

Sopimuksen toteutumisen ja Lahti City ry:n toiminnan tuloksellisuuden arviointi tapahtuu vuosittain yhteistyösopimuksen laatimisen yhteydessä. Arvioinnin perusteeksi Lahti City ry antaa tarvittaessa yhteistyösopimuksen toteutumisesta Lahden kaupungille vuosittain tilinpäätöksen valmistumisen yhteydessä.

6. Sopimuksen voimassaolo

Sopimus on 1.1. – 31.12.2025.

Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) saman sisältöistä kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

Lahdessa

Lahden kaupunki

Lahti City ry
