

LIITE OSTOPALVELUSOPIMUKSEEN

LIITE 1. Palvelusisältö 2025

Lahden kaupunki ja Ladec sopivat vuonna 2018 rahoittajasopimusta täydentävästä ostopalvelusopimuksesta, jonka painotukset sovitaan vuosittain liitteellä 1 ja jonka suuruus perustuu palvelualueen käyttösuunnitelmaan.

Seuraavat palvelukokonaisuudet muodostavat osapuolten välisen ostopalvelusopimuksen sisällön vuonna 2025. Tätä sisältöä ja palveluita seurataan sekä tarvittaessa täsmennetään säännöllisesti osapuolten kesken ja sopimuksen toteutumisesta raportoidaan elinvoima- ja työllisyysjaostolle kerran vuodessa.

Voimassa olevan lisäostopäätösten suuruus vuonna 2025 ostettavien palveluiden osalta on yhteensä 400 000 € (alv 0%), josta 250.000 € perustuu liitteen painotuksiin ja 150.000 € Lahden kaupunginhallituksen 29.4.2024 päätökseen Lahden kaupungin ns. suurten elinvoima- ja kaupunkikehityshankkeiden koordinointiin liittyvästä määräaikaisesta erillisrahoituksesta vuosille 2024-2027 sekä kattamaan elinvoimahankkeisiin liittyvien EAKR-hankkeiden omarahoitusosuuksia (ml. Nostavan alueen Green Logistics & Technology Park -hanke, jonka osuus on noin 23 000 €). Koordinaatorahoituksen suuruus oli vuoden 2024 osalta 75 000 € ja vuosien 2025-2027 osalta 150 000 €/vuosi (kohta A3).

A) Strategiset teemat sekä kehitys- ja investointikohteet

LADEC tukee Lahden kaupungin vetovoiman ja elinkeinoelämän kasvun kannalta merkittävien strategisten teemojen kehittämistä ensisijaisesti yritysrajoissa.

1. Lahden kaupungin strategiaa tukevat yritysclusterit ja -ekosysteemit

LADEC koordinoi ja kehittää tunnistettuja yritysclusteriteita ja -ekosysteemejä, edistää yhdessä kaupungin kanssa niihin liittyviä investointeja ja vetovoimatekijöitä sekä tukee korkeakoulujen ja muiden oppilaitosten tutkimuksen, koulutuksen ja TKI-toiminnan vahvistamista yritys yhteistyössä. LADEC vastaa myös ekosysteemeihin liittyvästä investoinnista ja sijoittumispalvelusta sekä edistää yritysten kansainvälistymistä. Tavoitteena on tukea yritysten kansainvälistymistä nojaten yritysten tarpeisiin ja niiden omiin pyrkimyksiin kasvattaa vientiään. Pitkän aikavälin tavoitteena on edistää yritysten yhteistyötä viennin ja kansainvälisten hankkeiden toteuttamisessa. Vuoden 2025 tavoitteena on kasvattaa klustereissa aktiivisesti mukana olevien yritysten määrää ja yhteistyötä korkeakoulujen kanssa sekä tukea tietoon perustuvaa päätöksentekoa.

Vuonna 2025 yhteistyön painopisteitä ovat:

Elintarviketeollisuus

- Lahti vahvistaa asemaansa kansallisesti merkittävänä elintarviketeollisuuden ja -osaamisen keskittymänä. LADEC ottaa Päijät-Hämeen Viljaklusterin koordinoinnin lisäksi aiempaa aktiivisemmän roolin alueen elintarvikekeskittymän kehittämisessä ja kasvattamisessa sekä uusien teollisten investointien houkuttelussa Lahteen. Tätä tehdään tiiviissä yhteistyössä alan tutkimusta ja koulutusta sekä kansallista ruokakampusta kehittävien korkeakoulujen kanssa. LADEC toimii investoinnin moottorina ja edistää aktiivisesti yritysten ja korkeakoulujen yhteistyön vahvistamista ja käytännön yhteistyön kasvua. Se auttaa yhteistyössä LUT-konsernin kanssa yrityksiä hyödyntämään alueella olevia TKI-mahdollisuuksia, erityisesti LAB:n Food Pilot -

ympäristöä. Palvelusopimus mahdollistaa tähän työhön nimetyn erillisen henkilön resursoinnin sekä hankkeistuksen.

Sähköisen liikenteen klusteri Lahti GEM

- LADEC koordinoi ja kehittää Lahden seudun sähköisen liikenteen klusteria sekä tukee Lahden kaupunkia sähköisen liikenteen edelläkävijähankkeiden käynnistämässä ja toteuttamisessa. Tähän sisältyy myös vedyn tuotantoon ja hyödyntämiseen liittyvien kehityshankkeiden ja investointien tukeminen. LADEC toimii invest-in-toiminnan moottorina ja edistää aktiivisesti yritysten ja korkeakoulujen yhteistyön vahvistumista ja käytännön yhteistyön kasvua.

Ympäristöliiketoiminta, vastuullisuus ja kiertotalous

- LADEC edistää työssään johtavan ympäristökaupunki Lahden vetovoimaista profiilia ympäristöliiketoiminnan keskittymänä ja kehittämällä alueen kiertotalousliiketoimintaa ja -osaamista yhteistyössä korkeakoulujen kanssa. LADEC tukee alueen yrityksiä ympäristö- ja vastuullisuusasioiden hyödyntämisessä liiketoiminnassaan, mm. Lahden kaupungin ilmastokumppanuuden avulla. Lisäksi LADEC edistää yritysten tietoisuutta luontoposiitivisuuden merkityksestä kestäväälle liiketoiminnalle ja ohjaa yrityksiä saamaan sparrausta liiketoimintansa kehittämiseen kohti luontoposiitivisuutta. LADEC toimii invest-in-toiminnan moottorina ja edistää aktiivisesti yritysten ja korkeakoulujen yhteistyön vahvistumista ja käytännön yhteistyön kasvua.

Softa-alan yritykset ja digitalisoituvaa teollisuus

- LADEC tukee softa-alaan kytkeytyvien yritysten kasvua koordinoimalla toimialan kanssa tehtävää kasvusopimusta, pohjustamalla oman ict-alan klusterityön aloittamista ja edistää alan osaajien sekä yritysten houkuttelua Lahteen yhdessä Lahden kaupungin ja LUT-yliopiston kanssa. LADEC toimii invest-in -toiminnan moottorina ja edistää aktiivisesti yritysten ja korkeakoulujen yhteistyön vahvistumista ja käytännön yhteistyön kasvua.

Urheilun ja liikunnan palveluliiketoiminta

- LADEC tukee palveluliiketoiminnan verkostojen kehittymistä ja yritysten kasvua painottamalla erityisesti liikunnan ja urheilun osaamista sekä edistämällä Lahden vahvaa profiilia urheilun ja liikunnan keskittymänä. LADEC toimii invest-in-toiminnan moottorina ja edistää aktiivisesti yritysten ja korkeakoulujen yhteistyön vahvistumista ja käytännön yhteistyön kasvua.

2. Osallistuminen yritysalueiden kehittämiseen

LADEC tukee kaupunkia keskeisten yritysalueiden suunnittelussa ja kehittämisessä erityisesti yritysten tulevaisuuden tarpeiden ja invest in -toiminnan vaatimusten näkökulmasta. Vuonna 2025 LADEC toimii Niemen alueen kehittämisryhmän kokoonkutsujana ja osallistuu lisäksi ainakin Pippon, Jokimaan ja Nastolan yritysalueiden kehittämiseen.

3. Lahden kaupungin suurten elinvoima- ja kaupunkikehityshankkeiden koordinaatio

LADEC tukee Lahden kaupunkia alueen elinvoiman ja vetovoiman kannalta merkittävien investointihankkeiden toteuttamisessa. LADEC osallistuu nimettyjen investointihankkeiden konseptointiin, koordinoi yksityisen ja julkisen rahoituksen kokoamista sekä tarvittaessa hankkeiden eteenpäin vientiä tiiviissä yhteistyössä Lahden kaupungin sekä muiden sidosryhmien, yritysten ja investorien kanssa. Erityisesti priorisoitavista investointikohteista sovitaan erikseen.

B) Muut erikseen sovittavat asiat

1. Strategiset kasvukumppanuudet alueen kärki- ja kasvuyritysten kanssa

LADEC ja Lahden kaupunki kehittävät yhdessä ns. strategisten kasvukumppanuuksien mallia tukemaan alueella toimivien ja sijoittuvien, merkittävästi työllistävien yritysten kasvua pitkällä aikajänteellä. Kasvukumppanuuksien avulla pyritään tunnistamaan ja huomioimaan ennakoivasti yrityksen kasvun kannalta keskeiset tarpeet mm. kaavoituksen, infran, työvoiman saatavuuden ja

alihankintaverkostojen näkökulmasta. Yhdessä on tavoitteena saavuttaa 1-2 uutta kasvukumppanuutta per vuosi.

2. Työvoiman saatavuus

LADEC tukee yritysten työvoiman saatavuutta, työllisyyden edistämistä ja kohtaantohaasteen ratkaisemista tekemällä tiivistä käytännön yhteistyötä Lahden kaupungin työllisyyspalveluiden kanssa. LADEC tunnistaa ja välittää työllisyyspalveluille työnantajien työvoimatarpeita, neuvoo yrittäjyyttä suunnittelevia henkilöasiakkaita sekä antaa työllisyyspalvelujen pyytäessä starttirahalausuntoja. Työvoimapalvelut ohjaa yrittäjyyttä suunnittelevia henkilöitä ja yrityspalveluita tarvitsevia yrityksiä LADECin palveluihin.

LADEC osallistuu työnantaja- ja yrityspalvelujen kokonaisuuden kehittämiseen ja rakentamiseen sekä sujuvien asiakaspolkujen takaamiseen tulevaisuudessa niin, että palvelun saa joustavasti ja tieto palvelutarpeesta kulkee sujuvasti LADECin ja työvoimaviranomaisen välillä. Yhteiskehittämisen tavoitteena on saada rakennettua työllisyys- ja yrityspalveluiden kokonaisuus yhtenäisenä ekosysteeminä ja palvelukokonaisuutena yrityksille.

LADEC osallistuu myös alueen korkeakoulujen ja yrityselämän yhteiseen Tulevaisuuden osaajat -ohjelmaan.

3. Lahden kaupungin yrityspalveluseteli

Yrityspalvelusetelin toteuttamista jatketaan Lahden kaupungin ja LADECin yhteistyönä.

Allekirjoitukset ja sopimuskappaleet

Tätä liitettä on tehty kaksi (2) kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

Paikka ja aika: Lahti ____ . ____ .2025

Lahden kaupunki

Elina Laavi
elinvoimajohtaja

Paikka ja aika: Lahti ____ . ____ .2025

Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy

Tomi Tura
toimitusjohtaja