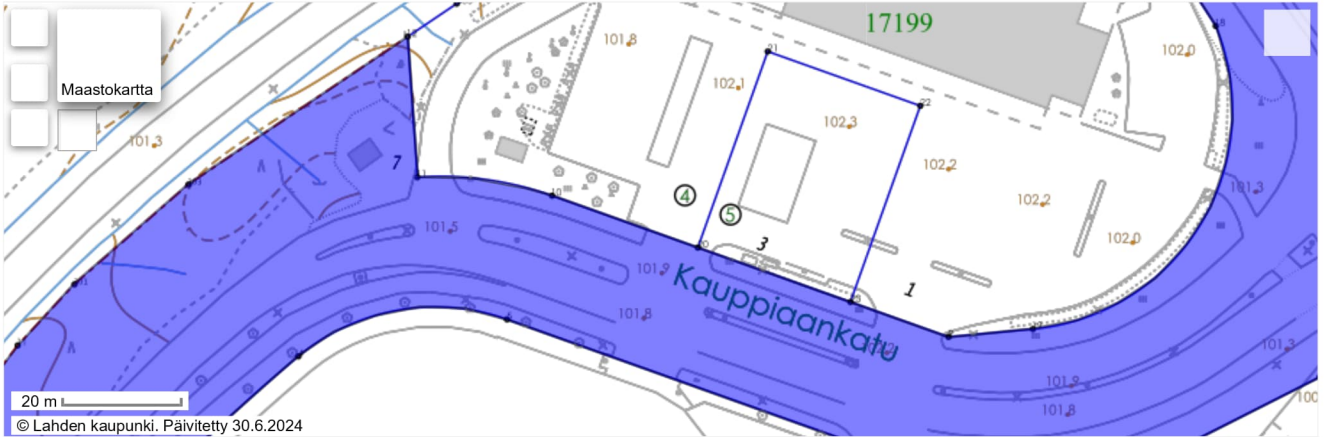


## Rakennusluvan osoite

Kauppiaankatu 7  
15160  
LAHTI



## Rakennuspaikka Puustellintie 12 (398-403-3-16)

### Rakennuspaikan perustiedot

Tunnus	398-403-3-16
Tilan nimi	YRJÖLÄ
Rakennuspaikan tyyppi	Kiinteistö
Osoitteet	Puustellintie 12, 15160 LAHTI

### Kaavatiedot

Asemakaavan mukainen käyttötarkoitus	
Kiinteistön pinta-ala	526456,00 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeutta käytetty	58,00 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeutta vireillä	0,00 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeutta jäljellä	0,00 m <sup>2</sup>

Kaavatunnus  
Kaavan tyyppi  
Lajin tarkenne  
Kaavatilanne

## Muutostyö

### Rakennuksen perustiedot

Rakennuspaikka	
Rakentamistoimenpiteen tarkenne	0
Tärkein muutostyö	Ei <input type="checkbox"/> Perusparannusluonteinen muutostyö
Rakennuspaikan hallinta	Ei arvoa
Kaavallinen valmiusaste	Asemakaava
Poikkeamislupa	Ei
Rakennuksen pääasiallinen rakentaja	Ei arvoa
Rakennuksen pääasiallinen käyttötarkoitus	Ei arvoa

### Rakennuksen pinta-ali tiedot

Rakennuksen pinta-ali ja tilavuus ennen muutosta

Kerrosala	0,00 m <sup>2</sup>	Kokonaisala	0,00 m <sup>2</sup>	Vertailuala (US250 mm)	0,00 m <sup>2</sup>
Tilavuus	0 m <sup>3</sup>	Kellarin pinta-ala	0,00 m <sup>2</sup>	Kerrosaluku	0

#### Muutoksen tiedot ilman alkuperäisen rakennuksen pinta-aloja tai tilavuutta

Kerrosalan muutos	0,00 m <sup>2</sup>	Kokonaisalan muutos	0,00 m <sup>2</sup>	Vertailualan muutos	0,00 m <sup>2</sup>
Tilavuuden muutos	0,00 m <sup>3</sup>	Kellarin pinta-alan muutos	0,00 m <sup>2</sup>		

#### Muutoksen jälkeiset pinta-alat ja tilavuus

Kerrosala muutoksen jälkeen	0 m <sup>2</sup>	Kokonaisala muutoksen jälkeen	0 m <sup>2</sup>	Vertailuala muutoksen jälkeen	0 m <sup>2</sup>
Tilavuus muutoksen jälkeen	0 m <sup>3</sup>	Kellarin pinta-ala muutoksen jälkeen	0 m <sup>2</sup>	Kerrosaluku	0

### Rakennuksen ominaisuudet

Kantavien rakenteiden pääasiallinen rakennusaine Ei arvoa  
Rakennuksen pääasiallinen rakentamistapa Ei arvoa  
Pääasiallinen julkisivumateriaali Ei arvoa

#### Liittymät verkostoihin

Viemäri  Vesi  Sähkö  Kaasu  Kaapeli

Pääasiallinen lämmitystapa Ei arvoa

Polttoaine tai lämmönlähde Ei

Paloluokka Ei arvoa

Paloturvallisuuden lisätieto

#### Rakennuksen varusteet

Viemäri  Lämmin vesi  
 Vesi  Aurinkopaneeli  
 Sähkö  Hissi  
 Kaasu  Koneellinen ilmastointi

Talokohtaisia saunoja 0 kpl

Uima-altaita 0 kpl

Väestönsuoja 0 hengelle

Autopaikkoja kiinteistöllä 0 kpl

Autopaikkoja muualla 0 kpl

### Rakennuksen energiatodistukset

### Rakennuksen huoneistot

## Selustus

#### Pääasiallinen rakennustoimenpide

Muu toimenpide

#### Lyhyt selustus rakennustoimenpiteistä

Matkaviestintukiasema (masto/laitesuoja).

HUOM! tässä ei ole kyseessä toimenpidelupahakemus, vaan sähköisen viestinnän palveluista annetun lain mukainen sijoitushakemus. Liitteenä on rakennuslupa-arkkitehti Heli Alhon sähköposti, jossa hän ohjeistaa, että nämä sijoitushakemukset luodaan tänne ePermittiin, vaikka kyseessä ei ole toimenpidelupahakemus.

Liitteissä on varsinainen sijoituslupahakemuskirje ja siihen liittyvä sijoittamissuunnitelman liitteet.

Telia Towers Finland Oy (jäljempänä ?Telia?) hakee sähköisen viestinnän palveluista annetun lain (2014/917, jäljempänä ?SVPL?) mukaista sijoituslupaa olemassa olevalle matkaviestinverkon radiomastolle tukiasemineen ja niihin liittyville laitteille, kaapeleille ja tarvittaville rakennelmille Lahden kaupungin 17. (Järvenpää) kaupunginosassa sijaitsevalle kiinteistölle 398-403-3-16 YR.JÖLÄ. Viestintäliikenteen turvaamiseksi hakija pyytää myös rakennusvalvontaviranomaiselta ns. aloittamisoikeutta (laki sähköisen viestinnän palveluista 233 §).

Kohteen osoite on: Kauppiaankatu 7, 15160 LAHTI.

Hakija suorittaa (3.7. - 12.8.2024) maanomistajalle sähköisen viestinnän palveluista annetun lain sijoittamissuunnitelmasta tiedottamisen 231 § mukaan. Jos tiedottamisessa tulee maanomistajalta muistutus (232§), niin muistutus liitetään tänne hakemuksen liitteisiin. Lisäksi liitetään hakijan vastine mahdollisesti tulevaan muistutukseen.

Olemassa oleva matkaviestintukiasema (2G/3G/4G/5G) palvelee aluetta. Matkaviestintukiasema ylläpitää alueen langattoman 4G/5G - matkaviestinverkon datakapasiteettia ja samalla myös kuuluvuutta muutaman sadan metrin säteellä. Masto ja laitesuoja ovat ns. monioperaattori-mallia, joka palvelee operaattoreita. Yksi tukiasema voi palvella samanaikaisesti vain rajallisen määrän asiakkaita. Sen kapasiteetti on rajallinen.

Määräaikainen maanvuokrasopimus maanomistajan kanssa päättyy 31.12.2024. Telia ei yrityksistään huolimatta ole kuitenkaan päässyt uuden maanvuokrasopimuksen ehdoista sopimukseen kiinteistön omistajan Lahden kaupungin kanssa ja hakee tästä syystä SVPL:n mukaista sijoituslupaa.

Kohteelle on haettu tarvittavat viranomaisluvut vuoden 2005 aikana, eikä se siten enää tarvitse hakea erillisiä viranomaislupia. Kohde on rakennettu vuonna 2005.

ystävällisesti Ari Ervasti,

Telia Towers Finland Oy:n toimeksiannosta, sijoituslupahaun asiamies

ari.ervasti@rejlers.fi

0445100527

Laskutusosoite:

Telia Towers Finland Oy

Seriel no: 160168

R 061

10637 Stockholm

Sverige

Name: Telia Towers Finland Oy

E-invoicing address: 003729330759

OVT-code: 003729330759

Operator: PostNord Strålfors Oy

Operator code: 003701150617

Laskuviite: Karisto/Lahti/sijoittaminen

Pyydämme, että laskussa näkyy laskuviite!

Jos laskutukseen on kysyttävää, niin Telia Towers Finland Oy:stä Annaliisa Nevalaiselta saa lisätietoa, annaliisa.nevalainen@teliacompany.com, puh. 020401.

### Päätöksen toimitus

Haluan päätöksen asiakirjat vain sähköisessä muodossa. (Paperisten asiakirjojen toimittamisesta peritään palvelutaksan mukainen maksu)

## Yhteystiedot

### Hakija

Telia Towers Finland Oy 2933075-9  
Pasilan asema-aukio 1  
00520 HELSINKI

### Lisätietojen antaja

Ervasti Ari  
Tietotie 9  
01530 VANTAA  
[ari.ervasti@rejlers.fi](mailto:ari.ervasti@rejlers.fi)  
Puh: 0445100257

### Maksaja

Telia Towers Finland Oy, Serial no. 160168 2933075-9  
R 061  
10637 Stockholm  
[annaliisa.nevalainen@teliacompany.com](mailto:annaliisa.nevalainen@teliacompany.com)  
Puh: 020401  
Verkkolaskutusosoite: Telia Towers Finland Oy  
Operaattoritunnus: 003729330759

Lisätiedot: Jos laskutukseen on kysyttävää, niin Telia Towers Finland Oy:stä Annaliisa Nevalaiselta saa lisätietoa

## Liitteet

### Hakija

Toiminnot	Liite	Kuvaus	Päiväys	Tekijät
Muutettu 3.7.2024 11.46	<b>Valtakirja</b> <a href="#">Kaupparekisteriote Telia Towers Finland Oy.pdf</a> Liitetty 3.7.2024 11.46	Kaupparekisteriote Telia Towers Finland Oy	3.7.2024	Asiakastieto
Muutettu 3.7.2024 11.47	<b>Valtakirja</b> <a href="#">Valtakirja Telia Towers Finland Oy_Rejlers Finland Oy Ari Ervasti.pdf</a> Liitetty 3.7.2024 11.46	Valtakirja Telia Towers Finland Oy_Rejlers Finland Oy Ari Ervasti	3.7.2024	Telia Towers Finland Oy

### Rakennuspaikka

Toiminnot	Liite	Kuvaus	Päiväys	Tekijät
Muutettu 3.7.2024 11.47	<b>Virallinen tonttikartan jäljennös/karttaote</b> <a href="#">karttaote 398-403-3-16 YRJÖLÄ.pdf</a> Liitetty 3.7.2024 11.47	karttaote 398-403-3-16 YRJÖLÄ	3.7.2024	Maanmittauslaitos
Muutettu 3.7.2024 11.48	<b>Virallinen tonttikartan jäljennös/karttaote</b> <a href="#">lainhuutotodistus 398-403-3-16 YRJÖLÄ.pdf</a> Liitetty 3.7.2024 11.47	lainhuutotodistus 398-403-3-16 YRJÖLÄ	3.7.2024	Maanmittauslaitos
Muutettu 3.7.2024 11.48	<b>Virallinen tonttikartan jäljennös/karttaote</b> <a href="#">rasitustodistus 398-403-3-16 YRJÖLÄ.pdf</a> Liitetty 3.7.2024 11.48	rasitustodistus 398-403-3-16 YRJÖLÄ	3.7.2024	Maanmittauslaitos
Muutettu 3.7.2024 11.48	<b>Virallinen tonttikartan jäljennös/karttaote</b> <a href="#">kiinteistorekisteriote 398-403-3-16 YRJÖLÄ.pdf</a> Liitetty 3.7.2024 11.48	kiinteistorekisteriote 398-403-3-16 YRJÖLÄ	3.7.2024	Maanmittauslaitos

### Pääpiirustukset

Toiminnot	Liite	Kuvaus	Päiväys	Tekijät
-----------	-------	--------	---------	---------

### Naapurin kuuleminen

Toiminnot	Liite	Kuvaus	Päiväys	Tekijät
-----------	-------	--------	---------	---------

### Muut liiteasiakirjat

Toiminnot	Liite	Kuvaus	Päiväys	Tekijät
Muutettu 3.7.2024 11.49	<b>Muut liitteet</b> <a href="#">Sijoituslupahakemus_398-403-3-16 YRJÖLÄ_Kari</a>	Sijoituslupahakemus_398-403-3-16 YRJÖLÄ_Karisto TTF	3.7.2024	Telia Towers Finland Oy

Toiminnot	Liite	Kuvaus	Päiväys	Tekijät
	<a href="#">sto TTF.pdf</a> Liitetty 3.7.2024 11.49			
Muutettu 3.7.2024 11.50	<b>Muut liitteet</b> <a href="#">LIITE 1 Tietoja hankkeesta.pdf</a> Liitetty 3.7.2024 11.50	LIITE 1 Tietoja hankkeesta	3.7.2024	Telia Towers Finland Oy
Muutettu 3.7.2024 11.50	<b>Muut liitteet</b> <a href="#">LIITE 2 Asemapiirros_ensisijainen vaihtoehto.pdf</a> Liitetty 3.7.2024 11.50	LIITE 2_Asemapiirros_ensisijainen vaihtoehto	3.7.2024	Telia Towers Finland Oy
Muutettu 3.7.2024 11.50	<b>Muut liitteet</b> <a href="#">LIITE 3 Vaihtoehtoisen paikan kustannustekijät.pdf</a> Liitetty 3.7.2024 11.50	LIITE 3 Vaihtoehtoisen paikan kustannustekijät	3.7.2024	Telia Towers Finland Oy
Muutettu 3.7.2024 11.51	<b>Muut liitteet</b> <a href="#">Rakennusvalvonnalta (Heli Alholta) saatu ohjeistus sijoitushakemuksiin_luodaan ePermittiin.pdf</a> Liitetty 3.7.2024 11.51	Rakennusvalvonnalta (Heli Alholta) saatu ohjeistus sijoitushakemuksiin_luodaan ePermittiin	3.7.2024	Rakennusvalvonta/ Telia Towers Finland Oy
Muutettu 3.7.2024 11.53	<b>Muut liitteet</b> <a href="#">Tiedoksi_maanvuokrasopimus_päättyy_31.12.2024.pdf</a> Liitetty 3.7.2024 11.53	Tiedoksi_maanvuokrasopimus_päättyy 31.12.2024	3.7.2024	Telia Towers Finland Oy
Muutettu 3.7.2024 12.07	<b>Muut liitteet</b> <a href="#">Tiedoksi kirje sijoittamissuunnitelmasta Karisto_Lahden kaupunki.pdf</a> Liitetty 3.7.2024 12.07	Tiedoksi kirje sijoittamissuunnitelmasta Karisto_Lahden kaupunki	3.7.2024	Telia Towers Finland Oy

## Muutoshistoria

3.7.2024	Lupahakemus perustettu	Ervasti Ari (ari.ervasti@rejlars.fi)
3.7.2024	<a href="#">Lupaa haettu</a>	Ari Ervasti (*****)
4.7.2024	Lupahakemus vastaanotettu	