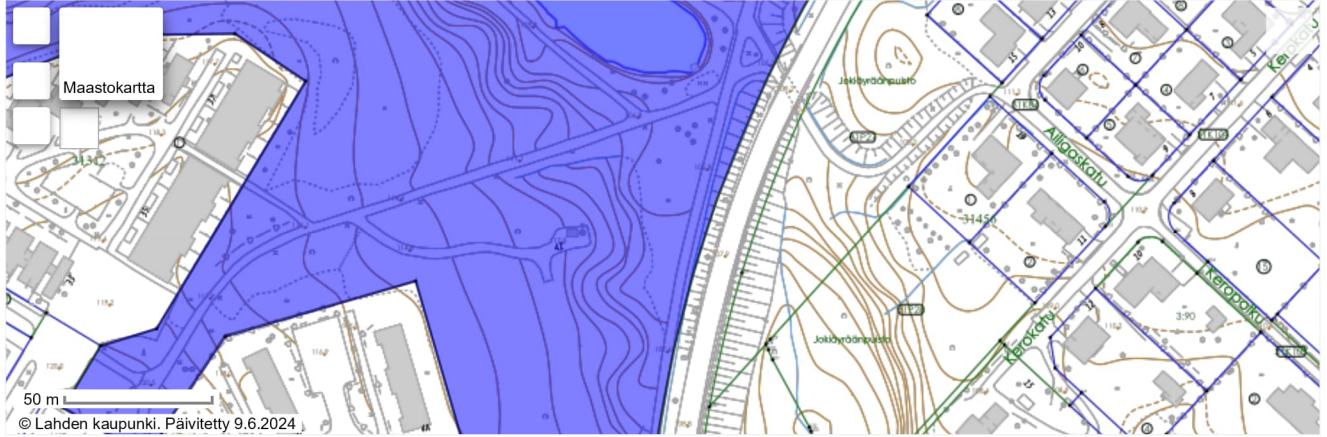


## Rakennusluvan osoite

Erviänkatu 41  
15840  
LAHTI



## Rakennuspaikka Uotilankatu 38a (398-31-9903-26)

### Rakennuspaikan perustiedot

Tunnus	398-31-9903-26
Tilan nimi	ERVIÄNPUISTO
Rakennuspaikan tyyppi	Kiinteistö
Osoitteet	Uotilankatu 38a, 15840 LAHTI Erviänkatu 41, 15840 LAHTI

### Kaavatiedot

Asemakaavan mukainen käyttötarkoitus	P Palvelurakennusten korttelialue
Kiinteistön pinta-ala	91924,00 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeutta käytetty	9,00 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeutta vireillä	0,00 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeutta jäljellä	-9,00 m <sup>2</sup>
Kaavatunnus	398 45206/A
Kaavan tyyppi	Asemakaava
Lajin tarkenne	Ensimmäinen asemakaava
Kaavatilanne	Lainvoimainen

## Muutostyö

### Rakennuksen perustiedot

Rakennuspaikka	
Rakentamistoimenpiteen tarkenne	Muu muutostyö
Tärkein muutostyö	Ei <input type="checkbox"/> Perusparannusluonteinen muutostyö
Rakennuspaikan hallinta	Ei arvoa
Kaavallinen valmiusaste	Asemakaava
Poikkeamislupa	Ei
Rakennuksen pääasiallinen rakentaja	Ei arvoa
Rakennuksen pääasiallinen käyttötarkoitus	Ei arvoa

### Rakennuksen pinta-ali tiedot

### Rakennuksen pinta-alat ja tilavuus ennen muutosta

Kerrosala	0,00 m <sup>2</sup>	Kokonaisala	0,00 m <sup>2</sup>	Vertailuala (US250 mm)	0,00 m <sup>2</sup>
Tilavuus	0 m <sup>3</sup>	Kellarin pinta-ala	0,00 m <sup>2</sup>	Kerrosluku	0

### Muutoksen tiedot ilman alkuperäisen rakennuksen pinta-aloja tai tilavuutta

Kerrosalan muutos	0,00 m <sup>2</sup>	Kokonaisalan muutos	0,00 m <sup>2</sup>	Vertailualan muutos	0,00 m <sup>2</sup>
Tilavuuden muutos	0,00 m <sup>3</sup>	Kellarin pinta-alan muutos	0,00 m <sup>2</sup>		

### Muutoksen jälkeiset pinta-alat ja tilavuus

Kerrosala muutoksen jälkeen	0 m <sup>2</sup>	Kokonaisala muutoksen jälkeen	0 m <sup>2</sup>	Vertailuala muutoksen jälkeen	0 m <sup>2</sup>
Tilavuus muutoksen jälkeen	0 m <sup>3</sup>	Kellarin pinta-ala muutoksen jälkeen	0 m <sup>2</sup>	Kerrosluku	0

### Rakennuksen ominaisuudet

Kantavien rakenteiden pääasiallinen rakennusaine	Ei arvoa	Rakennuksen varusteet	
Rakennuksen pääasiallinen rakentamistapa	Ei arvoa	<input type="checkbox"/> Viemäri	<input type="checkbox"/> Lämmin vesi
Pääasiallinen julkisivumateriaali	Ei arvoa	<input type="checkbox"/> Vesi	<input type="checkbox"/> Aurinkopaneeli
Liittymät verkostoihin		<input type="checkbox"/> Sähkö	<input type="checkbox"/> Hissi
<input type="checkbox"/> Viemäri	<input type="checkbox"/> Vesi	<input type="checkbox"/> Kaasu	<input type="checkbox"/> Koneellinen ilmastointi
<input type="checkbox"/> Sähkö	<input type="checkbox"/> Kaasu	<input type="checkbox"/> Kaapeli	
Pääasiallinen lämmitystapa	Ei arvoa	Talokohtaisia saunoja	0 kpl
Polttoaine tai lämmönlähde	Ei	Uima-altaita	0 kpl
Paloluokka	Ei arvoa	Väestönsuoja	0 hengelle
Paloturvallisuuden lisätieto		Autopaikkoja kiinteistöillä	0 kpl
		Autopaikkoja muualla	0 kpl

### Rakennuksen energiatodistukset

### Rakennuksen huoneistot

## Selostus

### Pääasiallinen rakennustoimenpide

Muu toimenpide

### Lyhyt selostus rakennustoimenpiteistä

Matkaviestintukiasema (masto/laitesuoja).

HUOM! tässä ei ole kyseessä toimenpidelupahakemus, vaan sähköisen viestinnän palveluista annetun lain mukainen sijoitushakemus. Liitteenä on rakennuslupa-arkkitehti Heli Alhon sähköposti, jossa hän ohjeistaa, että nämä sijoitushakemukset luodaan tänne ePermittiin, vaikka kyseessä ei ole toimenpidelupahakemus.

Liitteissä on varsinainen sijoituslupahakemuskirje ja siihen liittyvä sijoittamissuunnitelman liitteet.

Telia Towers Finland Oy (jäljempänä ?Telia?) hakee sähköisen viestinnän palveluista annetun lain (2014/917, jäljempänä ?SVPL?) mukaista sijoituslupaa olemassa olevalle matkaviestinverkon radiomastolle tukiasemineen ja niihin liittyville laitteille, kaapeleille ja tarvittaville rakennelmille Lahden kaupungin 31. (Pirttiharju) kaupunginosassa sijaitsevalle kiinteistölle 398-31-9903-26 ERVIÄNPUISTO. Viestintäliikenteen turvaamiseksi hakija pyytää myös rakennusvalvontaviranomaiselta ns. aloittamisoikeutta (laki sähköisen viestinnän palveluista 233 §).

Kohteen osoite on: Erviänkatu 41, 15840 LAHTI.

Hakija suorittaa (12.6. - 22.7.2024) maanomistajalle sähköisen viestinnän palveluista annetun lain sijoittamissuunnitelmasta tiedottamisen 231 § mukaan. Jos tiedottamisessa tulee maanomistajalta muistutus (232§), niin muistutus liitetään tänne hakemuksen liitteisiin. Lisäksi liitetään hakijan vastine mahdollisesti tulevaan muistutukseen.

Olemassa oleva matkaviestintukiasema (2G/3G/4G/5G) palvelee aluetta. Matkaviestintukiasema ylläpitää alueen langattoman 4G/5G - matkaviestinverkon datakapasiteettia ja samalla myös kuuluvuutta muutaman sadan metrin säteellä. Masto ja laitesuoja ovat ns. monioperaattori-mallia, joka palvelee operaattoreita. Yksi tukiasema voi palvella samanaikaisesti vain rajallisen määrän asiakkaita. Sen kapasiteetti on rajallinen.

Määräaikainen maanvuokrasopimus maanomistajan kanssa päättyy 30.9.2024. Telia ei yrityksistään huolimatta ole kuitenkaan päässyt uuden maanvuokrasopimuksen ehtoista sopimukseen kiinteistön omistajan Lahden kaupungin kanssa ja hakee tästä syystä SVPL:n mukaista sijoituslupaa.

Kohteelle on haettu tarvittavat viranomaisluvut vuoden 2014 aikana, eikä se siten enää tarvitse hakea erillisiä viranomaislupia. Kohde on rakennettu vuonna 2015.

ystävällisesti Ari Ervasti,

Telia Towers Finland Oy:n toimeksiannosta, sijoituslupahaun asiamies

ari.ervasti@rejlers.fi

0445100527

Laskutusosoite:

Telia Towers Finland Oy

Seriel no: 160168

R 061

10637 Stockholm

Sverige

Name: Telia Towers Finland Oy

E-invoicing address: 003729330759

OVT-code: 003729330759

Operator: PostNord Strålfors Oy

Operator code: 003701150617

Laskuviite: Kasakkkamäki/Lahti/sijoittaminen

Pyydämme, että laskussa näkyy laskuviite!

Jos laskutukseen on kysyttävää, niin Telia Towers Finland Oy:stä Annaliisa Nevalaiselta saa lisätietoa, annaliisa.nevalainen@teliacompany.com, puh. 020401.

### Päätöksen toimitus

- Haluan päätöksen asiakirjat vain sähköisessä muodossa. (Paperisten asiakirjojen toimittamisesta peritään palvelutaksan mukainen maksu)
- Suoramarkkinointikielto

## Yhteystiedot

### Hakija

Telia Towers Finland Oy 2933075-9  
Pasilan asema-aukio 1  
00520 HELSINKI

### Lisätietojen antaja

Ervasti Ari  
Tietotie 9  
01530 VANTAA  
[ari.ervasti@rejlers.fi](mailto:ari.ervasti@rejlers.fi)  
Puh: 0445100257

### Maksaja

Telia Towers Finland Oy, Serial no. 160168 2933075-9  
R 061  
10637 STOCKHOLM, SVERIGE  
[annaliisa.nevalainen@teliacompany.com](mailto:annaliisa.nevalainen@teliacompany.com)  
Puh: 02 04 01  
Verkkolaskutusosoite: 003729330759  
Operaattoritunnus: 003701150617

Lisätiedot: Jos laskutukseen on kysyttävää, niin Telia Towers Finland Oy:stä Annaliisa Nevalaiselta saa lisätietoa

## Liitteet

### Hakija

Toiminnot	Liite	Kuvaus	Päiväys	Tekijät
Muutettu 12.6.2024 9.36	<b>Valtakirja</b> <a href="#">Kaupparekisteriote Telia Towers Finland Oy.pdf</a> Liitetty 12.6.2024 9.36	Kaupparekisteriote Telia Towers Finland Oy	12.6.2024	Asiakastieto
Muutettu 12.6.2024 9.37	<b>Valtakirja</b> <a href="#">Valtakirja Telia Towers Finland Oy_Rejlers Finland Oy Ari Ervasti.pdf</a> Liitetty 12.6.2024 9.36	Valtakirja Telia Towers Finland Oy_Rejlers Finland Oy Ari Ervasti	12.6.2024	Telia Towers Finland Oy

### Rakennuspaikka

Toiminnot	Liite	Kuvaus	Päiväys	Tekijät
Muutettu 12.6.2024 9.38	<b>Virallinen tonttikartan jäljennös/karttaote</b> <a href="#">karttaote_398-31-9903-26 ERVIÄNPUISTO.pdf</a> Liitetty 12.6.2024 9.38	karttaote 398-31-9903-26 ERVIÄNPUISTO	12.6.2024	Maanmittauslaitos
Muutettu 12.6.2024 9.38	<b>Virallinen tonttikartan jäljennös/karttaote</b> <a href="#">lainhuutotodistus_398-31-9903-26 ERVIÄNPUISTO.pdf</a> Liitetty 12.6.2024 9.38	lainhuutotodistus 398-31-9903-26 ERVIÄNPUISTO	12.6.2024	Maanmittauslaitos
Muutettu 12.6.2024 9.38	<b>Virallinen tonttikartan jäljennös/karttaote</b> <a href="#">rasitustodistus_398-31-9903-26 ERVIÄNPUISTO.pdf</a> Liitetty 12.6.2024 9.38	rasitustodistus 398-31-9903-26 ERVIÄNPUISTO	12.6.2024	Maanmittauslaitos
Muutettu 12.6.2024 9.39	<b>Virallinen tonttikartan jäljennös/karttaote</b> <a href="#">kiinteistorekisteriote_398-31-9903-26 ERVIÄNPUISTO.pdf</a> Liitetty 12.6.2024 9.39	kiinteistorekisteriote 398-31-9903-26 ERVIÄNPUISTO	12.6.2024	Maanmittauslaitos

### Pääpiirustukset

Toiminnot	Liite	Kuvaus	Päiväys	Tekijät
-----------	-------	--------	---------	---------

### Naapurin kuuleminen

Toiminnot	Liite	Kuvaus	Päiväys	Tekijät
-----------	-------	--------	---------	---------

### Muut liiteasiakirjat

Toiminnot	Liite	Kuvaus	Päiväys	Tekijät
Muutettu 12.6.2024 9.39	<b>Muut liitteet</b>	Sijoituslupahakemus_398-31-9903-26	12.6.2024	Telia Towers

Toiminnot	Liite	Kuvaus	Päiväys	Tekijät
	<a href="#">Sijoituslupahakemus_398-31-9903-26 ERVIÄNP UISTO_Kasakkamäki TTF.pdf</a> Liitetty 12.6.2024 9.39	ERVIÄNPUISTO_Kasakkamäki TTF		Finland Oy
Muutettu 12.6.2024 9.40	<b>Muut liitteet</b> <a href="#">LIITE 1 Tietoja hankkeesta.pdf</a> Liitetty 12.6.2024 9.39	LIITE 1 Tietoja hankkeesta	12.6.2024	Telia Towers Finland Oy
Muutettu 12.6.2024 9.40	<b>Muut liitteet</b> <a href="#">LIITE 2 Vaihtoehtoisen paikan kustannustekijät.pdf</a> Liitetty 12.6.2024 9.40	LIITE 2 Vaihtoehtoisen paikan kustannustekijät	12.6.2024	Telia Towers Finland Oy
Muutettu 12.6.2024 9.44	<b>Muut liitteet</b> <a href="#">Rakennusvalvonnalta (Heli Alholta) saatu ohjeistus sijoitushakemuksiin luodaan ePermittiin.pdf</a> Liitetty 12.6.2024 9.44	Rakennusvalvonnalta (Heli Alholta) saatu ohjeistus sijoitushakemuksiin luodaan ePermittiin	12.6.2024	Rakennusvalvonta/ Telia Towers Finland Oy
Muutettu 12.6.2024 9.44	<b>Muut liitteet</b> <a href="#">Tiedoksi_maanvuokrasopimus_päättyy_30.9.2024.pdf</a> Liitetty 12.6.2024 9.44	Tiedoksi_maanvuokrasopimus_päättyy 30.9.2024	12.6.2024	Telia Towers Finland Oy
Muutettu 12.6.2024 12.47	<b>Muut liitteet</b> <a href="#">Tiedoksi kirje sijoittamissuunnitelmasta Kasakkamäki_Lahden kaupunki.pdf</a> Liitetty 12.6.2024 12.47	Tiedoksi kirje sijoittamissuunnitelmasta Kasakkamäki_Lahden kaupunki	12.6.2024	Telia Towers Finland Oy

## Muutoshistoria

12.6.2024	Lupahakemus perustettu	Ervasti Ari (ari.ervasti@rejlers.fi)
12.6.2024	<a href="#">Lupaa haettu</a>	Ari Ervasti (*****)
13.6.2024	Lupahakemus vastaanotettu	