

Konserni- ja tilajaosto**Pöytäkirja**

Aika 09.09.2024 15:00 - 16:56
Paikka Kaupungintalo, Tornisali
Kokoustauko klo. 16.02-16.08.

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Osallistujat	Ratia Jorma	puheenjohtaja	
	Rantanen Ida	I varapuheenjohtaja	
	Nieminen Erkki	jäsen	
	Kaikkonen Jouni	jäsen	
	Hildén Sirkku	jäsen	
	Rostedt Juha	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Lehto Rami	kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja	Esteellinen § 83. Poistui klo. 16.25-16.27 asian käsittelyn ja päätöksen teon ajaksi.
	Komu Pekka	kaupunginvaltuuston III varapuheenjohtaja	
	Kyynäräinen Niko	kaupunginjohtaja	
	Arola Jouni	toimitilajohtaja, esittelijä	
Hämäläinen Veera	viestintäjohtaja		
Ignatius Veli-Pekka	omistajaohjauksen johtaja		
Haarala Sanna	omistajaohjauksen asiantuntija		
Rantonen Anne-Maarit	valmistelusihteeri, pöytäkirjanpitäjä		

Palomäki Johanna	kaupunginarkkitehti	Asiantuntijakuuleminen, klo 15.05-15.42. European 18, Arkkitehtuuri- ja maisema- arkkitehtikilpailu urheilukeskukseen ja Salinkallion koulun kaavatilanne.
Jauro Eeva	toimitusjohtaja Lahden Pysäköinti Oy	Asiantuntijakuuleminen klo 15.42-16.02
Jakonen Pirkko-Leena	suunnittelupäällikkö	Asiantuntijakuuleminen klo 15.42-16.02
Lastikka Mika	kaupungininsinööri	Asiantuntijakuuleminen klo 15.42-16.02

Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Poissa Falk Sonja	kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja	

Konserni- ja tilajaoston puolesta

Jorma Ratia

Anne-Maarit Rantonen

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Sirkku Hildén

Erkki Nieminen

Pöytäkirja on ollut nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa
<http://www.lahti.fi> 17.09.2024

Anne-Maarit Rantonen
valmistelusihteeri

§	Otsikko	Sivu
§ 77	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 78	Pöytäkirjan tarkastajat	6
§ 79	Lahden Tilakeskus -taseyksikön vuoden 2025 talousarvioesitys ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelmaesitys	7
§ 80	Talousarvion muutosesitys Lahden Tilakeskus -taseyksikölle vuodelle 2024	11
§ 81	Lahden Tilakeskus -taseyksikön puolivuotisraportti 1.1.-30.6.2024	15
§ 82	Tasa-arvolain noudattaminen Lahti-konsernissa	17
§ 83	Lahti-konsernin talousarviotavoitteet 2025	19
§ 84	Tiedoksi merkittävät asiat	21
§ 85	Muut asiat	22

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja

nro 9

Lahden kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, 09.09.2024

§ 77

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja
Lahden kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, 09.09.2024

nro 9

§ 78

Pöytäkirjan tarkastajat

Puheenjohtajan ehdotuksesta tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin jäsenet Sirkku Hildén ja Erkki Nieminen.

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja

nro 9

Lahden kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, 09.09.2024

§ 79

Lahden Tilakeskus -taseyksikön vuoden 2025 talousarvioesitys ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelmaesitys

3758/02.00.00.00/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Toimitilajohtaja Jouni Arola, p. 050 559 4227

Rakennuttajapäällikkö Leena Pirttilä, p. 050 65 861

Kiinteistötaloussuunnittelija Jorma Lehikko, p. 050 398 5211

Controller Maija Laine, p. 044 716 1433

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Toimitilajohtaja Arola Jouni

Päätösehdotus

Konserni- ja tilajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle Lahden Tilakeskuksen vuoden 2025 talousarvioksi ja vuosien 2025–2027 taloussuunnitelmaksi liitteen mukaisen esityksen kaupunginjohtajan talousarvioehdotuksen valmistelua varten. Toimitilajohtajalle varataan mahdollisuus tehdä teknisiä muutoksia.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus on 27.5.2024 § 217 vahvistanut vuosien 2025–2027 talousarviokehityksen ja päättänyt talousarvion laadintaohjeista. Laadintaohjeen mukaan kaupunginvaltuuston 20.5.2024 hyväksymän hallintosääntömuutoksen ja 1.1.2025 voimaan tulevan TE-palvelu-

uudistuksen vaikutukset talousarvioon, määrärahoihin ja sitoviin tasoihin täsmentyvät talousarvion valmistelun aikana. Organisaatiomuutoksen vuoksi talousarviokehys vahvistettiin kokonaisuudestaan entisen konsernihallinnon palvelualueelle, josta se kohdennettiin talousarvion valmistelun yhteydessä konsernihallinnon vastuualueille ja palveluyksiköille sekä elinvoiman palvelualueelle.

Talousarvion laadinnan lähtökohtana toimii kaupunginvaltuuston (14.3.2022 § 35) hyväksymä Lahden kaupungin strategia.

Kaupunginvaltuusto päättää strategian kärkihankkeista ja niihin liittyvistä toimenpiteistä osana talousarviota ja lautakunnat sekä jaostot päättävät sen jälkeen tarkemmista toimenpiteistä osana käyttösuunnitelmia.

Kaupunginjohtaja kokoaa lautakuntien ja jaostojen valmistelemat talousarvioesitykset ja valmistelee tarvittaessa tasapainoehdotuksen kaupunginhallitukselle osana kaupunginjohtajan talousarvioesitystä.

Lahden Tilakeskus -taseyksikön talousarvioesitys on laadittu annettujen ohjeiden mukaisesti huomioiden seuraavat talousarviokehyksen vaikuttaneet merkittävimmät muutokset:

Talousarviokehyksen jälkeen konserni- ja tilajaosto päätti 17.6.2024 § 62 muuttaa Lahden Tilakeskuksen investointiohjelmaa, minkä vuoksi joidenkin vuokrauskohteiden käyttöönotto siirtyy. Muutokset vaikuttavat Lahden Tilakeskuksen suunnitelmavuosien vuokratuloihin niitä vähentävästi, mutta vastaavasti pienentää palveluyksiköiden sisäisiä vuokramenoja. Edellä mainituilla tulojen ja menojen muutoksilla ei ole vaikutusta kaupungin kokonaistulokseen. Investointiohjelman muutos vaikuttaa lisäksi Lahden Tilakeskuksen suunnitelmavuosien käyttötalouden poistoihin ja rahoituskuluihin niitä vähentävästi.

Talousarviokehityksen vahvistamisen jälkeen vuodelle 2025 Lahden Tilakeskuksen tuloja on lisätty 2,9 milj. euroa. Kehysvaiheessa on ollut joidenkin vuokrakohteiden sopimusneuvottelut vielä käynnissä ja tuleva vuokratasoarvio on tarkentanut ylöspäin kehityksen vahvistamisen jälkeen. Lisäksi on otettu huomioon palveluyksiköiden uudet tilatarpeet. Valmistelun aikana on poistettu kehysvaiheessa huomioon tarpeettomaksi osoittautunut tulojen alenema 1,4 milj. euroa.

Suunnitelmavuosien menoista on vähennetty väliaikaistilojen vuokratuloja toimitilamuutosten vuoksi. Laadintaohjeen kehitysissä 1.6.2024 maksuun tulleiden työ- ja virkaehtosopimusten mukaiset järjestelyvaraerät sisältyivät konsernihallinnon kehitykseen ja ne on valmistelun yhteydessä kohdistettu omalta osaltaan Lahden Tilakeskukselle.

Lahden Tilakeskuksen esitys talousarviosta 2025 ja taloussuunnitelmasta 2025–2027 sisältää talouden tasapainottamisen tavoitteita 0,1 milj. euroa vuodelle 2025 ja 0,1 milj. euroa vuodelle 2026.

Vuodelle 2025 esitettävä tilikauden alijäämä on 0,9 milj. euroa. Lahden Tilakeskusta sitovaksi tasoksi, joka laadintaohjeen mukaan on "tilikauden ylijäämä(alijäämä) ilman käyttöomaisuuden myyntivoittoja ja -tappioita", esitetään alijäämää 1,4 milj. euroa.

Lahden Tilakeskuksen talousarvioesitykseen sisältyy esitys talonrakennuksen investointiohjelmaksi vuosille 2025–2029. Talonrakennuksen investointiohjelma pohjautuu palveluverkko-suunnitelmiin, asiakastarpeisiin sekä rakennusten tekniseen kuntoon ja on sopeutettu kaupunginhallituksen päättämään talousarviokehitykseen. Lahden Tilakeskuksen investointitalousarvioesityksen menot vuodelle 2025 ovat -0,8 milj. euroa kehyslaskelmaa pienemmät.

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja

nro 9

Lahden Tilakeskus -taseyksikön esitys on osa liitteenä olevaa konsernihallinnon esitystä vuoden 2025 talousarvioksi ja vuosien 2025–2027 taloussuunnitelmaksi. Palveluyksikköä koskevat kohdat 1. Konsernihallinto ja 1.4. Lahden Tilakeskus ja 1.6. Investoinnit.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Liitteet

- 1 Konsernihallinto, esitys vuoden 2025 talousarvioksi ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelmaksi

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja

nro 9

Lahden kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, 09.09.2024

§ 80

Talousarvion muutosesitys Lahden Tilakeskus -taseyksikölle vuodelle 2024

3760/02.00.00.00/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Toimitilajohtaja Jorma Arola, p. 050 559 4227

Rakennuttajapäällikkö Leena Pirttilä, p. 050 65 861

Kiinteistötaloussuunnittelija Jorma Lehikko, p. 050 398 5211

Controller Maija Laine, p. 044 716 1433

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Toimitilajohtaja Arola Jouni

Päätösehdotus

Konserni- ja tilajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Lahden Tilakeskuksen

- käyttötalouden tuloja lisätään 2,3 milj. euroa Suurhalli-Messuhallin

ostosta lisääntyneiden vuokratulojen ja kertaluonteisten rakennusten myyntivoittojen vuoksi,

- menoja vähennetään 8,1 milj. euroa inflaation ja kustannusten nousun pysähtymisen, ylläpidon, poistojen ja rahoituskulujen vähenemisen vuoksi

- talonrakennuksen investointimenoja vähennetään 11,0 milj. euroa talonrakennusohjelman muutoksen vuoksi.

Sitovuustasot muutoksen jälkeen

- käyttötalous tilikauden yli-/alijäämä ilman käyttöomaisuuden myyntivoittoja ja -tappiota on muutoksen jälkeen ylijäämää 3 866 900 euroa
- talonrakennuksen investointimenot 43 735 000 euroa.

Perusteluosa

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnan toiminnassa ja taloudessa on noudatettava talousarviota.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 27.11.2023 § 122 talousarvion vuodelle 2024. Hyväksytyssä talousarviossa Lahden Tilakeskus -taseyksikön sitovuustasona kaupunginvaltuustoon nähden on tilikauden yli-/alijäämä ilman käyttöomaisuuden myyntivoittoja ja -tappioita.

Talousarvion ja käyttösuunnitelmien hyväksymisen jälkeen

- kaupunginhallitus päätti 15.4.2024 § 150 edellyttää kaupunginjohtajaa tuomaan kaupunginhallitukselle esityksen vuoden 2024 käyttötaloustoimia koskevien tavoitteiden ja toimenpiteiden tarkastelussa
- kaupunginvaltuusto päätti 20.5.2024 § 54 hallintosäännön muutoksesta 1.6.2024 alkaen
- konserni- ja tilajaosto päätti 17.6.2024 § 62 investointiohjelmansa muutoksesta, joiden perusteella vuoden 2024 investointimäärärahoja voidaan alentaa 11,0 milj. eurolla.

Lahden Tilakeskus -taseyksikön vuoden 2024 taloudesta on valmisteltu toteumaennuste. Valmistellun toteumaennusteen perusteella esitetään käyttötalouteen tehtäväksi seuraavat muutokset:

Liikevaihtoa lisätään 2,0 milj. euroa, myyntivoittoja lisätään 0,3 milj. euroa, toiminnan menoja vähennetään 6,5 milj. euroa, poistoja vähennetään 1,0 milj. euroa ja rahoituskuluja vähennetään 0,6 milj. euroa. Tilikauden ylijäämä muutoksen jälkeen on 4,5 milj. euroa ja sitovuustaso tilikauden

ylijäämä ilman käyttöomaisuuden myyntivoittoja ja -tappioita on 3 866 900 euroa.

Lahden Tilakeskus on ostanut Suurhalli-Messuhalli-kiinteistön Spatium Toimitilat Oy:ltä ja vastaavasti myynyt Tikkula-kiinteistön Spatium Toimitilat Oy:lle. Kauppojen vaikutus Lahden Tilakeskuksen liikevaihtoon vuonna 2024 on sitä lisäävä 2,0 milj. euroa. Kertaluonteisia tuloja (myyntivoittoja) on syntynyt 0,3 milj. euroa yli käyttösuunnitelman tuloarvion Tikkula-kiinteistön myynnistä.

Toiminnan menosäästöihin vaikuttaa inflaation ja kustannusten nousun pysähtyminen. Ennusteen mukaan säästöjä kertyy lämmityksestä, rakennusmateriaalien hankinnoista, kunnossapitopalveluista ja muista toimintakuluista yhteensä 6,5 milj. euroa. Lisäksi Lahden Tilakeskuksen pääomakulujen tasoa tarkennetaan ennusteen perusteella vähentämällä 1,0 milj. euroa poistoista ja ja 0,6 milj. euroa rahoituskuluista.

Esitetyt muutokset parantavat Lahden Tilakeskuksen tilikauden yli-/alijäämää 10,4 milj. euroa. Sitova tunnusluku paranee muutosten perusteella 9,8 milj. euroa ja on ylijäämäinen 3,9 milj. euroa. Sitovassa tunnusluvussa ei huomioida myyntivoittoja tai -tappioita.

Investointiosa

Esitetään vähennettäväksi talonrakennuksen investointimenoja 11,0 milj. euroa talousrakennusohjelmaan päätettyjen muutoksen vuoksi (KTJ 17.6.2024 § 62). Merkittävimpinä muutoksina vuodelle 2024 olivat Kisapuiston pääkatsomorakennuksen rakentamisen ja maauimalan uudishankkeen poistaminen talonrakennuksen investointiohjelmasta sekä Kaarikadun päiväkodin, Mukkulan ja Myllypohjan monitoimitalojen rahoitusvarausten pienentäminen. Lisäksi poistettiin määrärahavaraus keskeneräisistä hankkeista.

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja

nro 9

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: konsernihallinto/talousoalvelut; kiinteistötaloussuunnittelija

Liitteet

- 2 Lahden Tilakeskus, talousarvion muutosesitys 2024

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja

nro 9

Lahden kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, 09.09.2024

§ 81

Lahden Tilakeskus -taseyksikön puolivuotisraportti 1.1.-30.6.2024

1190/02.00.01.00/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Toimitilajohtaja Jouni Arola, p. 050 559 4227

Kiinteistötaloussuunnittelija Jorma Lehikko, p. 050 398 5211

Controller Maija Laine, p. 044 716 1433

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Toimitilajohtaja Arola Jouni

Päätösehdotus

Konserni- ja tilajaosto merkitsee konsernihallinnon puolivuosisraportista 1.1.-30.6.2024 tiedoksi Lahden Tilakeskus -taseyksikön osuuden.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 4.12.2023 § 406 vuoden 2024 talousarvion toimeenpano-ohjeet. Ohjeissa edellytetään, että jaostoille annetaan puolivuositain selvitys alaistensa yksiköiden määrärahojen käytöstä, Lahden 30 kk:n uudistumis- ja muutosohjelman toteumasta sekä tavoitteiden toteutumisesta.

Lahden Tilakeskus -taseyksikön raportointi esitetään osana liitteenä olevaa konsernihallinnon seurantaraporttia 1.1.-30.6.2024.

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja

nro 9

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Liitteet

3 Lahden Tilakeskus -taseyksikön puolivuotisraportti 1.1.-30.6.2024

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja

nro 9

Lahden kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, 09.09.2024

§ 82

Tasa-arvolain noudattaminen Lahti-konsernissa

3573/00.00.02.00/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Omistajaohjauksen johtaja Veli-Pekka Ignatius, p. 044 716 1895

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Omistajaohjauksen johtaja Ignatius Veli-Pekka

Päätösehdotus

Konserni- ja tilajaosto antaa vastauksenaan kirjelmään liitteenä olevan vastineen sekä antaa omistajapoliittisena ohjeena kaikille konserniyhtiöille, että niiden tulee noudattaa ajantasaista tasa-arvolainsäädäntöä.

Perusteluosa

Konserniohjeessa Hyvä hallinto- ja johtamistapaohje -osiossa kappaleessa 4.2 todetaan että, kaupunkikonserniin kuuluvissa yhtiöissä tai yhtiöissä, joissa kunnilla on enemmistö, on hallituksen kokoonpanossa otettava huomioon myös tasa-arvolain määräykset. Määräyksen voidaan todeta koskevan myös tyttärien tyttäriä, jos tyttäreillä on tosiasiallinen määräysvalta omaan tytäryhtiöön ja kyseinen tytäryhtiö käyttää julkista valtaa.

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja

nro 9

Lahten kaupunki on ottanut vastaan kirjelmän, jossa kiinnitettiin huomiota tasa-arvolain noudattamiseen Lahti-konsernissa. Kirjelmä ja siihen annettava vastaus ovat liitteenä.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: Lahti-konsernin yhtiöt, vaatimuksen tekijä

Liitteet

- 4 VAATIMUS Lahden kaupungin konserni
- 5 20240909 Vastaus konserni- ja tilajaostolle tulleeseen vaatimukseen tasa-arvolain noudattamisesta

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja

nro 9

Lahten kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, 09.09.2024

§ 83

Lahti-konsernin talousarviotavoitteet 2025

3943/00.00.02.00/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Omistajaohjauksen asiantuntija, Sanna Haarala, 044 4826 426

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Omistajaohjauksen johtaja Ignatius Veli-Pekka

Päätösehdotus

Konserni- ja tilajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle vuoden 2025 talousarvioon Lahti-konsernin yhtiöiden yleisiksi ja yhtiökohtaisiksi tavoitteiksi liitteen 1 mukaisen esityksen kaupunginjohtajan talousarvioesityksen valmistelua varten.

Käsittely

Kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja Rami Lehto ilmoitti olevansa esteellinen. Esteellisyys todettiin hallintolain 28 § 1 momentin 5 kohdan perusteella. Kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja Rami Lehto poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Perusteluosa

Konserni- ja tilajaosto on yhdessä omistajaohjauksen valmistelevien virkamiesten kanssa käynyt yhtiökohtaiset ja yleiset neuvottelut Lahti-

konserniin kuuluvien merkittävimpien yhtiöiden kanssa. Yhtiökohtaiset tavoitteet on johdettu yhtiöiden omistajastrategiaan kirjatusta tavoitteista. Yleiset tavoitteet johdetaan kaupunkistrategiasta ja niissä asetetaan kaikkia yhtiöitä koskevia linjauksia ja tavoitteita koskien yhtiöiden taloudellisen, sosiaalisen ja ekologisen vastuullisuuden toteutumista. Yhtiöt raportoivat yhtiökohtaisten tavoitteiden toteutumisesta kaupunginhallitukselle neljännesvuosittain ja yleisten tavoitteiden toteutumisesta vuosittain.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: omistajaohjauspalvelut, talouspalvelut

Liitteet

6 Lahti-konserni 2025 talousarviotavoitteet

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja

nro 9

Lahden kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, 09.09.2024

§ 84

Tiedoksi merkittävät asiat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Omistajaohjauksen johtaja Ignatius Veli-Pekka

Päätösehdotus

Konserni- ja tilajaosto merkitsee asiat tiedoksi.

Perusteluosa

Tiedoksi tuodaan seuraavat asiat:

-Konserni- ja tilajaoston alaisen viranhaltijan viranhaltijapäätökset ajalta:
21.8.2024-5.9.2024

-Pöytäkirja 20.8.2024, Koulutuskeskus Salpaus kuntayhtymän
yhtymähallitus

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja

nro 9

Lahden kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, 09.09.2024

§ 85

Muut asiat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Omistajaohjauksen johtaja Ignatius Veli-Pekka

Päätösehdotus

Konserni- ja tilajaosto merkitsee asiat tiedoksi.

Perusteluosa

-Konserni- ja tilajaoston Omistajastrategia-seminaari 24.9.2024.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Konserni- ja tilajaosto

Pöytäkirja

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 77, § 78, § 79, § 80, § 81, § 83, § 84, § 85

nro 9

Lahden kaupunki

MUUTOKSENHAKUKIELTO

oikaisuvaatimus/kunnallisvalitus

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja
Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 82

nro 9

Lahden kaupunki

OIKAISUVAATIMUSOHJE, kunnallisasiat

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (Laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 §).

Oikaisuvaatimusviranomainen

Asianomainen viranomainen/toimielin (mainittu päätöksessä/otteessa)

Yhteystiedot

Lahden kaupunki / kirjaamo

Postiosoite: PL 202, 15101 Lahti

Käyntiosoite: Lahden Palvelutori, Lahti-Piste, Kauppakeskus Trio, 2. krs,

Aleksanterinkatu 18

Lahti-Pisteen aukioloaika: 8.00–18.00, **oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä oikaisuvaatimus on jätettävä kuitenkin kirjaamon (= viraston) aukioloaikana eli klo 15.00 mennessä**, jotta se katsotaan ajallaan saapuneeksi

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja

nro 9

puh. 03 814 2214

Sähköposti: kirjaamo(at)lahti.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä ja muussa tapauksessa seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimusaika taloudellisin ja tuotannollisin perustein tehdystä irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kulua vasta irtisanomisajan päättymisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen sekä sen tekijä ja yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle oikaisuvaatimusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä riippumatta tavasta, jolla se toimitetaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Konserni- ja tilajaosto
Pöytäkirja

nro 9

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.