

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 13.06.2024

§ 85

Työohjelmamuutos 3 / 2024

595/10.03.01.00/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Rakennuttamispäällikkö Jani Tuhkanen p. 050 559 4102

Päätös

Lautakunta hyväksyi esittelijän muutetun päätösehdotuksen lisäyksen ja muilta osin siten, että Kariniemen portaiden peruskorjausta ei toteuteta.

Esittelijä

Kaupungininsinööri Lastikka Mika

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää käynnistää hankkeen Helsingintien kevyen liikenteen väylä (välillä Kyläkunnantie–Ala-Okeroistentie).

Samalla kaupunkiympäristölautakunta päättää pitää uudelleenpäällystysvarauksen nykyisessä laajuudessaan 2.000.000 euroa ja jatkaa seuraavien hankkeiden toteutusta vuoden 2024 aikana; Rakenteen parantamishankeet (Renkomäki) 269 000 euroa, Tieliikennelain vaatimat muutokset 200 000 euroa, Patomäentien-Luhdantaustankadun risteysjärjestely 640 000 euroa, automaattinen liikennevalvonta 83 000 euroa, Kariniemenmäen graniittiportaiden peruskorjaus 60 000 euroa, Leikkialuesaneeraukset (Radiomäki, Soihtupuisto, Erviänpuisto) 500 000 euroa, Leikkialueiden poistaminen (6 kohdetta) 90 000 euroa ja valaistuksen saneeraushankkeet 490 000 euroa perusteluosassa nimettyjen hankkeiden osalta.

Edelleen kaupunkiympäristölautakunta päättää, että seuraavia hankkeita ei toteuteta nyky muodossaan ollenkaan; Pikku-Vesijärvenpuiston pysäköintijärjestelyt, Teivaan sataman laituri, Nastolan kuntoportaat.

## Käsittely

Merkittään, että esittelijä teki korjauksen Karinimen graniittiportaiden peruskorjauksen hinta-arvioksi 120 000 eurosta 60 000 euroon.

Asian käsittelyn kuluessa jäsen Kastehelmi teki seuraavan muutosesityksen päätösehdotukseen osaan: "Työohjelmasta poistetaan Kariniemen graniittiportaita koskeva peruskorjaus." Jäsenet Lindroos ja Tuomi kannattivat tehtyä muutosesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava esitys, minkä johdosta tulee äänestää. Selostus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen: Ne, jotka kannattava esittelijän pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat jäsen Kastehelmen muutosesitystä, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 3 JAA-ääntä (Ville Nikkilä, Tomi Sairomaa ja Anneli Viinikka) ja 6 EI-ääntä (Minerva Kastehelmi, Mikko Lindroos, Maarit Tuomi, Anita Närhi, Tuomas Sorsa ja Ville Hälinen). Äänestyslista otettiin pöytäkirjan liitteeksi.

Puheenjohtaja totesi Kastehelmen muutetun päätösesityksen esittelijän päätösehdotuksen osaan tulleen hyväksytyksi.

Esittelijä muutti päätösehdotustaan tekemällä seuraavan lisäyksen: "Päätetään käynnistää Patoniityn jalkapallokenttien toteutus." Esittelijän muutettu päätösehdotus hyväksyttiin lisäyksen osalta yksimielisesti.

## Perusteluosa / aiempi käsittely

Helsingintieltä puuttuu kevyen liikenteen väylä Kyläkunnantien ja Ala-Okeroistentien välistä. Väylä loisi turvallisen kulkuyhteyden viereiseltä teollisuusalueelta mm. Helsingintien linja-autopysäkeille. Hanke liittyy Lahden kaupungin ja Ladecin solmimaan kasvusopimukseen Kempowerin kanssa. Kohde suunnitellaan kesän 2024 aikana ja rakentaminen aloitetaan mahdollisesti jo syksyllä 2024. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 120 000 euroa, sisältäen suunnittelun ja rakentamisen. Hanke on tarkoitus toteuttaa elinvoimahankkeisiin varatulla liikkumavaralla.

Julkisen käyttöomaisuuden kokonaisuutta vuoden 2024 osalta on käsitelty viimeisissä lautakunnan kokouksissa. Kokouksessa 29.5.2024 todettiin julkisen käyttöomaisuuden kokonaisraami 24.728.000 euroa ja että liikkumavaraa mm. taloudellisesti onnistuneiden urakkasopimusten johdosta on syntynyt vähintään 3.100.000 euroa. Em liikkumavaran lisäksi on edelleen varauksia hankkeiden lisä- ja muutostöihin n. 800.000–1.000.000 euroa. Kaupunkiympäristölautakunnan iltakoulussa 29.5.2024 käydyn keskustelun perusteella todettiin, että on olemassa perusteet seuraavien hankkeiden toteutuksen käynnistämiseksi:

- |  |               |
|--|---------------|
| • Rakenteen parantamishankeet, Renkomäki                         | 269 000 euroa |
| • Tieliikennelain vaatimat muutokset                             | 200 000 euroa |
| • Patomäentien-Luhdantaustankadun risteysjärjestely              | 640 000 euroa |
| • Automaattinen liikennevalvonta                                 | 83 000 euroa  |
| • Kariniemenmäen graniittiportaiden peruskorjaus                 | 60 000 euroa  |
| • Leikkialuesaneeraukset (Radiomäki, Soihtupuisto, Erviänpuisto) | 500 000 euroa |
| • Leikkialueiden poistaminen (6 kohdetta)                        | 90 000 euroa  |

- Uudelleenpäällystysten varaus pidetään ennallaan 500 000 euroa

Iltakoulun 29.5.2024 jälkeen tarkasteltiin edelleen keskusteluissa esiin nousseen valaistuksen tilannetta. Esillä ollut säästötoimenpide kohdistuisi valaistuksen uusimis- ja saneeraushankkeisiin. Oheisen listan mukaisissa hankkeissa uusitaan kaapelointeja, modernisoidaan puupylväät nykyaikaisiksi ja korvataan elohopeavalaisimet ledeillä.

Kohteen nimi/sijainti	2024 Budjetti €			Poistuvia elohopeavalaisimia (kpl)
	Kustannusarvio			
		Kaape- lointi	Valaisin + pylväs	
<b>Valaistusuusinnat/ saneeraukset</b>				
Huovilankatu aukio ja Uusikatu	14 000		x	22
Luisakatu ja raitti Jyrkänkatu	18 000		x	17
Kausantie	57 000	x	x	27
Raitti Kuokkamaantie- Kyrölänkatu	16 000		x	11
Raitti Kaarikatu, Huovilankatu ja Uudenmaankatu reuna	18 000		x	28
Ajokatu ja raitti	33 000	x	x	16
Niinitie Les yhteistyökohde	38 000	x	x	24
Tiiranmäki Les yhteistyökohde	18 000		x	17
Lakkilantie	12 000		x	12
Yrittäjänkatu ja Taivaalkatu	32 000	x	x	18
Vanhanradankatu alkuosa	36 000	x	x	18
Pyhätaka Vehkamäentie Les yhteistyökohde	22 000	x	x	21
Kiva-, Korkea- ja Hammarin- ja Lahdenkatu Les yhteistyökohde	24 000		x	20
Hiekkämäentie, Seppäläntie Les yhteistyökohde	16 000	x	x	10
Heinämäentie	18 000		x	14
Karoliinankuja Les yhteistyökohde	20 000	x	x	5
Uimarannankatu	20 000	x	x	5
Upon silta ymp.	23 000		x	28
Heinolantie	55 000		x	95
<b>Valaistusuusinnat/-saneeraukset yhteensä</b>	<b>490 000</b>			<b>408</b>

Em. saneerausohjelman toteuttamalla elohopeavalaisituksen vaihtamisella saavutetaan n. 25.000 euron vuosittaisen säästöt (energian hinta 0,16 euroa/kWh). Muistutuksena vuosien 2020–2023 aikana tehdyt elohopeavalaisituksen vaihtamiset yhteensä 2.585 kpl ja vuosisäästöt n. 254.000 euroa energian kulutuksen vähenemisen johdosta. Elohopeavalaisituksen korvaamisinvestoinnit alkavat olla loppusuoralla ja seuraava vaihtotyö koskee suurpainenaatriumvalaisimia (SpNa). Kuluvan vuoden työohjelmalla SpNa-valaisimia korvataan Led:llä yhteensä n. 329 kpl ja säästöä arvioidaan saavutettavan n. 12.000 euroa/vuosi. Kyseistä

valaisintyyppiä on vaihdettavana yhteensä 19.534 valaisinta. Kuluvan vuoden julkisen käyttöomaisuuden katsotaan mahdollistavan edelleen valaistuksen saneerausohjelman jatkamisen 490.000 euron määrärahan verran.

Kaupunkiympäristölautakunta päätti kokouksessaan 24.4.2024 keskeyttää hankkeita. Keskeytettyjen hankkeiden joukossa on kohteita, joiden kohdalla on tarve arvioida tarve uudelleen. Tässä taloudellisessa tilanteessa ei ole akuuttia kiirettä toteuttaa seuraavia kohteita:

- Pikku-Vesijärvenpuiston pysäköintijärjestelyt. Tarkennetaan suunnitelmaa koskemaan puistoaluetta
- Teivaan sataman laituri. Sataman palvelutason laajentaminen arvioidaan uudelleen
- Nastolan kuntoportaat. Tarkastellaan portaille paikka, jossa saavutettavuus on kattavampi

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

## Toimenpiteet

-