

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 22.05.2024

§ 63

## Erviänpuiston leikkialueen puistosuunnitelma

1407/10.03.01.05/2024

### Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Suunnitteluhortonomi Eeva Blomberg p. 044 482 6468

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### Esittelijä

Kaupungininsinööri Lastikka Mika

### Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä Erviänpuiston leikkialueen puistosuunnitelman (piirustusnumero 2024-13-101-P).

### Perusteluosa / aiempi käsittely

Suunnitelmaa on päivitetty kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen mukaisesti. Leikkialueen vierestä poistettiin kuntoiluvälineet ja pieni pelialue siirrettiin niiden paikalle. Muutosten myötä hankkeen kustannusarvio on n. 180 000 euroa.

Kaupunkiympäristölautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 24.4.2024/ § 47 ja päätöksellään palautti asian valmisteluun.

Erviänpuiston leikkialue 1 sijaitsee Pirttiharjun kaupunginosassa, Riihelässä, laaksomaisen puiston keskellä Erviänlammen ja koirapuiston välissä. Leikkialueen molemmin puolin on valaistut puistokäytävät ja puistoon pääsee turvallisesti kävellen tai pyörällä ympäröivältä asuinalueelta. Leikkialue on rakennettu alun perin Riihelän asuntomessualueen

rakentamisen yhteydessä 1978, sen jälkeen sitä on uusittu muutaman kerran. Leikkialueen saneeraus perustuu Leikkialueiden palveluverkkotarkasteluun 2018–2027, joka on hyväksytty Teknisessä lautakunnassa 2017. Samalla poistetaan lähellä oleva pienempi leikkialue, Erviänpuiston leikkialue 2, joka sijaitsee 550 metrin etäisyydellä.

Leikkialueen vaikutuspiirissä asuu paljon lapsia (1000 metrin säteellä asuu 178 alle 6-vuotiasta ja 308 7–15-vuotiasta lasta).

Puistosuunnitelman tavoitteena on kunnostaa Erviänpuiston leikkialue 1 kokonaisuudessaan. Leikkialueesta tehdään monipuolinen ja laajasti eri ikäryhmiä palveleva. Erviänpuiston leikkialueen kehittämisestä on tehty Menti-kysely 17.1.–31.1.2024. Leikkialueelle toivottiin lisää varjoa ja istuskelupaikkoja sekä monipuolista tekemistä niin isommille kuin pienille lapsille. Välineistä trampoliini ja iso kiipeilyteline toistuivat useissa vastauksissa, myös pelipaikkoja toivottiin sekä aikuisille kuntoilumahdollisuuksia. Valaistusta haluttiin lisää. Parempaa talviliukumäkeä toivottiin. Puistosuunnitelmaehdotuksessa näihin toiveisiin on pyritty vastaamaan.

Leikkialue pysyy entisellä paikallaan, tosin hiukan ympäristöönsä laajentuen. Talviliuku siirretään hiukan loivempaan ja turvallisempaan paikkaan. Hulevesien imeyttämistä varten rakennetaan sadepuutarha eli kasvipeitteinen painanne. Varjoisia leikki- ja oleskelupaikkoja luodaan isojen tammien alle, pergolalla sekä istuttamalla etelän puolelle runsaasti varjostavia puita. Isompia lapsia houkutellaan paikalle mm. isolla kiipeilytelineellä ja turbokarusellilla, pienemmille on tarjolla tasapainoilua, liukua ja hiekkaleikkejä. Aikuisille tarjotaan kuntoilumahdollisuuksia. Valaistusta ja istuinpaikkoja lisätään. Leikkialueen ja koirapuiston välistä käytävää levennetään, muutenkin kulkureittejä leikkipaikalle parannetaan.

Nurmialueelle tehdään osittain aidattu ja maalin varustettu pieni pelipaikka. Leikkipaikan vieressä oleva huonokuntoinen asfaltti vaihdetaan kivituhkaksi. Leikkipaikan lähellä, ylempänä on hylätty kivituhkakenttä, jonne rakennetaan asfalttipäällysteinen koripalloilue ja sijoitetaan kolme frisbeegolf-maalia. Loppualue niitytetään. Leikkialueen pinta-alustana käytetään turvahaketta, paitsi keinujen ja turbokarusellin putoamisalueelle tulee valettava turva-alusta. Kuntoiluvälineiden alle asennetaan tekonurmi. Kulkureitit rakennetaan esteettömäksi kivituhkapinnalla tai kiveyksellä. Talviliukumäen alue raivataan vesakosta ja pintaan tulee kuorikate. Uusi nurmipintainen alue kylvetään monilajiseksi niityksi, jota niitetään 1–3 kertaa kesässä. Olevaa kasvillisuutta säilytetään, mutta huonokuntoista kasvillisuutta myös poistetaan ja uusitaan tavoitteena monimuotoisuuden ja varjon lisääminen. Välineiden ja kalusteiden sijoittelu on esitetty tarkemmin suunnitelmassa. Materiaalien valinnassa on huomioitu Lahden strategiset tavoitteet kestävästä ja ilmastoystävällisestä rakentamisesta. Osa vanhoista välineistä säilyy ja osa siirtyy poistuvilta leikkialueilta. Kuntoiluvälineet on valittu niin, että ne sopivat leikkipaikan viereen turvallisuutensa puolesta.

Oleskelu- ja leikkialueet kuuluvat hoitoluokkaan R3 (Käyttöviheralue). Reuna-alueiden nurmikot ja niityt kuuluvat hoitoluokkaan A3 (Maisemaniitty). Puistoon rajautuvat metsäalueet kuuluvat hoitoluokkaan M2 (Lähimetsä). Kunnossapidon kanssa on käyty suunnitteluratkaisut läpi.

Kohde on tarkoitus rakentaa syksyllä 2024. Rakentamisen alustava kustannusarvio on 200 000 euroa, työohjelmavaraus on 150 000 euroa. Leikkipaikan laajuuden ja kosteusongelmien vuoksi kustannukset nousivat.

Puistosuunnitelmista saapui yksi muistutus nähtävilläolon aikana.

Muistutuksissa otettiin kantaa kuntoiluvälineisiin ja toivottiin niiden oleva

samanlaisia kuin Merrasjärven kuntoilupisteellä. Suunnittelija toteaa vastineenaan, että leikkipaikan vieressä olevat kuntoiluvälineet tulee täyttää Leikkipaikkojen turvallisuudelle asetetut vaatimukset eikä kuntosalityyppisiä ns. painopakallisia välineitä voida liiskautumisvaaran vuoksi käyttää. Lisäksi todetaan, että Erviänpuiston leikkialueen viereen on suunniteltu Street Workout-teline, jossa on leuanveto- ja riipuntatankoja, dippikaiteet sekä puolapuut. Muita yksittäisiä kuntoiluvälineitä on kolme: hiihtolaite, olkapääveto- ja rintapunnerruslaite. Näissä laitteissa ei ole aivan kaikkia muistutuksessa toivottuja toimintoja ja ne ovat ns. matalan kynnyksen kuntoiluvälineitä. Kaikki välineet ovat suunnattu aikuisille ja nuorille, mutta kun ne sijaitsevat leikkialueen vieressä, niiden pitää olla myös turvallisia lapsille.

Liitteenä muistutus kokonaisuudessaan sekä vastine muistutukseen.

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus

## Toimenpiteet

Ote ilman liitteitä: rakennuttamispäällikkö, asianosaiset

Ote pöytäkirjasta ja liitteenä oleva muistutus ja vastine muistutuksen jättäneelle [REDACTED]