

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta

Päätöspäivämäärä 19.03.2024 § 23

Lahden kaupunki, Rakennus- ja ympäristölupalautakunta, 19.03.2024

§ 23

Rakennuslupa 398-2024-63

691/10.03.00.02/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Lupa-arkkitehti Jonna Tynkynniemi p. 044 483 1950

Rakennuslupapäällikkö Markku Sivonen p. 050 383 6486

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Kempainen Mika

Päätösehdotus

Lautakunta myöntää liitteenä olevan rakennusluvan 398-2024-63.

Samalla lautakunta tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta jo kokouksessa.

Perusteluosa

Kesko Oyj on 6.2.2024 toimittanut rakennusvalvontaan rakennuslupahakemuksen rakennustyön aikaiselle muutokselle lupaan 398-2023-128. Rakennuspaikka on Kulmakatu 11, Lahti, kiinteistötunnus 398-1-42-31.

Rakennuslupa perustuu osaltaan lainvoimaisiin poikkeamispäätökseen 398-2022-582 sekä purkamispäätökseen 398-2020-852, rakennuslupaan 398-2023-128, 398-2023-238 ja 398-2024-92 sekä määräaikaiseen

rakennuslupaan 398-2024-67. Korttelia koskeva poikkeamispäätökseen perustuva asemakaavanmuutos on vireillä.

Rakennushanke edellyttää laajoja yhteisjärjestely- ja rasitesopimuksia.

Lupapäätöslite Rakennuslupa 398-2024-63 sisältää tarkemmat tiedot asian käsittelystä ja perusteluista.

### Muutoksenhaku

Hallintovalitus

### Toimenpiteet

Ote: hakijalle (rakennusvalvonta toimittaa e-luvan kautta)

Julkipano