

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta

Päätöspäivämäärä 19.03.2024 § 22

Lahden kaupunki, Rakennus- ja ympäristölupalautakunta, 19.03.2024

§ 22

Rakennuslupa 398-2024-67

746/10.03.00.02/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Lupa-arkkitehti Jonna Tynkynniemi p. 044 483 1950

Rakennuslupapäällikkö Markku Sivonen p. 050 383 6486

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Kempainen Mika

Päätösehdotus

Lautakunta myöntää liitteenä olevan rakennusluvan 398-2024-67 viideksi vuodeksi.

Samalla lautakunta tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta jo kokouksessa.

Perusteluosa

Kesko Oyj on 7.2.2024 toimittanut rakennusvalvontaan rakennuslupahakemuksen väliaikaisen liikerakennuksen sisäänkäynti- ja aputilarakennuksen rakentamiselle. Rakennuspaikka on Kauppakatu 16a, Lahti, kiinteistötunnus 398-1-42-30. Kyseinen rakennus palvelee viereisen kiinteistön 398-1-42-31 suurta päivittäistavaramyymälää.

Hakemus liittyy rakennuslupaan 398-2023-128, jossa korttelin 42 sisäosaan rakennetaan pysäköintikellarin, huoltotilat ja suuren

päivittäistavaramyymälän käsittävä liikerakennus. Rakennuksen katolle tulee viereisten asuin- ja toimistorakennusten pysäköintipaikat ja asukkaiden piha.

Rakennushanke edellyttää laajoja yhteisjärjestely- ja rasitesopimuksia.

Lupapäätösluonnos Rakennuslupa 398-2024-67 sisältää tarkemmat tiedot asian käsittelystä ja perusteluista.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote: hakijalle (rakennusvalvonta toimittaa e-luvan kautta)

Julkipano