

Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä 19.02.2024 § 72

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 19.02.2024

§ 72

Lahden kaupunginsairaalan kauppakirjaa koskeva tietopyyntö ja lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

942/10.03.02.06/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Juristi Sini Sulka, p. 044 482 6810

Hallintojohtaja Anu Valtavaara, p. 044 7161 416

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää luovuttaa Lahden kaupunginsairaalan kauppakirjaa koskevan aineiston tietopyynnön tekijälle ja antaa lausuntonaan hallinto-oikeudelle perusteluosassa esitetyn.

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Käsittely

Kaupunginhallituksen jäsen Martti Talja ja kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Kalle Aaltonen ilmoittivat olevansa esteellisiä (HL 28.1 § 5 k.) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi.

Pöytäkirjan tarkastajana Kalle Aaltosen sijasta toimi tämän asian osalta Maarit Tuomi.

## Perusteluosa

Yle Lahden/ Yle Uutisten toimittaja [REDACTED] on 9.11.2023 pyytänyt saada julkisuuslain nojalla Lahden kaupunginsairaalan rakennuksien myyntiä koskevan kauppakirjan ja sen liitteet. Lahden kaupungin ja LähiTapiola Yhteiskuntakiinteistöt Suomi Ky:n (LähiTapiola) välinen kauppakirja on allekirjoitettu 21.6.2022.

Kauppakirjan ja sen liitteiden julkisuutta ja salassapitoa koskeva arviointi tehtiin yhteistyössä ostaja LähiTapiola:n oikeudellisen asiantuntijan kanssa. Asiakirjojen todettiin olevan julkisia lukuun ottamatta liitteen 1.2 "Annetut tiedot" sivuja 30-36.

Tietopyyntöasia käsiteltiin kaupunginhallituksessa 4.12.2023 (§ 420).

Kaupunginhallitus päätti hylätä Lahden kaupunginsairaalan kauppakirjaa koskevan tietopyynnön siltä osin kuin se koskee kauppakirjan liitteen 1.2 "Annetut tiedot" sivuja 30-36 sillä perusteella, että liitteen 1.2. "Annetut tiedot" sisältävät LähiTapiolan liikesalaisuuksia. Yksityiset liikesalaisuudet ovat salassapidettäviä julkisuuslain 24.1 §:n 20 kohdan nojalla.

Kysymyksissä ja vastauksissa on myös yksittäisiä, yksityiskohtaisia tietoa rakennusten turvajärjestelyistä, joiden on katsottu olleen salassapidettäviä julkisuuslain 24.1 §:n 7 kohdan nojalla.

Tietopyynnöntehtijä teki valituksen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeus on pyytänyt Lahden kaupunginhallituksen lausuntoa.

Määräaika lausunnonle on 20.2.2024.

Valituksen vireilletulo annettiin tiedoksi LähiTapiolalle. LähiTapiola ilmoitti 24.1.2024 asiamiehensä välityksellä seuraavaa: "viestiinne [tiedoksiante] ja siinä viitattuun Hämeenlinnan hallinto-oikeudessa vireillä olevaan valitusasiaan liittyen, olemme keskustelleet asiasta päämiehemme kanssa. LähiTapiola tavanomaisesti katsoo, että tällaiset dokumentit sisältävät sen

liikesalaisuuksia. Tästä huolimatta tässä kyseisessä tapauksessa LähiTapiola katsoo, että Lahden kaupunki voi luovuttaa valituksen kohteena olevan Q&A-aineiston valittajalle, vaikka se sisältääkin LähiTapiolan liikesalaisuuksia.”

Julkisuuslain 26.1 §:n 2 kohdan mukaan viranomaisen voi antaa salassa pidettävästä viranomaisen asiakirjasta tiedon, jos se, jonka etujen suojaamiseksi salassapitovelvollisuus on säädetty, antaa siihen suostumuksensa. Kun LähiTapiola on antanut suostumuksensa Q&A-aineiston eli liitteen 1.2 ”Annetut tiedot” sivujen 30-36 luovuttamiseen, voi kaupunginhallitus päättää luovuttaa pyydetyn tiedon tietopyynnön tekijälle. Valituksessa esitetystä ei näin ollen ole tarpeellista lausua.

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

lausunnon antamisen osalta muutoksenhakukielto

#### Toimenpiteet

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

██████████ / Yle

LähiTapiola Yhteiskuntakiinteistöt Suomi Ky:n oikeusavustajat ██████████

ja ██████████