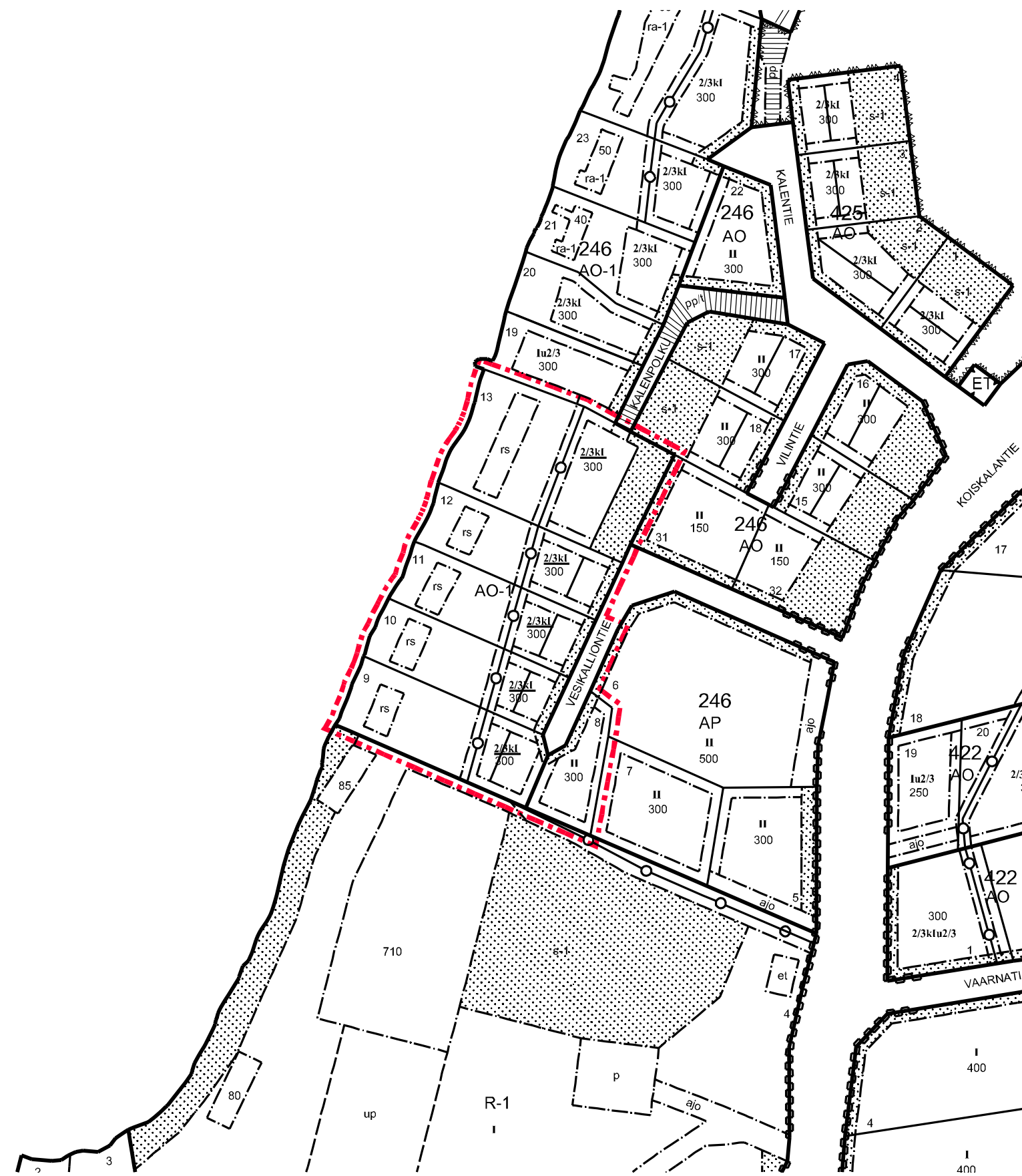
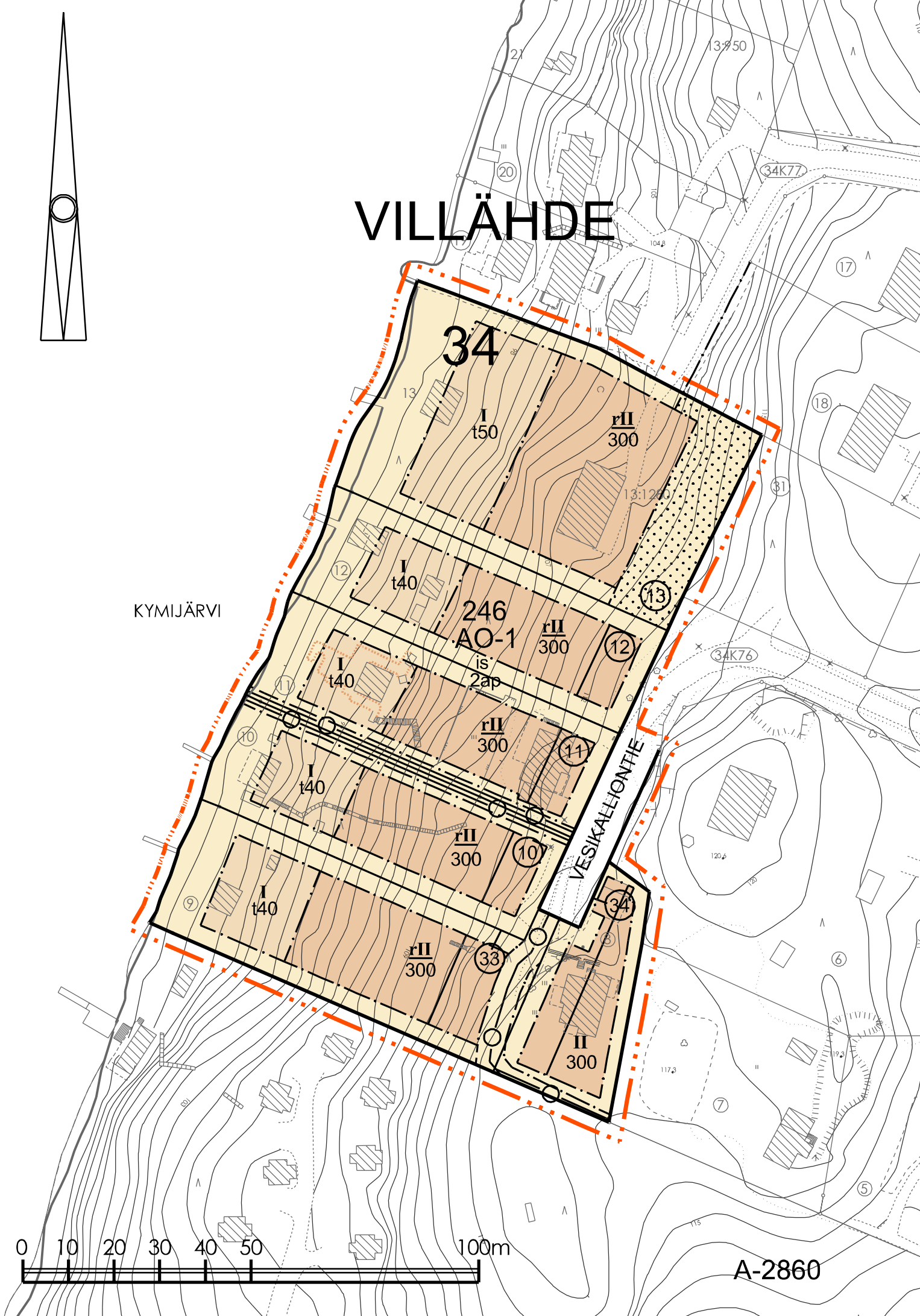


VILLÄHDE



POISTOKARTTA MK 1:2000

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- | | | |
|----|----------------|---|
| 1 | AO-1 | ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. ALUEELLA SAA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA YHDEN YKSIASUNTOISEN OMAKOTITALON. OLEMASSA OLEVIA LOMA-ASUNTOJA EI VOIDA MUUTTA VAKITUISEEN ASUMISKÄYTTÖÖN, MUTTA NE VOIDAAN SÄILYTTÄÄ RAKENNUSPAIKALLA TALOUS- TAI SAUNARAKENNUKSINA. KIINTEISTÖT TULEE LIITTÄÄ KUNNAN VESI- JA VIEMÄRIVERKOSTOON. |
| 2 | | 3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA. |
| 3 | | KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA. |
| 4 | | OSA-ALUEEN RAJA. |
| 5 | | SITOVAN TONTTIJAON MUKAISEN TONTIN RAJA JA NUMERO. |
| 6 | | TONTIN RAJA. |
| 7 | 34 | KAUPUNGINOSAN NUMERO. |
| 8 | VIL | KAUPUNGINOSAN NIMI. |
| 9 | 246 | KORTTELIN NUMERO. |
| 10 | (13) | TONTIN NUMERO. |
| 11 | VESIKAL | KADUN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI. |
| 12 | 300 | RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ. |
| 13 | | RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTA RANTASAUNAN TAI TALOUSRAKENNUKSEN. MERKINTÄ OSOITTA SUURIMMAN SALLITUN KERROSALAN KATETUT KUISTIT MUKAAN LUKIEN. SAUNAN JA TALOUSRAKENNUKSEN JÄTEVEDET ON JOHDETTAVA KUNNAN VIEMÄRIVERKKOON. |
| 14 | II | ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN. |
| 15 | II | ALLEVIIVATTU ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN EHDOTTOMASTI KÄYTETTÄVÄN KERROSLUVUN. |
| 16 | r | KIRJAIN r KERROSLUKUMERKINNÄN EDESSÄ OSOITTA, ETTÄ ENSIMMÄINEN KERROS SIIJOITUU RINTEESEEN. |
| 17 | | RAKENNUSALA. |
| 18 | | RAKENNUKSEN HARJANSUUNTAA OSOITTAVA VIIVA. |
| 19 | | ISTUTETTAVA ALUEEN OSA. |
| 20 | is | MERKINTÄ OSOITTA, ETTÄ TONTEILLA ON KASVATETTAVA PUITA JA PENSAITA RYHMINÄ. TONTIN PUUSTOA JA KASVILLISUUTA TULEE PYRKIÄ RAKENTAMISHANKKEIDEN YHTEYDESSÄ SÄILYTTÄMÄÄN. |
| 21 | | KATU. |
| 22 | | JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTTA PUITA, EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OLEELLISESTI MUUTTA. |
| 23 | 2ap | MERKINTÄ OSOITTA, KUINKA MONTA AUTOPAIKKAA TONTILLE ON RAKENNETTAVA. |

LAHTI

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE: VILLÄHTEEN (34.) KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 246 TONTEJA 8 - 13 JA KATUALUETTA

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU: VILLÄHTEEN (34.) KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 246 TONTIT 10 - 13, 33 JA 34 SEKÄ KATUALUE

ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO KORTTELIN 246 TONTEILLE 33 JA 34

LAHDEN KAUPUNKI KAUPUNKISUUNNITTELU

Asemakaavan / asemakaavan muutoksen pohjana oleva kartta täyttää 11.4.2014 MRL 54 §:ssä annetut kaavoitusmittausvaatimukset.

Anna-Leena Rouhiainen 30.10.2023

Asemakaavaehdotuksen laatija
Markus Lehmuskoski 30.10.2023

Liitteet

Tonttijakokartta: M-23-

Asiainumero 6965/2021

Käsittelyt

Asemakaava on hyväksytty	Päätös on saanut lainvoiman	Mittakaava 1: 1000	Suunnittelija ML	Valmistelija RK	Kaavatus A-2860
--------------------------	-----------------------------	-----------------------	---------------------	--------------------	--------------------