

**Subject:** RE: Lahden kaupungille tehty tietopyyntö [KRO-CLI.FID863633]

**Sent:** 22.12.2023, 13.29.34

**From:** [REDACTED]

**To:** Kirjaamo\_Lahti

**Cc:** [REDACTED]

Jotkut tämän viestin vastaanottaneet henkilöt eivät usein saa sähköpostia lähettäjältä [mikko.iso-aho@krogerus.com](mailto:mikko.iso-aho@krogerus.com). [Lisätietoja siitä, miksi tämä on tärkeää](#)

Hei

Viitaten alla olevaan viestiinne ja sen liitteenä olleeseen saatekirjeeseen, LähiTapiolan näkemyksen mukaan Lahden kaupungin julkisuuslakia koskeva tulkinta on virheellinen.

### Tietojen antaminen julkisuuslain nojalla

Julkisuuslain 5 §:n 4 momentin mukaisilla viranomaisen sisäistä työskentelyä varten laadituilla asiakirjoilla tarkoitetaan tietyn viranomaisen sisäisiä asiakirjoja, ei eri viranomaisten välistä yhteydenpitoa. Korkein hallinto-oikeus on ratkaisussa KHO 2015:171 todennut, että julkisuuslain 5 §:n 4 momentissa julkisuusperiaatteesta säädetty poikkeus voi lain perustelujen mukaan ja asian perusoikeuskytkennän vuoksi koskea ainoastaan julkisuusperiaatteen kannalta toisarvoisia sisäisen viestinnän ja mielipiteiden vaihdon asiakirjoja ja eräitä muita vähämerkityksellisiä asiakirjoja.

LähiTapiola on pyytänyt Lahden kaupungilta tietoa mm. sen ja kuntayhtymän/hyvinvointialueen välisistä Lahden sosiaali- ja terveyskeskuksen toimitilojen vuokrasuhdetta koskevista sähköpostiviesteistä pyynnössä esitetyllä aikavälillä. Lahden kaupunki ja kuntayhtymä/hyvinvointialue ovat toisistaan erillisiä viranomaisia. Lisäksi pyydetty mainittujen viranomaisten väliset sähköpostiviestit liittyvät alueen mm. asiakasmäärillä mitattuna keskeisimmän sosiaali- ja terveyskeskuksen toimitiloihin ja niitä koskevaan vuokrasuhteeseen. Näissä sähköpostiviesteissä ei niiden sisältö huomioon ottaen voida katsoa olevan kyse julkisuuslain 5 §:n 4 momentissa tarkoitetuista julkisuusperiaatteen kannalta toisarvoisista asiakirjoista. Korkeimman hallinto-oikeuden ratkaisun KHO 2021:15 mukaisesti kysymyksellä asiakirjojen arkistointivelvoitteesta ei ole merkitystä asiakirjapyyntöä ratkaistaessa.

Lisäksi vaikuttaa siltä, että kaupunki ei ole toimittanut kaikkia sen ja Newsec Valuation Oy:n ja Realia Management Oy:n välisiä sähköpostiviestejä, vaikka kaupunki itsekin on katsonut näiden viestien kuuluvan julkisuuslain piiriin. Sähköpostiviestejä on toimitettu valikoivasti.

LähiTapiolan esittämän tietopyynnön kohteena olevia sähköpostiviestejä ei voida pitää viranomaisen sisäistä työskentelyä varten laadittuina asiakirjoina, eikä kaupunki voi kieltäytyä antamasta tietoja vedoten julkisuuslain 5 §:n 4 momentissa säädettyyn poikkeukseen. LähiTapiola pyytää Lahden kaupunkia toimittamaan pyydetty tiedot viipymättä.

LähiTapiola on pyytänyt tietoja julkisuuslain nojalla. Selvyden vuoksi todetaan, että Lahden kaupungilla on ollut velvollisuus antaa pyydetty sähköpostiviestit myös osapuolten välillä toteutetun kaupan yhteydessä.

### Uusi tietopyyntö ja aiemmin pyydettyjen tietojen toimittaminen

LähiTapiola pyytää, että Lahden kaupunki antaa sille tiedon Lahden kaupungin julkisen hallinnon tiedonhallinnasta annetussa laissa tarkoitettuun asiarekisteriin aikavälillä 1.1.2019–22.12.2023 rekisteröidyistä tiedoista.

LähiTapiola on pyytänyt aiemmin 24.11.2023 päivätyllä tietopyynnöllä Lahden kaupungilta mm. alla mainittuja tietoja.

*Kaupungin ja Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän (jäljempänä "Kuntayhtymä") ja/tai Päijät-Hämeen hyvinvointialueen (jäljempänä "Hyvinvointialue") sekä näiden palveluksessa olevien ja olleiden henkilöiden väliset sähköpostiviestit liitetiedostoineen ja muu kirjeenvaihto riippumatta sen muodosta liittyen Kaupungin ja Kuntayhtymän väliseen Lahden sosiaali- ja terveyskeskuksen toimitiloja osoitteessa Harjukatu 48, 15100 Lahti koskevaan vuokrasuhteeseen ("Vuokrasuhde") ajalta 1.1.2019–9.8.2022 (mainitut päivät mukaan lukien).*

Viimeksi mainittujen tietojen toimittamisen nopeuttamiseksi LähiTapiola pyytää, että tietoja annetaan osissa sitä mukaan kuin pyydettyjä tietoja on saatu kerättyä. LähiTapiola pyytää lisäksi, että pyydettyjen tietojen etsinnässä keskitytään ensisijaisesti Vuokrasuhdetta koskeviin sähköpostiviesteihin, joiden lähettäjänä, vastaanottajana tai kopion- tai piilokopionsaajana on ollut yksi tai useampi seuraavista henkilöistä:

- Mika Kari
- Hannu Rahkonen
- Rami Lehto
- Ville-Veikko Elomaa
- Sonja Falk
- Sirkku Hildén
- Jouni Kaikkonen
- Minerva Kastehelmi
- Pekka Komu
- Minna Lampinen

- Francis McCarron
- Maria Mäkynen
- Sari Niinistö
- Juha Rostedt
- Tuomas Sorsa
- Martti Talja
- Anneli Viinikka
- Kristiina Hämäläinen
- Ilkka Viljanen
- Kirsi Lehtimäki
- Kalle Aaltonen
- Elisa Lientola
- Aija-Riitta Saastamoinen
- Pirjo Tiira
- Seppo Lehtinen
- Pekka Timonen
- Juha Helminen

LähiTapiola on pyytänyt tietoja Lahden kaupungilta myös 5.12.2023 päivätyllä tietopyynnöllä. LähiTapiola pyytää, että tämän tietopyynnön osalta pyydettyjen tietojen etsinnässä keskitytään ensisijaisesti kaupungingeodeetti Juha Helmisen laatimiin asiakirjoihin sekä pyydettyjen sähköpostiviestien osalta niihin, joiden lähettäjänä, vastaanottajana tai kopion- tai piilokopionsaajana on ollut kaupungingeodeetti Juha Helminen.

Toteamme edelleen, että julkisuuslain lähtökohtana on, että tietopyyntö on käsiteltävä viivytyksettä. Ensimmäisen tietopyynnön lähettämisestä on kulunut aikaa lähes kuukausi ja myös jälkimmäisen osalta jo yli kaksi viikkoa. Pyydämme kiirehtimään tietopyyntöjen käsittelyä ja priorisoimaan tietojen etsinnässä ja toimittamisessa yllä mainittuja asiakirjoja.

Pyydämme Lahden kaupunkia ilmoittamaan, milloin se tulee toimittamaan pyydetty tiedot tai ensimmäisen osan niistä. Mikäli Lahden kaupunki päättäisi edelleen olla toimittamatta pyydettyjä tietoja, LähiTapiola pyytää toissijaisesti kaupunkia antamaan asiassa valituskelpoisen päätöksen, jotta LähiTapiola voi saattaa asian tuomioistuimen ratkaistavaksi.

LähiTapiolan tietopyynnössä tarkoitetuilla asiakirjoilla voi olla merkitystä arvioitaessa LähiTapiolan ja Lahden kaupungin välillä toteutettua Lahden sosiaali- ja terveyskeskuksen toimitiloja koskevaa kauppaa edeltäneen viranomaisen toiminnan ja julkisen päätöksenteon asianmukaisuutta.

Ystävällisin terveisin

Mikko Iso-Aho

Senior Associate  
Direct [REDACTED] Mobile [REDACTED] | [Profile](#)

**Krogerus**  
Fabianinkatu 9 | 00130 Helsinki, Finland  
Tel. +358 (0)29 000 6200 | Fax +358 (0)29 000 6201 | [krogerus.com](http://krogerus.com)

This email is confidential and may contain legally privileged information. This email is only intended for its addressee(s). In case this email is not addressed to you, please notify the sender immediately and delete this email together with any attachments from your system. Thank you for your co-operation.

The [data protection notice](#) and [the general terms and conditions](#) applicable to our services are available on our website at [www.krogerus.com](http://www.krogerus.com). Please note that any messages may be stored in our document management system. Stored messages are only available to employees of Krogerus who have been granted access to them in the system.

---

**From:** V [REDACTED]  
**Sent:** keskiviikko 20. joulukuuta 2023 15.31  
**To:** [REDACTED]  
**Cc:** [REDACTED]  
**Subject:** Lahden kaupungille tehty tietopyyntö

Jotkut tämän viestin vastaanottaneet henkilöt eivät usein saa sähköpostia lähettäjältä [anu.valtavaara@lahti.fi](mailto:anu.valtavaara@lahti.fi). [Lisätietoja siitä, miksi tämä on tärkeää](#)

Hei,

Toimitan ohessa asiakirjoja Lahden kaupungille tekemienne tietopyyntöjen johdosta (LähiTapiola Yhteiskuntakiinteistöt Suomi Ky, Lahden kaupunginsairaala). Tässä sähköpostissa on kuusi pdf-tiedostoa mukaan lukien saate, jossa perustelut tietopyyntöjen käsittelylle. Toimitan tämän sähköpostin jälkeen vielä yhteensä 5 zip-pakettia. Voitte olla minuun yhteydessä, mikäli tiedostot eivät avaudu.

Mukavaa joulun odotusta!

Ystävällisin terveisin

Anu Valtavaara

juristi

Lahden kaupunki

p. 044 482 6809

[www.lahti.fi](http://www.lahti.fi)

# Lahti