

Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä 09.01.2024 § 5

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 09.01.2024

§ 5

Hankintapäätös liittyen asiantuntijapalveluiden kilpailutukseen

37/02.05.00.01/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Konserniohjauksen päällikkö Veli-Pekka Ignatius, p. 044 716 1895

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiasta saadun selvityksen tiedoksi ja päättää kehottaa kaupunginjohtajaa tekemään hankintapäätöksen kilpailutuksen perusteella.

Käsittely

Ennen kokousta esityslistan pohjaesitystä oli muutettu muutosmonisteella seuraavasti:

Päätösehdotus muutetaan kuulumaan seuraavasti:

”Kaupunginhallitus merkitsee asiasta saadun selvityksen tiedoksi ja päättää kehottaa kaupunginjohtajaa tekemään hankintapäätöksen kilpailutuksen perusteella.”

Perusteluosan loppuun lisätään seuraava kappale:

”Päätöksen toimivalta perustuu Lahden kaupungin voimassa olevaan hallintosääntöön.

Hankinnasta päättää kaupungin talousarvion ja alaisensa yksikön käyttösunnitelman puitteissa

tavara- tai palveluhankinta hankintaohjeiden mukaisesti hallintosäännössä mainittu viranhaltija.”

Asian käsittelyn kuluessa I varapuheenjohtaja Kalle Aaltonen teki seuraavan muutosehdotuksen: Kaupunginhallitus ei päätä kehottaa kaupunginjohtajaa tekemään hankintapäätöstä kilpailutuksen perusteella. Jäsen Erkki Nieminen kannatti tehtyä muutosehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, minkä johdosta tulee äänestää. Selostus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen nimenhuutoäänestyksenä: Ne, jotka kannattavat esittelijän pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat I varapuheenjohtaja Kalle Aaltosen muutosehdotusta, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä (Lampinen, Kaikkonen, Rissanen, Ratia, Putula, Bruneau, Hildén) ja 3 EI-ääntä (Nieminen, Aaltonen, Tuomi). Äänestyslista on liitteenä.

Puheenjohtaja totesi esittelijän päätösehdotuksen tulleen hyväksytyksi.

## Perusteluosa

Lahten kaupunki kilpailutti Asiantuntijapalveluiden hankinta Lahti Energia Oy:n myynnin valmisteluun ja mahdolliseen myyntiprosessin toteuttamiseen ja Lahti-konsernissa tehtävien mahdollisten muiden yritysjärjestelyjen tueksi.

Hankinta sisältää kaksi erillistä kokonaisuutta: A Asiantuntijapalveluiden hankinta Lahti Energia Oy:n myynnin valmisteluun ja mahdollisen myyntiprosessin toteuttamiseen ja B asiantuntijapalvelu muiden yritysjärjestelyjen tueksi. Tarjoajat voivat tarjota yhteen hankinnan palvelukokonaisuuteen (A tai B) tai molempiin kokonaisuuksiin (A ja B). Tarjoukset vertaillaan erikseen ja hankintayksikkö voi valita eri tuottajat osa-alueisiin A ja B.

Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä ja siitä julkaistiin 17.11.2023 hankintailmoitus (2023-002033) HILMA-ilmoituskanavassa [www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi). Euroopan unionin virallisen lehden täydennysosassa (S-osa) sekä TED-tietokannassa <http://ted.europa.eu/> hankintailmoitus (700364-2023). Tarjouspyyntö liitteineen julkaistiin Clouidian Tarjouspalvelu.fi-portaalissa, jossa myös tarjoukset tuli jättää.

Tarjouskilpailuun saatiin määräaikaan 19.12.2023 klo 12:00 mennessä seuraavat tarjoukset:

### Osa-alue A

- Deloitte Oy (0989771-5)
- Elron Oy (FI21206454)

- EY Advisory Oy (3283705-9)
- ICECAPITAL Pankkiiriliike Oy (FI15681355)
- KPMG Oy Ab (FI18054859)
- Point Capital Oy (FI24592792)
- PricewaterhouseCoopers Oy (0486406-8)
- Spring Advisor Oy (FI28191929)

#### Osa-alue B

- BDO Oy (FI27760894)
- Elron Oy (FI21206454)
- ICECAPITAL Pankkiiriliike Oy (FI15681355)
- KPMG Oy Ab (FI18054859)
- Spring Advisor Oy (FI28191929)

#### Tarjoajien soveltuvuus ja kelpoisuus

Hankinnassa käytettiin ESPD-lomaketta hankintamenettelyn alustavana näyttönä siitä, että poissulkemisperusteet eivät rasita tarjoajaa sekä siitä, että ehdokas tai tarjoaja täyttää hankintayksikön asettamat soveltuvuusvaatimukset ESPD-lomakkeella.

Tarjoajilta vaadittiin referenssejä osa-alueessa A:

- Tarjoajalla on oltava käytettävissään riittävät taloudellisen, juridisen ja energia-alan asiantuntijuuden resurssit toimeksiannon toteuttamiseen. Tarjoajalta edellytetään referenssejä vähintään kolme (3) kappaletta. Tarjouksen liitteeksi on ladattava tiiviit kuvaukset palvelun toteuttamisesta energiayhtiöiden omistusjärjestelyistä viimeisten kymmenen (10) vuoden ajalta. Yli kolme (3) vuotta vanhat referenssit hyväksytään riittävän kilpailun varmistamiseksi. Referenssit ilmoitettava

tarjouspyynnön liitteenä olevalla referenssilomakkeella, joka ladataan tähän. Pointi Capital Oy ja Deloitte Oy päätettiin sulkea pois.

Poissulkemisten perusteet ovat, Point Capital Oy:n osalta että tarjoajan referenssit liittyvät ostajien neuvonantoon. Deloitte Oy:n poissulkemisen perusteet ovat, että tarjoajalla ei ole ollut kokonaisvaltainen, M&A neuvonanto, projektijohtaminen ja yritysjärjestelyn toteuttamisen roolia kaikissa kolmessa referenssissä. Näin ollen yritykset eivät täytä asetettuja soveltuvuusvaatimuksia.

Muut osa-alueeseen tarjouksen jättäneet tarjoajat täyttivät soveltuvuus ja kelpoisuusvaatimukset.

Osa-alueeseen B kaikki tarjouksen jättäneet tarjoajat täyttivät soveltuvuus ja kelpoisuusvaatimukset.

### **Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus**

Kaikkien kelpoisuus- ja soveltuvuusehdot täyttäneiden tarjoajien tarjoukset arvioitiin tarjouspyynnön mukaisiksi ja otettiin mukaan vertailuun.

### **Tarjousten vertailu**

Tarjousten arviointiperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus.

Kokonaisuus A vertailuperuste:

- Myyntiä valmisteleva selvitystyö € / htp (painotus 10 %)
- Kiinteä hinta myyntiprosessikokonaisuuden hoitamiselle € / kpl (painotus 30 %)
- Prosenttimääräinen provisio toteutuneen kaupan kauppasummasta % (painotus 60 %)

Kokonaisuus B Vertailuperuste:

- Päivähinta osakkaalle tai muulle päävastuulliselle asiantuntijalle. €/ htp (painotus 20 %)

- Päivähinta senior asiantuntijalle tai muulle vastaavalle asiantuntijalle. € / htp (60 %)
- Päivähinta associate tai muulle vastaavalle asiantuntijalle. € / htp (20 %)

### Vertailun tulos

#### Osa-alue A

1. ICECAPITAL Pankkiiriliike Oy
2. EY Advisory Oy PricewaterhouseCoopers Oy Spring Advisor Oy
3. Elron Oy
4. KPMG Oy

#### Osa-alue B

1. KPMG Oy Ab
2. Spring Advisor Oy
3. BDO Oy
4. Elron Oy
5. ICECAPITAL Pankkiiriliike Oy

Päätöksen toimivalta perustuu Lahden kaupungin voimassa olevaan hallintosäntöön. Hankinnasta päättää kaupungin talousarvion ja alaisensa yksikön käyttösuunnitelman puitteissa tavara- tai palveluhankinta hankintaohjeiden mukaisesti hallintosäännössä mainittu viranhaltija

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

### Toimenpiteet

Ote: asian valmistelija