

Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöspäivämäärä 14.02.2024 § 21

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 14.02.2024

§ 21

Rakokiventien katusuunnitelman hyväksyminen

2320/10.03.01.00/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Suunnitteluinsinööri Jarkko Väyrynen p. 044 482 6670

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupungininsinööri Lastikka Mika

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä Rakokiventien katusuunnitelman (piirustukset 2023-28-101-K, 2023-28-102-K, 2023-28-201-K).

Perusteluosa

Kaupunkiympäristön palvelualueen rakennuttamisyksikkö on laatinut Rakokiventien katusuunnitelman Uusikylän kaupunginosaan, osana Rakokiven liikekeskuksen kehittämishanketta. Katusuunnitelman tavoitteena on parantaa liikenneturvallisuutta, lisätä viihtyisyyttä sekä parantaa kestävien liikennemuotojen käyttämisen mahdollisuuksia. Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan mukainen.

Rakokiventie on pääkatu, jonka varrella muun muassa asuinkerrostaloja, liiketiloja sekä koulu. Katusuunnitelma on laadittu Rakokiventielle Rakokiven liikekeskuksen alueelle välille Elementintie-Toripolku.

Suunnitelman yhteydessä ajorata kavennetaan 7,0 metriin. Katualueen pohjoisreunalle on suunniteltu eroteltu pyörätie ja jalankulku väylä, jonka yhteisleveys on 5,0 m. Pyörätie on kaksisuuntainen. Katualueen eteläreunan yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie levennetään Vasaratien ja Toripolun välillä 3,5 m, samalla levennetään mahdollisuuksien mukaan erotuskaistaa. Vasaratieltä Elementintielle ja edelleen Hamarraitille asti nykyinen väylä muutetaan jalkakäytäväksi, jonka leveys on 2,5 m. Tällä ratkaisulla säilytetään Rakokiventie 3 portaat nykyisellään.

Muurarintien ja Mestarintien välillä ajorata toteutetaan korotettuna. Korotetun osuuden molemmissa päissä on suojatiet. Itäisessä suojatiessä on erillinen pyöräilijöiden ylityspaikka. Muut suojatiet sijaitsevat Nastopolin (Vasaratie) kohdalla, jossa suojatie on varustettu keskisaarekkeella sekä Timpurintien liittymässä. Suojateitä parannetaan liikenneturvallisuuden parantamiseksi.

Suunnitteluosuudella on neljä linja-autopysäkkiä. Ne ovat sijoitettu suunnitteluosuuden molempiin päihin. Yksi pysäkeistä on ajoratapysäkki ja muut ovat pysäkkilevennyksiä. Pysäkit on mitoitettu yhdelle linja-autolle kerrallaan ja pysäkin leveys on 3,0 m. Kaikki pysäkit varustetaan katoksella ja roska-astialla. Odotustilan leveys on 3,0 m. Katusuunnitelman mukaisesti Rakokiventiellä ei ole jatkossa kadunvarsipysäköintiä. Pysäköinti on lähtökohtaisesti kielletty liikennemerkillä jo nykyisin.

Suunnitteluosuudelle on esitetty tilavaraukset kalusteille ja kasikasvitorneille tai -ruukuille asemapiirustuksen mukaisesti mm. torin kohdalla sekä Rakokiventien liikerakennusten korttelialuetta merkitsemään. Kasvillisuus on suunnittelussa uudistettu monimuotoisemmaksi liikekorttelien kohdalla pensaiden, perennojen, köynnösten ja puiden avulla. Rakokiventien liikekorttelialueen ulkopuolella

olevat lehmuskujanteet säilytetään ja täydennysistutetaan mahdollisuuksien mukaan.

Katuvalaistus uusitaan koko suunnitteluosuudelta. Alueelle tuleva kausivalaistus toteutetaan tuleviin valaisinpylväisiin. Lisäksi saneerataan hulevesiviemäri ja vesijohto.

Suunnitellut kadut on esitetty suunnitelmapiirustuksissa piir. nrot:

2023–28–101-K Rakokiventie, asemapiirustus

2023–28–102-K Elementintie, asemapiirustus

2023–28–201-K Rakokiventie, pituusleikkaus

Asianosaisten kuuleminen:

Rakokiventien suunnitelmien luonnoksia esiteltiin asukastilaisuudessa 10.10.2023.

Katusuunnitelmat ovat olleet nähtävillä 18.1.–31.1.2024 Palvelutori Kympissä, Rakokiven monitoimitalo Loistossa sekä kaupungin verkkosivuilla. Nähtävillä olosta jaettiin postitse tiedote Rakokiventien varrella oleville kiinteistöille ja kuulutukset julkaistiin Uusi Lahti ja Nastola - lehdissä sekä kaupungin internetsivuilla.

Katusuunnitelmista tuli nähtävillä oloaikana kaksi (2) muistutusta. Muistutukset ovat kokonaisuudessaan liitteenä, alla ydinsisältö ja vastineet.

Muistutuksessa vastustetaan yhdistetyn jalkakäytävän ja pyörätien muuttamista liikennemerkeillä jalkakäytäväksi välillä Hamarraitti-Vasaratie, viitaten siihen, että muutoksen myötä kiinteistölle ei voisi jatkossa ajaa pyörällä liikennesääntöjä noudattaen.

- Nykyisellään väylän leveys on n. 3 metriä, eikä siten täytä yhdistetyn jalkakäytävän ja pyörätien tilavaatimuksia. Katusuunnitelmassa väylän leveys pysyy ennallaan ja paikoittain levenee. Väylän leventäminen yhdistetyn jalkakäytävän ja pyörätien mittoihin olisi tarkoittanut merkittävää luiskan jyrkentämistä Rakokiventie 3 kiinteistön kohdalla. Rakokiventie 3 kiinteistölle voi ajaa pyörällä Vasaratien kautta.

Muistutuksessa vastustetaan Rakokiventie-Vasaratien risteyksen länsipuolelle istutettavaa uutta havupuuta, viitaten siihen, että näkyvyys Rakokiventielle heikentyy Vasaratieltä katsottuna.

- Tarvittavan näkyvyyden toteutuminen on tarkistettu kyseisellä kohdalla. Uusien puiden istutusmahdollisuudet ja vanhojen säilytysmahdollisuudet varmistuvat vasta rakennussuunnitelmavaiheessa.

Rakokiventie 3 kohdalla olevan syvennytaskun poistamista vastustetaan muistutuksessa, viitaten kiinteistön asiointiliikenteen vaikeutumiseen.

-Kiinteistön asiointiliikenne on mahdollista läheisen tonttikadun Vasaratien kautta.

Toisessa muistutuksessa kritisoidaan jalkakäytävän ja pyöräteiden leventämistä ajoradan leveyden kustannuksella, viitaten liikenneturvallisuuden heikentymiseen.

-Yhdistetyt jalkakäytävät ja pyörätiet levenevät suunnitelmissa ensisijaisesti ulospäin kadusta, ei kohti ajorataa. Ajoradan kavennus suhteessa sen leveyteen (uusi leveys 7,0 m) on pieni, 0,5 metriä. Ajoradan kaventamisella on ajonopeutta hidastava vaikutus ja siten rauhoittaa liikennettä. Kunnossapidon kannalta, esimerkiksi aurausten hoitamisen kannalta kaventaminen ei vaaranna liikennettä.

Muistutuksessa varoitetaan katettuihin pysäkkeihin kohdistuvasta ilkeivallasta.

Liikenneturvallisuutta tulisi muistutuksen mukaan parantaa valaistuksen parantamisella sekä asfalttipintojen uusimisella.

-Valaistus saneerataan koko suunnittelualueelta. Myös päällystys uusitaan koko suunnittelualueelta.

Itäinen kumppanuuspöytä toimitti kommentit katusuunnitelmiin 6.2.2024. Kommentit ovat kokonaisuudessaan asian oheismateriaalina.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote: asianosaiset, kaupunkitekniikka