

Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöspäivämäärä 14.02.2024 § 20

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 14.02.2024

§ 20

Nastolan kuntoportaiden puistosuunnitelma

1080/10.03.01.00/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Suunnitteluhortonomi Anniina Saimakoski p. 044 482 0578

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupungininsinööri Lastikka Mika

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä Nastolan kuntoportaiden puistosuunnitelman (2023-19-101-P).

Perusteluosa

Suunnittelualue sijaitsee Nastolan kirkonkylässä, rajoittuen Kukkastien ja Venetien väliseen jyrkkään pohjoisrinteeseen. Alue on maakunnallisesti arvokasta rakennettua kulttuuriympäristöä (MARY) ja alueelle on tehty kulttuuriympäristöselvitys vuonna 2020. Suunnittelussa on erityisesti otettu huomioon alueen maisemalliset arvot ja portaiden linjaus on suunniteltu siten, että maastoon tehtäisiin mahdollisimman vähän muutoksia ja rinteiden komea mäntyvaltainen puusto säilyisi.

Kuntoportaiden rakentamisesta on tehty valtuustoaloite vuonna 2020, jossa esitettiin tavoitteena edistää liikkumista, muodostaa turvallinen

porrasyhteys koululaisille ja alueen asukkaille ja siten parantaa rinteeseen yläpäässä sijaitsevan linja-autopysäkin saavutettavuutta.

Puistosuunnitelman sisältö

Portaat ovat sovitettu maastoon siten, että ne ovat koko matkalta nykyisen maanpinnan tason yläpuolella, kuitenkin siten, ettei korkoero maanpintaan ole liian suuri. Portaat on suunniteltu 2,5 m leveiksi, ja niiden arvioitu kokonaispituus on noin 42 m. Portaissa on yksi välitasanne sekä yksi kivituhkapintainen alue, ennen viimeistä nousuosuutta Kukkastien linja-autopysäkillä. Tämä tarkoittaa, että portaissa on yhteensä kolme nousuosuutta, joista kahdella lyhyemmällä osuudella on 11 ja 27 askelmaa ja pisimmällä osuudella 76 askelmaa.

Portaat toteutetaan tummanruskeiksi maalatuista teräselementeistä ja askelmat tehdään sinkityillä teräsritilöillä. Kaiteiden ylä- ja käsijohteisiin asennetaan puiset kaidepuut, jolloin kaiteesta on miellyttävä pitää kiinni ja portaiden ilme pehmenee. Yläjohteeseen asennetaan valaistus upotettuna. Kukkastien pysäkin odotustilan rinteeseen puoleiselle reunalle asennetaan kaide.

Portaiden alapäähän ja kivituhkapintaiselle tasanteelle asennetaan penkkejä ja roska-astiat. Ulkoilureitin ja Venetien välinen nykyinen siltarakenne poistetaan ja korvataan kivituhkapintaisella käytävällä. Ulkoilureitin varteen asennetaan huomiokyltit varoittamaan risteävästä kulkuyhteydestä portaille.

Nykyinen puusto säilytetään pääosin ja pintamaa pyritään säilyttämään koskemattomana mahdollisimman laajalti. Vaurioituneet alueet ennallistetaan rakentamisesta syntyneillä kaivumailla, jolla edistetään kiertotalouden periaatetta ja hiilineutraalia rakentamistapaa.

Suunnitelmassa on esitetty viitteellisenä kulkuyhteyksien järjestely Kukkastiellä, joka on ELY-keskuksen hallinnoima maantie. Portaat on suunniteltu toteutettavaksi Kukkastien pysäkille saakka, ja samalla voidaan parantaa pysäkin ja sen kulkuyhteyksien käyttöturvallisuutta. Pysäkin odotustila ja sinne johtava kulkuyhteys levennetään n. 2,5 m leveäksi ja pysäkille johtava suojatie siirretään n. 10 m itään. Samalla muutetaan Kukkastien ylittävä suojatieyhteys 5,2 m leveäksi kavennetuksi suojatieksi, jolloin pystytään toteuttamaan turvallinen kulkuyhteys, mikä kuitenkin mahdollistaa linja-auton ja henkilöauton kohtaamisen.

Kuntoportaiden arvioidut toteuttamiskustannukset ovat 318 200 €, sisältäen suunnittelun ja rakentamisen. Kukkastien liikenneturvallisuutta ja portaiden käytettävyyttä parantavien toimien kustannuksiksi on arvioitu n. 70.000 euroa.

Nastolan kuntoportaiden puistosuunnitelma toteuttaa Lahden kaupungin strategiaa:

- Lahti on hiilineutraali 2025
- Lahtelaiset ovat terveempiä ja liikkuvat enemmän
- Lasten ja nuorten terveelliset elintavat, turvallisuuden ja osallisuuden kokemukset sekä koettu hyvinvointi paranevat
- Lähiluonnon virkistyskäyttömahdollisuudet kasvavat
- Matalan kynnyksen liikunta- ja kulttuurimahdollisuuksien saavutettavuus paranee

Asianosaisten kuuleminen

Puistosuunnitelman luonnosta esiteltiin asukastilaisuudessa 15.6.2023 ja kohteeseen tutustuttiin paikan päällä asukkaiden kanssa.

Puistosuunnitelma oli nähtävillä 14.–27.9.2023 sekä uudelleen 18.–31.1.2024, koska portaita jatkettiin ulottumaan pidemmälle Kukkastien linja-autopysäkille saakka.

Puistosuunnitelmasta ei saapunut muistutuksia kummankaan nähtävillä olon aikana.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote: kaupunkisuunnittelu, kaupunkitekniikka