

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 25.01.2024

§ 12

Ulkotarjoilupaiikkojen ja venepaikkojen taksat

5388/02.02.05.00/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Aluepäällikkö Niina Savolainen p. 050 398 5438

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupungininsinööri Lastikka Mika

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevat uudet hinnastot ulkotarjoilualueille ja venepaikoille. Uudet hinnat astuvat voimaan 1.3.2024.

Perusteluosa

Kaupungin yleisiä alueita voidaan vuokrata erilaisiin käyttötarkoituksiin. Yksi tarkoituksista on paikka ulkotarjoilulle eli terassille. Vuonna 2023 terassilupia myönnettiin 30 kpl. Osa luvista on yksivuotisia, osa monivuotisia. Ulkotarjoilupaiikkojen tuotot vuonna 2023 on 53 637,43 €. Ulkotarjoilupaiikoista perittäviä maksuja tarkistettiin viimeksi 15.2.2023 §17.

Lahden kaupungilla on Vesijärvellä, Teivaan ja Niemen satamissa tarjolla lähes 900 laituri- ja poijupaikkaa, joista maksettuna kesäkaudelle 2023 on 755 kpl. Lisäksi Lahdesta löytyy tuhat soutuvenepaikkaa eri järvien rannoilta. Näissä käyttöaste riippuu kohteesta, ja alueen läheisyydestä.

Venepaikkojen tuotot vuodelle 2023 on 249 838,42 €. Satamiin kohdistuvat suorat käyttötalousmenot vuonna 2023 on noin 583 507 €, satamainvestoinnit suuruusluokassa 1 500 000 €/vuosi. Venepaikoista perittäviä maksuja tarkastettiin viimeksi 22.3.2023 §32.

Ulkotarjoilupaikkojen ja venepaikkojen taksoja esitetään korotettavaksi 1.3.2024 alkaen n. 4,8 %. Uudet hinnat on esitetty liitteessä. Korotus perustuu yleiseen hintojen nousuun. Molemmat hinnastot vahvistetaan ilman ALV:a ja ALV lisätään hintaan myyntivaiheessa.

Taksojen nostolla tavoitellaan palvelualueen toiminnan nykytason (ns. M-tason) säilyttämistä, joka tarkoittaa menojen kasvun hidastamisen toimenpiteiden korvaamista ensisijaisesti tuloja kasvattamalla (Lahden kaupunki, Talousarvio 2024, Toimeenpano-ohjeet, s. 7). Korotusten tavoitteena on edistää kaupungin strategista tavoitetta rakentaa toiminnan talous kestäväälle kasvulle.

Maksuja ja taksoja tulee tarkastella/päivittää vuosittain sekä lakimuutosten että viranomaisten antamien ohjeistusten perusteella. Maksujen ja taksojen tason korottaminen arvioidaan lautakunnissa vastaamaan kunkin toiminta-alueen indeksien korotuksia.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: valmistelija, Lastikka