

LAHDEN KAUPUNGIN KÄRPÄSEN JA SOPENKORVEN KAUPUNGINOSIEN KORTTELIEN Nro 610, 611, 671, 1765-1777, 1779-1794, 1797, 1798 JA KAAPPELLI-, KÄRPÄSEN-, NÄKÖHARJUNNINNE-, MITTARIN-, METSA-PIETILÄN-, MÄNNISTÖN-PIVON-, PIKKU-, PIVON-, SALILAN-, TAKALAN-, VIKINPUISTON OSIEN, KORTTELIN N:o 610 ITÄPUOLELLA OLEVAN, KORTTELIN N:o 1777 ETELÄPUOLELLA OLEVAN, KORTTELIN N:o 1788 ETELÄPUOLELLA OLEVAN, KORTTELIN N:o 1797 ITÄPUOLELLA OLEVAN, KORTTELIN N:o 30008 KOILLISPUOLELLA OLEVAN PUISTOALUEEN SEKA KORTTELISSA N:o 1770 OLEVAN PUISTOALUEEN JA URHEILU-, PYSÄKOIMIS-ALUEIDEN ETTÄ RAUTATIE- JA KATUALUEIDEN OSIEN ASEMAKAAVANMUUTOS 1:1000.

- ASEMAKAAVANMUUTOS JA -LIIKÄYTYKSET :**
- 3 metrin sen laajuuksella oleva viiva, jota vahvistuksen kohee.
 - Eri laajuusluokkien alusten alueen osien välinen raja.
 - Kuuvainnoinen raja.
 - Korttelin raja.
 - Ohjeellinen tontin raja.
 - Kuuvainnoinen numero.
 - Kuuvainnoinen nimi.
 - 611 Korttelin numero.
 - 2 Tontin numero.
 - MÄKIKÄ Kadun tai puiston nimi.
 - Formaattua tai yleiselle kävälle liikkelle varattu katualue.
 - Yleiselle kävälle liikkelle varattu korttelinosa.
 - Isäntätontin osa.
 - Vieriskä varten varattava alue.
 - Avovieriskä varten varattava alue.
 - Alue, jolla keskeinen moottoriajoneuvoliikenne on kieltetty, alueella ei sallita moottoriajoneuvojen liikennöintiä.
 - Ajo radan ylläpidetty.
 - h=18m Rakennuksen suurin sallittu korkeus.
 - II Romaalinen numero, joka osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varustuksen korkeuden.
 - e=0.35 Tontti- ja korttelinosa on tontin kerrosluvun kahdeksan kertainen.
 - 1000 m² Rakennuksen suurin sallittu kerrosala.
 - Ohjeellinen rakennusala.
 - Rakennusala.
 - Rakennusala, jolla rakennettava rakennuksen seinän ei sallita asuinnopeiden lämmitystä.
 - Rakennusala, jolla rakennettava rakennuksen asuinnopeiden lämmitystä ei sallita asuinnopeiden lämmitystä.
 - Rakennusala, jolla yleinen katualueen kalleus on rajoitettu.
 - Tri taasen tapahtuva jäänalku, vähimmäisyks 3 metriä.
 - Riitti merkinnän PERHIN osoittaa merkinnän noistamista.
 - Asuutalorakennusten ja niiden yhteydessä kahden perheen talojen korttelialue, alle 60 m² tonttien rakennuskoisuus on kuitenkin enintään 200 m² kerrosala.
 - Niveltalojen ja niiden yhteydessä rakennusten korttelialue, Asuinnopeiden keskimääräinen korkeus on oltava vähintään 50 m.
 - Asuutalorakennusten korttelialue, Asuinnopeiden keskimääräinen korkeus on oltava vähintään 60 m.
 - Yhdistettyjen liike- ja asuutalorakennusten korttelialue, Asuinnopeiden keskimääräinen korkeus on oltava vähintään 55 m.
 - Kiherakennusten korttelialue, Asuinnopeiden keskimääräinen korkeus on oltava vähintään 50 m.
 - Sisäpuolelta ja niiden sisäpuolelta sijaitsevien rakennusten korttelialue, Asuinnopeiden keskimääräinen korkeus on oltava vähintään 50 m.
 - Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
 - Pientalojen rakennusten korttelialue, Asuinnopeiden keskimääräinen korkeus on oltava vähintään 50 m.
 - Käsitöiden rakennusten korttelialue.
 - Puistoalue.
 - Leikkikenttä.
 - Rautatie.

Yleisellä rakennusala ei erikseen ole osoitettu rakennusta sen sijaitsevan 3 metrin lähemmäksi tontin rajaa.

Asuutalorakennusten korttelialueella ja asuutalorakennusten korttelialueella on sallittua rakentaa korkeintaan kolme kerrosta. Yleisellä rakennusala on sallittua rakentaa korkeintaan kolme kerrosta. Yleisellä rakennusala on sallittua rakentaa korkeintaan kolme kerrosta. Yleisellä rakennusala on sallittua rakentaa korkeintaan kolme kerrosta.

Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueella sallitaan asuinnopeiden keskimääräinen korkeus on oltava vähintään 50 m.

Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueella sallitaan asuinnopeiden keskimääräinen korkeus on oltava vähintään 50 m.

Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueella sallitaan asuinnopeiden keskimääräinen korkeus on oltava vähintään 50 m.

Asuinnopeiden keskimääräinen korkeus on oltava vähintään 50 m.

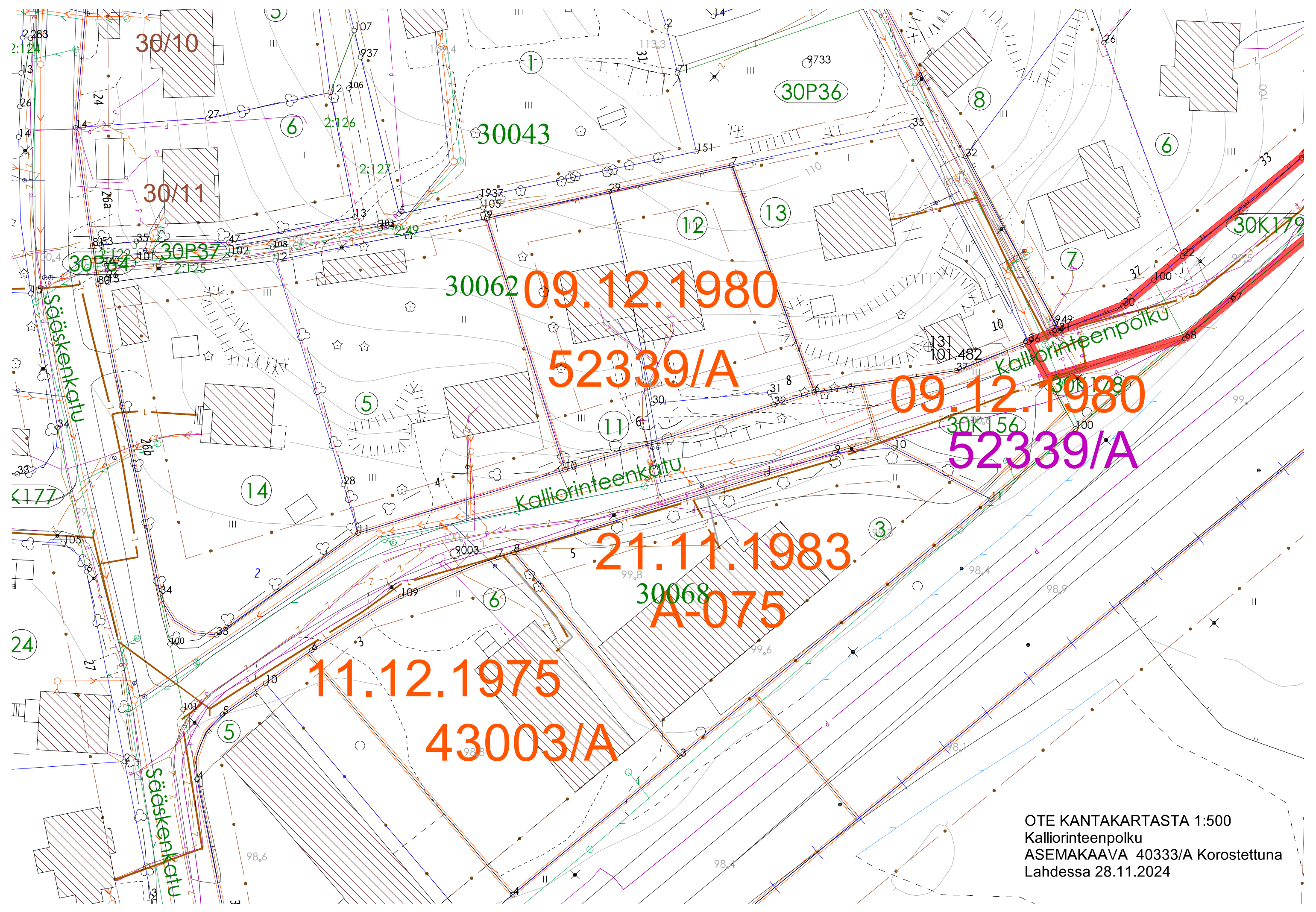
Asuinnopeiden keskimääräinen korkeus on oltava vähintään 50 m.

Asuinnopeiden keskimääräinen korkeus on oltava vähintään 50 m.

Seisotat: *Antti Toivanen*
Kuuvainnoinen

Lahri 10.4.1973 *Jani Finne*
Lauri Saarinen, arkkitehti

Kartta korjattu kuuvainnoinen 2.7.1973 tekemällä lisätyöillä.



OTE KANTAKARTASTA 1:500
Kalliorinteenpolku
ASEMAKAAVA 40333/A Korostettuna
Lahdessa 28.11.2024