

Lahden kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, 16.12.2024

§ 108

Lahti-konsernin yhtiöiden omistajastrategioiden päivittäminen

9121/00.00.02.00/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Omistajaohjauksen asiantuntija Sanna Haarala 044 4826426

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Omistajaohjauksen johtaja Ignatius Veli-Pekka

Päätösehdotus

Konserni- ja tilajaosto päättää hyväksyä Lahti Energia Oy:n, Lahden Talot Oy:n, Spatium Toimitilat Oy:n, Lahti Aqua Oy:n, Lahden Pysäköinti Oy:n ja Paavolakiinteistöt Oy:n omistajastrategiat

Käsittely

Kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja Rami Lehto ilmoitti esteellisyydestään. Esteellisyys todettiin hallintolain 28 § 1 momentin 5 kohdan perusteella. Kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja Rami Lehto poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Perusteluosa / aiempi käsittely

Konserni- ja tilajaosto käsitteli kokouksessaan 14.10.2024 Lahden Talot Oy:n, Spatium Toimitilat Oy:n, Lahti Aqua Oy:n, Lahden Pysäköinti Oy:n ja Paavolakiinteistöt Oy:n omistajastrategioiden päivittämistä. Konserni- ja tilajaosto päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Lahti-konsernin merkittävimmille osakeyhtiöille on laadittu kirjalliset omistajastrategiat, joissa linjataan omistamisen tarkoitus, omistajastrateginen tahtotila, omistamisen riskit ja kehittämistavoitteet. Omistajastrategia kertoo yhtiön olemassaolon tarkoituksen, kuvaa omistajan tahtotilaa ja toimii pohjana yhtiön missiolle, visiolle ja liiketoimintastrategialle. Lahden kaupungin omistamissa yhtiöissä omistamisen tulee tukea ja palvella palvelujen järjestämistä, strategisia tavoitteita tai kaupungin taloutta.

Konserni- ja tilajaosto hyväksyi Lahden kaupungin kokonaan omistamien yhtiöiden omistajastrategioita kokouksessaan 10.10.2022 ja Lahti Energia Oy:n omistajastrategian 2.6.2023. Konserni- ja tilajaoston 10.10.2022 hyväksymiä omistajastrategioita päivitettiin 19.6.2023 lisäämällä omistamisen riskit kohtaan kaupungin vastuiden arvioiminen kuntalain 129 § mukaan.

Omistajastrategioita esitetään päivitettäväksi vastaamaan entistä paremmin kaupungin strategisiin ja taloudellisiin tavoitteisiin.

Omistajastrategiat toimivat pohjana vuosittain talousarviossa asetettaville yhtiökohtaisille toiminnallisille ja taloudellisille tavoitteille.

Kaupunginhallitus ja Konserni- ja tilajaosto valvovat omistajastrategian ja yhtiöille asetettujen tavoitteiden toteutumista neljännesvuosiraportein.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: omistajaohjauspalvelut, Spatium Toimitilat Oy, Lahti Aqua Oy, Lahden Talot Oy, Lahden Pysäköinti Oy, Paavolakiinteistöt Oy, Lahti Energia Oy

