

**Kaupunkiympäristölautakunta**

## Pöytäkirja

Aika 17.09.2024 16:00 - 19:11

Lautakunta piti kokoustauon klo 18:02-18:12

Paikka Askonkatu 2, kokoustila Salpausselkä/Vesijärvi 4. krs

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Osallistujat	McCarron Francis	puheenjohtaja	
	Hälinen Ville	I varapuheenjohtaja	
	Sorsa Tuomas	II varapuheenjohtaja	
	Viinikka Anneli	jäsen	
	Sairomaa Tomi	jäsen	
	Lindroos Mikko	jäsen	
	Nikkilä Ville	jäsen	
	Närhi Anita	jäsen	
	Tuomi Maarit	jäsen	
	Kastehelmi Minerva	jäsen	
	Lampinen Minna	kaupunginhallituksen edustaja	Saapui asiantuntijaesittelyn aikana klo 17.11. Teams-yhteydellä.
Alho Olli	kaupunkikehitysjohtaja, esittelijä		
Helminen Juha	suunnittelujohtaja, esittelijä		
Lastikka Mika	kaupungininsinööri, esittelijä		
Silvast Maria	maisema-arkkitehti, asiantuntija	asiantuntijaesittely klo 16.05-18:02 / viheralueohjelma	

Kujala Kirsi	kaupunginpuutarhuri, asiantuntija	asiantuntijaesittely klo 16.00-18:02 / kaupunkipuulinjaus
Särkkä Anna-Maaria	metsäpäällikkö, asiantuntija	asiantuntijaesittely klo 16.00-18:02 / metsäohjelma
Honkanen Mia	luonnonsuojeluvalvoja, asiantuntija	asiantuntijaesittely klo 16.00-18.02 / luonnonsuojeluohjelma
Kemppainen Mika	rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja	Paikalla asiantuntijaesittelyn ajan klo 16.00-18.02
Uotila Risto	hallintopäällikkö, pöytäkirjanpitäjä	

Nimi	Tehtävä	Lisätieto
------	---------	-----------

Kaupunkiympäristölautakunnan puolesta

Francis McCarron

Risto Uotila

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Anneli Viinikka

Mikko Lindroos

Pöytäkirja on ollut nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa

<http://www.lahti.fi> 24.09.2024

Risto Uotila  
hallintopäällikkö

§	Otsikko	Sivu
§ 113	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 114	Pöytäkirjan tarkastajat	6
§ 115	Kaupunkiympäristön kunnossapidon laatu- ja palveluverkkotarkastelu	7
§ 116	Muut asiat	21

Kaupunkiympäristölautakunta  
Pöytäkirja

nro 10

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 17.09.2024

§ 113

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunkiympäristölautakunta  
Pöytäkirja  
Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 17.09.2024

nro 10

§ 114

Pöytäkirjan tarkastajat

Puheenjohtajan ehdotuksesta tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin jäsenet  
Anneli Viinikka ja Mikko Lindroos.

Kaupunkiympäristölautakunta  
Pöytäkirja

nro 10

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 17.09.2024

§ 115

Kaupunkiympäristön kunnossapidon laatu- ja palveluverkkotarkastelu

3847/00.01.02.03/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Kaupungininsinööri Mika Lastikka p. 050 63891

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta hyväksyi jäsen Sairomaan muutosesityksen.

Esittelijä

Kaupungininsinööri Lastikka Mika

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä perusteluosassa esitetyt kunnossapidon tuotteiden laatuvaatimukset, kunnossapitoon esitetyt laatutasomuutokset ja palveluverkkoon esitetyt muutokset.

Käsittely

Asian käsittelyn yhteydessä jäsen Sairomaa teki seuraavan muutosehdotuksen päätösehdotukseen:

”Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä perusteluosassa esitetyt kunnossapidon tuotteiden laatuvaatimukset 1, 2, 3, 4, 5, 7, 10, 11, 12 ja 13.

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hylätä perusteluosassa esitetyt kunnossapidon tuotteiden laatuvaatimukset 6, 8, 9, 14 ja 15.

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hylätä kunnossapidettävään palveluverkkoon esitetyt muutokset A – I ja K- M.

Lautakunta edellyttää tekemään tai päivittämään palveluverkkotarkastelut tai kevyemmät selvitykset soutuvenepaikoista, leikkialueista, yleisistä wc-tiloista ja matonpesupaikoista. Tavoitteena on poistaa vähäisellä käytöllä tai huonossa kunnossa olevat kohteet.

Lisäksi lautakunta edellyttää uimarantojen ja lähijääkenttien tarpeiden selvittämistä. Uimarantojen osalta tulee ottamaan huomioon kaupunkilaisten tasapuolinen ja yhdenvertainen mahdollisuus uimarantojen käyttöön asuinalueesta riippumatta. Jääkenttien osalta tulisi selvittää kenttien läheisyydessä olevien lapsiperheiden määrä, etäisyydet muille jääkentille ja arvioida kenttien käyttöaste. Selvityksien perusteella lakkautetaan tarpeettomat jääkentät ja osa uimarannoista siirretään virkistysrannoiksi. Selvitys tehtävä yhteistyössä hyvinvoinnin ja vapaa-ajan lautakunnan kanssa. Samalla selvitetään näiden siirtoa yhden lautakunnan alle.

Toimialan esitetty vuoden 2025 säästötavoite saavutetaan hyväksyttävien kunnossapidon laatuvaatimusheikkennysten myötä. Lisäksi lautakunta esittää kolmen kunnossapidon viran täyttämättä jättämistä (1 hlö kunnossapitovalvonta, 1 hlö katuvalaistuksen suunnittelu, 1 hlö katuvalaistuksen valvonta).

Lautakunta esittää edelleen, että vuosien 2026 ja 2027 säästötavoitteet kohdistetaan keskustan katualueiden kunnossapitourakkaan. Lautakunta kannustaa säästäväiseen rahankäyttöön, mutta säästötoimenpiteiden pitää olla tasapuolisia ja yhdenvertaisia.”

Jäsen Anneli Viinikka kannatti tehtyä muutosesitystä.



Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava muutosesitys, minkä johdosta tulee äänestää. Selostus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestusehdotuksen: Ne, jotka kannattavat esittelijän pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne, jotka kannattavat jäsen Sairomaan muutosesitystä, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 2 JAA-ääntä (Anita Närhi ja Francis McCarron) ja 8 EI-ääntä (Minerva Kastehelmi, Mikko Lindroos, Maarit Tuomi, Ville Nikkilä, Tomi Sairomaa, Anneli Viinikka, Tuomas Sorsa ja Ville Hälinen). Äänestyslista otettiin pöytäkirjan liitteeksi.

Puheenjohtaja totesi jäsen Sairomaan muutosesityksen voittaneen äänin 8-2.

## Perusteluosa

Lahden kaupungin yleisten alueiden kunnossapidon laatuvaatimukset on päätetty ja linjattu pitkälti viranhaltijoiden toimesta. Kunnossapidettävä palveluverkko on toteutunut julkisen käyttöomaisuuden investointien kautta, joita on suunnitelmien osalta viime vuosina vahvistutettu kaupunkiympäristölautakunnalla. Mutta ennen tätä toimintamallia, on verkosto rakentunut hyvin pitkälti viranhaltijoiden itsenäisten päätösten toimesta. Lisäksi asiantuntijat ja viranhaltijat ovat päättäneet käynnistää palveluita, joiden yhteydessä ei ole mietitty syntyviä pysyviä kustannuksia. Kaiken tämän tavoitteena on ollut palvella lahtelaisia asiakkaita mahdollisimman laajasti ja vastata heidän toiveisiinsa.

Kaupunkitekniikan infrapalveluiden tuottaminen perustuu nykyisin markkinaehtoiseen tuotantomalliin. Erityisesti kunnossapidon käyttötalouteen kohdistuvat menot on saatu pidettyä kurissa 2010-luvun puolenvälin tienoille saakka, kun kulloinenkin urakka-alue kerrallaan kilpailutettiin ensimmäisen kerran. Jokaisen urakka-alueen

ensimmäisessä kilpailutuksessa on ulosmitattu suurin säästö, tämän jälkeen seuranneissa kilpailutuksissa tätä tulosta ei enää ole saavutettu. Kustannusten yleinen nousu ja hoidettavien alueiden laajentumiset ovat nostaneet sopimushintoja. Nyt on ajauduttu tilanteeseen, jossa säästöt on kaivettava muuttamalla hankinnan sisältöä, joko yksittäisten kunnossapidon tuotteiden laatutasoa laskemalla tai kaventamalla palveluverkkoa.

Kaupunkitekniikkaa on valtuuston vahvistaman talousarvion yhteydessä velvoitettu talouden tasapaino-ohjelman nimissä tuottamaan sellainen palveluverkkotarkastelu, jolla saavutetaan vuonna 2025 110.000 euron, vuonna 2026 210.000 euron ja vuonna 2027 360.000 euron pysyvät säästöt. Lisäksi kaupunkiympäristön palvelualueen talouden tasapaino-ohjelmassa on kunnossapidolle 300.000 euron säästövelvoite vuodesta 2025 eteenpäin. Valmistelutyön yhteydessä on tunnistettu, että palveluverkon kaventaminen vaatii alueiden ennallistamiseen vähintään 300.000 euron panostukset.

Kaupunkitekniikan asiantuntijat ovat omana virkavalmistelutyönään valmistelleet ehdotuksen, jolle toivotaan kaupunkiympäristölautakunnan vahvistusta. Esitys on kaksiosainen, sisältäen ehdotuksia kunnossapidon tuotteiden laatutasosta sekä muutoksista palveluverkkoon. Esityksessä on pyritty tunnistamaan merkittävimmät kunnossapidon tuotteet, joilla sidotaan pääosa kustannuksista. Taustalla on pienempiä viilauksia, joita asiantuntijat tulevat toteuttamaan lisäksi omana työnään. Säästöpäätökset saadaan jalkautumaan varmimmin kunkin urakka-alueen kilpailutuksen yhteydessä. Nyt tehtävät päätökset aktivoidaan käynnissä olevan Keskustan kilpailutuksen yhteydessä, hankinnan julkaisu on tavoitteena toteuttaa lokakuussa 2024. Huomiona vielä, että tässä yhteydessä lautakunnalle esitetään vahvistettavaksi avaintuotteiden laatutaso.

Esityksen tavoitteena on vaikuttaa suoriin kustannuksiin palveluiden ostoina ja toisaalta esittää sellaisia muutoksia, jotka poistavat oman työvoiman lisäämistarpeen.

**Kunnossapidon tuotteet**

1. Lumen ja sohjon poiston lähtökynnyksiksi ja toimenpideajoiksi vahvistetaan seuraavat, esityksessä ei muutoksia nykytilanteeseen:

<b>Ajoradat</b>	Toimenpideaika alkaa, kun lumikerroksen paksuus on ylittänyt 3 cm (sohjo 2 cm)
<b>I Ik-</b>	<b>04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 01 02 03 04</b> Työn enimmäiskesto 6 h Klo 7 mennessä
<b>Ajoradat</b>	Toimenpideaika alkaa, kun lumikerroksen paksuus on ylittänyt 3 cm (sohjo 4 cm)
<b>II Ik</b>	<b>04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 01 02 03 04</b> Työn enimmäiskesto 6 h Klo 7 mennessä
<b>Ajoradat</b>	Toimenpideaika alkaa, kun lumikerroksen paksuus on ylittänyt 3 cm (sohjo 4 cm)
<b>III Ik</b>	<b>04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 01 02 03 04</b> Työn enimmäiskesto 12 h Klo 7 mennessä
<b>Ajoradat</b>	Toimenpideaika alkaa, kun lumikerroksen paksuus on ylittänyt 2 cm (sohjo 2 cm)
<b>IIIA Ik</b>	<b>04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 01 02 03 04</b> Työn enimmäiskesto 4 h Klo 7 mennessä
<b>Pääpyöräreitit</b>	Toimenpideaika alkaa, kun lumikerroksen paksuus on ylittänyt 2 cm (sohjo 2 cm) <b>Väylällä ei saa olla koskaan lunta yli 5 cm.</b>
<b>A+</b>	<b>04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 01 02 03 04</b> Työn enimmäiskesto 3 h Klo 7 mennessä
<b>Kevyt liikenne</b>	Toimenpideaika alkaa, kun lumikerroksen paksuus on ylittänyt 2 cm (sohjo 2 cm)
<b>A Ik</b>	<b>04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 01 02 03 04</b> Työn enimmäiskesto 4 h Klo 7 mennessä
<b>Kevyt liikenne</b>	Toimenpideaika alkaa, kun lumikerroksen paksuus on ylittänyt 3 cm (sohjo 2 cm)
<b>B Ik</b>	<b>04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 01 02 03 04</b> Työn enimmäiskesto 6 h Klo 7 mennessä

2. Liukkaudentorjunnan lähtökynnyksiksi ja toimenpideajoiksi vahvistetaan seuraavat, esityksessä ei muutoksia nykytilanteeseen:

**Liukkaudentorjunnan lähtökynnys ja toimenpideajat**

<b>Ajoradat</b>	Erittäin liukas keli: esim. musta jää, märkä jää, hioutunut jää	
<b>I Ik</b>	<b>04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 01 02 03 04</b>	Työn enimmäiskesto 2 h Klo 7 mennessä
<b>Ajoradat</b>	Erittäin liukas keli: esim. musta jää, märkä jää, hioutunut jää	
<b>II Ik</b>	<b>04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 01 02 03 04</b>	Työn enimmäiskesto 2 h Klo 7 mennessä
<b>Ajoradat</b>	Erittäin liukas keli: esim. musta jää, märkä jää, hioutunut jää	
<b>III Ik</b>	<b>04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 01 02 03 04</b>	Työn enimmäiskesto 6 h Klo 12 mennessä
<b>Ajoradat</b>	Liukas keli: jäinen tai liukkaaksi tamppautunut pinta	
<b>IIIA Ik</b>	<b>04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 01 02 03 04</b>	Työn enimmäiskesto 2 h Klo 7 mennessä
<b>Pääpyöräreitit</b>	Liukas keli: esim. jäinen tai liukkaaksi tamppautunut pinta	
<b>A+</b>	<b>04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 01 02 03 04</b>	Työn enimmäiskesto 2 h Klo 7 mennessä
<b>Kevyt liikenne</b>	Liukas keli: jäinen tai liukkaaksi tamppautunut pinta	
<b>A Ik</b>	<b>04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 01 02 03 04</b>	Työn enimmäiskesto 2 h Klo 7 mennessä
<b>Kevyt liikenne</b>	Liukas keli: jäinen tai liukkaaksi tamppautunut pinta	
<b>B Ik</b>	<b>04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 01 02 03 04</b>	Työn enimmäiskesto 3 h Klo 7 mennessä

3. Kemiällisen liukkaudentorjunnan materiaalihankinta siirretään urakoitsijan hankinnaksi, vaatimuksena edelleen formiaatti tai muu vastaava ympäristöystävällinen materiaali
4. Polanteen poiston ja pinnan tason laatuvaatimuksiksi vahvistetaan seuraavat:

**Lumi- ja jääpolanteen tasauksen lähtökynnykset ja toimenpideajat:**

Väylät hoitokuokittain	Polanteen enimmäispaksuus	Enimmäisurasyvyys / epätasaisuus	Toimenpide-aika, arki- vuorokautta
Kunnossapitoluokissa I ja II olevat ajorataristeykset ja linja-autopysäkkitaskut	0	0	Ei sallita polannetta
Ajoradat I ja II lk Kevytväylät A ja B lk	30 mm**	20 mm	Tasaisuustarpeen synnyttyä seuraavan arkipäivän (ma-pe) aikana.
Ajoradat III lk	60 mm	40 mm	Tasaisuustarpeen synnyttyä seuraavan arkipäivän (ma-pe) aikana.
Pääpyöräreitit A+, IIIA	10 mm	10 mm	Tasaisuustarpeen synnyttyä seuraavan arkipäivän (ma-pe) aikana.

5. Lumen kuormauksessa ja poisajossa lumen vastaanottomaksut siirretään urakoitsijan hankinnaksi
6. Vähennetään talvikunnossapidettävien portaiden määrää ja vähennetään talvihoidettavien polkupyörätelineiden määrää 200 kpl:seen
  - o Luovutaan Kirkkopuiston portaiden (Päijänteenkatu – Väinö Hovilan puistotie - Kirkkokatu) talvikunnossapidosta
7. Hiekoitusmateriaalin poiston ja pölynsidonnin toimenpideajoiksi vahvistetaan seuraavat:

**Keväisin tehtävä hiekoitusmateriaalin poiston toimenpideajat:**

Kunnossapitoluokka	Hiekoitushiekan poiston ajankohta
I, II, IIIA, A, B ja tori	Hiekoitushiekka poistetaan mahdollisimman pian sääolosuhteiden salliessa (aloitettava välittömästi, kun ainoastaan öisin on pakkasta). Työn on oltava liikennealueiden osalta valmis viimeistään 15.4.
III	Hiekoitushiekka poistetaan välittömästi edellisten luokkien väylien jälkeen. Työn on oltava liikennealueiden osalta valmis viimeistään 30.4.
<del>Pääpyöreittit</del> A+	Hiekoitushiekka poistetaan ensimmäisenä
R2, R3-edustus ja R3	Hiekoitushiekka poistetaan mahdollisimman pian sääolosuhteiden salliessa. Hiekan tulee olla poistettu 15.5. mennessä.
R4, A-hoitoluokat (viherluokat), sekä kiinteistöjen hoitovastuu alueet	Hiekoitushiekka poistetaan välittömästi A2 luokkien jälkeen. Hiekan tulee olla poistettu 22.5. mennessä.
Portaat, rampit ja luiskat	Hiekoitushiekka poistetaan 30.4. mennessä.

8. Luovutaan Keskustan Hiekkamyrsky-operaatiosta
9. Pintojen harjauksen ja pesun laatuvaatimuksiksi vahvistetaan seuraavat:

**Laatuvaatimukset**

KP-luokka	Puhtaanapidon laatuvaatimus roskien ja lian määrälle
I, II, IIIA, A+, A ja valetut turva-alustat, R-kunnossapitoluokat	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Oltava aina siisti</li> <li>• Likaa ja pölyämistä vähän</li> <li>• Syyssiivous tehdään vuosittain 15.11. mennessä</li> <li>• valetun turva-alustan tulee olla turvallinen käyttää</li> </ul>
III, B ja A-viherkunnossapitoluokat	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Roskaantumista sallitaan vähäisessä määrin, lyhytaikaisesti</li> <li>• Ei häiritsevästi likaa</li> <li>• Syyssiivous tehdään vuosittain 15.11. mennessä</li> </ul>

10. Luovutaan III- ja B-luokan käytävien pintojen harjauksesta ja pesusta
11. Vahvistetaan puhtaanapidon laatuvaatimuksiksi seuraavat:

## Laatuvaatimukset

KP-luokka	Puhtaanapidon laatuvaatimus roskien ja lian määrälle
I, II, IIIA, A+, A ja R3 edustuspuistot	<ul style="list-style-type: none"> <li>Oltava aina siisti</li> </ul>
III ja B	<ul style="list-style-type: none"> <li>Roskaantumista sallitaan vähäisessä määrin, lyhytaikaisesti</li> </ul>
R2, R3, R4, A2-A4, M2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Välittömästi työn jälkeen viheralueiden tulee olla siistejä lehdistä, ym. eloperäisistä jätteistä, sekä asiaankuulumattomista esineistä ja roskista.</li> <li>Keväisin nurmialueet on siivottu ennen ruohonleikkuun aloitusta.</li> <li>Murskattu lehtimassa on hienojakoista ja levinnyt tasaisesti nurmialueelle, eikä muodosta paksuja lehtimattoja.</li> <li>Nurmikoilta, istutusalueilta, puistokäytäviltä, -kentiltä ja oleskelualueilta, leikkivälineiden turva-alueilta poistetaan roskat, lasinsirut, tupakantumpit ym. asiaankuulumattomat esineet sekä mahdolliset eläinraadot.</li> <li>Turvasora, turvahake tai hiekka ei ole levinnyt ympäristöön.</li> <li>Lähimetsäalueilla ei ole isoja roskia tai jätteitä (tupakka-aski ja sitä suuremmat)</li> <li>Uima- ja virkistysrannat ovat käyttäjilleen puhtaita ja turvallisia käyttää</li> </ul>

12. Poistetaan roska-astiat kiinteistöjen puhtaanapitoalueilta

13. Vahvistetaan seuraavat laatuvaatimukset roska-astioiden tyhjentämiseen:

- Roska- ja jäteastioiden tyhjennys, viher- ja katualueilla kesäkaudella 25.4.–30.9.
  - R3-arvopuistojen roska- ja jäteastiat tyhjenetään tarvittaessa joka päivä (ma-su) siten, että alueet ovat aina moitteettomassa kunnossa
  - Launeen Keskuspuiston ja Perhepuiston, Pikku-Vesijärvenpuiston ja Ankkurin uimarannan roska- ja jäteastiat tyhjenetään päivittäin (ma-la)
  - Koira-aitausten roska- ja jäteastiat tyhjenetään ja koirankakkapussitelineet täytetään kerran viikossa
  - syväkeräysastiat tyhjenetään syksyisin ennen pysyvän lumen tuloa, sekä keväisin ennen kasvukauden alkua. Lisäksi kesäaikana tyhjennys tehdään riittävän usein (täyttöaste on yli 50 %) hajuhaittojen välttämiseksi

- Matkustaja- ja Teivaan satama-alueiden roska- ja jäteastiat tyhjennetään/tarkistetaan päivittäin (ma-su)
  - Matkakeskuksen roska- ja jäteastiat tyhjennetään/tarkistetaan päivittäin (ma-su).
  - Roska- ja jäteastioiden tyhjennys katualueilla talvikaudella 1.10.–24.4. Matkakeskuksen roska- ja jäteastiat tyhjennetään/tarkistetaan vähintään 3 kertaa viikossa
  - Roska- ja jäteastioiden tyhjennys katualueilla 1.10.–30.9. Kauppatorin ja muun ydinkeskustan roska- ja jäteastiat tyhjennetään vähintään 3 kertaa viikossa. Samalla tyhjennetään tarvittaessa tuhka-astiat
14. Roska-astioiden määrää katu- ja puistoalueilla puolitetaan nykyisestä ja luovutaan koirankakkapussiautomaateista ja koirankakkapussien tarjoamisesta
15. Töhrysten ja luvattomien mainosten poistamistyötä vähennetään 1/3 kesäajalla

### **Kunnossapidettävän palveluverkon muutokset**

- A. Lopetetaan lähijääkenttien kunnossapito niiden vähäisen käytön johdosta kaikilla urakka-alueilla 1.10.2024 alkaen
- B. Luovutaan siirreltävästä kausipenkeistä pois lukien Vesijärven sataman penkit 1.1.2025 alkaen
- C. Luovutaan kaikista kausikasvien maaryhmistä 1.10.2024 alkaen
- D. Luovutaan kevät- ja syyskukista (orvokit, kanervat) 1.10.2024 alkaen
- E. Luovutaan kaikkien suihkulähteiden kesäkäytöstä 1.1.2025 alkaen
- F. Luovutaan Vanhankartanon rantalehdon luonnonsuojelualueen, Villähteen Kukkasen, Jatankallion ja Levonniemen soutuvenepaikoista välittömästi
- G. Luovutaan kaikista kaupunkitekniikan vastuulla olevista uimarannoista 1.1.2025 alkaen
- H. Käynnistetään leikkialueiden palveluverkkosuunnitelman päivitystyö niin, että se valmistuu 1.6.2025 mennessä. Päivitystyön tavoitteena on



tuottaa käsitys tiiviimmistä leikkialueverkostosta sekä raamit uusien leikkipaikkojen perustamiselle

- I. Tiivistetään matonpesupaikat kaudesta 2025 alkaen kahteen kohteeseen, joista toinen sijaitsee Suppalassa ja toinen Merrasjärvellä
- J. Lopetetaan Pikku-Veskun urkujen ylläpito välittömästi ja samalla käynnistetään uusien vastaavaa palvelua tuottavien urkujen suunnittelu
- K. Päätetään, että osbu-hankkeilla ei tuoteta jatkossa sellaista normaalia kunnossapidettävää infraa, jota toteutetaan julkisella käyttöomaisuudella
- L. Suljetaan 1.1.2025 alkaen yleisillä alueilla sijaitsevat wc-tilat ja käynnistetään kaupunkitasoinen yleisten wc-tilojen palveluverkkotarkastelu
- M. Luovutaan Launeen Perhepuiston päivittäisistä käytön tehtävistä (mm. ulkoleikkivälineet, vesileikkialueen käyttökuntoon laitto)

### **Lausunnot**

Hyvinvoinnin ja vapaa-ajan lautakunta antoi kokouksessaan 11.9.2024 lausuntonaan seuraavan:

”Lautakunta merkitsee kaupunkiympäristön palvelualueen valmistelemaat palveluverkon karsinnat tiedoksi.

Hyvinvoinnin ja vapaa-ajan lautakunta esittää kaupunkiympäristölautakunnalle lausuntonaan, että yhteistyössä liikuntapalveluiden kanssa valmisteltu palveluverkkoesitys on talouden tasapainottamisohjelman tavoitteiden valossa perusteltu.

Lautakunta kuitenkin pyytää kaupunkiympäristölautakuntaa kiinnittämään huomiota siihen, ovatko saavutettavat säästöt oikeassa suhteessa kaupunkilaisten palveluiden heikentymiseen erityisesti uimarantojen kunnossapidon ja siisteyden osalta. Myös alueellinen tasa-arvo on huomioitava esim. Nastolan alueen uimarantojen osalta.”

### **Kuntalaisvaikutukset**

Kaikki säästötoimet laskevat asukastyytyväisyyttä. Useammassa muutoksessa, kun vähennetään palveluita, tunnistetaan yleinen mainehaitta Lahden kaupungille.

Talvikaudella lumenajotyötä tulee toteutumaan aiempaa vähemmän keskustassa, jolloin näkemäesteet lisääntyvät, pysäköintitilat pienenevät ja sulamisvesihaitat lisääntyvät. Kemiallisen liukkaudentorjuntamateriaalin muutos tuottaa riskin siitä, että liukkaus lisääntyy, pahin vaikutus joukkoliikenteelle. Hiekkamyrskystä luopuminen aiheuttaa pidempiaikaista haittaa ydinkeskustan yrityksille, alueella asuville ja siellä liikkuville. Kaikki puhtaanapitoon tehtävät säästöt huonontavat kaupunkikuvaa, lisäävät likaisuutta ja heikentävät ilmanlaatua. Penkkien vähentämistoimet kohdistuvat asiakasryhmään, jolla on haasteita itsenäisen liikkumisen kanssa. Muutokset kaupunkivihreässä alentavat viihtyisyyttä ja vaikuttavat kaupunkikuvaan.

### **Organisaatiovaikutukset**

Jo nyt tehty valmistelutyö on aiheuttanut ristiriitaa viranhaltijaorganisaatiossa, työtyytyväisyys laskee. Asiakkaiden tyytymättömyys vastaanotetaan pääsääntöisesti kunnossapitotyötä tekevien asiantuntijoiden toimesta. Lahden markkinaehtoisessa tuotantomallissa tyytymättömyys kohdistuu pieneen asiantuntijajoukkoon kaupunkitekniikan kunnossapidossa.

### **Ympäristövaikutukset**

Kemiallisen pölynsidontamateriaalin kustannusvastuumuutos tuottaa riskin siitä, että keskustan ilmanlaatu heikkenee talvikaudella, ilmanlaadun heikentymistä keväällä vahvistaa myös lumen poisajamisen

vähentyminen. Ja edelleen Hiekkamyrskystä luopuminen heikentää ilmanlaatua keväällä ydinkeskustassa. Puhtaanapitoon tehtävät säästöt lisäävät riskiä haittaeläinten lisääntymisestä. Töhryjen poistamistyön vähentäminen lisää töhryjen määrää. Niittyverkoston laajentamistoimet ovat positiivisia mm. pölyttäjille, toisaalta hoitamattomuus voi lisätä vieraslajeja.

### **Talousvaikutukset**

Esitettyjen muutosten perusteella, kun ne on saatu kaikki aktivoitua, arvioidaan olevan 400.000–600.000 euron säästövaikutukset vuosittain riippuen talvikausien rankkuudesta. Samalla saadaan kohdistettua oman asiantuntijajoukon työpanos keskeisiin tehtäviin, kuten esimerkiksi sopimuksenmukaisuuden valvontaan. Muutos poistaa riskin siitä, että tilaajan resurssia olisi lisättävä nykyisestä ja on mahdollista arvioida, voidaanko vähentää lisäksi urakoitsijoilta vaadittavaa työjohtoresurssia.

Esitetyt muutokset vaativat 30.000–50.000 euron arvoisen investointityyppisen muutostyön.

### **Yhteydet strategiaan**

Muutoksilla tavoitellaan säästöjä ja sitä kautta rahojen riittävyyttä. Muutoksilla toiminta painottuu entistä enemmän lakisääteisiin tehtäviin.

Kun tavoittelemme hyvinvoivaa Lahtea edistämällä liikunnallista elämäntapaa lapsista ikäihmisiin ja tiivistämällä yhdistysyhteistyötä, osa muutoksista ovat tavoitteen vastaisia.

Kaupunkikuvaa alentavat toimet ja muutokset teemoihin, joista Lahti saatetaan muistaa positiivisesti, eivät voi olla vaikuttamatta tapahtumiin ja sitä kautta tavoitteeseen elävämpi Lahti.

Kaupunkiympäristölautakunta  
Pöytäkirja

nro 10

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote:

Kaupunkitekniikka, kaupunkisuunnittelu, liikuntapalvelut,  
osbu-koordinattorit, tapahtumapalvelut

Liitteet

1 Äänestyslista

KYLA\_17092024\_115

Kaupunkiympäristölautakunta  
Pöytäkirja

nro 10

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 17.09.2024

§ 116

Muut asiat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohtaja Alho Olli

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Perusteluosa

-

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunkiympäristölautakunta  
Pöytäkirja  
Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 113, § 114, § 116

nro 10

Lahden kaupunki

## MUUTOKSENHAKUKIELTO

oikaisuvaatimus/kunnallisvalitus

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Kaupunkiympäristölautakunta  
Pöytäkirja  
Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 115

nro 10

Lahden kaupunki

OIKAISUVAATIMUSOHJE, kunnallisasiat

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (Laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 §).

Oikaisuvaatimusviranomainen

Asianomainen viranomainen/toimielin (mainittu päätöksessä/otteessa)

Yhteystiedot

Lahden kaupunki / kirjaamo

Postiosoite: PL 202, 15101 Lahti

Käyntiosoite: Lahden Palvelutori, Lahti-Piste, Kauppakeskus Trio, 2. krs,  
Aleksanterinkatu 18

Lahti-Pisteen aukioloaika: 8.00–18.00, **oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä oikaisuvaatimus on jätettävä kuitenkin kirjaamon (= viraston) aukioloaikana eli klo 15.00 mennessä**, jotta se katsotaan ajallaan saapuneeksi

Kaupunkiympäristölautakunta  
Pöytäkirja

puh. 03 814 2214

Sähköposti: kirjaamo(at)lahti.fi

nro 10

## Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä ja muussa tapauksessa seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimusaika taloudellisin ja tuotannollisin perustein tehdystä irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kulua vasta irtisanomisajan päättymisestä.

## Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen sekä sen tekijä ja yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle oikaisuvaatimusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä riippumatta tavasta, jolla se toimitetaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.



Kaupunkiympäristölautakunta  
Pöytäkirja

nro 10

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.