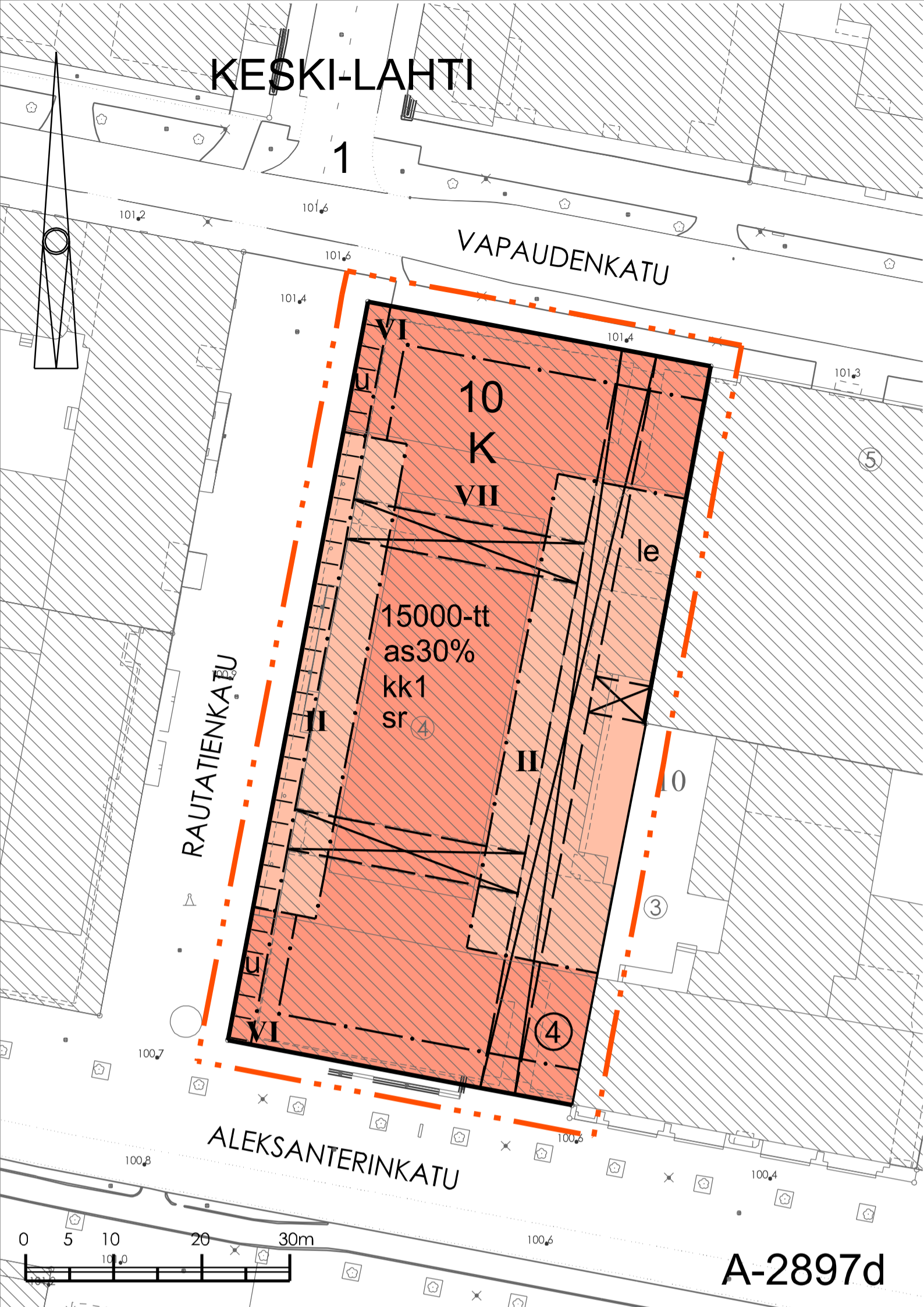


KESKI-LAHTI



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- 1 **K** LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- 2 3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- 3 KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- 4 OSA-ALUEEN RAJA.
- 5 OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
- 6 TONTIN RAJA.
- 7 **1** KAUPUNGINOSAN NUMERO.
- 8 **KES** KAUPUNGINOSAN NIMI.
- 9 **10** KORTTELIN NUMERO.
- 10 **④** TONTIN NUMERO.
- 11 **15000-tt** RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ. RAKENNUKSISSA SIJAITSEVIA TEKNISIÄ TILOJA EI LASKETA RAKENNUSOIKEUTEEN.
- 12 **as30%** RAKENNUSOIKEUDESTA 30 % ELI 4500 KERROSALANELIOMETRIÄ VOIDAAN OSOITTA ASUMISKÄYTTÖÖN.
- 13 **VII** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 14 RAKENNUSALA.
- 15 **kk1** TONTILLE SAA RAKENTAA KAKSI KELLARIKERROSTA, JOISTA YLEMPÄÄN SAADAAN SIJOITTA KERROSALAAN LASKETTAVIA TILOJA.
- 16 ULOKKE.
- 17 OHJEELLINEN RAKENNUKSEEN JÄTETTÄVÄ KULKUAUKKO, JOKA ON TARKOITETTU YLEISEN JALANKULUN PÄIVÄKÄYTTÖÖN. KULKUTILOIKSI MERKITTYJÄ ALUEITA JA NÄIHIN VÄLITTÖMÄSTI LIITTYVIÄ SAMASSA KÄYTTÖTARKOITUKSESSA OLEVIA TILOJA ENSIMMÄISESSÄ JA TOISESSA KERROKSESSA EI LASKETA RAKENNUSOIKEUTEEN JA SAADAAN KÄYTTÄÄ LIIKETILANA.
- 18 OHJEELLINEN LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
- 19 YLEISELLE JALANKULULLE ENSIMMÄISESSÄ KERROKSESSA VARATTU ALUEEN OSA.
- 20 **60ap** MERKINTÄ OSOITTA, KUINKA MONTA AUTOPAIKKAA TONTTIA KOHTI ON VARATTAVA.
- 21 **sr** SUOJELTAVA RAKENNUS. KULTTUURIHISTORIALLISESTI JA RAKENNUSTAITEELLISESTI ARVOKAS. KAUPUNKIKUVAN SÄILYMISEN KANNALTA TÄRKEÄ RAKENNUS. RAKENNUSTA EI SAA PURKAA. RAKENNUKSEN KORJAUS- JA MUUTOSTÖIDEN TULEE OLLA SELLaisia, ETTÄ SEN KAUPUNKIKUVALLISET SEKÄ ARKKITEHTONISET ARVOT SÄILYVÄT.



POISTOKARTTA MK 1:1500

Lahti

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
KESKI-LAHDEN (1.) KAUPUNGINOSAN
KORTTELIN 10 TONTTIA 4

LAHDEN KAUPUNKI KAUPUNKISUUNNITTELU

Asemakaavan / asemakaavan muutoksen pohjana oleva kartta täyttää 11.4.2014 MRL 54 §:ssä annetut kaavoitusmittausvaatimukset.

Aija Holopainen 18.04.2023

Asemakaavaehdotuksen laatija
Tuomas Helin 18.04.2023

Liitteet

Asianumero 17391/2022

Käsittelyt

Kyla 26.04.2023	Kh	02.09.2024
Numeronmuutos 23.05.2023	Kyla 11.09.2024	
Nähtäville 01.06.2023	Numeronmuutos 20.09.2024	
Näht.olo päättyy 03.07.2023	Kh	23.09.2024
Numeronmuutos 16.05.2024	Numeronmuutos 24.09.2024	
Kh	19.08.2024	

Asemakaava on hyväksytty	Päätös on saanut lainvoiman	Mittakaava	Suunnittelija	Valmistelija	Kaavatunnus
		1 : 500	TH	RK	A-2897d