

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

Aika 16.09.2024 15:30 - 18:20

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen sali

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Osallistujat	Hildén Sirkku	puheenjohtaja	
	Aaltonen Kalle	I varapuheenjohtaja	poissa esteellisenä § 320 käsittelyn ajan klo 18.16-18.20
	Putula Toni	III varapuheenjohtaja	poissa esteellisenä § 315 käsittelyn ajan klo 17.45-17.46
	Lampinen Minna	jäsen	
	Nieminen Erkki	jäsen	
	Rantanen Ida	jäsen	
	Nieminen Mira	jäsen	
	Kaikkonen Jouni	jäsen	
	Talja Martti	jäsen	poissa esteellisenä § 320 käsittelyn ajan klo 18.16-18.20
	Sorsa Tuomas	varajäsen	
	Rostedt Juha	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	poissa esteellisenä § 318 käsittelyn ajan kello 17.50-17.59
	Falk Sonja	kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja	poissa esteellisenä § 318 käsittelyn ajan klo 17.50-

			17.59 ja § 320 käsittelyn ajan klo 18.16-18.20
	Lehto Rami	kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja	poissa esteellisenä § 320 käsittelyn ajan klo 18.16- 18.20
	Kyynäräinen Niko	kaupunginjohtaja, esittelijä	
	Alho Olli	kaupunkikehitysjohtaja	
	Granqvist Tiina	sivistysjohtaja	
	Laavi Elina	elinvoimajohtaja	
	Keitaanranta Mira	henkilöstöjohtaja / konsernihallinnon johtaja	
	Hämäläinen Veera	viestintäjohtaja	
	Mörsky Tiina	talousjohtaja	asiantuntijaesittely, sijoitustoiminnan järjestäminen
	Virkkunen Pekka	lakiasiaintohtaja	
	Mäkinen Sanna	Lahden vanhusten asuntosäätiö sr toiminnanjohtaja	asiantuntijaesittely klo 15.34-16.13, säätiön sääntömuutokset
	Valtavaara Anu	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Poissa	Ratia Jorma	II varapuheenjohtaja	
	Komu Pekka	kaupunginvaltuuston III varapuheenjohtaja	

Kaupunginhallituksen puolesta

Sirkku Hildén

Anu Valtavaara

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Ida Rantanen

Jouni Kaikkonen

Pöytäkirja on ollut nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa

<http://www.lahti.fi> 24.09.2024

Anu Valtavaara

hallintojohtaja

§	Otsikko	Sivu
§ 310	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 311	Pöytäkirjan tarkastajat	6
§ 312	Konsernipalvelut, rahoituspalvelujen kassaraportti	7
§ 313	Tiedote jaostojen asioista	8
§ 314	Liike Nyt Lahti -valtuustoryhmän järjestäytyminen KV	9
§ 315	Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n rahoittajasopimus	11
§ 316	Vastaus Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lisätietopyyntöön	14
§ 317	Lahden kaupungin rakennusjärjestyksen hyväksyminen KV	16
§ 318	Lahden kaupungin lähidemokratiamallin arvioinnin tulokset 2024 ja muutosesitys kumppanuuspöytien toimintamallin rakenteisiin KV	23
§ 319	Tiedoksi merkittävät asiat	31
§ 320	Tiedoksi merkittävät salassa pidettävät asiat	33

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 23

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.09.2024

§ 310

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja
Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.09.2024

nro 23

§ 311

Pöytäkirjan tarkastajat

Puheenjohtajan ehdotuksesta tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin kaupunginhallituksen jäsenet Ida Rantanen ja Jouni Kaikkonen.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 23

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.09.2024

§ 312

Konsernipalvelut, rahoituspalvelujen kassaraportti

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Perusteluosa

-

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 23

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.09.2024

§ 313

Tiedote jaostojen asioista

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi konserni- ja tilajaoston varapuheenjohtajan Ida Rantasen ja elinvoima- ja työllisyysjaoston puheenjohtajan Toni Putulan tiedote jaostojen asioista.

Perusteluosa

-

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.09.2024

§ 314

Liike Nyt Lahti -valtuustoryhmän järjestäytyminen KV

5138/00.00.01.03/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Anu Valtavaara, p. 044 716 1416

Valmistelusihteeri Marja Loippo, p. 044 482 6057

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

"Kaupunginvaltuusto merkitsee asian tiedokseen.

Samalla kaupunginvaltuusto tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti."

Perusteluosa

Liike Nyt Lahti -valtuustoryhmä 2.9.2024:

"LIIKE NYT LAHTI

Valtuustoryhmän kokous 1.9.2024

Teams

Valtuustoryhmän järjestäytyminen.

Pasi Tuomaila on ilmoittanut, että hän luopuu Lahden kaupunginvaltuutetun tehtävästä paikkakunnalta muuton vuoksi. Tuomaila eronnut samalla Liike Nyt valtuustoryhmästä.

Valtuustoryhmän puheenjohtajana valtuustokauden loppuun asti jatkaa Niko Liukkonen. Varapuheenjohtajana/sihteerinä toimii Jari Pykäläinen.

Valtuustoryhmän neuvottelijoina toimivat kaikki valtuustoryhmän jäsenet.”

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Kv: muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote luettelot

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 23

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.09.2024

§ 315

Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n rahoittajasopimus

5558/00.05.01.00/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Omistajaohjauksen asiantuntija, Sanna Haarala, 044 4826 426

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin. Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n päivitetyn rahoittajasopimuksen. Samalla kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Käsittely

Kaupunginhallituksen III varapuheenjohtaja Toni Putula ilmoitti esteellisyytensä (HL 28.1 § 5 k.) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Perusteluosa

Kokouksessaan 11.12.2023 § 433 Kaupunginhallitus päätti hyväksyä Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n mahdollisen rahoituspohjan laajentamisen 1.1.2025 alkaen kattamaan Kärkölän, Heinolan sekä Sysmän, mikäli kyseiset kunnat päättävät osaltaan hyväksyä rahoittajasopimukseen liittymisen. Päätökset rahoittajasopimukseen liittymisestä tulee tehdä 31.3.2024 mennessä.

Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy kehittää Lahden seudun elinkeinoelämän kasvun edellytyksiä ja kilpailukykyä yhdessä kuntien kanssa sekä markkinoi seutua vetovoimaisena yritysympäristönä. Rahoittajasopimuksella sopijapuolet sitoutuvat Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n toiminnan rahoitukseen ja sen toiminnan järjestämiseen sopimuksessa kuvatulla tavalla.

Kärkölen Kunnanvaltuusto § 3 12.02.2024 päätti, että Kärkölä liittyy Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n rahoitussopimukseen 1.1.2025 alkaen. Vastaavat päätökset tekivät Heinolan kaupunginvaltuusto ja Sysmän kunnanvaltuusto kokouksissaan 18.3.2024.

Uudet rahoittajasopimukseen liittyvät kunnat on lisätty sopimukseen osapuoliksi. Lisäksi sopimuksessa on päivitetty yhtiön toiminnan varsinaista tarkoitusta (sopimuskohta 2.2) niin, että yhtiön toiminnan perustana ovat Päijät-Hämeen maakuntastrategia ja sopijapuolten omat ja yhteiset elinkeinopoliittiset tavoitteet. Aiemmassa sopimuksessa olleet viittaukset rakennemuutokseen ja innovaatiojärjestelmän muutokseen on poistettu vanhentuneina.

Osakkaiden tulisi hyväksyä sopimus lainvoimaisella päätöksellä viimeistään marraskuun loppuun mennessä, jonka jälkeen sopimus allekirjoitetaan. Sopimus on voimassa 1.1.2025 alkaen toistaiseksi.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy / Tomi Tura, Elinvoimapalvelut, Omistajaohjauspalvelut, Hartolan kunta, Heinolan kaupunki, Hollolan

kunta, Iitin kunta, Kärkölan kunta, Orimattilan kaupunki, Padasjoen kunta, Sysmän kunta

Liitteet

- 1 Rahoittajasopimus_Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.09.2024

§ 316

Vastaus Hämeenlinnan hallinto-oikeuden lisätietopyyntöön

888/07.00.02.02/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Omistajaohjauksen johtaja, Veli-Pekka Ignatius, 044 7161895

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää vastauksenaan perusteluosassa mainitun vastauksen hallinto-oikeuden lisätietopyyntöön

Perusteluosa

Lisätietopyyntö liittyy [REDACTED] tekemään tietopyyntöön Koko Lahti Oy:n ja Lahti Events Oy:n sekä konsernijohdon välisestä sähköpostikirjeenvaihdosta ajalla 1.8-17.12.2021.

Kaupungin sähköpostiserverien asetuksissa on asetus, että kun virkasuhde/työsuhde kaupunkiin päättyy ja tunnukset poistetaan, niin tunnukset ja siihen liittyvät tiedot/tiedostot säilyvät 30 vrk ajan ennen kuin ne poistuvat/häviävät kokonaan. Tunnukset ovat siis 30 vrk:n ajan palautettavissa tietoineen. Pekka Timosen virkasuhde kaupunkiin päättyi 31.8.2023 eli hänen tunnuksensa ovat poistuneet lopullisesti. Lahden kaupungilla ei ole pääsyä Timoselle lähettyihin sähköposteihin.

Pekka Timonen 29.8.2024 päivättyllä sähköpostiviestillä ilmoittanut, että toimiessaan Lahden kaupunginjohtajana hän ei ole lähettänyt yhtiöiden toimintaan liittyvää sähköpostia Lahti Eventsille tai Koko Lahdelle ajalla 1.8.2021 – 17.12.2021. Yhteydenpito yhtiöihin tapahtui puhelimitse.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Toimenpiteet

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 23

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.09.2024

§ 317

Lahden kaupungin rakennusjärjestyksen hyväksyminen KV

2525/10.03.00.00/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Rakennuslupapäällikkö Markku Sivonen p. 050 383 6486

Kaupunkikuva-arkkitehti Armi Patrikainen p. 050 398 5114

Lupakäsittelijä Jaana Hovatov p. 044 482 0407

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

"Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Lahden kaupungin rakennusjärjestyksen "Rakennusjärjestys 2025" voimaan tulevaksi 1.1.2025 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ennen päätöksen lainvoimaisuutta."

Perusteluosa / aiempi käsittely

Lahden kaupunki, Rakennus- ja ympäristölupalautakunta, 03.09.2024

§ 71

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin kokouksessa tehdyillä muutoksilla liitteeseen "Lahden kaupungin rakennusjärjestys 2025 liitekarttoineen".

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 23

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Kempainen Mika

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta päättää esittää Lahden kaupunginhallitukselle, että se esittää edelleen Lahden kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Lahden kaupungin rakennusjärjestyksen "Rakennusjärjestys 2025" voimaan tulevaksi 1.1.2025 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Käsittely

Asian käsittelyn yhteydessä esittelijä teki seuraavat muutokset liitteeseen "Lahden kaupungin rakennusjärjestys 2025 liitekarttoineen":

s. 8 "Eryteisestä syystä rakennuslautakunta rakennusvalvontaviranomainen voi kuitenkin sallia rakennusten sijoittamisen samalla tontilla lähemmäksikin toisiaan."

s. 9 "Niin ikään saadaan rakentaa naapuritontin rajalle, jos rakennus rakennetaan kiinni naapuritontin rakennukseen ja rakennuslautakunta rakennusvalvontaviranomainen katsoo rakennusten tällaisen sijoittamisen soveltuvan korttelin tarkoituksenmukaiseen rakentamiseen."

s.13 vesikatteen uusiminen tai katemateriaalin vaihtaminen. Mikäli kyseessä ~~ole suojeltu~~ on suojeltu tai kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus, muutos alkuperäisestä vaatii poikkeamisluvan.

s. 14 julkisivuväriytyksen muuttaminen. Mikäli kyseessä ~~ole suojeltu~~ on suojeltu tai kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus, muutos alkuperäisestä vaatii poikkeamisluvan.

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemät muutokset liitteeseen "Lahden kaupungin rakennusjärjestys 2025 liitekarttoineen".

Perusteluosa

Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 14 §:n mukaan jokaisessa kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Lahden kaupungin voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty Lahden kaupunginvaltuustossa 15.4.2013 § 54. Tämä rakennusjärjestys on tarkoitus korvata 1.1.2025 voimaantulevalla rakennusjärjestyksellä.

Rakennusjärjestyksen valmistelu ja hyväksyminen viedään läpi voimassa olevan lainsäädännön eli maankäyttö- ja rakennuslain rakennusjärjestyksestä koskevien pykälien ja menettelyjen mukaisesti. Sisällöllisesti rakennusjärjestys ottaa kuitenkin huomioon uuden rakentamislain, joka astuu voimaan 1.1.2025.

Rakennusjärjestysluonnoksesta ja -ehdotuksesta saatujen palautteiden sekä lausuntojen pohjalta on laadittu lopullinen Rakennusjärjestys 2025 (liiteenä), joka saatetaan kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi. Kun valtuuston päätös on lainvoimainen, rakennusjärjestyksen voimaantulosta laaditaan asianmukainen kuulutus.

Valtuuston hyväksyttyä rakennusjärjestyksen se kumoaa Lahden kaupunginvaltuuston 15.4.2013 § 54 hyväksymän voimassaolevan rakennusjärjestyksen. Rakennusjärjestys 2025 tulee voimaan 1.1.2025 samaan aikaan voimaan tulevan uuden rakentamislain kanssa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Rakennusjärjestys on laadittu rakennusvalvonnan yhteistyöryhmässä ja siitä on pyydetty lausuntoja eri viranomaistahoilta.

Rakennusjärjestysluonnos on ollut nähtävillä 22.3.–22.4.2024. Saadun palautteen perusteella laadittiin rakennusjärjestysehdotus, jonka rakennus- ja ympäristölupalautakunta päätti 14.5.2024 § 41 asettaa nähtäville 17.5.–20.6.2024. Nähtävilläoloaikana kuntien jäsenillä ja muilla osallisilla oli oikeus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta.

Nähtävilläoloaikana saapui neljä lausuntoa ja yksi muistutus. Näiden pohjalta tehtiin vähäisiä tarkennuksia rakennusjärjestykseen. Lisäksi rakennusvalvonnan sisäisessä työskentelyssä on tullut esiin pieniä selkeyttämistarpeita, jotka on huomioitu nyt hyväksyttäväksi esitettävään rakennusjärjestykseen. Muutokset eivät ole sisällöllisesti oleellisia, joten ehdotusta ei esitetä asetettavaksi uudestaan nähtäville.

Teknisinä korjauksina on korjattu viittaukset maantielakiin ja vastuumuseoon, muinaisjäännösrekisteriin sekä kulttuuriympäristöselvityksiin. Epäjohdonmukaisuuksia nimityksissä ja viittauksissa on muutoinkin korjattu. Joitakin ilmauksia on tarkennettu ja lauserakenteita korjattu ja täydennetty siten, että tekstin ymmärrettävyys paranee. Muun muassa vähäisten rakennelmien määritelmä on lisätty ja rakennelmien ja katosten sekä lämpöpumpun sijoittamista täsmennetty. Aitoja ja tukimuureja koskevia määräyksiä on täsmennetty ja selkeytetty, jotta näitä koskevat rajaukset olisivat lukijalle mahdollisimman yksiselitteisiä. Kyseiset kohdat on myös siirretty peräkkäin, jolloin rakennusjärjestyksen numerointi on kohdassa ”3. Rakentaminen yleensä” muuttunut kohdasta ”3.8 Tukimuurit ja pengerrykset” eteenpäin. Rakennusjärjestyksen voimaantuloa koskevaan kohtaan 12.4. on korjattu voimassa olevan lainsäädännön mukaiset viittaukset, koska rakennusjärjestyksen valmistelu ja hyväksyminen perustuvat maankäyttö- ja rakennuslakiin.

Hämeen ja Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunnossa huomautettiin muun muassa Maisematyölupaa koskevan kohdan osalta maa-ainesten väliaikaisen sijoittamisen kestosta ja teksti on tältä osin täsmennetty. Etäisyyksien osalta ELY-keskus huomautti, että maantien suoja-alueen leveys voi olla suurempikin kuin 20 metriä lähimmän ajoradan keskilinjasta, joten tältä osin etäisyys on täsmennetty vähimmäisetäisyydeksi. Lausunnossa esitettyä täsmennystä jätevesijärjestelmän koestamisesta ennen käyttöönottamista ei lisätty rakennusjärjestykseen. Kyseisen kohdan toteuttaminen edellyttäisi kohtuuttomia toimenpiteitä hankkeeseen ryhtyvältä suhteutettuna siihen, että jätevesijärjestelmä on vapautettu rakentamisluvasta. Hankkeeseen ryhtyvän vastuulla on aina kuitenkin huolehtia siitä, että jätevesijärjestelmä täyttää sille asetetut vaatimukset. Muilta osin rakennusjärjestykseen on otettu täsmennyksiä ELY-keskuksen lausunnosta.

Lahden museon / Päijät-Hämeen alueellisen vastuumuseon lausunnon perusteella on täsmennetty rakennusjärjestyksessä käytettyjä nimityksiä ja tehty täydentäviä tarkennuksia rakennusjärjestyksen tekstiin.

Päijät-Hämeen liitolla ja Orimattilan kaupungin ympäristövaliokunnalla ei ollut huomautettavaa rakennusjärjestysehdotuksesta.

Yksityisen henkilön muistutuksessa oli hyviä huomioita, mutta näillä ei ollut rakennusjärjestyksen sisältöön vaikutuksia.

Rakennusjärjestyksen viittauksiin ja ohjeisiin lisätään linkitykset, kun rakennusjärjestys viedään lopulliseen muotoonsa verkkoon.

Sovelletut lainkohdat

Maankäyttö- ja rakennuslaki 15 §, 62 §, 65 §, 200 §, 202 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 6 §, 93 §, 94 §, 95 §

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

kv: hallintovalitus

Toimenpiteet

Kh: kv

Kv: ote

- Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, kirjaamo.hame(at)ely-keskus.fi (lähetettävä mukana myös oheismateriaali)
- Maanmittauslaitos, asiakaspalvelu(at)maanmittauslaitos.fi
- Päijät-Hämeen liitto, toimisto(at)paijat-hame.fi
- rakennusvalvonta, asiakaspalvelu.rakennusvalvonta(at)lahti.fi
- Asikkala, kirjaamo(at)asikkala.fi
- Heinola, kirjaamo(at)heinola.fi
- Hollola, kirjaamo(at)hollola.fi
- Iitti, asiakaspalvelu(at)iitti.fi
- Orimattila, kirjaamo(at)orimattila.fi

Tiedoksi rakennus- ja ympäristölupalautakunta

Kuulutus verkkosivuille (liitettynä rakennusjärjestys liitekarttoineen)

Kuulutus Uusi Lahti -lehteen

Säädöskokoelma

Liitteet

- 2 Lahden kaupungin rakennusjärjestys 2025 liitekarttoineen

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 23

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.09.2024

§ 318

Lahden kaupungin lähidemokratiamallin arvioinnin tulokset 2024 ja muutosesitys kumppanuuspöytien toimintamallin rakenteisiin KV

3883/00.01.02.05/2024

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Osallisuuskoordinaattori Tia Mäkinen, p. 044 769 8695

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

"Kaupunginvaltuusto päättää tehdä nykyiseen lähidemokratiamallin toimintarakenteeseen seuraavalle toimintakaudelle (2025–2027) perusteluosan mukaiset muutokset:

1. Suuralueet

Keskusta-alueeseen liitetään Teivaan satama-alue ja Ankkurin alue, joka rajautuu Niemenkatuun, Lahdenkatu/Saimaankatuun ja pohjoispuolella Ruoriniemenkatuun.

2. Jäsenmäärät ja -rakenne, varajäsenjärjestelmä

Avoimella hakumenettelyllä valitaan 20 jäsentä per pöytä ilman varajäsenjärjestelmää.

3. Luottamushenkilöpaikat

Kaupungin luottamushenkilöille ei ole ns. määräpaikkoja, mutta

luottamushenkilöt voivat edelleen hakea jäsenyyttä asuinalueensa toimikunnasta.”

Käsittely

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Juha Rostedt ja kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja Sonja Falk ilmoittivat esteellisyytensä (HL 28.1 § 5 k.) ja poistuivat asian käsittelyn ajaksi.

Perusteluosa / aiempi käsittely

Lahden kaupunki, Hyvinvoinnin ja vapaa-ajan lautakunta, 11.09.2024

§ 64

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvoinnin ja vapaa-ajan lautakunta tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

Sivistysjohtaja Granqvist Tiina

Päätösehdotus

Hyvinvoinnin ja vapaa-ajan lautakunta merkitsee tiedoksi kumppanuuspöytien toiminnan arvioinnin tulokset. Samalla hyvinvoinnin ja vapaa-ajan lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää tehdä nykyiseen lähidemokratiamallin toimintarakenteeseen seuraavalle toimintakaudelle (2025–2027) perusteluosan mukaiset muutokset:

1. Suuralueet

Keskusta-alueeseen liitetään Teivaan satama-alue ja Ankkurin alue, joka rajautuu Niemenkatuun, Lahdenkatu/Saimaankatuun ja pohjoispuolella

Ruoriniemenkatuun.

2. Jäsenmäärät ja -rakenne, varajäsenjärjestelmä

Avoimella hakumenettelyllä valitaan 20 jäsentä per pöytä ilman varajäsenjärjestelmää.

3. Luottamushenkilöpaikat

Kaupungin luottamushenkilöille ei ole ns. määräpaikkoja, mutta luottamushenkilöt voivat edelleen hakea jäsenyyttä asuinalueensa toimikunnasta.

Hyvinvoinnin ja vapaa-ajan lautakunta tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Käsittely

Lautakunnan 2. varapuheenjohtaja Marko Lindqvist ja varajäsen Sara Etola ilmoittivat olevansa esteellisiä. Esteellisyys todettiin hallintolain 28 § 1 momentin 5 kohdan perusteella. Lindqvist ja Etola poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Perusteluosa

Kunnan tehtävä on edistää kunnan asukkaiden hyvinvointia (Kuntalaki 1 §) ja asukkaiden hyvinvoinnin edistämisen on oltava päämäärän kunnan kaikessa toiminnassa. Kunnanvaltuuston on pidettävä huolta monipuolisista ja vaikuttavista osallistumisen mahdollisuuksista esimerkiksi järjestämällä mahdollisuuksia osallistua kunnan talouden suunnitteluun (Kuntalaki 5 luku 22 §).

Kaupunki kehitti vuonna 2020 osallisuus- ja lähidemokratiamalliaan ja päätti vahvistaa asukkaiden ja toimijoiden osallisuutta, sillä osallisuus on yhteisöllisyyden ja hyvinvoinnin perusta. Osallisuusmallilla vahvistettiin myös kaupunkitasoista osallisuus- ja lähidemokratiatyötä, laajennettiin lähidemokratiaa kaupunkitasoiseksi sekä linjattiin kaupungin osallisuustoimintaa ja sen arviointia. Kaupunki halusi vahvistaa myös

kumppanuutta eri toimijoiden ja asukkaiden kanssa alueellisessa kehittämisessä sekä vahvistaa yhdistysyhteistyötä.

Kaupunginvaltuusto päätti (9.11.2020 91 §) neljän kumppanuuspöydän (toimikuntien) perustamisesta suuralueille sivistyksen palvelualueita mukaillen sekä päätti tehtävistä ja reunaehdoista. Toimikunnat eivät ole päätösvaltaisia, mutta niillä on toimintarahaa paikallis- ja asukastoiminnan tukemiseen.

Kumppanuuspöydät perustuvat vastavuoroiseen ja luottamukselliseen vuorovaikutukseen sekä tiiviiseen yhteistyöhön. Pöydät tukevat perinteistä päätöksentekoa ja toiminta on epäpoliittista.

Kumppanuuspöytien tehtävät ja jäsenistöt

Kumppanuuspöytien toiminnan tarkoituksena on kehittää tiiviissä yhteistyössä alueella toimivien yhteisöjen, toimijoiden, kuntalaisten ja kaupunkiorganisaation kanssa asukkaiden hyvinvointia ja alueiden elinvoimaa sekä edistää paikallista toimintaa, yhteistyötä, osallisuutta ja vuorovaikutusta.

Kumppanuuspöytien tehtävänä on:

- 1) antaa lausuntonsa tai kannanottonsa eri hallintokuntien tekemistä toimialueita koskevista merkittävistä suunnitelmista,
- 2) käydä vuoropuhelua ja osallistua esimerkiksi toimialueiden palveluiden kehittämiseen, ideointiin, määrärahojen kohdentamiseen, säästökohteiden valintaan ja päätöksentekoon kaupungin taloutta koskien yhdessä eri hallintokuntien sekä kaupungin yksiköiden kanssa,

3) järjestää ja mahdollistaa paikallisia asukastilaisuuksia, kansalaisten kuulemistilaisuuksia ja foorumeita toimialueellaan yhdessä kaupunkiorganisaation kanssa,

4) tehdä esityksiä kaupunginhallitukselle ja lautakunnille toimialueensa palvelujen toimivuuden, saatavuuden ja laadun kehittämiseksi,

5) edistää toimialueiden yhteisöllisyyttä, viihtyisyyttä, alueellista kehittämistä ja kulttuuria.

Kaupunginvaltuusto päätti lisäksi seuraavista reunaehdoista:

- kumppanuuspöydät rakennetaan esityksen mukaisesti kutsumalla kumppaneita alueella toimivista yhdistyksistä, järjestöistä, oppilaitoksista, yrityksistä, seurakunnista ja asukkaista,
- asukkaille ja toimijoille avataan mahdollisuus esittää halukkuutensa kumppanuuspöydän jäseneksi avoimella haulla,
- kumppanuuspöydät ja niiden jäsenistöt asetetaan kaupunginhallituksessa kahdeksi vuodeksi kerrallaan,
- kumppanuuspöytien jäsenistöt valitsevat keskuudestaan puheenjohtajat toimikaudeksi,
- kumppanuuspöytien poliittinen edustus perustuu vapaaehtoisuuteen siten, että luottamushenkilöt voivat ilmoittaa halukkuutensa jäsenyyteen asuinalueensa toimikuntaan,
- kumppanuuspöytiin voidaan valita vähintään 10 ja enintään 15 jäsentä ja varajäsentä

- kumppanuuspöytiin tulee varata kaksi määräpaikkaa kaupungin luottamushenkilöille sekä kokoonpanossa on huomioitava mahdollisimman hyvin tasapuolisuus ja edustavuus,
- kaupunginhallitus päättää jäsenistöt, tarkemmat tehtävät ja kumppanuuspöytien toimivallan asettaessaan toimikunnat.

Kaupunginhallitus asetti toimikunnat jäsenistöineen (23.8.2021 § 300) ensimmäiselle kaksivuotiskaudelle sekä toiselle toimikaudelle (5.6.2023 § 209) valtuuston päättämien reunaehtojen mukaisesti, jotka määrittivät lähidemokratiamallin rakenteen. Lahden kumppanuuspöytien toiminta kuitenkin käynnistyi suunniteltua myöhemmin syksyllä 2021.

Kumppanuuspöytätoimintamallin kokonaisarviointi

Ensimmäinen toimintakausi 2021–2023 ja nykyinen toimintakausi 2023–2025 ovat olleet uuden toimintatavan käynnistämistä, juurruttamista sekä Kerro Pois! –vuorovaikutusmallin kokeilua eri muodoissa asuinalueilla ja tapahtumissa. Kumppanuuspöydät ja alueet ovat erilaisia, ja niiden tarpeet ja toimintakulttuurit vaihtelevat. Yhteistyö on ollut tärkeää ja välttämätöntä kaupungin kehittämiseksi niin alueellisesti kuin kaupunkiorganisaation kanssa. Henkilöstökyselyn perusteella paikallistiedon saaminen suunnittelun tueksi on ollut ensiarvoisen tärkeää. Toimintamalli on tuonut toivottua ketteryyttä, joustavuutta ja pöydät ovat saaneet lyhyessä ajassa paljon aikaan. Lisäksi kumppanuuspöytien toiminta on ollut aktiivista alueilla.

Osallisuus ja hyvinvointipalveluiden henkilöstöstä on osoitettu jokaiselle kumppanuuspöydälle koordinaattori. Yksi koordinaattoreista on toiminut määräaikaisena kumppanuuspöydän toimintakauden 2023–2025 ajan. Jatkokausi 2025–2027 edellyttää määräaikaisen koordinaattorin tehtävän

jatkumista seuraavan toimintakauden ajan. Tämä ei kuitenkaan aiheuta lisäkustannuksia palveluyksikölle.

Lahden kaupunki toteutti vuonna 2023 kaupungin osallisuustoiminnan arviointitutkimuksen. Helsingin yliopiston tutkija Mikko Rask kommentoi myös kumppanuuspöytien toimintaa. Osallisuustoiminnan arviointiraportti on luettavissa kaupungin verkkosivuilla: lahti.fi/tiedostot/lahden-osallisuustoiminnan-arviointiraportti-2023/

Kevään 2024 aikana Lahden lähidemokratiamallia on arvioitu kaupungin toteuttamana ja näkemyksiä on saatu laajasti eri kohderyhmistä vajaan kahden toimintakauden perusteella. Tämän esityksen perusteena olevat aineistot ja kyselyiden tulokset on toimitettu kokouksen oheismateriaaleihin. Liitteenä on Lähidemokratiamallin arvioinnin tulosten johtopäätökset vuodelta 2024.

Toimintamallin rakenteet ja muutosehdotukset

Hyvinvoinnin ja vapaa-ajan lautakunnan näkemystä toivotaan ennen kuin reunaehtoihin kohdentuva muutosesitys viedään kaupunginvaltuustolle. Toimintamallin rakenteisiin ja reunaehtoihin esitetään seuraavat muutokset perusteluineen:

1. suuralueet ja kumppanuuspöytien määrä

Esitetään, että keskusta-alueeseen liitetään Teivaan satama-alue ja Ankkurin alue, joka rajautuu Niemenkatuun, Lahdenkatu/Saimaankatuun ja pohjoispuolella Ruoriniemenkatuun. Muutosesitys kartta-alueeseen on liitteenä. Perusteluina ovat molempien alueiden ja ydinkeskustan kulkuyhteys sekä luontainen palveluiden ja toiminnan tuottaminen osana keskustan toimintaa. Muutosta on myös toivottu kyselyiden ja asukaspalautteen perusteella.

Ei esitetä muita muutoksia suuraluejakoihin, sillä jokainen alue on monimuotoinen ja jäsenistöjen on mahdollista toimia nykyisillä alueilla. Lisäksi alueet ovat hyvin erilaisia, joten paikallistoiminnan ja näkökulman saamisen kannalta toiminta on helpommin koordinoitavissa nykyisellä määrällä. Myöskään taloudellisista ja henkilöstöressursseista ei voida lisätä suuralueita tai pöytien määriä. Alueellinen paikallistuntemuksen saaminen, paikallisidentiteetin ja yhteisöllisyyden vahvistaminen sekä toiminnan tarkoitus mahdollistuu nykyisellä suuraluejaolla.

Esitetään, että ei muutosta kumppanuuspöytien määrään.

2. jäsenmäärät ja -rakenne, varajäsenjärjestelmä

Esitetään valittavaksi avoimella hakumenettelyllä 20 jäsentä per pöytä ilman varajäsenjärjestelmää. Muutoksella halutaan saada monipuolinen, aktiivinen jäsenistö, sitouttaa paremmin jäseniä sekä tehdään kustannussäästöjä. Lähidemokratiassa kaikki edustavat eri asuinalueita ja toimijoita, ja sen vuoksi saadaan laajaa näkökulmaa. Edustuspaikat ovat tasavertaisia. Varajäsenjärjestelmälle ei ole tarvetta, koska ei ole edustuksellisia, poliittisia jäsenpaikkoja. Tällä muutoksella ei heikennetä demokratiaa vaan haetaan sitoutuneita ja aktiivisia kaupunkilaisia toimintaan. Edelleen tarjotaan nykyisille kumppanuuspöytien edustajille mahdollisuutta hakea jatkokaudelle ja varataan paikkoja enintään puolet jäsenistöistä.

3. luottamushenkilöpaikat

Esitetään, että kaupungin luottamushenkilöille ei ole ns. määräpaikkoja, mutta luottamushenkilöt voivat edelleen hakea jäsenyyttä asuinalueensa toimikunnasta. Jäsenyys perustuu vapaaehtoisuuteen.

Kumppanuuspöytien itsearviointissa pidetään tärkeänä kumppanuutta ja vuoropuhelua päättäjien sekä nuorisovaltuuston kanssa. Suora

paikallisdemokratia ei ole poliittista toimintaa, joten määräpaikkoja ei nähdä toiminnan luonteen kannalta välttämättöminä.

Hyvinvoinnin ja vapaa-ajan lautakunta päättää osaltaan esityksen puoltamisesta kaupunginvaltuustolle. Muihin kaupunginvaltuuston päättämiin reunaehtoihin ei esitetä muutoksia.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Lautakunta: kh

Kh: KV

Kv: ote tiedoksi: Pia Haverinen, Maikki Suhonen, Heikki Turunen, Sanna Virta, Lahden kumppanuuspöydät

Liitteet

- 3 Liite_Lähidemokratiamallin arvioinnin tulosten johtopäätökset 2024
- 4 Liite_Keskustan alue_esitys2024

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 23

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.09.2024

§ 319

Tiedoksi merkittävät asiat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kyynäräinen Niko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Perusteluosa

Tiedoksi tuodaan seuraavat asiat:

Pöytäkirjat:

- Elinvoima- ja työllisyysjaosto 27.8.2024

- Rakennus- ja ympäristölupalautakunta 3.9.2024

- Tarkastuslautakunta 23.8. ja 3.9.2024

- Wellamo-opiston johtokunta 5.9.2024

- Vammaisneuvoston muistio 13.6.2024

- Vanhusneuvoston muistio 6.8.2024

- Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 30.8.-12.9.2024.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 23

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 16.09.2024

§ 320

Tiedoksi merkittävät salassa pidettävät asiat

15/00.01.01.01/2024

Asia käsiteltiin salaisena perustuen viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 24.1. §:n 19 kohtaan.

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 23

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 310, § 311, § 312, § 313, § 314, § 316, § 317, § 318, § 319, § 320

Lahden kaupunki

MUUTOKSENHAKUKIELTO

oikaisuvaatimus/kunnallisvalitus

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja
Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 315

nro 23

Lahden kaupunki

OIKAISUVAATIMUSOHJE, kunnallisasiat

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (Laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 §).

Oikaisuvaatimusviranomainen

Asianomainen viranomainen/toimielin (mainittu päätöksessä/otteessa)

Yhteystiedot

Lahden kaupunki / kirjaamo

Postiosoite: PL 202, 15101 Lahti

Käyntiosoite: Lahden Palvelutori, Lahti-Piste, Kauppakeskus Trio, 2. krs,

Aleksanterinkatu 18

Lahti-Pisteen aukioloaika: 8.00–18.00, **oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä oikaisuvaatimus on jätettävä kuitenkin kirjaamon (= viraston) aukioloaikana eli klo 15.00 mennessä**, jotta se katsotaan ajallaan saapuneeksi

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 23

puh. 03 814 2214

Sähköposti: kirjaamo(at)lahti.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä ja muussa tapauksessa seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimusaika taloudellisin ja tuotannollisin perustein tehdystä irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kulua vasta irtisanomisajan päättymisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen sekä sen tekijä ja yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle oikaisuvaatimusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä riippumatta tavasta, jolla se toimitetaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 23

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.