

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

Aika 18.12.2023 17:00 - 18:30
Kaupunginhallitus piti kokoustaun klo 18.11-18.15

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen sali

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Osallistujat	Hildén Sirkku	puheenjohtaja	
	Aaltonen Kalle	I varapuheenjohtaja	
	Ratia Jorma	II varapuheenjohtaja	
	Bruneau Milla	III varapuheenjohtaja	
	Lampinen Minna	jäsen	
	Nieminen Erkki	jäsen	
	Putula Toni	jäsen	
	Kaikkonen Jouni	jäsen	
	Talja Martti	jäsen	
	Tuomi Maarit	varajäsen	
	Rostedt Juha	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Falk Sonja	kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja	
	Lehto Rami	kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja	
	Komu Pekka	kaupunginvaltuuston III varapuheenjohtaja	
	Mäkinen Mika	kaupunginjohtaja, esittelijä	
	Alm Sari	konsernipalvelujohtaja	
	Alho Olli	kaupunkikehitysjohtaja	
	Granqvist Tiina	sivistysjohtaja	

	Virkkunen Pekka	lakiasiaintohtaja	poissa esteellisenä klo 18.15-18.24/§444
	Hämäläinen Veera	viestintäjohtaja	
	Ignatius Veli-Pekka	konserniohjauksen päällikkö	asiantuntijaesittely § 444 klo 17.05-17.56
	Eskonsipo-Bradshaw Henna	elinvoimajohtaja	asiantuntijaesittely § 444 klo 17.05-17.56
	Kivisilta Kimmo	toimitusjohtaja	asiantuntijaesittely § 444 klo 17.05-17.56
	Kovero Anniina	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Poissa	Nieminen Mira	jäsen	

Kaupunginhallituksen puolesta

Sirkku Hildén

Anniina Kovero

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Toni Putula

Jouni Kaikkonen

Pöytäkirja on ollut nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa

<http://www.lahti.fi> 27.12.2023

Anniina Kovero

hallintojohtaja

§	Otsikko	Sivu
§ 439	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 440	Pöytäkirjan tarkastajat	6
§ 441	Konsernipalvelut, rahoituspalvelujen kassaraportti	7
§ 442	Tiedote jaostojen asioista	8
§ 443	Muutoksia vuoden 2024 presidentinvaalien vaalilautakunnissa ja vaalitoimikunnissa	9
§ 444	Tapahtuma-alan yhtiöjärjestelyt Lahti-konsernissa 2023	12
§ 445	Täydennys kaupunginhallituksen päätökseen 11.12.2023 § 438 maksusuunnitelman muutos ja maksuajan myöntäminen Suomen Hiihtoliitto ry:lle	16
§ 446	Tiedoksi merkittävät asiat	18

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 34

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 18.12.2023

§ 439

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja
Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 18.12.2023

nro 34

§ 440

Pöytäkirjan tarkastajat

Puheenjohtajan ehdotuksesta tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin kaupunginhallituksen jäsenet Toni Putula ja Jouni Kaikkonen.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 34

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 18.12.2023

§ 441

Konsernipalvelut, rahoituspalvelujen kassaraportti

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mäkinen Mika

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Perusteluosa

-

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 34

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 18.12.2023

§ 442

Tiedote jaostojen asioista

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mäkinen Mika

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi konserni- ja tilajaoston puheenjohtajan Jorma Ratian ja elinvoima- ja työllisyysjaoston puheenjohtajan Milla Bruneaun tiedote jaostojen asioista.

Perusteluosa

-

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 34

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 18.12.2023

§ 443

Muutoksia vuoden 2024 presidentinvaalien vaalilautakunnissa ja vaalitoimikunnissa

2864/00.00.00.00/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Keskusvaalilautakunnan sihteerä Sini Sulka p. 044 482 6810

Hallintosihteerä Paula Ikonen p. 044 482 6898

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mäkinen Mika

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1) myöntää Jarno Kelolle eron 29. äänestysalueen (Villähde: Kartanon koulu, Kankaantien toimipiste) varajäsenen tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen Panu Rissasen,

2) myöntää Sini Kelolle eron 26. äänestysalueen (Ersta: Kartanon koulu, Kärrytien toimipiste) varajäsenen tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen Aino Huhtisen,

3) myöntää Arto Pyyhtiälle eron 2. äänestysalueen (Keskusta: Lahden yhteiskoulu) jäsenen tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen Piia Uotisen,

4) myöntää Ari Mähöselle eron 14. äänestysalueen (Asemantausta: Lahden ruotsinkielinen koulu) varajäsenen tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen Raija Virkkusen,

5) myöntää Marjatta Haahtelalle eron 19. äänestysalueen (Nikkilä: Launeen monitoimitalo Lähde) jäsenen tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen Mirva Painilaisen,

6) myöntää Tea Kulmalalle eron 28. äänestysalueen (Uusikylä: ent. Kanervan koulu) varajäsenen tehtävästä,

7) myöntää Ari Mähöselle eron VII vaalitoimikunnan jäsenen tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen Marko Helinin.

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus on 4.12.2023 asettanut vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat vuoden 2024 presidentinvaalia varten. Lautakuntien ja toimikuntien kokoonpanot eivät tuolloin olleet lopullisia, joten kaupunginhallitus täydentää lautakuntien ja toimikuntien kokoonpanoa.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Kirje valituille ja ko. vaalilautakuntien puheenjohtajille,
ote keskusvaalilautakunta, Tiina Häyrinen

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 18.12.2023

§ 444

Tapahtuma-alan yhtiöjärjestelyt Lahti-konsernissa 2023

5373/00.00.02.00/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Konserniohjauksen päällikkö, Veli-Pekka Ignatius, 044 7161895

Päätös

Esittelijän muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mäkinen Mika

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- perustaa Tapahtuma Lahti Oy:n
- hyväksyä yhtiön perustamisasiakirjan (Liite 1)
- valita Tapahtuma Lahti Oy:n hallitukseen kolme (3) jäsentä ja heistä yhden hallituksen puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Hallitukseen valitaan Pekka Virkkunen, Satu Heiskari ja Sanna Haarala, joista Virkkunen on puheenjohtaja ja Haarala varapuheenjohtaja.
- nimetä Tapahtuma Lahti Oy:n toimitusjohtajaksi Kimmo Kivisillan
- hyväksyä yhtiön yhtiöjärjestyksen (liite 2)
- päättää, että yhtiö hallituksen jäsenille maksetaan kokouspalkkioita 145€/ kokous, puheenjohtajalle 50%:lla korotettuna ja vuosipalkkioita puheenjohtajalle 4500€ vuodessa ja varapuheenjohtajalle 2250€ vuodessa.
- merkitä 1000 000 eurolla Tapahtuma Lahti Oy:n osakkeita 1000 kappaletta ja

- tehdä 2800000 euron sijoituksen yhtiön SVOP-rahastoon sekä
- päättää oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään vähäisiä muutoksia nyt hyväksyttäviin sopimuksiin.

Muutettu päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- perustaa Tapahtuma Lahti Oy:n
- hyväksyä yhtiön perustamisasiakirjan (Liite 1)
- valita Tapahtuma Lahti Oy:n hallitukseen kolme (3) jäsentä ja heistä yhden hallituksen puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Hallitukseen valitaan Pekka Virkkunen, Satu Heiskari ja Sanna Haarala, joista Virkkunen on puheenjohtaja ja Haarala varapuheenjohtaja.
- nimetä Tapahtuma Lahti Oy:n toimitusjohtajaksi Kimmo Kivisillan
- hyväksyä yhtiön yhtiöjärjestyksen (liite 2)
- päättää, että yhtiö hallituksen jäsenille maksetaan kokouspalkkioita 145€/ kokous, puheenjohtajalle 50%:lla korotettuna ja vuosipalkkioita puheenjohtajalle 4500€ vuodessa ja varapuheenjohtajalle 2250€ vuodessa.
- merkitä 1000 000 eurolla Tapahtuma Lahti Oy:n osakkeita 1000 kappaletta ja
- tehdä 2800000 euron sijoituksen yhtiön SVOP-rahastoon sekä
- päättää oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään vähäisiä muutoksia nyt hyväksyttäviin sopimuksiin.

Kaupunginhallitus päättää laittaa päätöksen täytäntöön heti, mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, koska täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän kokousasian osalta heti kokouksessa.

Käsittely

Lakiasiaintohtaja Pekka Virkkunen ilmoitti olevansa esteellinen.
Esteellisyys todettiin hallintolain 28 § 1 momentin 3 kohdan perusteella.

Pekka Virkkunen poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Käsittelyn yhteydessä esittelijä täydensi päätösehdotustaan seuraavasti:

”Kaupunginhallitus päättää laittaa päätöksen täytäntöön heti, mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, koska täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän kokousasian osalta heti kokouksessa.”

Perusteluosa

Lahden kaupunginvaltuusto päätti talousarviossaan, että vuoden 2023 määrärahavaraus arvopapereihin ja osuuksiin on 4,5 milj. euroa, jolla osittain varaudutaan tapahtumatoimintaan liittyviin yhtiöjärjestelyihin. Lahden kaupungin strategiassa vahvasti painotetaan elinvoiman ja tapahtumien tärkeyttä. Tapahtumat ovat keskeinen osa elinvoimaa. Lahden ja Lahden seudun elinvoiman kasvattamiseksi työtä tekevät niin kaupungin Tapahtumapalvelut kuin Ladec Oy, Lahti Region Oy ja KOKO Lahti Oy. Näiden lisäksi elinvoimaa lisäävät monet yksityiset hyvin toimivat yritykset ja yhteisöt. Tulevaisuuden elinvoima ei voi olla vain kaupungin oman tekemisen varassa, vaan yksityisiä toimijoita on otettava entistä enemmän mukaan Lahden ja Lahden seudun yhteiseen tekemiseen.

Kaupunki on tehnyt tapahtumaohjelman, jossa hahmotellaan Lahden tapahtuma-alan tulevaisuuden keskeisiä painopisteitä. Kaupungin omat yhtiöt ovat keskeisessä asemassa tapahtuma-alan tulevaisuudessa ja näiden resursseja on pystyttävä vahvistamaan.

Nyt ehdotettu uusi yhtiö toimii alustana tapahtumaohjelmassa linjattujen painopisteiden tekemisessä yhdessä jo toimivien yritysten ja yhteisöjen kanssa. Tarkoitus on, että uuteen yhtiöön siirretään uudistunut KOKO Lahti Oy:n liiketoiminta ja mahdollisesti muita toimintoja, jotta aikaansaadaan entistä laadukkaampi ja toimivampi tapahtuma-alan kokonaisuus. KOKO Lahti Oy:n liiketoiminnan ei tule siirtyä uuteen yhtiöön sellaisenaan, vaan selkeästi uudistettuna. Kulttuurin ja kulttuuriperinnön edistäminen tulee olla selkeästi erotettu muusta toiminnasta uudessa kokonaisuudessa. Yhtiön hallituksen päätettäväksi jää riittääkö kirjanpidollinen eriyttäminen vai vaatiiko eriyttäminen tytäryhtiörakenteen.

Uuden perustettavan yhtiön tulee olla pääomaltaan niin vahva, että se kestää lähtökohtaisesti markkinoiden heilahtelut ilman omistajan tukea. Lisäksi yhtiöllä tulee olla riittävästi voimavaroja liiketoimintojen kehittämiseen siten, että se ei ole lähtökohtaisesti riippuvainen omistajan taloudellisesta tuesta.

Yhtiö tavoittelee pitkällä aikavälillä konsernin keskimääräistä tuottoa suurempaa tuottoa ja lyhyellä sekä keskipitkällä aikavälillä konsernin keskimääräistä tuottoa. Lahti- konsernin yhtiöt ovat tuottaneet omistajalleen vuosina 2021-2022 1,4-3,4%. Liitteenä olevassa valtioneuvoston ja kilpailuneutraaliteettitarkastelussa todetaan, että yhtiön perustaminen ei ole kiellettyä valtioneuvoston tukea, koska yksityinen toimija toteuttaisi samankaltaisen toimenpiteen perustaessaan uuden yhtiön. Toimenpide ei vaaranna kaupungin lakisäätelysten tehtävien hoitoa eikä kasvata merkittävästi kaupungin riskiä.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 34

Yhtiön hallitus koostuu viranhaltijoista enintään kesäkuun loppuun 2024 asti, jonka jälkeen yhtiötä johtaa uusi konserni- ja tilajaoston valitsema hallitus.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: KOKO Lahti Oy, Provincia Oy, Lahti Region Oy, Ladec Oy,
Talouspalvelut, luettelot

Liitteet

- 1 Perustamisasiakirja
- 2 Yhtiöjärjestys
- 3 Ei-julkinen asiakirja
- 4 Kilpailuneutraliteetin valtiontuen ja kuntalain 129 arviointi
- 5 Ei-julkinen asiakirja
- 6 Ei-julkinen asiakirja

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 34

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 18.12.2023

§ 445

Täydennys kaupunginhallituksen päätökseen 11.12.2023 § 438 maksusuunnitelman muutos ja maksuajan myöntäminen Suomen Hiihtoliitto ry:lle

4864/02.08.00.00/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Rahoituspäällikkö Päivi Väisänen, 044 716 1428

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Samalla kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän kokousasian osalta heti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mäkinen Mika

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää tehdä muutoksen Suomen Hiihtoliitto ry:n maksujärjestelysopimuksen nro 2 lyhennyksen, yhteensä 65 000,00 euroa, maksusuunnitelmaan niin, että lyhennys tulee maksettavaksi maksujärjestelysopimuksen voimassaolon loppuun, viimeisen maksuerän yhteyteen.

Samalla kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän kokousasian osalta heti.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus päätti 11.12.2023 (§ 438) tehdä muutoksen Suomen Hiihtoliitto ry:n lyhennysten maksusuunnitelmaan maksujärjestelysopimuksien 1 ja 2 osalta sekä päätti myöntää Suomen Hiihtoliitto ry:lle maksuaikaa maksujärjestelysopimuksien laskuihin 2634759 ja 26347580 sisältyville koroille.

Kaupunginhallituksen päätöksen 11.12.2023 § 438 päätösehdotuksesta puuttui kuitenkin maksujärjestelysopimuksen nro 2 lyhennyksen euromäärä 65 000,00 euroa ja päätös tehtiin vain maksujärjestelysopimuksen nro 1 lyhennyksen eli 128 570,00 euron osalta.

Esitetään, että kaupunginhallitus päättää muuttaa myös maksujärjestelysopimuksen nro 2 lyhennyksen, 65 000,00 euroa, maksusuunnitelmaa vastaavasti. Maksusuunnitelman muutos koskee tämän päätöksen jälkeen maksujärjestelysopimuksien 1 ja 2 lyhennysten yhteissummaa 193 570,00 euroa.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: Suomen Hiihtoliitto ry /Ismo Hämäläinen, Rahoituspalvelut ja Provincia Maksuntarkkailu

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 34

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 18.12.2023

§ 446

Tiedoksi merkittävät asiat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mäkinen Mika

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Perusteluosa

Tiedoksi tuodaan seuraavat asiat:

- Lahden seudun jätelautakunnan pöytäkirja 7.12.2023

- kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset
ajalta 8.-14.12.2023.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 439, § 440, § 441, § 442, § 446

nro 34

Lahden kaupunki

MUUTOKSENHAKUKIELTO

oikaisuvaatimus/kunnallisvalitus

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja
Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 443, § 444, § 445

nro 34

Lahden kaupunki

OIKAISUVAATIMUSOHJE, kunnallisasiat

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (Laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 §).

Oikaisuvaatimusviranomainen

Asianomainen viranomainen/toimielin (mainittu päätöksessä/otteessa)

Yhteystiedot

Lahden kaupunki / kirjaamo

Postiosoite: PL 202, 15101 Lahti

Käyntiosoite: Lahden Palvelutori, Lahti-Piste, Kauppakeskus Trio, 2. krs,
Aleksanterinkatu 18

Lahti-Pisteen aukioloaika: 8.00–18.00, **oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä oikaisuvaatimus on jätettävä kuitenkin kirjaamon (= viraston) aukioloaikana eli klo 15.00 mennessä**, jotta se katsotaan ajallaan saapuneeksi

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 34

puh. 03 814 2214

Sähköposti: kirjaamo(at)lahti.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä ja muussa tapauksessa seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimusaika taloudellisin ja tuotannollisin perustein tehdystä irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kulua vasta irtisanomisajan päättymisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen sekä sen tekijä ja yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle oikaisuvaatimusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä riippumatta tavasta, jolla se toimitetaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 34

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.