

YHTEISTYÖSOPIMUS SALPAUSSELÄN KISOJEN JÄRJESTÄMISESTÄ LAHDESSA VUONNA 2024

1. Osapuolet

Lahden kaupunki, jäljempänä Kaupunki
Salppuri Oy, jäljempänä Yhtiö
Suomen Hiihtoliitto ry., jäljempänä Hiihtoliitto
Lahden Hiihtoseura ry., jäljempänä Hiihtoseura

Eedellä mainitut yhdessä jäljempänä Osapuolet ja erikseen Osapuoli.

2. Sopimuksen tarkoitus ja tausta

Tässä yhteistyösopimuksessa Salpausselän kisojen järjestämisestä Lahdessa vuonna 2024 (jäljempänä Sopimus) sovitaan Salpausselän kisojen järjestämiseen liittyvästä yhteistyöstä ja siihen liittyen Osapuolten oikeuksista, vastuista ja velvollisuuksista.

3. Sopimuksen tavoitteet

Tämän Sopimuksen tavoitteena on luoda yhdessä Osapuolten kesken menestyksekkäät Salpausselän kisat 1.-3.3.2024.

Yhteistyön tavoitteena on myös luoda Kaupungista positiivista mielikuvaa yhtenä maailman johtavana urheilu- ja liikuntakaupunkina sekä Suomessa että kansainvälisesti.

Tavoitteena on lisäksi nostaa Salpausselän kisojen brändiarvoa, tapahtuman kotimaista ja kansainvälistä kiinnostavuutta sekä sen kaupallista hyödynnettävyyttä kaikille Osapuolille, tapahtuman kumppaneille ja sidosryhmille.

4. Kaupungin oikeudet, tehtävät ja vastuut Salpausselän kisojen järjestelyissä

4.1 Host City Rights -oikeudet

Kaupunki saa ns. Host City Rights -oikeudet, joiden perusteella Kaupunki saa toteuttaa kaupunkimarkkinointia tapahtuma-alueella riippumatta siitä, mitä muissa markkinointia/mainontaa koskevissa sopimuksissa on sovittu.

Host City Rights -oikeuksiin kuuluvat myös TV- ja muut näkyvyydet seuraavissa tapahtumaan liittyvissä mainoselementeissä, -välineissä ja -materiaaleissa Kansainvälisen Hiihtoliiton (FIS:n) mainossääntöjen mukaisesti:

- Maastohiihdon ja yhdistetyn hiihto-osuuden lähtö- ja maali-installaatiot
- Mäkihypyn ja yhdistetyn mäkihypyn lähtöpuomin taustaseinät ja ulosmenoportit
- Maastohiihdon, mäkihypyn ja yhdistetyn TV-haastattelu-, palkintojenjako- sekä pressiseinät
- Maastohiihdon, mäkihypyn ja yhdistetyn kilpailunumeroliivien alaosat
- Tapahtuman markkinointiviestintämateriaalit
- Tapahtuman internet-sivut

Kaupunki saa edellä mainituissa materiaaleissa ja mainosvälineissä näkyvyyttä joko Kaupungin nimellä tai logolla.

Kaupunki saa käyttöoikeuden tapahtuman materiaaliin, kuten kilpailujen tavaramerkkiin. Kaupunki saa hyödyntää materiaalia omassa markkinoinnissaan. Kaupunki mainitaan kaikessa tapahtuman markkinointiviestintäaineistoissa.

Lisäksi Kaupunki ja Yhtiö toteuttavat yhteistyömarkkinointia tapahtumasta yhdessä erikseen sovittavalla tavalla.

Kaupunki saa Yhtiöltä kaksi erillistä promootipaikkaa kisa-alueelta Yhtiön osoittamasta näkyvästä paikasta. Kaupunki vastaa omien promootiopisteidensä esillepanosta ja kustannuksista.

4.2 Kaupungin suorituspaikkoihin liittyvät vastuut

Salpausselän maailmancup-osakilpailuilla on strategisesti merkittävä asema Kaupungin elinkeino- ja matkailutoiminnassa. Kaupunki pyrkii varmistamaan tapahtumalle ja tapahtumanjärjestämiselle hyvät edellytykset suorituspaikkojen ja muun kilpailutapahtuman liittyvän infrastruktuurin osalta.

Kaupunki vastaa, että suorituspaikat täyttävät FIS:n suorituspaikoille omissa säännöissään (mm. eri kilpailulajien lajikohtaiset säännöt, maailmacup-säännöt) maailmancupin -tasoisille kilpailuille asettamat vaatimukset ja määräykset. Kaupunki vastaa, että suorituspaikoilla on tarvittavat FIS:n hyväksymät sertifikaatit sekä vastaa näistä prosesseista aiheutuvista kustannuksista sopimushetkellä voimassaoleiden FIS:n sääntöjen, määräysten ja vaatimusten mukaisesti. Mikäli FIS:n säännöt ja/tai vaatimukset vaatisivat kohtuuttomia lisäinvestointeja Kaupungilta, Kaupungilla on oikeus kieltäytyä tapahtuman järjestämisestä.

Suorituspaikoilla tarkoitetaan maastohiihdon, mäkihypyn ja yhdistetyn kilpailuun ja harjoitteluun käytettäviä tiloja ja alueita (HS130, HS100, hiihtostadion, latureitit) sekä edellä lueteltuihin suorituspaikkoihin liittyviä kilpailutapahtumien järjestämiseen liittyviä kiinteitä tai kiinteäksi luokiteltuja rakenteita, rakennuksia, koneita, laitteita ja tekniikkaa (sähköt, valaistus, tietoliikennekaapelointi ym.)

4.3 Kaupungin tilojen ja alueiden käyttö

Tämän Sopimuksen mukaisia oikeuksia vastaan Kaupunki luovuttaa aikavälillä 28.2.-4.3. Yhtiön käyttöön liitteessä 1 määritellyn Urheilukeskuksen alueen rakennuksineen pois lukien Kaupungin tämän Sopimuksen mukaisten velvoitteiden suorittamiseen tai normaalin toiminnan järjestämiseen (hallintotilat) tarvitsemat välttämättömät tilat. Kaupunki vastaa siitä, että tilat ovat kohtuudella terveelliset ja turvalliset käyttää.

Eri kohteiden luovutusajat sovitaan tarkemmin edellä mainitun aikaikkunan sisällä Kaupungin ja Yhtiön kesken. Lähtökohtaisesti alueet luovutetaan niin, että tästä aiheutuu pienin mahdollinen haitta kaupunkilaisille ja alueen muille käyttäjille, mutta huomioidaan tapahtuman edellyttämät rakentamis- ja purkamisaikataulut.

Suurhallin osalta Kaupungin vastuulla on tilojen muuntaminen tapahtumakäyttöön soveltuvaksi sisältäen seuraavat tehtävät: katsomoiden siirrot, pelialueiden muokkaukset (esim. nurmi), lattiaan liittyvät matoitukset tai suojaukset, suojaverkkojen nostot, sähkövetojen alas ottamiset. Muiden hallien käytöstä ja toimintavastuista neuvotellaan erikseen. Yhtiön tulee vahvistaa halleihin liittyvä käyttösuunnitelma vähintään kolme (3) kuukautta ennen tapahtumaa.

Kaupunki huolehtii tarvittaessa Osapuolten yhteisen arvioinnin perusteella kohtuullisin resurssein ja kustannuksin siitä, että Urheilukeskuksen alue rauhoitetaan sellaisesta muusta tapahtumakäytöstä, joka voi hankaloittaa tarpeettomasti tapahtuman järjestämistä kahdeksi viikoksi ennen tapahtumaa.

Kaupunki rauhoittaa tapahtuma-alueen lähialueet (katualueet, puistot) muulta toiminnalta, jonka voidaan katsoa kilpailevan Salpausselän kisojen kanssa, tapahtuman ajaksi.

Yhtiön velvollisuutena on huolehtia siitä, että se varaa viimeistään kolme (3) kuukautta ennen tapahtumaa ne Kaupungin hallinnassa olevat yleiset alueet, jotka sopimuksen mukaiselle tapahtumalle on tarpeen. Selvyyden vuoksi todetaan, että kauppatorin käytöstä Yhtiön on sovittava alueen vuokralaisen kanssa.

4.4 Suorituspaikkojen kunnostus ja kisojen aikainen kunnossapitovastuu

Tämän Sopimuksen mukaisia oikeuksia vastaan Kaupunki vastaa suorituspaikkojen (ladut, mäet) kilpailukuntoon saattamisesta sekä harjoitusten ja kilpailuiden aikaisesta suorituspaikkojen kunnossapidosta FIS:n voimassa olevien kilpailusääntöjen sekä eri lajien kilpailujohtajien kohtuullisten ohjeiden mukaisesti.

Suorituspaikkojen kilpailukuntoon saattaminen sisältää myös tarvittavat järjestelyt (hiihtostadion, mäkimonttu) urheilijoiden ja ensiavun kulkureittien toteuttamiseksi tilapäisillä tunneleilla, lumenajoilla tai alueiden tasoittamisella yhdessä erikseen katsottavin yksityiskohdin.

Kaupunki vastaa suorituspaikkojen valmisteluun ja kunnossapitoon tarvittavasta henkilöstöstä, koneista ja laitteista sekä toimintaan liittyvistä kustannuksista. Kaupungin henkilöstö tekee suorituspaikkojen kunnostamisessa yhteistyötä kilpailuorganisaation henkilöiden kanssa.

Kaupunki vastaa suorituspaikkoihin liittyvästä lumetuksesta. Tässä sopimuksessa määritellään maailmancupin kilpailuiden vaatimaksi lumimääräksi kilpailualueilla vuosittain vähintään 30 000 kuutiometriä, minkä tuottaminen sisältyy Kaupungin velvollisuuksiin keskimääräisten talviolosuhteiden vallitessa.

Suorituspaikkoihin liittyvistä vastuista on laadittu yksityiskohtainen vastuunjakotaulukko, joka [liitteessä 2](#).

4.5 Kaupungin muu huolto- ja kunnossapitovastuu

Tapahtuman järjestelyihin liittyvistä huolto- ja kunnossapitovastuista on laadittu yksityiskohtainen vastuunjakotaulukko, joka on [liitteessä 2](#).

4.6 Kaupungin vastuu liikennejärjestelyissä

Kaupunki vastaa tarvittavista liikenne- ja pysäköintijärjestelyistä ja suunnitelmista sekä näistä aiheutuvista kustannuksista Kaupungin toimivaltaan kuuluvilla alueilla. Pysäköintijärjestelyjen osalta vastuu ei koske kiinteitä parkkirakennuksia tai -halleja.

Kaupunki hoitaa myös mahdolliset liikennemerkkien poistot [liitteessä 1](#) määritellyltä tapahtuma-alueelta, mikäli se on tarkoituksenmukaista.

Liikenteenohjauksesta ja tästä aiheutuvasta resursoinnista vastaa Yhtiö.

4.7 Tapahtuma-alueen viestintä

Kaupunki vastaa viestinnästä ja toimista, joilla tapahtuma-alueet rauhoitetaan tapahtuman käyttöön ennen tapahtumaa. Viestintävelvollisuus kattaa poikkeusjärjestelyiden informoinnin mm. Urheilukeskuksen käyttäjille mukaan lukien vuokralaiset ja liikuntatilojen käyttäjät, kaupunkilaiset sekä laduilla, muilla metsäreiteillä ja Urheilukeskuksen alueella olevat liikkujat.

5. Yhteistyökorvaus

5.1 Korvaus yhteistyöstä

Korvauksena tämän Sopimuksen mukaisesta Salpausselän kisojen näkyvyydestä Kaupungille Kaupunki maksaa Yhtiölle 200 000 euroa (alv 0%).

Lisäksi Kaupunki sitoutuu ostamaan Yhtiöltä käyttöönsä vähintään 50 000 € (alv 0%) arvosta VIP-palveluita Salpausselän kisojen aikana.

5.2 Korvauksen maksaminen

Korvauksen 1. erä (50 %) maksetaan Yhtiön toimittamaa laskua vastaan. 2. erä maksetaan Yhtiön toimittamaa laskua vastaan sitten, kun tapahtumaa koskeva loppuraportti on toimitettu Kaupungille tapahtuman jälkeen.

VIP-palveluista Yhtiö veloittaa toteuman mukaisesti.

6. Hiihtoliiton, Hiihtoseuran sekä Yhtiön vastuut ja oikeudet

6.1 Vastuut

Hiihtoliitto vastaa maastohiihdon, mäkihypyn ja yhdistetyn maailmancup-kisojen hakemisesta Lahteen.

Hiihtoliitto omistaa maailmancup-tapahtuman media- ja kaupalliset oikeudet. Näihin sisältyvät markkinointi- ja mainosoikeudet, lipunmyynti, catering, hospitality / VIP-palvelut sekä TV- ja mediaoikeudet. Hiihtoliitto vakuuttaa luovuttaneensa edellä mainitut oikeudet Yhtiölle siten, että se voi suoriutua tämän Sopimuksen mukaisista velvoitteistaan ja Kaupungille luovuttamistaan oikeuksista.

Hiihtoliitto ja Hiihtoseura ovat perustaneet yhdessä Yhtiön. Yhtiö on yleishyödyllinen ja sen tarkoituksena on järjestää Salpausselän kisat ja muita talviurheilutapahtumia Lahdessa. Yhtiön omistavat yhdessä Hiihtoliitto ja Hiihtoseura kuitenkin niin, että Hiihtoliitolla on osakekannan ja päätöksenteon näkökulmasta määränemmistö.

Yhtiö vastaa tapahtumatuotannon resursoinnista ja siihen tarvittavista sopimuksista sekä koordinoi yhteistyön ja päätöksenteon yhdessä Kaupungin kanssa tämän Sopimuksen periaatteiden mukaisesti. Hiihtoliitto ja Hiihtoseura tuottavat palveluita ja osaamista Yhtiön käyttöön ns. omakustanneperiaatteella. Yhtiö vastaa myös esim. tilojen käyttöön liittyvien sopimusten ja varausten tekemisestä Kaupungin ja mahdollisten muiden alueen kiinteistönomistajien ja vuokralaisten kanssa.

Hiihtoliitto on toinen Yhtiön omistajista ja näin ollen keskeisessä ja vastuullisessa roolissa tapahtuman järjestämisessä. Hiihtoliitto tuottaa Yhtiölle tapahtumanjärjestämiseen liittyviä

palveluita itse tai tytäryhtiönsä Nordic Ski Finland Oy:n toteuttamana. Hiihtoliiton erityisvastuualueet ovat kaupallinen toiminta, viestintä, TV- ja mediaoikeudet sekä FIS-suhteet. Nämä vastuut toteutetaan osana Yhtiön toimintaa ja niistä sovitaan tarkemmin Yhtiön sisäisessä vastuunjakosopimuksessa.

Hiihtoseura on toinen Yhtiön omistajista ja näin ollen keskeisessä ja vastuullisessa roolissa tapahtuman järjestämisessä. Hiihtoseura osallistuu tapahtuman järjestämiseen merkittävässä roolissa, ensisijaisena vastuualueenaan tekninen kilpailunjärjestely, vapaaehtoistoiminnan organisointi sekä paikallinen kumppanimyynti. Nämä vastuut toteutetaan osana Yhtiön toimintaa ja niistä sovitaan tarkemmin Yhtiön sisäisessä vastuunjakosopimuksessa.

Hiihtoliitto sitoutuu luovuttamaan Yhtiölle tarpeelliset oikeudet kisojen järjestämistä varten. Hiihtoseura omistaa Salpausselän kisat / Lahti Ski Games -tavaramerkin ja huolehtii sen tarvittavasta suojauksesta. Hiihtoseura luovuttaa Kaupungille oikeuden käyttää tavaramerkkiä tämän Sopimuksen mukaisesti.

Yhtiö, Hiihtoliitto ja Hiihtoseura vakuuttavat ja vastaavat yhdessä ja erikseen siitä, että niillä on oikeus luovuttaa tässä Sopimuksessa mainitut oikeudet Kaupungille tämän Sopimuksen mukaisesti.

Yhtiö, Hiihtoliitto ja Hiihtoseura vastaavat kokonaisvaltaisesti Salpausselän kisojen viestinnästä. Yhtiön, Hiihtoliiton ja Hiihtoseuran tulee varmistaa ammattimainen, korkeatasoinen viestintä kaikissa mahdollisissa medioissa huolehtien Kaupungin näkyvyydestä kaikessa viestinnässään.

Yhtiö ja Kaupunki muodostavat FIS-sääntöjen mukaisen tapahtumasta vastaavan järjestelytoimikunnan. Yhtiö vastaa tapahtuman operatiivisen organisaation muodostamisesta ja johtamisesta sekä allekirjoittaa paikallisen järjestelytoimikunnan puolesta järjestelysopimuksen FIS:n kanssa.

Yhtiö vastaa tapahtuman väliaikaisista rakenteista ja hankinnoista, mukaan lukien televisioinnin tilapäisrakentamisen kustannukset.

Yhtiö sitoutuu toimittamaan loppuraportin Kaupungille Salpausselän kisojen päättymisen jälkeen. Raportin sisällöstä sovitaan Osapuolten kesken kirjallisesti erikseen.

6.2 Taloudellinen vastuunjako

Kaupungilla ei ole muita vastuita tämän Sopimuksen nojalla, kuin ne, joista on tässä Sopimuksessa nimenomaisesti sovittu. Kaupunki ei vastaa miltään osin kustannuksista, jotka aiheutuvat siitä, että tapahtuma jäisi tappiolliseksi.

7. Sopimuksen voimassaolo

Tämä Sopimus on voimassa määräaikaisena alkaen sen allekirjoituksesta ja Kaupungin osalta siitä, kun kaupunginhallitus on hyväksynyt tämän Sopimuksen ja se on tullut lainvoimaiseksi. Sopimus päättyy 30.6.2024 ilman erillistä ilmoitusta Sopimuksen päättymisestä. Tämä Sopimus korvaa Lahden kaupunginhallituksessa 8.6.2020 hyväksytyyn sopimuksen, eli vanha sopimus kumoutuu, kun kaupunginhallituksen päätös on tullut lainvoimaiseksi.

Osapuolella on oikeus purkaa tämä Sopimus välittömin vaikutuksin ilmoittamalla tästä kirjallisesti toisille Osapuolille, mikäli

- a) Osapuolta on kohdannut ylivoimainen este, joka on jatkunut yli kuukauden, ja joka estää Sopimuksen täyttämisen; tai
- b) Osapuoli rikkoo olennaisesti sopimusehtoja eikä neljäntoista (14) päivän kuluessa kirjallisesta huomautuksesta ole korjannut sopimusrikkomustaan, mikäli tällainen sopimusrikkomus on korjattavissa; tai
- c) Osapuoli asetetaan selvitystilaan, saneerausmenettelyyn tai konkurssiin tai tämän taloudellinen tilanne on heikentynyt olennaisesti, tai jos on ilmeistä, että näin tulee tapahtumaan; tai
- d) Osapuolten toiminnassa tai niiden johtohenkilöiden toimesta syntyy tilanne, joka vahingoittaa Osapuolen julkisuuskuvaa siten, että muiden Osapuolten julkisuuskuva todistettavasti kärsii tästä, on loukatulla Osapuolella oikeus purkaa tämä Sopimus päättymään välittömästi; tai
- e) Osapuoli tai sen edustaja asetetaan syytteeseen tai todetaan syyllistyneen Osapuolen toiminnassa tekoon, jolle määrätään viranomais määräyksen tai muiden Osapuolen toimintaan sovellettavien sääntöjen perusteella rangaistus tai kurinpitotoimi ja kyseinen menettely on omiaan aiheuttamaan toiselle Osapuolelle merkittävää maineriskiä.

Kaupungilla on lisäksi oikeus irtisanoa Sopimus välittömin vaikutuksin, mikäli FIS:n sääntö- ja/tai vaatimusmuutokset Sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen vaatisivat kohtuuttomia lisäinvestointeja Kaupungilta. Kaupungilla on myös oikeus irtisanoa Sopimus välittömin vaikutuksin, mikäli Hiihtoliiton tai Hiihtoseuran jäsenen tai niihin sopimussuhteessa olevan henkilön todetaan rikkoneen voimassa olevia dopingsääntöjä tai olennaisesti rikkoneen vakiintuneeksi katsottavia urheilun eettisiä sääntöjä ja kyseinen menettely on omiaan aiheuttamaan Kaupungille merkittävää maineriskiä.

Sopimuksen purkautuessa tai päättyessä ennen aikaisesti tai jos Salpausselän kisoja ei jostain syystä järjestetä, Yhtiö sitoutuu palauttamaan sille jo maksetun korvauksen eikä Kaupunki ole velvollinen maksamaan korvauksen sopimuksenmukaista toista erää.

8. Ylivoimainen este

Kaupunki ei vastaa siitä, että Salpausselän kisoja ei voida vallitsevasta säätilasta tai muista ylivoimaisista esteistä johtuen järjestää.

Ylivoimaisiksi esteiksi katsotaan muun muassa maailmancuptasoisten kilpailujen järjestämiseen tarvittavan, kohtuullisin, Kaupungin kulloinkin päätettyyn talousarvioon sisältyvin kustannuksin ja olemassa olevalla kalustolla ja järjestelmällä organisoiduin toimenpitein tuotettavan lumimäärän aikaansaamisen estävät tapahtumaa edeltävät sääolosuhteet sekä itse tapahtuman aikaiset kilpailujen perumiseen johtavat sääolosuhteet, luonnonmullistus, pandemia, viranomaisen antama kieltä tai määräys, kansallinen poikkeustila tai muu vaikutuksiltaan yhtä merkittävä ja epätavallinen Osapuolista riippumaton syy, jos estettä ei ole mahdollista korjata Kaupungin kulloinkin päätettyyn talousarvioon sisältyvin kustannuksin ja olemassa olevalla kalustolla ja järjestelmällä organisoiduin toimenpitein.

Ylivoimaiseksi esteeksi katsottavien olosuhteiden vallitessa Kaupunki ei vastaa suorituspaikan kunnosta ja kunnossapidosta. Kaupunki ei vastaa myöskään tästä Yhtiölle, Hiihtoliitolle tai

Hiihtoseuralle aiheutuvista kustannuksista.

9. Muutokset osapuolten toiminnallisissa ja taloudellisissa edellytyksissä

Kaikki Osapuolet ovat sitoutuneita ilmoittamaan välittömästi sellaisista toiminnallisista ja taloudellisista seikoista, joilla voi olla olennaista vaikutusta Osapuolten toimintaan ja talouteen niin, että sillä on vaikutusta Salpausselän kisojen järjestelyihin tai järjestämisen edellytyksiin.

10. Vahingonkorvaus

Kullakin Osapuolella on oikeus saada vahingonkorvausta toisen Osapuolen sopimusrikkomuksesta aiheutuneesta välittömästä vahingosta. Osapuoli ei vastaa välillisestä vahingosta.

11. Sovellettava laki ja erimielisyydet

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

Tästä Sopimuksesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaista neuvotteluteitse. Mikäli neuvotteluissa ei päästä yksimielisyyteen kohtuullisessa ajassa neuvotteluiden aloittamisesta, ratkaistaan erimielisyydet Päijät-Hämeen käräjäoikeudessa.

12. Allekirjoitukset

Tätä Sopimusta on tehty neljä (4) saman sanaista kappaletta.

Lahdessa [päiväys]

Lahden kaupunki

Suomen Hiihtoliitto ry

Lahden Hiihtoseura ry

Salppuri Oy