

Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä 13.11.2023 § 385

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 13.11.2023

§ 385

Maksuaikajärjestely KOKO Lahti Oy:n pääomalainojen koroille

4864/02.08.00.00/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Rahoituspäällikkö Päivi Väisänen, p. 044 716 1428

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mäkinen Mika

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää Konserni- ja tilajaoston 17.4.2023 § 35 periaatepäätöksen mukaisesti KOKO Lahti Oy:lle maksuaikaa kaupungin myöntämien pääomalainojen 1/2016 ja 1/2017 koroille 1.1.2021 – 31.12.2022 väliseltä ajalta yhteensä 103 720,84 euroa siihen asti, kunnes KOKO Lahti Oy:n avustus- ja rahoituspäätöksistä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen tehdyt valitusasiat saavat lainvoimaisen päätöksen.

Perusteluosa

Lahden kaupungin hallintosäännön mukaan yli 25 000 euron helpotuksen, vapautuksen tai lykkäyksen myöntäminen kunnallisen maksun ja sille määrätyn viivästyskoron sekä yksittäistapauksessa kaupungille tulevan yksityisoikeudellisen maksun, korvauksen tai saatavan suorittamisesta alaisensa yksikön osalta, milloin se säädösten tai määräysten mukaan on sallittua, hyväksyy kaupunginhallitus tai sen jaostot.

Osakeyhtiölain (624/2006) 12 luvun 1 §:n 1 momentin 2 kohdassa todetaan, että yhtiö voi ottaa lainan (pääomalaina), jonka pääoma saadaan muutoin palauttaa ja korkoa maksaa vain siltä osin kuin yhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeiseksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätöksen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän. Osakeyhtiölain 12 luvun 2 §:n 2 momentissa todetaan, että jos pääomalainalle tulevaa korkoa ei voida maksaa, korko siirtyy maksettavaksi ensimmäisen sellaisen tilinpäätöksen perusteella, jonka perusteella se voidaan maksaa.

KOKO Lahti Oy:n pääomalainojen vuodelta 2021 kertyneiden korkojen maksu on siirtynyt Osakeyhtiölain 12 luvun 1 §:n 2 kohdan perusteella. Yhtiöllä on ollut osakeyhtiölain mukaisesti mahdollisuus maksaa vuosien 2021 ja 2022 korot vuoden 2022 tilinpäätöksen perusteella, yhteensä 103 720,84 euroa.

Konserni- ja tilajaosto on kokouksessaan 17.4.2023 § 35 tehnyt periaatepäätöksen maksuajan myöntämisestä liittyen KOKO Lahti Oy:n vuokriin ja pääomalainojen korkoihin konsernissa. Päätöksen yhteydessä on esitetty valtiontukitarkastelu sekä kuntalain mukainen tarkastelu sekä kilpailuneutraliteetin toteutumisen arviointi.

Yhtiö on päättänyt hallituksen kokouksessaan 4.4.2023 esittää, että korkojen maksu tapahtuu vasta, kun vuosiavustukseen liittyvä päätös on saanut lainvoimaisen päätöksen. Pyyntö koskee seuraavia korkoja:

- 36 500,00 €, eräpäivä 30.4.2023 (korkojakso 1.1.2021 – 31.12.2021 lainalle 1/2016)
- 54 750,00 €, eräpäivä 30.4.2023 (korkojakso 1.1.2022 – 31.12.2022 lainalle 1/2016)

Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä 13.11.2023 § 385

- 6 235,42 €, eräpäivä 30.4.2023 (korkojakso 1.1.2021 – 31.12.2021 lainalle 1/2017)
- 6 235,42 €, eräpäivä 30.4.2023 (korkojakso 1.1.2022 – 31.12.2022 lainalle 1/2017)

Maksuajan myöntäminen on tässä tilanteessa kaupungin edun mukaista.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: KOKO Lahti Oy/Kimmo Kivisilta