

## Vastineet Renkomäen soranottoalueen maisema- ja virkistysaluesuunnitelmasta saatuihin muistutuksiin

Suunnitelma oli nähtävillä 14.-27.9.2023. Siitä saatiin kolme muistutusta. Alla tiivistelmät muistutuksista sekä vastineet niihin. Liitteenä muistutukset kokonaisuudessaan.

### 1. Renkomäen omakotiyhdistys

Muistutuksessa on listattu toiminnot, joita pidetään tärkeimpinä sekä kyseenalaistettu tapahtuma-areenan ja urheilukenttien tarve. Pelkona on, että suurelliset suunnitelmat kaatavat myös oleellisempien toimintojen toteutuksen. Suunnitelman alueelle toivotaan myös frisbeegolfrataa. Lisäksi on esitetty tarve sorakuoppaa kiertävälle ulkoilureitille Ruduksen omistaman alueen poikki, vielä soranoton jatkuessa. Ulkoilureitille ja pulkkamäen alueelle toivotaan parempaa yhteyttä sekä pysäköintipaikkaa etelän ja idän suunnasta. Pysäköintipaikaksi ehdotetaan Ruduksen kiinteistön pysäköintialuetta. Pulkkamäkeen toivotaan myös hyvää kävelyreittiä esimerkiksi latujen reunalle.

### Vastine

Kyseessä on yleissuunnitelmatasoinen suunnitelma, jossa esitetyt toiminnot tarkentuvat jatkosuunnittelun yhteydessä. Kaupunki saa jatkuvasti toiveita eri urheilulajeille sopivien harrastuspaikkojen rakentamiseksi. Renkomäkeen sijoitettavat liikunta-alueet tarkentuvat, kun alueen tarkempi suunnittelu käynnistyy.

Alue on tarkoitus toteuttaa hyvin pitkän ajan kuluessa ja osa-alueittain. Tapahtuma- / liikuntakentälle osoitettu alue sijoittuu Ruduksen omistamalle kiinteistölle, jossa soranotto jatkuu edelleen. Tapahtumakentän suunnittelu ja toteutus ovat siis viimeisimpiä toimintoja mitä alueelle mahdollisesti olisi tulossa.

Frisbeegolf-rata oli yksi toiveista, joita asukkaat alueelle ovat esittäneet. Suunnittelussa sitä ei kuitenkaan osoitettu alueelle, koska nähtiin, että frisbeegolf-rata olisi hyvä saada eteläiseen Lahteen jo ennen kuin sorakuopan aluetta päästään toteuttamaan. Sorakuoppaa ympäröiville metsäalueille frisbeegolffia ei esitetty, johtuen lajin puustolle vahinkoa

aiheuttavasta luonteesta. Frisbeegolf-rata eteläiseen Lahteen on yksi osallistuvan budjetoinnin kautta toteutettavista hankkeista 2024. Alueelle etsitään parhaillaan paikkaa.

Sorakuopan ympäri kiertävä ulkoilureitti oli esillä suunnittelussa. Rudus oli mukana työryhmässä, eikä reittiä voitu linjata heidän alueensa läpi. Sen sijaan päädyttiin esittämään reittiyhteys sorakuopan poikki etelä-pohjoissuunnassa, jolloin saadaan yhtenäinen lenkki alueelle. Koko aluetta kiertäessä ulkoilijat joutuvat hyödyntämään Orimattilankatua ja Tarolankatua.

Pysäköintipaikat keskitettiin yleissuunnitelmassa sorakuopan alueelle sekä pieni pysäköintipaikka Tarolankadun länsipäähän. Jatkosuunnittelussa voidaan tutkia pysäköintipaikkaa myös Ruduksen tehtaan ajoyhteyden yhteyteen.

Talvikävelylle on tarkoitus osoittaa omat polut tai ladun rinnalla kulkeva oma ura. Jatkosuunnittelussa voidaan tutkia tarkemmin polkujen linjaukset ja huomioida yhteys pulkkamäkeen.

## 2. Asukas

Muistutuksessa kiinnitetään huomiota Renkomäen sorakuopan itä- ja kaakkoispuolella asuvien kulkureitteihin. Muistutuksessa ehdotetaan ajoyhteyttä alueelle Orimattilankadulta Linjaportinkadun kohdalta / nykyisen Ruduksen konttorin liittymän kohdalta. Ulkoilusiltaa Simolankadun yli pidetään kalliina suhteessa hyötyyn, kun ajatuksena on että soranajo tapahtuisi Ruduksen tehdasalueen kohdalta. Ylipäättään nähdään, että soranotto toimintaa ja virkistyskäyttöä ei voida sovittaa yhteen. Simolankadun yhteyteen muistuttaja näkee tarpeelliseksi huomattavasti esitettyä pienemmän pysäköintialueen. Koululta paras yhteys olisi Ronnilankujaa pitkin. Alueen valvonta herättää huolta.

### Vastine

Yleissuunnitelmassa ei ole esitetty pysäköintiä Ruduksen tehtaan ajoyhteyden yhteyteen, mutta sitä voidaan tarkastella jatkosuunnittelun yhteydessä. Sen sijaan ajoyhteyttä sorakuopan pohjalle ei ole tarkoituksenmukaista ohjata tätä kautta johtuen jo maastonmuodoista. Ruduksen soranajo tulee tapahtumaan edelleen Simolankadun kautta

hyväksytyn maa-ainesluvan mukaisesti, jolloin raskasliikenne ei kulje päiväkodin ja koulun ohitse. Soranajon jatkuessa Simolankadulla, siltayhteys mahdollistaisi turvallisen ulkoilureitin autotien ylitse. Sillan toteutuksesta ei ole päätöksiä.

Soranoton ja virkistyskäytön yhteensovittaminen on haastavaa ja se vaikuttaa alueen jatkosuunnitteluun. Tulevassa suunnittelussa alueen toteuttamista vaiheistetaan siten, että virkistystoiminnot voidaan sijoittaa turvallisesti.

Sorakuoppaan on yleissuunnitelmassa esitetty runsaasti pysäköintitilaa. Alueen pysäköintimitoitus tarkastellaan tarkemmin jatkosuunnittelussa, kun alueelle sijoitettavat toiminnot vahvistuvat. Renkomäen sorakuopan laaja virkistysalue palvelee koko Lahden asukkaita. Kun käyttäjiä tulee myös kauempaa alueelle, on pysäköintiä tarpeen olla riittävästi.

Ronnilankujaa pitkin ei voida osoittaa virallista yhteyttä alueelle, sillä alue ei ole kaupungin omistuksessa.

Lahden virkistysalueilla ei ole erityistä valvontaa. Liikennekäyttäytymistä ohjataan liikennemerkkein ja tarvittaessa ajoestein.

### **3. Asukas**

Muistuttaja haluaa säilyttää hiihtoreitin vain hiihtäjien käytössä. Talvikävelypolun tarpeellisuus Renkomäessä kyseenalaistetaan. Karttaliitteissä on osoitettu polkujen sijainteihin tarkennuksia sekä ehdotettu talvikävelypolulle paikoin toisia linjauksia. Lisäksi on merkitty vaarallisia kohtia jyrkkien laskujen kohdalle ja esitetty pysäköintipaikka Tarolankadulta alkavan itäisen ulkoilureitin päähän.

#### **Vastine**

Kyseessä on yleissuunnitelmatasoinen suunnitelma, jossa esitetyt reittilinjaukset tarkentuvat jatkosuunnittelussa. Suunnitelmaan ei ole piirretty kaikkia alueen polkuverkostoja. Esitetyt muutosehdotukset kävely- ja latureitteihin tarkastellaan jatkosuunnittelussa.

Lahdessa on nimenomaan Urheilukeskuksen alueella ollut talvikäytössä polku kävelyyn ja maastopyöräilyyn. Talvikävelypolusta on saatu paljon hyvää palautetta ja niitä on toivottu eri puolille Lahtea. Linjaamalla alueelle talvikävelypolkuja ohjataan kävelyä pois hiihtoreiteiltä ja vähennetään mahdollisia konfliktitilanteita talvikäytössä.

Tarolankadun varteen on suunnitelmassa esitetty pysäköintipaikka kadun länsipäähän lähemmäs sorakuoppaa, josta lähtee useita ulkoilureittejä. Jatkosuunnittelussa voidaan tarkastella tarve itäisemmälle pysäköintipaikalle.