

Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöspäivämäärä 18.10.2023 § 109

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 18.10.2023

§ 109

Kaupunkitekniikan työohjelman 2024 aloitusluvat

952/10.03.01.00/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Rakennuttamispäällikkö Jani Tuhkanen p. 050 559 4102

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupungininsinööri Lastikka Mika

Päätösehdotus

Työohjelmaluonnoksessa 2024 mukana olevista hankkeista esitetään aloitettavaksi urakoitsijan valinta hankkeissa Orimattilankadun liikennejärjestelyt, Niemenkadun silta, Niemen ylikulkusilta, Messilän latusilta, Laakso-Nikkilän asuntoalue, Paussin katuyhteys, Ranta-Kartanon keskiaukio, Radiomäenkadun jalankulkuväylä, Sähkötien, Niemen sataman MN -laituri.

Perusteluosa

Kaupunkiympäristön palvelualueen käyttösuunnitelmaa vuodelle 2024 on valmisteltu kesän ja syksyn aikana. Aiempien vuosien kokemus on, että urakoille saadaan edullisimmat hinnat ja laaja kilpailu aikaan, kun hankinta ehditään suorittaa mahdollisimman aikaisin syksyn aikana, viimeistään ennen maaliskuuta.

Orimattilankadun hankkeessa toteutetaan liikennejärjestelyitä liikenneturvallisuuden parantamiseksi Renkomäen monitoimitalon lähialueella. Muutokset toteutuvat välillä Lakkitehtaan tie – Kyläkatu ja hankkeelle on saatu Traficonin avustus. Niemenkadun silta U-3467, Niemen ylikulkusilta sekä Messilän latusilta ovat peruskorjattavia siltakohteita, joiden kunnostamisen tarve on noussut esiin kunnonhallintatyössä. Messilän latusilta on yhteishanke Hollolan kunnan kanssa kustannusjaolla 80/20. Laakso-Nikkilän asuntoalueen 2. vaiheen toteuttaminen vaatii meluvallin rakentamisen, samalla toteutetaan em. alueen 1. vaiheen infra ja hankkeelle on saatu ARA:n avustus. Ko. asuntoalueen kaavasta on valitus oikeuskäsittelyssä, joten sen aloittaminen on epävarmaa. Paussin toteuttaminen liittyy Kärkkäinen Oy:n ja Lahden kaupungin väliseen maankäyttösopimukseen ja sen velvoitteiden edistämiseen. Ranta-Kartanon alueen tonttien edistymisen venyessä on noussut esiin toive keskialueen saattamiselle jäsennellympään ja ilmeeltään selkeämpään muotoon. Radiomäen kohde on alueen hankesuunnitelman edistämistä, Sähkötie perinteinen asuntoalueen katuyhteys ja Niemen satamasta on purettu laituri MN. Esitetyllä investoinnilla alueelle palautettaisiin vastaava uusi laituri. Aloitushupaa haettavien projektien suunnitelmavalmius on erittäin hyvä ja projektipäälliköillä on valmiudet käynnistää urakoitsijoiden valinta loppuvuoden aikana.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

-

